

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

Boo

Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

| Projekt | Område | Status | Handläggare |
|------------------------------|---------------------------------------|--|-------------|
| 9421 KFKS 2016/911 | Dalkarlsängen Södra | Åtgärdsvalsstudie (vägstudie) trafikplats påbörjad januari 2014. Beslut i KSSU 2016-06-14, att arbeta vidare enligt sluttäckning av Boo-tippen. Avvecklingsplan för tipp antagen i MSN. Samråd pågick 2018-10-08 – 2018-11-12. Samråd om ansökan om vattendom pågick under tiden 2019-03-21-2019-04-12. | JONERI |
| 9429 KFKS 2013/543-214 | Verksamhetsområde Orminge trafikplats | KSSU fattade beslut om start-PM den 17 december 2013. Information om samråd gavs i MSN 2021-11-17. Samråd pågår mellan 2021-12-22 – 2022-02-02. | MAGBOH |
| 9436 KFKS 2018/870 | Sarvträsk, Orminge C | Start-PM, delegationsbeslut togs 2016-09-22. Information om samråd i MSN 2018-05-23. Samråd pågick mellan 28 maj 2018 och 2 juli 2018. Detaljplanen har efter samråd delats i två nya detaljplaner; Sarvträsk och Ormingehus. MSN beslutade den 25 augusti 2021 att detaljplanen ställs ut för granskning. Granskningsperioden avslutades 4 november 2021. Antagande planeras under kvartal 2, 2022. | TERKAR |
| 9439 KFKS 2019/59 | Kil, västra verksamhetsområdet | KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 18. Avvaktan med anledning av utveckling i Värmdös del av Kil. Vilandeförklarad i avvaktan på att fastighetsägaren LE. Lundberg utreder möjlig markanvändning. | JONERI |

| | | | |
|-------------------------------|---|---|--------------------|
| 93101424 KFKS 2018/243 | Kraftledningsstråket i Orminge, Volten | KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 14 maj 2019 och 2 september 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Granskning pågick under tiden 2021-10-27 – 2021-12-01. | VIKWAL/ KRIKAL |
| 93101422 KFKS 2018/244 | Kraftledningsstråket i Orminge, Pylonen | KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018 § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 augusti och 30 september 2020. MSN beslutade om granskning 2021-11-17. Granskning pågick under tiden 2021-11-25 – 2021-12-22. | VIKWAL/ EMEGRE |
| 93101423 KFKS 2018/245 | Kraftledningsstråket i Orminge, Amperen | KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Omarbetning av förslaget pågår, granskning planeras preliminärt till kvartal 3, 2022. | VIKWAL/ KRIKAL |
| 93101014 KFKS 2017/1029 | Björknäs- Värmdövägen | KSSU beslutade om Start-PM 2 maj 2018, § 77. KSSU beslutade om reviderat start-PM 21 maj 2019, § 82. Samråd pågick mellan 29 maj 2020 och 31 augusti 2020. MSN beslutade den 9 juni 2021 om återremiss. MSN beslutade om samråd 2, 2021-11-17. Samråd 2 pågår mellan 2021-11-30 – 2022-01-31. | VIKWAL/ EMIHJEL |
| 93102173 KFKS 2019/60 | Kummelbergets verksamhetsområde | KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd planeras till 2022-02-08 – 2022-03-22. | ALER |
| 93102174 KFKS 2019/61 | Kocktorpsområdet | KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 17. Planarbetet är vilandeförklarat eftersom Vattenfall meddelat att nedläggning av kraftledning inte är aktuell ännu. | TIMKAH |

| | | | |
|--------------------------------|----------------|--|-------------------|
| 9310111111 KFKS 2017/762 | Ormingeplan | KSSU beslutade om start-PM 10 mars 2020, § 55. Planarbetet är vilandeförklarat på fastighetsägarens begäran. | VIKWAL/ EMEGRE |
| KFKS 2021/116 | Tollareslingan | KS fattade beslut om start-PM den 25 oktober 2021, § 340. | TIMKAH |

Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

| | | | |
|----------------------------------|---|---|--------|
| 9319 KFKS 2002/301- 214 | Sydöstra Lännersta, Område W Gammeluddsvägen Djurgårdsvägen m fl | KS beslut om Start-PM 2005-01-10. Kvartersdialoger januari – februari 2009. Samråd pågick till maj 2011. Återremiss i MSN januari 2013. Beslut om utställning i MSN februari 2013. Utställningen pågick 2013-04-19 – 2013-05-22. Info på MSN 2013-08-28. Planändring för Lännersta 1:870 på samråd 2014-01-21 – 2014-02-13. Samråd av fastighetsplaner för delar av planområdet 2014-03-10 – 2014-04-02. MSN beslutade, 2015-03-25, om ny granskning(utställning). Utställning 2 av plan- och gatukostnader 2015-06-09 – 2015-08-25. MSN beslutade 2016-01-27 att bordlägga ärendet. MSN beslutade 2016-02-17 att bordlägga samt att remittera ärendet till KSSU för förhandling angående strandpromenaden med berörda fastighetsägare. Överenskommelse med fastighetsägarna kunde inte nås. Planen tillstyrktes i MSN, 2016-06-29, § 156, med ändringen att genomförandetiden för strandfastigheterna längs strandpromenaden ändras till 5 år. Samråd med anledning av MSNs beslut pågick till 2016-09-23. Tillstyrktes i MSN 2016-11-09, § 244, och i KS 2016-11-28, § 324. | ROGBJO |
|----------------------------------|---|---|--------|

| | | | |
|--------------------------|----------------------------------|--|--------|
| | | <p>Länsstyrelsen upphävde strandskyddet 2016-11-18 och det reviderade planförslaget antogs i KF 2016-12-12, § 316. Planen överklagades och behandlades av mark- och miljödomstolen mot bakgrund av MÖDs tidigare beslut (Älgö, Vikingshill), har KS beslutat 2017-10-02, § 259, att återta planen för revidering. KFs antagandebeslut upphävdes av MMD 2017-12-15. MSN beslutade om utställning 2018-06-20, § 156. Utställning 3 hölls 2018-09-17 – 2018-10-15. Tillstyrkan i MSN 2018-12-12, § 274.</p> <p>Kommunfullmäktige antog detaljplanen 2019-03-04. Detaljplanen har blivit överklagad. KS beslutade om yttrande 2019-09-02, § 255. MMD upphävde kommunens beslut den 4 mars 2019. Kommunen har överklagat domen till MÖD. Kommunen har fått prövningstillstånd 2020-04-24 till MÖD. MÖD meddelade i dom den 1 februari 2021 att de undanröjer MMDs dom och återförvisar målet till MMD för fortsatt handläggning. MMD har i april 2021 gett kommunen tillfälle att yttra sig. KS beslutade om yttrande 2021-06-07.</p> | |
| 9430 KFKS 2014/94-214 | Mjölkudden – Gustavsviks Gård | <p>MSN tillstyrkte Start-PM 2014-04-02 KSSU fattade beslut om Start-PM 20 april 2014. Kvartalsdialoger pågick 13 oktober 2014 – 1 december 2014. Samråd pågick mellan 10 oktober 2016 – 30 november 2016. Granskning pågick under tiden 5 november 2018 och den 10 december 2018. MSN tillstyrkte detaljplanen den 21 oktober 2020, § 236.</p> <p>KF antog detaljplanen den 15 mars 2021, §104. Detaljplanen har blivit överklagad. Kommunen har förelagts</p> | TERKAR |

| | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|---|--------|
| | | att yttra sig till MMD, yttrandet beslutades i KS den 27 september 2021. MMD meddelade i dom 2021-12-21 att överklagandena avslagits. Detaljplanen är överklagad till MÖD. | |
| 9420 KFKS 2011/225- 214 | Dalvägen – Gustavsviksvägen | Start-PM tillstyrktes i MSN 2012-04-04. Start-PM antogs i KS 2012-05-28. Kvartersdialoger genomfördes under vintern 2012/2013. Samråd pågick mellan 2015-06-10 – 2015-08-31. Information i MSN 2016-02-17. Ett andra samråd pågick under tiden 2018-11-12-2018-12-19. Granskning pågick mellan 2020-03-24 och 2020-05-05. MSN tillstyrkte detaljplanen den 27 januari 2021. KF antog detaljplanen den 15 mars 2021, § 106. Detaljplanen har blivit överklagad. Kommunen har förelagts att yttra sig till MMD, ett yttrande beslutades i KS den 27 september 2021. Överprövning pågår. | KRIKAL |
| 9433 KFKS 2015/21-214 | Talluddsvägen | MSN tillstyrkte start-PM, och KSSU beslutade om start-PM 11 augusti 2015. Samråd pågick mellan 15 november 2016 och 16 december 2016. Granskning 1 pågick mellan 3 maj 2018 och 31 maj 2018. Granskning 2 pågick mellan den 5 november till den 15 december 2020. Detaljplanen tillstyrktes i MSN 21 april 2021. KF antog detaljplanen den 13 december 2021, § 619. Detaljplanen har blivit överklagad till MMD. | KRIKAL |

Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

| | | | |
|------------------------------|-----------------------------|--|--------|
| 9431 KFKS 2013/660-214 | Galärvägen- Kornettvägen | MSN tillstyrkte start-PM 2014-04-02. KSSU beslutade om start-PM 29 april 2014. Kvartersdialog med boende genomfört. Samråd pågick under tiden 15 | KRIKAL |
|------------------------------|-----------------------------|--|--------|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>november 2018 och 20 december 2018. Sammanställning av synpunkter pågår och inväntar gatukostnadsutredning. Granskning pågick mellan den 3 november till den 8 december 2020. Detaljplanen tillstyrktes i MSN 21 april 2021. Antagande i KF planeras till 14 juni 2021. Detaljplanen antogs i KF 14 juni 2021. Detaljplanen har överklagats till mark- och miljödomstolen, MMD. MMD meddelade i dom den 2021-11-23 att överklagandena avslås. Detaljplanen vann laga kraft den 14 december 2021.</p> | |
|--|--|---|--|

Detaljplaner som antas av MSN

| | | | |
|--------------|--|--|--------|
| MSN 2021/7 | Bo 28:4, Värmdövägen 746 | MSN fattade beslut om planuppdrag den 17 februari 2021, § 35. Samråd planeras till kvartal 1, 2022. | TIMKAH |
| MSN 2021/39 | Ändring av del av detaljplan 61, Hermelinsv. 17 | MSN fattade beslut om planuppdrag den 19 maj 2021. Samråd pågick mellan den 29 september och 3 november 2021. Granskning pågick mellan 2021-12-17 – 2022-01-27. | KRIKAL |
| MSN 2021/82 | Ändring av dp för del av Velamsund (DP536) | MSN fattade beslut om planuppdrag den 22 september 2021, § 174. Samråd pågick under tiden 2021-12-10 – 2022-01-21. | TIMKAH |
| MSN 2021/83 | Ändring av dp för Sydöstra Kummelnäs (DP560) | MSN fattade beslut om planuppdrag den 22 september 2021, § 175. Samråd pågick under tiden 2021-12-10 – 2022-01-21. | TIMKAH |
| MSN 2021/148 | Ändring av dp för Ormingehus | MSN fattade beslut om planuppdrag den 8 december 2021, § 240. | EMEGRE |
| MSN 2021/153 | Upphäv. av delar av överlappande dp inom planerat naturreservat för Skarpnäs | MSN fattade beslut om planuppdrag den 8 december 2021, § 240. Samråd planeras mars-april 2022. | KRIKAL |

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

| | | | |
|----------------|--|--|--------|
| MSN 2020/30 | Björknäs 10:124 mfl, Ljungrisvägen 1 | Planuppdrag i MSN 2020-04-22. Samråd pågick mellan den 1 december 2020 och 12 januari 2021, samt mellan 2 februari och 15 februari 2021. MSN beslutade om granskning 17 mars 2021. Granskning pågick mellan 25 mars och 15 april 2021. MSN antog detaljplanen den 9 juni 2021. Detaljplanen har blivit överklagad. MMD meddelade i dom den 25 oktober 2021 att domstolen avslår överklagandena. Detaljplanen är överklagad till MÖD. | ANNHAL |
|----------------|--|--|--------|

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|