

25 augusti 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 161

MSN 2021/88

Ändring av stadsplan S 267, Hjortängen

Politikerinitiativ den 9 juni 2021 från Martin Sääf och Birgitta Berggren Hedin
för Liberalerna Nacka (L)

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bifaller politikerinitiativet och ger planenheten i uppdrag att inleda ett planarbete i syfte att åtgärda planstridigheter som främst rör områdets takkupor inom stadsplan S 267, Hjortängen.



Det berörda området med småhus markerat inom stadsplan S 267, Hjortängen, där planarbete föreslås för att möjliggöra en bred takkupa för vinden.

Ärendet

Författarna till politikerinitiativet föreslår en ändring av stadsplan S 267 i Hjortängen så att takkupor som inte överskrider 1/3 av takets bred kan medges i bygglov. Med den nuvarande definitionen av våning och byggnadshöjd är det inte längre möjligt att ge bygglov för en bred takkupa. Syftet med politikerinitiativet bedöms möjligt att uppnå. En planändring kan prövas för att bygglov ska kunna ges för takkupor som inte överskrider 1/3 av takets bredd. I planarbetet bör även utredas om det finns någon annan planstridighet som är aktuell att åtgärda. Plankostnaderna föreslås skattefinansieras genom att använda beviljade medel för omoderna planer. Förslaget bedöms kunna ge vissa positiva konsekvenser för barn.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 9 augusti 2021

Bilaga 1. Politikerinitiativ Ändring av stadsplan S 267, Hjortängen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

25 augusti 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med enhetens förslag till beslut.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------