

Byggsanktionsavgift

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Fastighetsbeteckning | Velamsund 14:74 |
| Bilaga nummer | 1 |
| Byggnadsnämndens diarienummer | B 2022-001760 |

Ärendebeskrivning

| | |
|--|--|
| Ärende | Påbörjat åtgärd innan tidpunkt i startbesked |
| Vad berör åtgärden? | Lovpliktiga åtgärder som avser byggnader |
| Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende? | Rivning av byggnad |
| Vilken typ av byggnad avser åtgärden? | En- eller tvåbostadshus |
| Area | 60 |

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 15 § 1 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan rivning av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 10 § plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap 5 § första stycket 1, eller en åtgärd som avser en del av en sådan rivning, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar åtgärden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är:

1. när det gäller ett en- eller tvåbostadshus, 1 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,002 prisbasbelopp per kvadratmeter av den rivna byggnadens sanktionsarea.

Beräkning

| | |
|------------------------------|---|
| Sanktionsarea | 45 |
| Aktuellt prisbasbelopp (pbb) | 48 300 kr (2022) |
| Beräkningsgrundande formel | $(1 * pbb) + (0,002 * pbb * sanktionsarea)$ |
| Beräkning | $(1 * 48300) + (0,002 * 48300 * 45)$ |

Beräknad sanktionsavgift **52 647 kr**
