

2016-11-23

Förslag till yttrande  
KUN 2016/93

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
Planenheten  
KFKS 2014/94-214 Projekt 9430

## Yttrande över detaljplan för Mjölkudden – Gustavsviks gård

Kulturnämnden lämnar följande samrådsyttrande

Kulturnämnden ställer sig positiv till de stora dragen i planen. Nämnden är positiv till att en bebyggelseinventering har gjorts där 40 byggnader har identifierats som kulturhistorisk värdefulla. Dessa har fått en föreslagen beteckning i planbestämmelsen. Det är positivt att kultur- och naturvärden juridiskt säkras genom planbestämmelse.

### Kulturlokaler

Det saknas generellt lokaler för kulturverksamhet i Boo.

### Konsekvenser och synpunkter

Gustavsviks gård, som är en kulturhistorisk värdefull byggnad, är i planen kategoriserad som bostad, kursgård och café. Det av största vikt att undersöka möjligheter att skapa olika lokaler för kulturverksamhet och ateljéer här.

### Gestaltning

Planförslaget är utformat för att möjliggöra permanentboende i området vilket bland annat innebär ökade byggrätter. Under planarbetets gång kommer ett gestaltningsprogram tas fram för bebyggelseområdet som reglerar en anpassad gestaltning till områdets karaktär och platsens förutsättningar.

### Konsekvenser och synpunkter

I syfte att försöka bevara de kulturhistoriska värdena medges endast en försiktig förtätning som är synlig från vattnet. Det är av största vikt att ny bebyggelse kommer att vara anpassad till omgivningen och smälter in i miljön.

Hans Peters  
Ordförande i kulturnämnden

Susanne Broman Kjulsten  
Samhällsplanere  
Kultur- och fritidsenheten

