

Miljö- och  
stadsbyggnadsnämnden

## Pågående planarbeten

Förändringar från föregående nämndmöte markerat med **fet stil**.

Handläggare		Ankn	Handläggare		Ankn
Alexander Erixson	ALER	7735	Kristina Källqvist	KRIKAL	9269
Angela Jonasson	AAJ	9445	Magnus Bohman	MAGBOH	7955
Anna Ellare	ANNELL	9880	Roger Björk	ROGBJO	9691
Anna Hall	ANNHAL	7973	Susanne Werlinder	SUSWER	9442
Anine Rondén	ANIRON	99 84	Therese Sjöberg	THEMAR	9362
Anders Nordenskiöld	ANDNO	7916	Terese Karlqvist	TERKAR	9479
Emma Castberg	EMMCAS	8012	Torkel Lindgren	TORLIN	9444
Emilie Warsell (fl)	EMILAR	9766	Tove Mark	TOVMAR	9354
Emilie Hellström	EMIHEL	8391	Viktor Wallström (fl)	VIKWAL	8089
Emelie Greiff	EMEGRE	7940	Ylva Hedin	YLVHED	9477
Erik Melin	ERIMEL	9464	fl= föräldraledig		
Jerk Allvar	JERALL	9381			
Jonas Eriksson	JONERI	8392			

## Sicklaön

### Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

Projekt	Område	Status	Handläggare
9103 KFKS 2019/802	Ektorp centrum	Program- och planavtal godkänt i KS 2005-11-28, § 252. Programsamråd 2007-09-1-2007-10-26. Samråd detaljplan 2009-04-03-2009-05-08. Utställningsbeslut detaljplan MSN 2010-03-10. KSSU beslutade om nytt Start-PM, 24 september 2019, § 167. Samråd pågår 2022-04-27-2022-06-23.	JONERI

93104485 9158 KFKS 2014/721- 214	<b>Gäddviken (tidigare benämnt Kvarnholmen dp 6)</b>	MSN tillstyrkte Start-PM 15 oktober 2014. KS antog Start-PM 1 december 2014. Byggherren utreder detaljplanens genomförbarhet med tanke på mark- och miljöförhållanden.	TORLIN
9224 KFKS 2013/640- 214	Allmänna anläggningar Saltsjöqvarn (ändring av detaljplan)	Uppdragsbeslut. KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05 § 215. Bedömning av GC-vägens tillstånd klar. Planarbetet för ett övertagande av allmän plats har påbörjats under 2021.	KRIKAL
9225 KFKS 2013/641- 214	Allmänna anläggningar Danviksstrand (ändring av detaljplan)	Uppdragsbeslut KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05, § 215. Bedömning av GC-vägens tillstånd klar. Entreprenadupphandling är slutförd. Anmälan om vattenverksamhet är godkänd. Planarbetet för ett övertagande av allmän plats <b>har påbörjats</b> under 2022.	KRIKAL
9226 KFKS 2016/276	Allmänna anläggningar Finnboda	Uppdragsbeslut. KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05 § 215. Planarbetet för ett övertagande av allmän plats planeras påbörjas under 2022.	KRIKAL
9231 KFKS 2013/562- 214	Skvaltån	KS beslutade om Start-PM 3 mars 2014. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	ANNELL
9235 KFKS 2018/443	Nacka port, kvarter Klinten, Sicklaön 82:1	MSN tillstyrkte Start-PM 27 augusti 2014. KSSU beslutade om Start-PM 2 september 2014, § 169. KSSU beslutade om nytt start-PM	ANDNO

		18 september 2018, § 171. <b>Samråd planeras under juni till september.</b>	
9241 KFKS 2016/514- 214	Saltsjöbanans upphöjning	KSSU beslutade om start-PM 20 oktober 2015, § 201. Samråd pågick mellan 1 augusti 2016 och 12 september 2016. Samråd av detaljplanens MKB samt trafikförvaltningens MKB och järnvägsplan pågick mellan 10 oktober 2018 och 7 november 2018. Planarbetet har varit vilande under flera år men återstartar under våren 2022. <b>Beslut om avsiktsförklaring Saltsjöbanan fattades i KF 16 maj 2022.</b>	JERALL
9242 KFKS 2018/868 (tid. KFKS 2015/372- 214)	Sydvästra Plania – Sickla skola	KSSU beslutade om start-PM 13 september 2016, § 147. Samråd pågick mellan 20 april och 18 maj 2017. Planarbetet anpassas efter beslut § 29 KFKS 2015/670 i KS den 21 december 2020 om inriktningsbeslut och svar på återremiss för stadsbyggnadsprojekt Sydvästra Plania.	EMMCAS
9242 KFKS 2018/869 (tid. KFKS 2015/372- 214)	Sydvästra Plania - Verktogsfabriken	KSSU beslutade om start-PM 13 september 2016, § 147. Samråd pågick mellan 20 april och 18 maj 2017. Planarbetet anpassas efter beslut § 29 KFKS 2015/670 i KS den 21 december 2020. Markanvisningstävling genomfördes 10 dec 2021 – 28 jan 2022. Markanvisningsavtal ska tas i KS under 2022 och därefter planeras planarbetet att återupptas under 2023.	EMMCAS
9259 KFKS 2015/870- 214	Nordvästra Nacka strand, kajen (dp 5a)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 16 december 2015. Informationsärende MSN 2018-03-21. Delning av tidigare Dp 5 till	YLVHED

		två detaljplaner (dp5 a och dp5 b). Planarbetet är under uppstart, dialog sker med byggaktör.	
9259 KFKS 62019/313	Sydvästra Nacka strand, berget (dp 5b)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 16 december 2015. Informationsärende MSN 2018- 03-21. Delning av tidigare Dp 5 till två detaljplaner (dp5 a och dp5 b). Planarbetet är under uppstart, dialog sker med byggaktör. Inriktningsbeslut KS beräknas fattas den 23 maj 2022.	ANNHAL
93100791 KFKS 2017/460	Östra Nacka Strand (dp 6)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 28 september 2017. Information om bebyggelsens utformning MSN 17 oktober 2018. Samtal om återuppstart av planarbete pågår med byggaktör.	ANDNO
9244 KFKS 2016/888	Järla station Norr	KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Samråd pågick mellan 22 januari och 19 februari 2020. MSN fattade beslut om granskning 30 juni 2021. Granskning pågick mellan 21 september - 19 oktober 2021. Efter granskningen genomfördes ändringar som ansågs vara så omfattande att en ny granskning krävdes. Granskning nr 2 planeras pågå mellan 20 maj och 3 juni 2022.	ANNHAL
9244 KFKS 2016/889	Järla station Mitt	KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	ANNHAL
9244 KFKS 2016/890	Järla station Syd	KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS	ANNHAL

		2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	
9262 KFKS 2017/974	Ljungvägen, ingår i stadsutvecklingsprojektet Birkaområdet	KSSU beslutade 28 oktober 2019 § 299 om start-PM för planläggning av Birkaområdet. Beslutet har föregåtts av två tidigare beslut om start-PM den 13 december 2016 § 219 och den 13 mars 2018 § 36. Samråd planeras till kvartal 2 2023.	ANNHAL
9246 KFKS 2015/110-214	Gillevägen - Atlasvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 132. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 126. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
9247 KFKS 2015/18-214	Enspännarvägen	KSSU fattade beslut om start-PM den 11 augusti 2015, §122. Samråd pågick mellan 9 april och 19 maj 2017. Granskning pågick mellan 26 mars och 24 april 2018. MSN tillstyrkte detaljplanen den 20 juni 2018, § 155. Antagande av detaljplanen avvaktar att förhandlingar om exploateringsavtal färdigställs.	JERALL
9249 KFKS 2015/23-214	Fingerörtsvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 128. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 124. Arbetet pågår avseende avtalsfrågor. Planarbetet är under uppstart, dialog sker med byggaktör.	TORLIN
9250 KFKS 2015/25-214	Fasanvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 130. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 120. Samråd planerades till kvartal 1, 2017. MSN återremitterade	ERIMEL

		ärendet, § 266, 7 december 2016. Samråd pågick 11 februari till 25 mars 2021. Granskning planeras till kvartal 3 - 4, 2022.	
9264 KFKS 2016/502	Rotorfabriken	Start-PM beslutades på delegation 19 december 2016. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	ANNELL
9265 KFKS 2016/122- 214	Svindersberg	KSSU beslutade om start-PM den 14 juni 2016, § 103. Beslut om ändrat förfarande till utökat förfarande i KSSU 3 september 2019. Samråd planeras till kvartal 4, 2022.	ANDNO
9310418 KFKS 2016/363	Svindersviks skola	KSSU beslutade om start-PM 9 augusti 2016, § 119. MSN-projektet har övergått till KFKS-projekt.	ALER
9238 KFKS 2014/381- 214	Bergs Gård (planprogram)	Start-PM fattades för Bergs gård 2015-04-27. Information till MSN 2017-01-25. Detaljplanering fortsätter som detaljplaneprogram. Samråd pågick under tiden 2017-11-13-2018-01-11. Informationsärende MSN 2020-04-22. Programarbetet vilandeförklarat mot bakgrund av förlikning mellan tomträttshavare och Nacka kommun. KS noterar information 2020-08-31, § 216 om uppehåll i programarbete och konstaterar att arbete får återupptas efter 2030.	ANNELL
9245 KFKS 2016/783	Mötesplats Nacka	KSSU beslutade om Start-PM 14 mars 2017. Samråd inför länsstyrelsens beslut om betydande miljöpåverkan pågick mellan den 29 augusti och den 19 september 2017. <b>Tilläggsavtal</b>	YLVHED

		<b>till principöverenskommelse beslut i KF 16 maj 2022. Planarbete återupptas. Samråd planeras till kvartal 3-4 2023.</b>	
9257 KFKS 2016/98-214	Skönviksvägens verksamhetsområde	Start-PM på delegation 2 februari 2016. Reviderat start-PM 23 augusti 2017. Samråd under tiden 4 maj 2018 och 1 juni 2018. MSN beslutade om granskning 20 mars 2019, §58. Granskning pågick mellan 28 mars och den 23 april 2019. Planarbetet är vilandeförklarat.	ANNELL
99926200 KFKS 2017/974	Birkaområdet	KSSU beslutade om Start-PM 13 december 2016, § 219. Utökat område; positivt planbesked 2017-03-22. KSSU beslutade om nytt start-PM den 13 mars 2018, § 36. KS beslutade om reviderat start-PM den 28 oktober 2019. Planarbetet är vilandeförklarat och inväntar avtal med ny exploatör. Planarbete återupptas när förutsättningar för fortsatt arbete finns.	ANNELL
9267 KFKS 2018/1083	Trafikplats Kvarnholmens verksamhetsområde	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat	JONERI
9267 KFKS 2018/1084	Södra Vikdalen	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	ANNELL
9267 KFKS 2018/1085	Sydöstra Vikdalen	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för	ANNELL

		stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	
9268 KFKS 2016/778	Bakaxeln	KSSU beslutade om Start-PM den 18 september 2018, § 170. Planarbetet är vilandeförklarat och återupptas när förutsättningar för fortsatt arbete finns.	EMMCAS
9260 KFKS 2017/890	Sodafabriken	Start-PM antogs per delegation 2017-11-20. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
93101066 KFKS 2017/957	Norra Nobelberget	KSSU beslutade om start-PM den 5 december 2017, § 262. Information om samråd MSN 16 feb, 2022. Samråd pågår mellan 2022-03-24 - 2022-05-05.	EMIHHEL
93101151 KFKS 2017/1060	Traversen	KSSU beslutade om start-PM den 10 april 2018. Samråd pågick mellan den 9 mars och 20 april 2020. Digitalt samrådsmöte genomfördes den 23 mars 2020. Avtalsförhandlingar pågår, granskning planeras till <b>kvartal 3-4, 2022.</b>	TERKAR
93103172 KFKS 2020/321	Tryckluftsfabriken Sickla	KS beslutade om start-PM den 7 juni 2021, § 208. Arbete med detaljplanen startas upp under sommaren 2021. Samråd pågick mellan 30 november 2021 – 18 januari 2022. <b>Granskning planeras till hösten 2022.</b>	JERALL
93102495 KFKS 2019/416	Henriksdalsbacken – etapp 1	Start-PM antogs på delegation den 13 maj 2019. MSN beslutade om samråd den 26 januari 2022. Samråd pågick mellan 4 februari - 17 mars 2022.	ANIRON
93102495 KFKS 2019/492	Henriksdalshöjden – etapp 1	Start-PM antogs på delegation den 13 maj 2019. Planarbetet är vilandeförklarat.	EMMCAS



93101150 KFKS 2019/41	Parkkvarteren	Start-PM antogs på delegation den 29 augusti 2019. Samråd planeras till <b>2023</b> .	ANNELL
93202720 KFKS 2019/1136	Idrottshallar vid Ektorpsvägen	Stadsbyggnadsprojekt KFKS 2019/1136 ersätter tidigare planprojekt MSN 2015/ 94-214, beslut i KSSU 2019-12-10 § 230. MSN fattade beslut om granskning den 3 juni 2020. Granskning pågick 21 augusti till 2 oktober 2020. Granskning 3 pågår mellan 2022-04-25 – 2022-05-23.	ANNELL
KFKS 2021/841	Ny fördelningsstation Skvaltån	KSSU fattade beslut om start-PM den 15 mars 2022, § 44. Samråd planeras till våren 2023.	THEMAR

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

9256 KFKS 2016/97-214	Ryssbergen	Start-PM beslutades på delegation 4 februari 2016. Samråd pågick 11 juni - 27 augusti 2018. Granskning pågick 15 januari – 1 mars 2021. Detaljplanen tillstyrktes 26 januari 2022, § 5. KF antog detaljplanen den 21 februari 2022, § 81. Detaljplanen har blivit överklagad.	ANNELL
-----------------------------	------------	---	--------

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

--	--	--	--

### Detaljplaner som antas av MSN

MSN 2020/46	Del av Sicklaön 83:3, Uddvägen 6 (Trafikverkets depå)	MSN fattade beslut om planuppdrag den 22 april 2020, §79. Samråd pågick mellan den 19 februari och den 25 mars 2021. Granskning planeras till kvartal 3, 2022.	EMIHEL
-------------	---	--	--------

		Projektet inväntar återkoppling från Trafikverket.	
MSN 2020/53	Sicklaön 339:2 Saltsjöbadsv. 20	Planuppdrag i MSN 20-06-24, § 166. Dialog med fastighetsägare pågår angående lämplig utformning.	ANNHAL

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

--	--	--	--

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

--	--	--	--