

## **Politiskt förslag från Alliansen**

### **Förslag till justering av Miljö- och stadsbyggnadsnämndens riktlinjer för bedömning av planbesked.**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antog nya riktlinjer för bedömning av planbesked den 16 september 2015. I riktlinjerna anges bl.a. att positivt planbesked inte ska ges om den sökta planändringen bör ingå i en större sammanhängande planering. Likaså anges att prioritering ska göras av planläggning som berör flera fastigheter framför frimärksplaner för enskilda fastighetsägare.

Alliansen föreslår att dessa riktlinjer i huvudsak fortfarande ska gälla, men att en justering måste ske vad gäller väntetiden för de enskilda fastighetsägarna i det fåtal fall, då nämnden ändå finner att ansökan om planläggning för enskilda fastigheter bör ges ett positivt svar. Skälet till justeringen är att alliansen finner det orimligt med flera års väntetid på en detaljplan, som innebär en avstyckning eller en enkel avgränsad planändring.

Alliansen är medveten om planenhetens ansträngda arbetssituation och skulle inte finna det orimligt att utomstående konsulter engageras för dessa väl definierade projekt.

#### **Förslag till beslut:**

Enkla detaljplaner s k frimärksplaner ska startas skyndsamt med målet att en sådan plan ska kunna antas senast 18 månader efter beslut om positivt planbesked.

Cathrin Bergenstråhle (M)

Johan Kroogh (C)

Martin Sääf (L)

Anders Tiger (KD)