

Miljö- och  
stadsbyggnadsnämnden

## Pågående planarbeten

Förändringar från föregående nämndmöte markerat med **fet stil**.

Handläggare		Ankn	Handläggare		Ankn
Alexander Erixson	ALER	7735	Magnus Bohman	MAGBOH	7955
Angela Jonasson	AAJ	9445	Matilda Nilsson	MATNIL	8469
Anna Hall	ANNHAL	7973	Rein Martinsson	REIMAR	8556
Anders Nordenskiöld	ANDNOR	7916	Simon Sundell	SIMSUN	8923
Carl Arvidsson	CARARV	8915	Sofia Gregorsson	SOFGRE	8345
Emma Castberg	EMMCAS	8012	Susanne Werlinder	SUSWER	9442
Emilie Warsell	EMILAR	9766	Therese Sjöberg	THEMAR	9362
Emilie Skoglund (fl)	EMIHED	8391	Teres Karqvist	TERKAR	9479
Emelie Greiff (tjl)	EMEGRE	7940	Torkel Lindgren	TORLIN	9444
Erik Melin	ERIMEL	9464	Tove Mark	TOVMAR	9354
Jonas Eriksson	JONERI	8392	Viktor Wallström	VIKWAL	8089
Kristina Källqvist	KRIKAL	9269	Ylva Hedin	YLVHED	9477
			Fl = föräldraledig		
			tjl = tjänstledig		

## Sicklaön

### Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

Projekt	Område	Status	Handläggare
9103 KFKS 2019-802	Ektorp centrum	Program- och planavtal godkänt i KS 2005-11-28, § 252. Programsamråd 2007-09-1-2007-10-26. Samråd detaljplan 2009-04-03-2009-05-08. Utställningsbeslut detaljplan MSN 2010-03-10. KSSU beslutade om nytt Start-PM, 24 september 2019, § 167. Ektorp har därefter delats i två detaljplaner, Ektorp Centrum och	ERIMEL

		Gamla Landsvägen. Samråd pågick 2022-04-27-2022-06-23. <b>Granskning planeras till kvartal 2-3, 2023.</b>	
9103 KFKS 2021-1034	Gamla Landsvägen, Ektorps	KSSU beslutade om nytt Start-PM, 24 september 2019, § 167. Ektorps har därefter delats i två detaljplaner, Ektorps Centrum och Gamla Landsvägen.	JONERI
93104485 9158 KFKS 2014-721	Gäddviken (tidigare benämnt Kvarnholmen dp 6)	MSN tillstyrkte Start-PM 15 oktober 2014. KS antog Start-PM 1 december 2014. Byggherren utreder detaljplanens genomförbarhet med tanke på mark- och miljöförhållanden.	TORLIN
9224 KFKS 2013-640	Allmänna anläggningar Saltsjöqvarn (ändring av detaljplan)	Uppdragsbeslut. KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05 § 215. Bedömning av GC-vägens tillstånd klar. Planarbetet för ett övertagande av allmän plats har påbörjats under 2021.	KRIKAL
9225 KFKS 2013-641	Allmänna anläggningar Danviksstrand (ändring av detaljplan)	Uppdragsbeslut KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05, § 215. Bedömning av GC-vägens tillstånd klar. Entreprenadupphandling är slutförd. Anmälan om vattenverksamhet är godkänd. Planarbetet för ett övertagande av allmän plats har påbörjats under 2022.	KRIKAL
9226 KFKS 2016-276	Allmänna anläggningar Finnboda	Uppdragsbeslut. KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05 § 215. Planarbetet för ett övertagande av allmän plats planeras påbörjas under 2022.	KRIKAL
9231 KFKS 2013-562	Skvaltans	KS beslutade om Start-PM 3 mars 2014. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS	EMMCAS

		den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	
9235 KFKS 2018-443	Nacka port, kvarter Klinten, Sicklaön 82:1	KSSU beslutade om start-PM 18 september 2018, § 171. Samråd pågick 17 juni till 19 september 2022. Granskning planeras ske före sommaren 2023	ANDNOR
9241 KFKS 2016-514	Saltsjöbanans upphöjning	KSSU beslutade om start-PM 20 oktober 2015, § 201. Samråd pågick aug-sept 2016. Samråd av detaljplanens MKB samt trafikförvaltningens MKB och järnvägsplan pågick okt-nov 2018. En avsiktsförklaring mellan kommunen och regionen beslutades i KF 16 maj 2022. Arbetet med järnvägsplanen har därefter återupptagits. Någon detaljplan krävs inte längre utifrån projektets nuvarande innehåll och planarbetet kommer att avskrivas.	ANDNOR
9242 KFKS 2018-868 (tid. KFKS 2015-372- 214)	Sydvästra Plania – Sickla skola	KSSU beslutade om start-PM 13 september 2016, § 147. Samråd pågick mellan 20 april och 18 maj 2017. Planarbetet anpassas efter beslut § 29 KFKS 2015/670 i KS den 21 december 2020 om inriktningsbeslut och svar på återremiss för stadsbyggnadsprojekt Sydvästra Plania. <b>Planarbetet för Sickla skola planeras att drivas inom detaljplan för bostadsändamål, KFKS 2018-869.</b>	<b>MATNIL</b>
9242 KFKS 2018-869 (tid. KFKS 2015/372- 214)	Sydvästra Plania - Verktygsfabriken	KSSU beslutade om start-PM 13 september 2016, § 147. Samråd pågick mellan 20 april och 18 maj 2017. Planarbetet anpassas efter beslut § 29 KFKS 2015/670 i KS den 21 december 2020.	<b>MATNIL</b>

		Markanvisningstävling genomfördes 10 dec 2021 – 28 jan 2022. <b>Markanvisningsavtalet godkändes av KS den 3 oktober 2022. Planarbetet återupptas under slutet av 2022.</b>	
9259 KFKS 2015-870	Nordvästra Nacka strand, kajen (dp 5a)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 16 december 2015. Informationsärende MSN 2018-03-21. Delning av tidigare Dp 5 till två detaljplaner (dp5 a och dp5 b). Planarbetet är under uppstart, dialog sker med byggaktör.	YLVHED
9259 KFKS 2019-313	Sydvästra Nacka strand, berget (dp 5b)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 16 december 2015. Informationsärende MSN 2018-03-21. Delning av tidigare Dp 5 till två detaljplaner (dp5 a och dp5 b). Planarbetet är under uppstart, dialog sker med byggaktör. Inriktningsbeslut KS fattades den 23 maj 2022. Samråd planeras till kvartal <b>3 2023</b> .	<b>ANNHAL</b>
93100791 KFKS 2017-460	Östra Nacka Strand (dp 6)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 28 september 2017. Information om bebyggelsens utformning MSN 17 oktober 2018. Samtal om återuppstart av planarbete pågår med byggaktör.	<b>SIMSUN ANNHAL</b>
9244 KFKS 2016-888	Järla station Norr	KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Samråd pågick mellan 22 januari och 19 februari 2020. MSN fattade beslut om granskning 30 juni 2021. Granskning pågick mellan 21 september - 19 oktober 2021. Efter granskningen genomfördes ändringar som ansågs vara så omfattande att en ny granskning krävdes. Granskning nr 2 pågick mellan 20 maj och 3 juni 2022. Tillstyrkan planeras i MSN den 19 oktober 2022.	ANNHAL

9244 KFKS 2016-889	Järla station Mitt	KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	ANNHAL
9244 KFKS 2016-890	Järla station Syd	KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	ANNHAL
9262 KFKS 2017-974	Ljungvägen, ingår i stadsutvecklingsprojektet Birkaområdet	KSSU beslutade 28 oktober 2019 § 299 om start-PM för planläggning av Birkaområdet. Beslutet har föregåtts av två tidigare beslut om start-PM den 13 december 2016 § 219 och den 13 mars 2018 § 36. Samråd planeras till kvartal <b>3</b> 2023.	<b>ANNHAL</b>
9246 KFKS 2015-110	Gillevägen - Atlasvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 132. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 126. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
9247 KFKS 2015-18	Enspännarvägen	KSSU fattade beslut om start-PM den 11 augusti 2015, §122. Samråd pågick mellan 9 april och 19 maj 2017. Granskning pågick mellan 26 mars och 24 april 2018. MSN tillstyrkte detaljplanen den 20 juni 2018, § 155. <b>Antagande i KF planeras till den 19 december 2022.</b>	TOVMAR

9249 KFKS 2015-23	Fingerörtsvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 128. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 124. Arbete pågår avseende avtalsfrågor. Planarbetet är pågående, samråd planeras till kvartal 2 2023.	SIMSUN
9250 KFKS 2015-25	Fasanvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 130. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 120. Samråd planerades till kvartal 1, 2017. MSN återremitterade ärendet, § 266, 7 december 2016. Samråd pågick 11 februari till 25 mars 2021. Granskning planeras till kvartal 1, 2023.	ERIMEL
9264 KFKS 2016-502	Rotorfabriken	Start-PM beslutades på delegation 19 december 2016. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	TOVMAR
9265 KFKS 2016-122	Svindersberg	KSSU beslutade om start-PM den 14 juni 2016, § 103. Beslut om att ändra till utökat förfarande togs i KSSU 3 september 2019. <b>Planarbetet är under uppstart efter att ha varit vilande sedan september 2021. Samråd planeras före sommaren 2023.</b>	ANDNOR
9310418 KFKS 2016-363	Svindersviks skola	KSSU beslutade om start-PM 9 augusti 2016, § 119. MSN-projektet har övergått till KFKS-projekt.	EMMCAS
9238 KFKS 2014-381	Bergs Gård (planprogram)	Start-PM fattades för Bergs gård 2015-04-27. Information till MSN 2017-01-25. Detaljplanering fortsätter som detaljplaneprogram. Samråd pågick under tiden 2017-11-13-	EMMCAS

		<p>2018-01-11. Informationsärende MSN 2020-04-22.</p> <p>Programarbetet vilandeförklarar mot bakgrund av förlikning mellan tomträttshavare och Nacka kommun. KS noterar information 2020-08-31, § 216 om uppehåll i programarbete och konstaterar att arbete får återupptas efter 2030.</p>	
9245 KFKS 2016-783	Mötesplats Nacka	<p>KSSU beslutade om Start-PM 14 mars 2017. Samråd inför länsstyrelsens beslut om betydande miljöpåverkan pågick mellan den 29 augusti och den 19 september 2017. Tilläggsavtal till principöverenskommelse beslut i KF 16 maj 2022. Planarbete återupptas. Samråd planeras till kvartal 4 2023.</p>	YLVHED
9257 KFKS 2016-98	Skönviksvägens verksamhetsområde	<p>Start-PM på delegation 2 februari 2016. Reviderat start-PM 23 augusti 2017.</p> <p>Samråd under tiden 4 maj 2018 och 1 juni 2018. MSN beslutade om granskning 20 mars 2019, §58. Granskning pågick mellan 28 mars och den 23 april 2019. Planarbetet är vilandeförklarar.</p>	TOVMAR
99926200 KFKS 2017-974	Birkaområdet	<p>KSSU beslutade om Start-PM 13 december 2016, § 219. Utökat område; positivt planbesked 2017-03-22. KSSU beslutade om nytt start-PM den 13 mars 2018, § 36. KS beslutade om reviderat start-PM den 28 oktober 2019.</p> <p>Planarbetet är vilandeförklarar och inväntar avtal med ny exploatör. Planarbete återupptas när förutsättningar för fortsatt arbete finns.</p>	EMMCAS
9267 KFKS 2018-1083	Trafikplats Kvarnholmens verksamhetsområde	<p>KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarar</p>	EMMCAS

9267 KFKS 2018-1084	Södra Vikdalen	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
9267 KFKS 2018-1085	Sydöstra Vikdalen	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
9268 KFKS 2016-778	Bakaxeln	KSSU beslutade om Start-PM den 18 september 2018, § 170. Planarbetet är vilandeförklarat och återupptas när förutsättningar för fortsatt arbete finns.	EMMCAS
9260 KFKS 2017-890	Sodafabriken	Start-PM antogs per delegation 2017-11-20. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
93101066 KFKS 2017-957	Norra Nobelberget	KSSU beslutade om start-PM den 5 december 2017, § 262. Information om samråd MSN 16 feb, 2022. Samråd pågick mellan 2022-03-24 - 2022-05-05. Granskning planeras till kvartal 1, 2023.	VIKWAL
93101151 KFKS 2017-1060	Traversen	KSSU beslutade om start-PM den 10 april 2018. Samråd pågick mellan den 9 mars och 20 april 2020. Digitalt samrådsmöte genomfördes den 23 mars 2020. Planarbete vilandeförklaras 14/11 2022 på begäran av exploatör.	TERKAR



93103172 KFKS 2020-321	Tryckluftsfabriken Sickla	KS beslutade om start-PM den 7 juni 2021, § 208. Arbete med detaljplanen startas upp under sommaren 2021. Samråd pågick mellan 30 november 2021 – 18 januari 2022. Granskning planeras till kvartal 2 2023.	MATNIL
93102495 KFKS 2019-416	Henriksdalsbacken – etapp 1	Start-PM antogs på delegation den 13 maj 2019. MSN beslutade om samråd den 26 januari 2022. Samråd pågick mellan 4 februari - 17 mars 2022. Markanvisning planeras till kvartal 1-2 2023. Granskning planeras till kvartal 2 2024.	SOFGRE
93102495 KFKS 2019-492	Henriksdalshöjden – etapp 1	Start-PM antogs på delegation den 13 maj 2019. Planarbetet är vilandeförklarat.	EMMCAS
93101150 KFKS 2019-41	Parkkvarteren	Start-PM antogs på delegation den 29 augusti 2019. <b>Inriktningsbeslut med rev. av Start-PM planerad KSSU den 22 nov 2022.</b>	<b>TOVMAR</b>
93202720 KFKS 2019-1136	Idrottshallar vid Ektorpsvägen	Stadsbyggnadsprojekt KFKS 2019/1136 ersätter tidigare planprojekt MSN 2015/ 94-214, beslut i KSSU 2019-12-10 § 230. MSN fattade beslut om granskning den 3 juni 2020. Granskning pågick 21 augusti till 2 oktober 2020. Granskning 3 pågick mellan 2022-04-25 – 2022-05-23. <b>Tillstyrkan planeras till kvartal 1, 2023.</b>	ERIMEL
KFKS 2021-841	Ny fördelningsstation Skvaltån	KSSU fattade beslut om start-PM den 15 mars 2022, § 44. Samråd planeras till hösten 2023.	THEMAR
KFKS 2016-508	Nya Nacka Forum	KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, §187. Samråd planeras till kvartal 3 2023.	TOVMAR

93102826 KFKS 2022-299	Hantverkshuset	KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, § 199. Samråd planeras till <b>kvartal 3</b> 2023.	SOFGRE
93102826 KFKS 2022-300	Utblicken och Förmansbostaden	KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, § 199. Samråd planeras till <b>kvartal 4</b> 2023.	SOFGRE

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

9256 KFKS 2016-97	Ryssbergen	Start-PM beslutades på delegation 4 februari 2016. Samråd pågick 11 juni - 27 augusti 2018. Granskning pågick 15 januari – 1 mars 2021. Detaljplanen tillstyrktes 26 januari 2022, § 5. KF antog detaljplanen den 21 februari 2022, § 81. Detaljplanen har blivit överklagad. MMD meddelade i dom den 21 oktober 2022 att överklagandena avslås. <b>Detaljplanen har överklagats till MÖD.</b>	<b>TOVMAR</b>
-------------------------	------------	--	---------------

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

--	--	--	--

### Detaljplaner som antas av MSN

MSN 2020-46	Del av Sicklaön 83:3, Uddvägen 6 (Trafikverkets depå)	MSN fattade beslut om planuppdrag den 22 april 2020, §79. Samråd pågick mellan den 19 februari och den 25 mars 2021. Projektet inväntar återkoppling från Trafikverket.	ANDNOR
MSN 2020-53	Sicklaön 339:2 Saltsjöbadsv. 20	Planuppdrag i MSN 20-06-24, § 166. Dialog med fastighetsägare pågår angående lämplig utformning.	ANNHAL
MSN 2022-70	Sicklaön 167:16, John Lodéns väg 23 (Pingvinens förskola)	Planuppdrag i MSN 22-06-29, § 122 <b>Samråd planeras till dec-jan 2022/2023.</b>	KRIKAL



Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

--	--	--	--

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

--	--	--	--