

2017-01-25  
Reviderad 2017-02-09

Förslag till yttrande  
KUN 2017/16

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
Planenheten  
KFKS 2009/574-214 Projekt 9216

## Yttrande över detaljplan för Nobelberget.

Kulturnämnden har fått tillfälle att yttra sig över detaljplan för Nobelberget och önskar anföra följande. Kulturnämnden har några synpunkter på detaljplanen för Nobelberget. I övrigt ställer sig nämnden positiv till de stora dragen i planen.

### Byggnader av kulturhistoriskt värde

Området innehåller flera industrifastigheter av kulturhistoriskt värde. Dessa fastigheter har en naturlig koppling till den industribebyggelse som vidareutvecklats på ett föredömligt sätt till nuvarande Sickla köpvarter. Konsthartsfabriken har identifierats som den av industrifastigheterna med högst kulturhistoriskt värde och föreslås att rivas.

### Konsekvenser och synpunkter

Kulturnämnden ser positivt på förslaget och intentionen att bevara och vidareutveckla Nobelbergets industrihistoriska byggnader för att bevara kulturarvet och harmoniera med den bevarade industribebyggelsen i Sickla köpvarter. Kulturnämnden vill även att konsthartsfabriken bevaras. En rivning av byggnaden påverkar den kulturhistoriskt intressanta industrimiljön negativt liksom den industrihistoriska kopplingen mellan Nobelberget och Sickla industriområde.

### Nya lokaler för kulturella och kreativa näringar och mötesplatser

Det planeras för 2500 kvadratmeter verksamhetslokaler i bottenplan av fastigheterna i området.

### Konsekvenser och synpunkter

Kulturella och kreativa näringar har under senare år laddat Nobelberget med attraktivitet och skapat ett intresse för området (platsmarknadsföring). Det är viktigt att även i utvecklingen av området skapa blandning av verksamheter för att få liv och rörelse under dygnets alla timmar.

Kulturnämnden vill att verksamhetslokaler för kulturverksamhet möjliggörs och att dialog med fastighetsägare initieras för att skapa rätt förutsättningar vad gäller hyressättning och placering.



Inom ramen för utvecklingsarbetet kring mini-återvinningscentral vill nämnden att möjligheter beaktas för att kunna samnyttja lokalen för föreningsliv och civilsamhället och skapa möjlig möteslokal som kan bokas vid behov.

## **Offentlig konst**

Planen identifierar platser för offentlig utsmyckning.

## **Konsekvenser och synpunkter**

Kulturnämnden vill att offentliga miljöer ska vara trygga att vistas i och vara attraktivt utformade, med konst som berör och berikar i enlighet med riktlinjer i Öppna konsten beslutat av kommunfullmäktige den 19 april 2010.

## **Gestaltning**

Gestaltningmässigt är ett varierat fasaduttryck att förorda såväl till formgivning som färgsättning. Enligt riktlinjerna i Öppna konsten ska estetiska och konstnärliga värden finnas med från början i gestaltningen av hela bebyggelsen. Byggnader i tegel kan vara lämpliga för att harmoniera med befintliga industrifastigheter. Lokaler tänkta som verksamhetsytor bör vara försedda med generösa glasytor för att skapa ljusa gatumiljöer som ger trygghet. Terrasser och växtlighet på tak är positiva inslag i gestaltningen.

Hans Peters  
Ordförande i kulturnämnden

Susanne Broman Kjulsten  
Samhällsplanerare  
Kultur- och fritidsenheten