



2014-02-28

Till Nacka kommun  
Kristina Heuman

## Prislista för uthyrning av lokaler 2014 i Älta Kulturknut

Vi har tagit intryck av mötet om prislistan, vilket ni kallat till den 25 februari 2014.

Anledningen till att vi lagt in höjda priser i prislistan för 2014, som vi nu reviderar, är att vi måste se till att få täckning för extra kostnader för bemanning och service under de tider som verksamhet (ca 80% barnverksamhet) pågår i våra lokaler utanför öppettiderna för allmänheten. Vi har också försökt att minimera vår egen administration genom att minska antalet tilläggstjänster och i stället kompensera våra extra kostnader genom att höja hyrpriserna.

Vårt reviderade förslag innebär att vi minskat en höjning av timpriserna i kategori 1 och 2 till ca 6% med en avrundning. Detta medför att vi kommer att behöva se över våra tillvalspriser för t.ex. utlåning av dyrbar teknik, extra städning och vaktmästartjänster.

År 2012 övertog vi en verksamhet som vi inte hade haft möjlighet att ta ställning till vad gäller realistiska priser för lokalhyra. Med erfarenhet av två års verksamhet kan vi nu konstatera att hyresintäkterna i kategorierna 1 och 2 inte täcker våra extra personalkostnader. Därför anser vi att vi behöver justera priserna för 2014, eftersom vi inte genomfört några prishöjningar sedan 2012.

Av bilagda prislista framgår förändringarna. Det reviderade förslaget med ca 6 procents höjning för kategorierna 1 och 2 är markerat i rött, siffrorna i svart anger vårt ursprungliga förslag till prishöjning.

Med vänlig hälsning!

Mats Granath  
Älta Kulturknut AB/Älta kulturförening  
Oxelvägen 42  
138 30 Älta  
info@altakulturknut.se