

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens tertialbokslut 2 2019

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden fastställer tertialbokslut 2 år 2019.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden fastställer förslag till förändringar i budgeten för nämnd- och nämndstöd samt projektverksamheten för 2019.

Sammanfattning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens kostnader avviker från budget för perioden. Det beror på att resultatet för de enheter som kopplas till nämnden numera bokas mot nämnden, enligt direktiv från ekonomiprocessen. Avvikelsen är -6,6 Mkr och beror på att samtliga enheter redovisar betydligt lägre intäkter än budgeterat till följd av den allmänna avmattning som har ägt rum inom stadsbyggnadsområdet. Samtliga enheter har fokus på sina kostnader i syfte att minimera underskottet. Prognosen för helåret är -7,0 Mkr.

Ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden ansvarar för myndighets- och huvudmannauppgifter inom samhällsbyggnads- och miljöområdet.

Att effektivisera handläggningsprocesserna för ärendehantering inom nämndens ansvarsområde har varit och är fortsatt prioriterat. Handläggningstiderna för fastighetsbildning är inte i linje med fastställda mål under 2019. Kötiden ökar, men den faktiska handläggningstiden minskar. Ett förändrat arbetssätt har införts under året. Det innebär att Lantmäterienheten har en aktiv dialog med fastighetsägare för att prioritera de fastighetsbildningar som behövs för bostadsbyggande. Målsättningen är att inte handläggningstiden för fastighetsbildning ska påverka byggandet. Handläggningstiden för planbesked och bygglovsärenden minskar jämfört med 2018.



Nacka kommun kommer under åren fram till 2030 att anta ett stort antal detaljplaner som möjliggör en omfattande stadsutveckling på västra Sicklaön och en parallell utveckling av kommundelscentra. Prognosen för 2019 är att målet inte kommer att nås vad gäller västra Sicklaön utan förskjuts i tid, men väl för övriga kommunen.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens kostnader för nämnd och nämndstöd har totalt varit högre för perioden än vad som budgeterats, och behöver justeras på årsbasis. En omflyttning från projektverksamheten föreslås. Därutöver har det, på ekonomiprocessens direktiv, skett en ombokning av resultatet för de enheter som är kopplade till nämnden. Detta får en negativ påverkan på nämndens utfall.

Konsekvenser för barn

Tertialbokslutet bedöms inte ha några särskilda konsekvenser för barn.

Bilagor

Bilaga 1. MSN tertialbokslut 2 2019

Anna Green
T.f. Stadsbyggnadsdirektör

Fredrik Knutzén
Controller