

Avslut av klagomål på buller från Värmdöleden till närliggande bostäder,

Värmdöleden samt Kil 1:85-1:90, Kil 1:98, Kil 1:50-1:51, Kil 1:96-1:97, Kils Gårdsväg

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att lämna klagomålen på buller från Värmdöleden till närliggande bostäder (Kil 1:85-1:90, Kil 1:50-1:51, Kil 1:96-1:97 Kils Gårdsväg) utan krav på ytterligare åtgärd.

Om beslutet

Mark- och miljödomstolen har återförvisat ärendet till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i mål nr M 3608-20 (dom meddelad 2020-12-14) för fortsatt handläggning. Domstolen har angett att det saknas utredningar som visar att olägenheten är tillräckligt stor för att åtgärd ska krävas, vilken åtgärd som behövs och vad som är tekniskt genomförbart. Domstolen har även lyft att detaljplanens riktvärden för buller inte är relevanta i miljötillsynen, och att gränsen för olägenhet istället ska dras vid en ekvivalent ljudnivå på 65 dBA utomhus vid fasad. Trafikverket har nu inkommit med en utredning som visar att bullernivåerna mot fastigheter inte överskrider 65 dBA ekvivalent ljudnivå utomhus vid fasad.

Lagstöd

Beslutet om att avsluta ärendet utan ytterligare åtgärder är fattat med stöd av miljöbalken 9 kap, 3 § och 2 kap 7 § miljöbalken beaktats.

Ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun beslutade den 20 september 2017 (§ 195) att förelägga Trafikverket att vidta åtgärder för att sänka bullernivåerna till de nivåer som anges som lämpliga för bostäder enligt detaljplan 410. Bakgrunden till föreläggandet var att detaljplanen föreskriver att bullerskräm behövs för att ett område kring Kils gårdsväg ska vara lämplig för bostadsändamål, för att sänka bullernivåerna under Naturvårdsverkets riktvärden för trafikbuller. Bullerskräm uppfördes dock inte inför byggandet av bostäderna och efteråt var exploatören inte villig att genomföra åtgärden utan ett krav från tillsynsmyndigheten. När boende klagade på trafikbuller så konstaterade miljöenheten att miljöbalken inte ger stöd för att i efterhand kräva att exploatören uppför bullerplank. Tillsynen behöver istället riktas mot den som är ansvarig för motorvägen som bullret kommer ifrån, det vill säga Trafikverket.

Trafikverket överklagade beslutet, men fick avslag av Länsstyrelsen. Mark- och miljödomstolen konstaterade dock att även om Trafikverket är rätt adressat för föreläggandet, så är detaljplanens riktvärden inte relevanta eftersom rättspraxis är att

tillämpa högre riktvärden när man bygger nya bostäder vid befintlig väg. Domstolen ansåg även att utredningen bakom beslutet inte var tillräckligt omfattande för att bedöma om åtgärd krävs. Domstolen återförvisade därför ärendet för fortsatt handläggning den 14 december 2020 (mål M3608-20). Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun meddelade den 15 mars 2022 att Trafikverket skulle utreda bullernivåerna från vägtrafiken på väg 222. Utredningen skulle visa om gällande riktvärden överskrider vid bostäderna på fastigheterna Kil 1:85-1:90, Kil 1:50-1:51, Kil 1:96-1:97. Den 22 mars 2022 återkom Trafikverket med en bullerutredning för fastigheterna. Bullerutredningen visar ingen av fastigheterna överskrider gränsen för olägenhet som ligger på 65 dBA ekvivalent ljudnivå utomhus vid fasad.

Skäl till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att Trafikverket är den som i miljöbalkens mening är verksamhetsutövare för väg 222. Enligt miljöbalkens hänsynsregler ska verksamhetsutövaren ha tillräckligt med kunskap för att skydda människors hälsa och miljön för skada. Verksamhetsutövaren ska även vidta de försiktighetsmått, iaktta de begränsningar samt utföra de skyddsåtgärder som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Allt det här ska göras så långt det är rimligt, utifrån olägenhetens omfattning samt åtgärdens genomförbarhet och kostnad. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att Trafikverket har utfört tillräcklig utredning för att säkerställa vilken bullerpåverkan vägen har på de närliggande bostäderna. Eftersom det gäller bostäder som byggts nära en befintlig väg så säger rättspraxis att riktvärdet som ska tillämpas är 65 dBA ekvivalent ljudnivå utomhus vid fasad. Eftersom det uppfylls så är det inte rimligt att kräva att verksamhetsutövaren åtgärdar genomför ytterligare åtgärder. Ärendet avslutas därför utan krav på ytterligare åtgärd.

Rebecca Kolmodin
Handläggare
Miljöenheten
rebecca.kolmodin@nacka.se

Per Enarsson
Miljöchef
Miljöenheten
per.enarsson@nacka.se

Bilagor:

1. Bullerutredning från Trafikverket daterad 2022-03-22