

Ansökan om naturreservatsdispens för uppställande av rastvagn mm

Sicklaön 14:1, Nyckelviken

Förslag till beslut

1. Tidsbegränsad dispens från naturreservatsföreskrifterna för Nyckelvikens naturreservat beviljas för uppställande av rastvagn samt avspärrning av arbetsplats enligt situationsplan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 2019-10-11. Dispensen upphör att gälla när renovering av betongbrygga och stenmur är avslutade.
2. Dispens från naturreservatsföreskrifterna för Nyckelvikens naturreservat beviljas för renovering av befintlig stenmur, enligt situationsplan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 2019-10-11.
3. Följande villkor ska uppfyllas:
 - a. Alla arbeten på stenmurarna ska utföras fackmannamässigt av någon med kunskap och erfarenhet av renovering av motsvarande kallmurar med kulturhistoriskt värde, samt ske i samråd med kommunantikvarie.
 - b. Förstärkningsåtgärder på stenmuren ska i synliga lägen utföras med smidda kramlor.

Giltighetstid

En dispens från naturreservatsföreskrifterna upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 7 § miljöbalken).

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 § och 7 kap 7 § miljöbalken och 16 kap 2 § miljöbalken.

Sammanfattning

Dispens från reservatsföreskrifterna söks för renovering av betongbrygga och stenmur i Nyckelvikens naturreservat, samt för därtill erforderlig rastvagn och avspärrning. Dispens bedöms inte krävas för bryggan. Särskilt skäl för dispens för övriga åtgärder bedöms finnas och de bedöms inte strida mot reservatets syften. Dispens kan därför beviljas under förutsättning att stenmurens kulturhistoriska värde bevaras.

Ärendet

Dispens från naturreservatsföreskrifterna för Nyckelvikens naturreservat enligt 7 kap miljöbalken söks för renovering av befintlig betongbrygga, renovering av gammal stenmur (möjligen 1700-tal) samt för uppställande av rastvagn och avspärrning av arbetsområde

under den tid som arbetena utförs. Ansökan inkom till nämnden den 10 september 2019 och finns som bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 2019-10-11.

Området omfattas av riksintresse för kust och skärgård, farled och kulturmiljö enligt kapitel 3 och 4 i miljöbalken.

Nyckelvikens naturreservat bildades 1990. Syftet med Nyckelvikens naturreservat är att i första hand säkerställa ett välfrekventerat friluftsområde. Dessutom finns i området naturvetenskapligt intressanta ädellövskogsområden och raviner. Kulturlandskapet är vetenskapligt och kulturhistoriskt intressant.

Platsens läge framgår av bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 2019-10-11.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna har sökts för åtgärden och behandlas i ärende M 2019-2017.

Kommunantikvarie har remitterats den 25 september 2019. Svar inkom den 3 oktober 2019 och återfinns i sin helhet i bilaga 4 till tjänsteskrivelsen daterad den 2019-10-11.

Skäl till beslut

Renoveringen av betongbryggan bedöms inte kräva dispens från reservatsbestämmelserna eftersom underhåll av befintliga anläggningar är i enlighet med skötselplanen.

Övriga åtgärder är dock dispenspliktiga enligt 7 kap 7 § miljöbalken. I reservatets A-föreskrifter står att det utöver föreskrifter och förbud i andra lagstiftningar är förbjudet att:

3. uppföra helt ny byggnad, utföra, till- eller påbyggnad, eller väsentligt ändra byggnaders användningssätt. Sanitära anläggningar samt byggnader för husdjurshållningen kan dock få tillkomma efter kommunens prövning.
6. uppföra stängsel eller hägnader för andra ändamål än betesdjurshållning och skydd av odlad mark.
7. rasera, utnyttja material från, eller på annat sätt förändra stengårdsgårdarna.

För att få dispens krävs att åtgärden inte strider mot naturreservatets syften och att särskilda skäl finns. Intrånget i naturvärdet som åtgärden innebär ska kompenseras för att dispens ska kunna medges.

Särskilt skäl

Särskilda skäl bedöms finnas eftersom reservatets skötsel förutsätter att nödvändigt underhåll utförs på befintliga anläggningar, både de som gynnar friluftslivet och de som tillhör reservatets kulturhistoria. Avspärning är nödvändig av säkerhetsskäl.



Påverkan på reservatets syften

Områdets värden för friluftslivet är mycket stora, och bryggan är en del av detta. Den är inte säker att lägga till vid i dagsläget och kräver omgående reovering. Stenmuren är en av de många murar och gårdesgårdar som vittnar om Nyckelvikens långa historia. Att de hålls i skick är dels viktigt ur kulturhistorisk synpunkt, dels ur säkerhetssynpunkt. Detta måste dock ske med största varsamhet och ska enligt angivna villkor ske fackmannamässigt av någon med kunskap om hur en kallmur byggs upp. Förutsatt att villkoren följs bedöms åtgärderna vara förenliga med naturreservatets syften.

Rastvagn och avspärning är tillfälliga anläggningar som inte bedöms ha mer än kortvarig påverkan på reservatets syften, varför de får tålas.

Naturreservatsbildningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att naturskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med naturreservatet. Det enskilda intresset i detta fall bedöms sammanfalla med det allmänna intresset för områdesskyddet eftersom det rör sig om ett vidmakthållande av reservatets funktioner.

Dispens från reservatsföreskrifterna bör därför beviljas.

Anna Engström
Miljö- och hälsoskyddsinspektör
Miljöenheten
08-718 93 94
anna.engstrom@nacka.se

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Ansökan
3. Platsens läge
4. Yttrande från kommunantikvarie