

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Anmälan om att krossa berg

Sicklaön 134:1, Nya Gatan, Värmdövägen 158

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att Skanska Sverige AB, med organisationsnummer 556033-9086, får krossa berg på Sicklaön 134:1, med följande tillägg:

1. Krossning ska begränsas till helgfri måndag-fredag kl. 7:00-17:00, till den 31 december 2019.
2. Bara material från Nya Gatan får krossas.
3. Skutknackning får inte förekomma.
4. Skyddsåtgärder, i form av tre våningar (7,7 meter) höga containers i tre våningar samt ljud- och dammdämpande tält, enligt bilaga A04 till bullerutredning 190520, ska vidtas innan krossningen påbörjas.
5. Dag- och länsvatten ska renas till den kvalitet som gör det möjligt att släppas på de av Nacka Vatten och Avfall anvisade anslutningspunkterna.
6. Egenkontrollprogram (rutiner) för kontroll och åtgärder av bland annat massor med avseende på sulfidhalt, dag- och länshållningsvatten, buller och damning, ska följas, dokumenteras och kunna redovisas för tillsynsmyndigheten
7. Krossning ska göras som det beskrivs i anmälan och i kompletteringar till anmälan.

Beslutet ska gälla även om det överklagas.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden delegerar framtida tillsynsbeslut angående kross och byggarbetsplats, till exempel förbud, föreläggande om utredningar, åtgärder, tidsbegränsningar och liknande, till Nacka kommuns miljöchef.

Information till beslutet

Beslutet kan ändras om verksamheten leder till olägenheter.

Lagstöd

Beslutet tas med stöd av miljöbalken 26 kap 9, 19, 26 och 2 kap 1, 2, 3 och 7 §, förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 27 §, samt verksamhetskod 10.50 i miljöprövningsförordningen (2013:251).

Sammanfattning

Skanska Sverige AB, Skanska, har gjort en anmälan om mobil kross för byggprojektet Nya Gatan, nära Nacka stadshus.



Miljöenheten bedömde att anmälan inte var komplett och att beslut inte kunde tas på delegation. Skanska förbjöds därför den 16 april att börja krossa i väntan på nämndbeslut, vilket förutsatte kompletteringar.

Skanska har nu visat att försiktighetsmått räcker för att det ska vara möjligt att krossa på platsen. Utredningen visar dock att byggarbetsplatsen i sig riskerar att leda till bullerolägenheter för omgivningen.

Ärendet

Skanska gjorde den 1 april 2019 en anmälan om mobil kross i projektet Nya Gatan, Värmdövägen 158. Anmälan gäller att på plats krossa mindre än 100 000 ton berg som sprängs bort, för att bygga nya bostäder. Anmälan gäller krossning den 30 april-31 december 2019. Det krossade berget ska användas vid fortsatt byggnation på platsen och skulle innebära betydligt färre masstransporter, både från och till byggplatsen.

Miljöenheten bedömde att anmälan inte var komplett och att beslut inte kunde tas på delegation. Skanska förbjöds därför den 16 april att börja krossa och om att komplettera anmälan. Kompletteringarna, som inkom den 14 och 21 maj, beskriver egenkontroll och åtgärder, bland annat för läns- och dagvatten, buller och damm. Skanska skulle visa att Naturvårdsverkets riktvärden för buller från byggplatser, för åtminstone masshantering, bergborrning och krossning klaras sammanlagt. Det skulle visas för bostäder, arbetslokaler för tyst verksamhet (Nacka stadshus).

Närboende har fått möjlighet att lämna synpunkter på anmälan. De synpunkter som inkommit till och med den 17 maj finns redovisade i ärendet. Många jämför med andra, betydligt större krossar, som varit aktuella och uttrycker oro för sin och sina barns hälsa. Det gäller särskilt närliggande skola och förskola. Flera framhåller att redan nuvarande buller från platsen är störande och att det är ett olämpligt läge.

Länshållningsvatten

Skanska har anmält till Nacka Vatten och Avfall att länshålla vatten i samband med byggandet av Nya Gatan. Krav finns i den anmälan om vattenprovtagning. Av kompletteringarna till anmälan av krossen så beskrivs reningen av länshållningsvattnet som om samma sedimentationscontainrar som till Nya Gatan ska användas. Reningstekniken och provtagningsfrekvensen kan sannolikt vara densamma. Men vattenmängden och föroreningsmängden kan komma att bli annorlunda för krossen., varför Nacka Vatten och Avfall ska informeras.

Buller

Enligt bullerutredningen ger byggnationen (bergborrning, masshantering och liknande) ljudnivåer utomhus på upp till 71 dBA vid mest utsatta fasad, som är en bostad, där riktvärdet är 60 dBA. Krossen skulle, även med skyddsåtgärder, öka ljudnivån marginellt, med som mest 3 dBA vid Nacka Forum, till 65 dBA. Riktvärdet för Forum (kontor) är 70 dBA. Inomhus kan alla riktvärden för byggbuller klaras enligt utredningen.



Skäl till beslut

Enligt miljöprövningsförelösa är krossning av berg länge än 30 kalenderdagar under en tolvånersperiod eller inom område med detaljplan, anmälningspliktigt.

Nåmnden ser positivt på åtgärder som görs för att minska transporter och öka återvinningen av massor. Det gäller särskilt för att lokalt ta hand om massor som uppstår i utbyggnaden av Nacka stad.

Krossen planeras under en begrånsad tid under byggnationen, och kommer då inte att innebåra högre ljudnivåer än vad som tillåts från själva byggplatsen. Dessutom minskar krossen störningar från lastning och transporter, som inte behövs med en kross på platsen.

Skanska har visat att det är möjligt att krossa på platsen utan att närboende utsätts för orimligt mycket buller. Samtidigt visar utredningen att byggarbetsplatsen i övrigt medför bullernivåer som riskerar att överskrida riktvårdena för byggbuller. Miljö- och stadsbyggnadsnåmnden bedömer att det inte är rimligt att förbjuda den anmälningspliktiga krossen, när det är bygget i övrigt som överskrider riktvårdena.

Tore Liljeqvist
Bitrådande miljöchef
08-718 87 18
tore.liljeqvist@nacka.se

Bilagor:

1. Anmälan 190401
2. Komplettering 190514
3. Bullerutredning 190520
4. Inkomna synpunkter (**Handlingar ej tillgängliga på www.nacka.se med anledning av GDPR. Vånligen kontakta miljöenheten för mer information i ärendet.**)
5. Skanskas bemötande av inkomna synpunkter