

INSKRIVNING NY

LM

INSKRIVNINGSDAG	2006-05-12	AKTNUMMER	24815
-----------------	------------	-----------	-------

SIGNATUR	
HANDLAGGARE	BESLUTFATTARE
MB	

INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN I NORRTÄLJE GRUPP 4

INGIVARE NACKA KOMMUN FASTIGHETSKONTORET, ATT:GUNILLA NYSTRÖM, 131 81 NACKA

KÖPESKILLING/VEDERLAG		TAXERINGSVÄRDE	VÄRDEINTYG	STÄMPELSKATT		ANTAL GRAV/BEV	EXP.AVG.	AVSKRIFTS- AVGIFT	S:A SKATT + AVGIFT	FÄNGES- KOD	TYPKOD
FAST EGENDOM/TOMTRATT	INVENTARIER MM			LAGFART/TOMTRATT	INTECKNING						
								375	375		

LAGFART:
 NACKA SICKLAÖN 37:41
 00916625-2610 FINNBODA INDUSTRILOKALER H/B
 BOX 8310/HSB PRODUKTION/,104 20 STOCKHOLM

ÅTGÄRD:
 INSKRIVNING AV SERVITUT I
 NACKA SICKLAÖN 37:41
 HAR BEVILJATS

NYTT INNEHÅLL:
 SERVITUT ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELTRAFIK

ÖVRIGA UPPGIFTER:
 HÄRSKANDE FASTIGHETER:NACKA SICKLAÖN 37:11

1998-01-27 1612

2006-05-12 24815

2006-05-12 24815

KÖP 1998-01-13, 60.000.000 SEK AVSER
 HELA FASTIGHETEN

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
 I NACKA KOMMUN

2006-05-30

Dnr.....

VARNINGSMEDDELANDEN

INSKRIVNINGSDAG	2006-05-12	AKTNUMMER	24815
-----------------	------------	-----------	-------

SIGNATUR	
HANDLAGGARE	BESLUTFATTARE

INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN I

INGIVARE

KÖPESKILLING/VEDERLAG		TAXERINGSVÄRDE	VÄRDEINTYG	STÄMPELSKATT		ANTAL GRAV BEV	EXP. AVG.	AVSKRIFTS- AVGIFT	S/A SKATT + AVGIFT	FANGES- KOD	TYPKOD
FAST EGENDOM/TOMTRÄTT	INVENTARIER MM			LAGFART/TOMTRÄTT	INTECKNING						

F=NACKA SICKLAÖN 37:41
 IH0424V RSV-NAMN 916625-2610 FINNBODA INDUSTRILOKALER H8

KOPIA

IM 1 NORRTÄLJE GRUPP 4

Ink 2006 -04- 24

Nr.....

IM 1 NORRTÄLJE GRUPP 4

Ink 2006 -05- 12

Nr.....

24815

§ 1 Parter

Mellan Nacka kommun, genom fastighetsdirektören enligt pkt 13 i kommunstyrelsens delegationsordning, ägare till fastigheten Sicklaön 37:11, nedan kallad kommunen och Finnboda Industrilokaler HB, 916625-2610, c/o HSB Produktion AB, Box 8310, 104 20 STOCKHOLM ägare till fastigheten Sicklaön 37:41, nedan kallad bolaget, har träffats följande servitutsavtal.

§ 2 Bakgrund

I exploateringsavtal mellan kommunen och bolaget daterat den 21 november 2001 och den 31 maj 2002 har i § 7 avtalats att bolaget upplåter till kommunen, utan ersättning, servitut att dels nyttja väg för allmän gång- och cykeltrafik och dels nyttja väg för allmän gångtrafik. Servitutsrätterna skall tryggas genom servitutsavtal som skall inskrivas i berörda fastigheter.

§ 3 Servitutsupplåtelser

Bolaget upplåter servitut i fastigheten Sicklaön 37:41, (tjänande fastighet) till förmån för kommunens fastighet Sicklaön 37:11 (härskande fastighet). Servituten innebär dels rätt att använda det område som markerats med gul färg på bifogad kartbilaga 1 (skala 1:2000) och sträckan mellan B och C på bifogad kartbilaga 2 (skala ca 1:1400) för allmän gång- och cykeltrafik och dels rätt att använda det område som markerats med röd färg på bifogad kartbilaga 3 (skala ca 1:1400) för allmän gångtrafik.

Alla kostnader för drift, underhåll och förnyelse av gång- och cykelvägen respektive gångvägen skall åvila den härskande fastigheten.

Ingen ersättning skall betalas med anledning av servitutsupplåtelsen.

§ 4 Inskrivning

Bolaget medger kommunen rätt att på egen bekostnad söka inskrivning av dessa servitut.

.....
Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Nacka den 20060412
För NACKA KOMMUN

Stockholm den 6/4-06
För FINNBODA INDUSTRILOKALER
HB



Gunnar Persson
Fastighetsdirektör

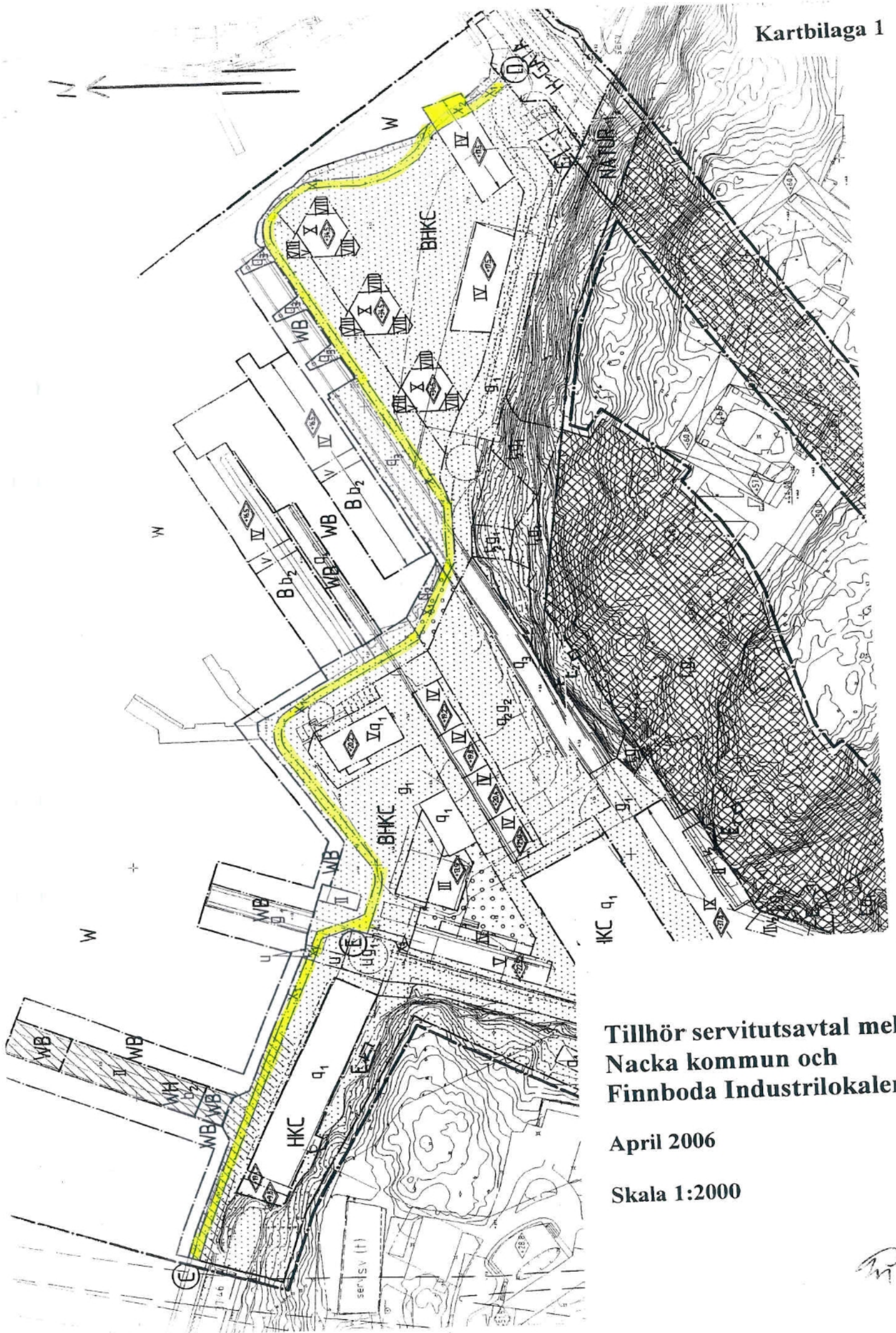


Kommunens namnteckning bevitnas:



Bolagets namnteckning/ar bevitnas:

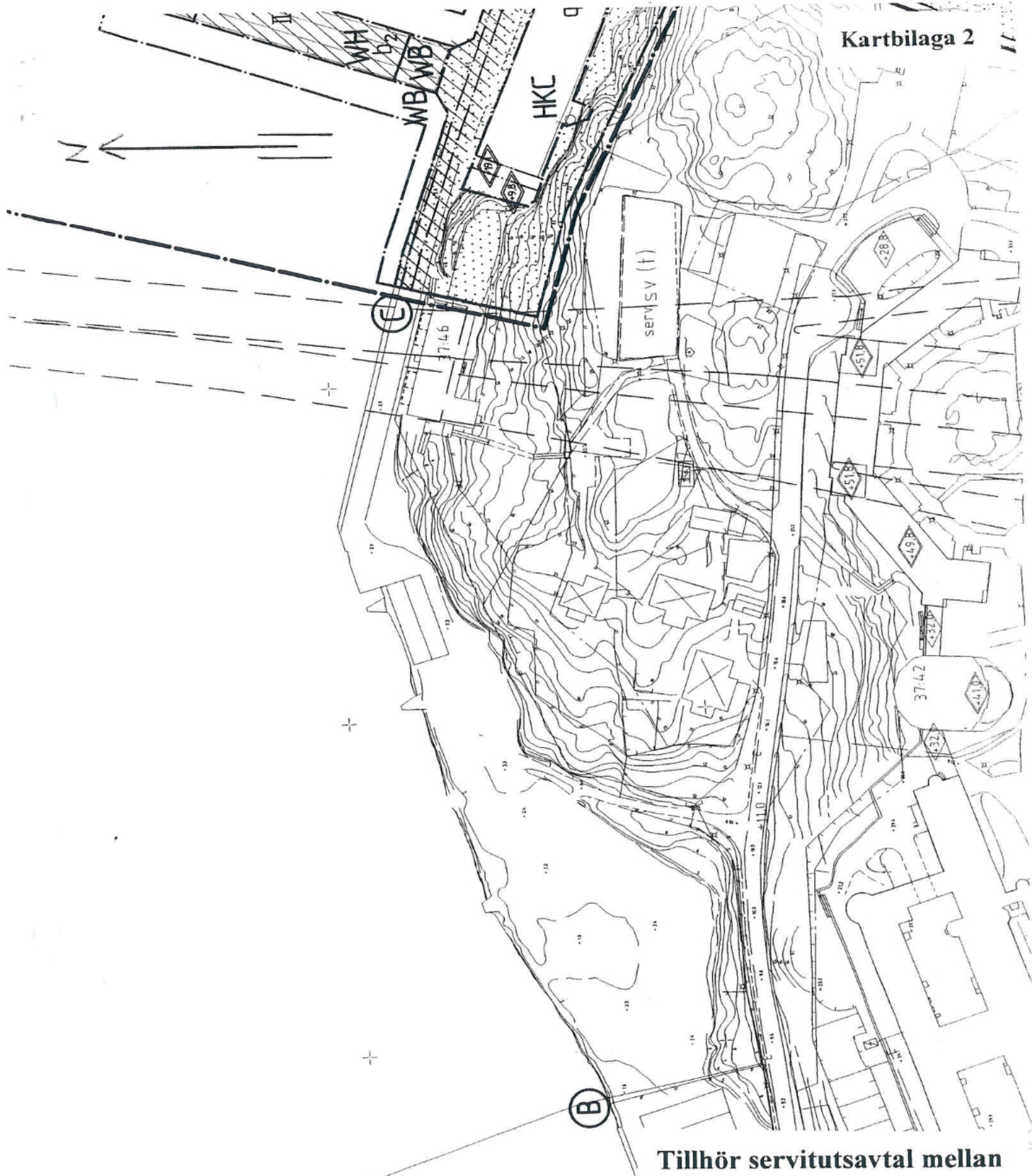




Tillhör servitutsavtal mellan
Nacka kommun och
Finnboda Industrilokaler HB

April 2006

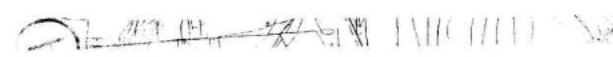
Skala 1:2000

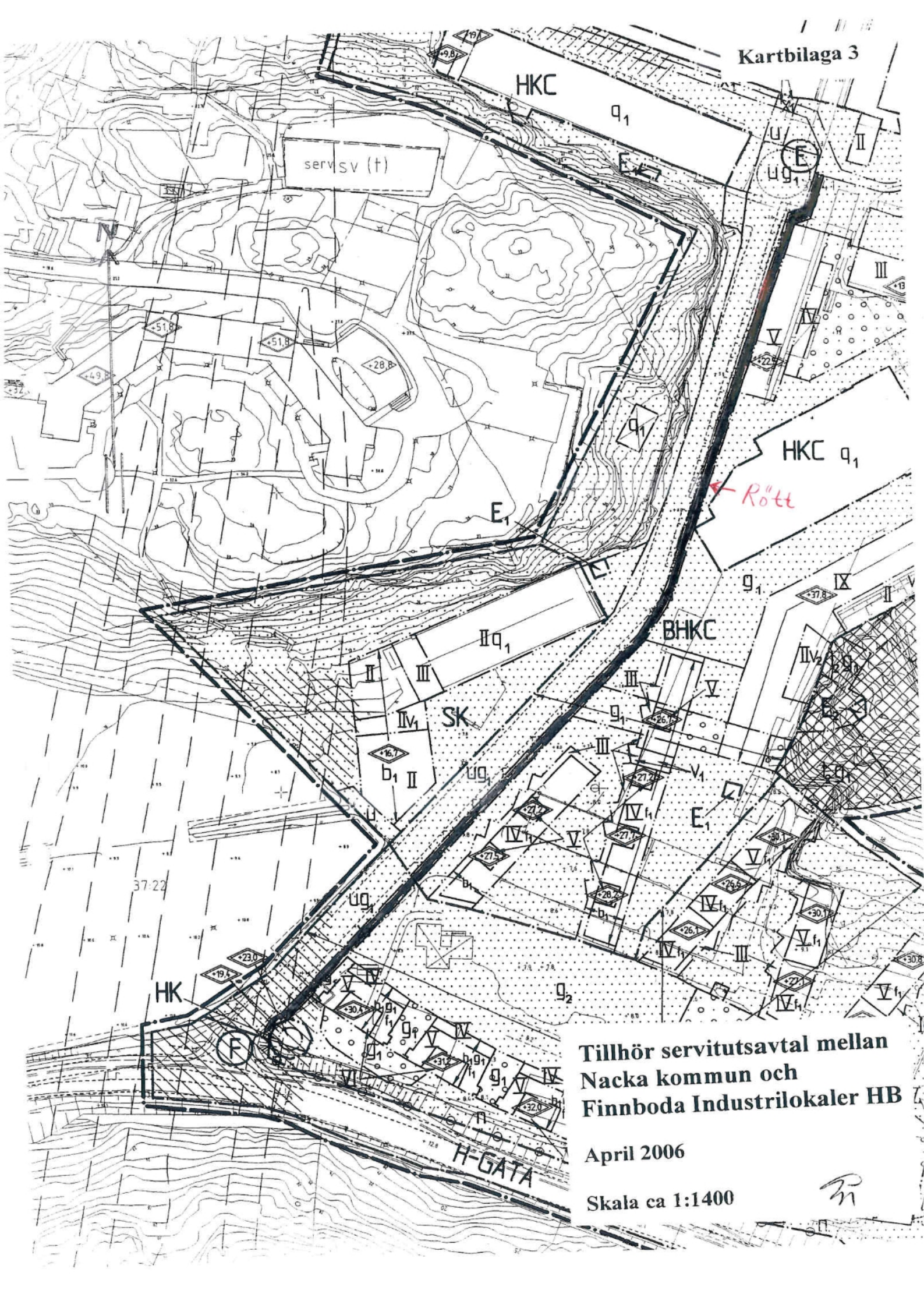


**Tillhör servitutsavtal mellan
Nacka kommun och
Finnboda Industrilokaler HB**

April 2006

Skala ca 1:1400





Tillhör servitutsavtal mellan
Nacka kommun och
Finnboda Industrilokaler HB

April 2006

Skala ca 1:1400

31