

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning	Velamsund 14:74
Bilaga nummer	2
Byggnadsnämndens diarienummer	B 2022-001760

Ärendebeskrivning

Ärende	Påbörjat åtgärd innan tidpunkt i startbesked
Vad berör åtgärden?	Lovpliktiga åtgärder som avser byggnader
Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?	Rivning av byggnad
Vilken typ av byggnad avser åtgärden?	Komplementbyggnad, komplementbostadshus eller annan liten byggnad
Area	20

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 15 § 2 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan rivning av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 10 § plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap 5 § första stycket 1, eller en åtgärd som avser en del av en sådan rivning, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar åtgärden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är:

2. när det gäller en komplementbyggnad, ett komplementbostadshus eller en annan liten byggnad, 0,17 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,002 prisbasbelopp per kvadratmeter av den rivna byggnadens sanktionsarea.

Beräkning

Sanktionsarea	5
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	48 300 kr (2022)
Beräkningsgrundande formel	$(1 * pbb) + (0,002 * pbb * sanktionsarea)$
Beräkning	$(1 * 48300) + (0,002 * 48300 * 5)$

Beräknad sanktionsavgift	48 783 kr
---------------------------------	------------------
