

2021-06-02

TJÄNSTESKRIVELSE  
Dnr MSN 2021/80

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Medborgarförslag om upprustning av Igelboda stationshus

Inkom den 25 augusti 2020

### Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att medborgarförslaget är färdigbehandlat i och med att förslagsställaren har fått svar om att frågan hanteras i pågående myndighetsärende.

### Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats in med förslag att miljö- och stadsbyggnadsnämnden förelägger SL med vite till dess SL rustar upp Igelboda Station i ursprungligt skick. Då medborgarförslag inte kan avse myndighetsärenden kan förslaget endast noteras som en synpunkt i pågående tillsynsärende som rör frågan. Vad gäller tillsynsärendet avvaktar nämnden ett föreläggande om upprustning så att SL ges en viss tid att försöka hitta en intressent som skulle kunna ta över ansvaret av Igelboda Stationshus. En intressent bör ges möjlighet att anpassa upprustning till den verksamhet intressenten avser att ha i huset.

### Förslagen i medborgarförslaget

Förslagsställaren har bett nämnden att förelägga SL med vitesföreläggande tills dess SL rustar upp Igelboda Station i ursprungligt skick.

### Enhetens utredning och bedömning

När förslagsställaren initialt inkom med sitt förslag med rubriceringen medborgarförslag, lämnades svar från tjänstemännen att medborgarförslag inte kan avse myndighetsärenden och att förslaget därmed sågs som en anmälan i pågående tillsynsärende. Förslagsställaren har emellertid återkommit med begäran om att nämnden ska behandla förslaget som ett medborgarförslag.

Enligt kommunallagen kan medborgarförslag väckas i nämnderna om kommunfullmäktige har godkänt detta. Fullmäktige i Nacka har beslutat att medborgarförslag kan väckas i nämnderna.

Ett medborgarförslag kan till exempel avse ett förslag om att en nämnd ska anlägga en gångväg någonstans i kommunen. Däremot kan medborgarförslag inte avse hanteringen av myndighetsärenden då sådana ärenden hanteras i särskild ordning enligt den lagstiftning som är tillämplig för ärendet.



Vad gäller det aktuella förslaget, så finns det ett pågående tillsynsärende som just avser en upprustning av Igelboda stationshus, varför förslaget endast kan noteras som en synpunkt i ärendet.

SL äger Igelboda stationshus men har inget eget behov av huset och vill därför försöka hitta en intressent som skulle vilja använda huset till någon verksamhet och upprusta huset så att den är anpassad för denna verksamhet. För att försöka hitta en intressent har SL annonserat i bland annat lokaltidning och sista svarsdatum är den 11 juni 2021.

Igelboda stationshus har bevarandevärden ur ett kulturhistoriskt perspektiv och det är av den anledningen positivt om huset kan användas till någon form av verksamhet och att en upprustning görs som är anpassad till verksamheten. Av den anledningen kan det vara värt att avvakta med ett upprustningsföreläggande så att tid ges för att hitta en intressent som kan ta över ansvaret för huset. Skulle det emellertid dröja alltför länge för SL med att hitta en intressent, så är det nödvändigt att besluta om ett upprustningsföreläggande gentemot SL.

### **Förslagets ekonomiska konsekvenser**

Ärendet medför inte några ekonomiska konsekvenser.

### **Konsekvenser för barn**

Ärendet medför inte några konsekvenser för barn.

### **Handlingar i ärendet**

Medborgarförslaget

Andreas Totschnig  
Miljö- och bygglovsdirektör  
Stadsledningskontoret

Sylvia Ryel  
Kommunjurist  
Juridik- och kanslistaben