

Miljö- och  
stadsbyggnadsnämnden

## Boo

### Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

| Projekt                        | Område                                  | Status   | Handläggare |
|--------------------------------|---|--|-------------|
| 9421<br>KFKS<br>2016-00911     | Dalkarlsängen Södra                     | Åtgärdsvalsstudie (vägstudie) trafikplats påbörjad januari 2014. Beslut i KSSU 2016-06-14, att arbeta vidare enligt sluttäckning av Boo-tippen. Avvecklingsplan för tipp antagen i MSN. Samråd pågick 2018-10-08 – 2018-11-12. Samråd om ansökan om vattendom pågick under tiden 2019-03-21-2019-04-12. Nytt samråd om ansökan om vattendom pågår under februari 2023. | JONERI      |
| 9429<br>KFKS<br>2013-00543     | Verksamhetsområde Orminge trafikplats   | KSSU fattade beslut om start-PM den 17 december 2013. Information om samråd gavs i MSN 2021-11-17. Samråd pågick mellan 2021-12-22 – 2022-02-02. KS beslutade om direktanvisning till framtida verksamhetsutövare 2022-10-24.<br><b>Granskning planeras till kvartal 3 2023.</b>   | MAGBOH      |
| 9439<br>KFKS<br>2019-00059     | Kil, västra verksamhetsområdet          | KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 18. Avvaktan med anledning av utveckling i Värmdös del av Kil. Vilandeförklarad i avvaktan på att fastighetsägaren LE. Lundberg utreder möjlig markanvändning.  | JONERI      |
| 93101422<br>KFKS<br>2018-00244 | Kraftledningsstråket i Orminge, Pylonen | KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018 § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 augusti och 30 september 2020. MSN beslutade om   | VIKWAL      |

|                                  |   |   |               |
|----------------------------------|---|---|---------------|
|                                  |   | granskning 2021-11-17. Granskning pågick under tiden 2021-11-25 – 2021-12-22. MSN tillstyrkte detaljplanen 29 juni 2022, § 121. Antagande i KF inväntar markgenomförandeavtal.  |               |
| 93101423<br>KFKS<br>2018-00245   | Kraftledningsstråket i Orminge, Amperen | KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Omarbetning av förslaget pågår, granskning planeras till kvartal 2, 2023.   | KRIKAL        |
| 93101014<br>KFKS<br>2017-01029   | Björknäs-Värmdövägen                    | KSSU beslutade om Start-PM 2 maj 2018, § 77. KSSU beslutade om reviderat start-PM 21 maj 2019, § 82. Samråd pågick mellan 29 maj 2020 och 31 augusti 2020. MSN beslutade den 9 juni 2021 om återremiss. MSN beslutade om samråd 2, 2021-11-17. Samråd 2 pågick mellan 2021-11-30 – 2022-01-31. Granskningstiden anpassas till arbetet med Områdesplan för Björknäs-Eknäs. | VIKWAL        |
| 93102173<br>KFKS<br>2019-00060   | Kummelbergets verksamhetsområde         | KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd pågick mellan 2022-02-08 – 2022-03-22. Artskyddsutredning pågår. Granskning planeras till kvartal 1-2 2024. Samråd om upphävande av torrlägningsföretag pågår mellan 8 februari 2023 och den 1 mars 2023.   | ALER          |
| 93102174<br>KFKS<br>2019-00061   | Kocktorpsområdet                        | KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 17. Planarbetet är vilandeförklarat eftersom Vattenfall meddelat att nedläggning av kraftledning inte är aktuell ännu.   | AAJ           |
| 9310111111<br>KFKS<br>2017-00762 | Ormingeplan                             | KSSU beslutade om start-PM 10 mars 2020, § 55. Planarbetet är vilandeförklarat på fastighetsägarens begäran.  | <b>TERKAR</b> |

|                    |                |   |      |
|--------------------|----------------|---|------|
| KFKS<br>2021-00116 | Tollareslingan | KS fattade beslut om start-PM den 25 oktober 2021, § 340. Samråd planeras till kvartal 4, 2023 eller kvartal 1, 2024. | ALER |
|--------------------|----------------|---|------|

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

|                             |   |   |        |
|-----------------------------|---|---|--------|
| 9319<br>KFKS 2002-<br>00301 | Sydöstra Lännersta,<br>Område W<br>Gammeluddsvägen<br>Djurgårdsvägen m fl | KS beslut om Start-PM 2005-01-10. Kvartersdialoger januari – februari 2009. Samråd pågick till maj 2011. Återremiss i MSN januari 2013. Beslut om utställning i MSN februari 2013. Utställningen pågick 2013-04-19 – 2013-05-22. Info på MSN 2013-08-28. Planändring för Lännersta 1:870 på samråd 2014-01-21 – 2014-02-13. Samråd av fastighetsplaner för delar av planområdet 2014-03-10 – 2014-04-02. MSN beslutade, 2015-03-25, om ny granskning(utställning). Utställning 2 av plan- och gatukostnader 2015-06-09 – 2015-08-25. MSN beslutade 2016-01-27 att bordlägga ärendet. MSN beslutade 2016-02-17 att bordlägga samt att remittera ärendet till KSSU för förhandling angående strandpromenaden med berörda fastighetsägare. Överenskommelse med fastighetsägarna kunde inte nås. Planen tillstyrktes i MSN, 2016-06-29, § 156, med ändringen att genomförandetiden för strandfastigheterna längs strandpromenaden ändras till 5 år. Samråd med anledning av MSNs beslut pågick till 2016-09-23. Tillstyrktes i MSN 2016-11-09, § 244, och i KS 2016-11-28, § 324. Länsstyrelsen upphävde strandskyddet 2016-11-18 och det reviderade planförslaget antogs i KF 2016-12-12, § 316. Planen överklagades och | EMIWAR |
|-----------------------------|---|---|--------|

|                            |                                |  |        |
|----------------------------|--------------------------------|--|--------|
|                            |                                | <p>behandlades av mark- och miljödomstolen mot bakgrund av MÖDs tidigare beslut (Älgö, Vikingshill), har KS beslutat 2017-10-02, § 259, att återta planen för revidering. KFs antagandebeslut upphävdes av MMD 2017-12-15. MSN beslutade om utställning 2018-06-20, § 156. Utställning 3 hölls 2018-09-17 – 2018-10-15. Tillstyrkan i MSN 2018-12-12, § 274.</p> <p>Kommunfullmäktige antog detaljplanen 2019-03-04. Detaljplanen har blivit överklagad. KS beslutade om yttrande 2019-09-02, § 255. MMD upphävde kommunens beslut den 4 mars 2019. Kommunen har överklagat domen till MÖD. Kommunen har fått prövningstillstånd 2020-04-24 till MÖD. MÖD meddelade i dom den 1 februari 2021 att de undanröjer MMDs dom och återförvisar målet till MMD för fortsatt handläggning. MMD har i april 2021 gett kommunen tillfälle att yttra sig. KS beslutade om yttrande 2021-06-07. MMD upphävde detaljplanen den 21 april 2022. KS beslutade den 2 maj 2022 att överklaga domen. MÖD meddelade den 6 oktober 2022, att prövningstillstånd ges.</p> |        |
| 9420<br>KFKS<br>2011-00225 | Dalvägen –<br>Gustavsviksvägen | <p>Start-PM tillstyrktes i MSN 2012-04-04. Start-PM antogs i KS 2012-05-28. Kvartersdialoger genomfördes under vintern 2012/2013. Samråd pågick mellan 2015-06-10 – 2015-08-31. Information i MSN 2016-02-17. Ett andra samråd pågick under tiden 2018-11-12-2018-12-19. Granskning pågick mellan 2020-03-24 och 2020-05-05. MSN tillstyrkte detaljplanen den 27 januari 2021. KF antog detaljplanen den 15 mars 2021, § 106. Detaljplanen</p>   | KRIKAL |

|   |   |  |               |
|---|---|--|---------------|
|   |   | <p>har blivit överklagad. Kommunen har förelagts att yttra sig till MMD, ett yttrande beslutades i KS den 27 september 2021. MMD meddelade i dom den 2022-05-16 att de avslår överklagandena. Detaljplanen är överklagad till MÖD. MÖD meddelade den 22 december 2022 att de ger prövningstillstånd. Kommunen ska yttra sig till MÖD senast den 4 april 2023.</p>  |               |
| <p>9436<br/>KFKS<br/>2018-00870</p>     | <p>Sarvträsk, Orminge<br/>C</p>                   | <p>Start-PM, delegationsbeslut togs 2016-09-22. Information om samråd i MSN 2018-05-23. Samråd pågick mellan 28 maj 2018 och 2 juli 2018. Detaljplanen har efter samråd delats i två nya detaljplaner; Sarvträsk och Ormingehus. MSN beslutade den 25 augusti 2021 att detaljplanen ställs ut för granskning. Granskningsperioden avslutades 4 november 2021. MSN tillstyrkte detaljplanen den 20 april 2022, § 60. KF antog planförslaget den 20 juni, 2022, § 209. Detaljplanen är överklagad till MMD. MMD meddelade i dom den 30 november 2022 att överklagandet avslogs. MMDs dom är överklagad till MÖD.</p> | <p>TERKAR</p> |
| <p>93101424<br/>KFKS<br/>2018-00243</p> | <p>Kraftledningsstråket<br/>i Orminge, Volten</p> | <p>KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 14 maj 2019 och 2 september 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Granskning pågick under tiden 2021-10-27 – 2021-12-01. MSN tillstyrkte planförslaget 18 maj 2022. KF antog planförslaget den 20 juni, 2022, § 211. Detaljplanen är överklagad till MMD. MMD meddelade i dom den 30 november 2022 att överklagandet avslogs. MMDs dom är överklagad till MÖD.</p>   | <p>KRIKAL</p> |

## Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

|                                     |                      |   |               |
|-------------------------------------|----------------------|---|---------------|
| <p>9433<br/>KFKS<br/>2015-00021</p> | <p>Talluddsvägen</p> | <p>MSN tillstyrkte start-PM, och KSSU beslutade om start-PM 11 augusti 2015. Samråd pågick mellan 15 november 2016 och 16 december 2016. Granskning 1 pågick mellan 3 maj 2018 och 31 maj 2018. Granskning 2 pågick mellan den 5 november till den 15 december 2020. Detaljplanen tillstyrktes i MSN 21 april 2021. KF antog detaljplanen den 13 december 2021, § 619. Detaljplanen har blivit överklagad till MMD. MMD meddelade i dom den 24 maj att de avslår överklagandena. Detaljplanen är överklagad till MÖD. I slutligt beslut den 1 februari 2023 meddelade MÖD ej prövningstillstånd. Detaljplanen har därmed vunnit laga kraft.</p> | <p>KRIKAL</p> |
|-------------------------------------|----------------------|---|---------------|

## Detaljplaner som antas av MSN

|                       |  |  |               |
|-----------------------|--|--|---------------|
| <p>MSN 2021-00007</p> | <p>Bo 28:4,<br/>Värmdövägen 746</p>  | <p>MSN fattade beslut om planuppdrag den 17 februari 2021, § 35. Samråd pågick mellan den 9 november och den 30 november 2022.</p> | <p>CARARV</p> |
| <p>MSN 2021-00107</p> | <p>Ändring av stadsplan 352 och detaljplanerna DP 7, DP 25, DP 121, DP 193 för Skarpnäs 5:2 m.fl., Kummelbergets verksamhetsområde</p> | <p>MSN fattade beslut om planuppdrag den 26 jan, § 9. Samråd planeras kvartal 3, 2023.</p>   | <p>ALER</p>   |
| <p>MSN 2022-00071</p> | <p>Hjortängen</p>  | <p>MSN fattade beslut om planuppdrag den 29 juni 2022, § 123. Samråd planeras våren 2023.</p>                                      | <p>EMIWAR</p> |

|                    |   |   |        |
|--------------------|---|---|--------|
| MSN<br>2022-00130  | Lilla Björknäs 3,<br>fastigheterna<br>Björknäs 10:104<br>mfl i Björknäs | MSN fattade beslut om planuppdrag<br>den 25 januari 2023, § 12. Samråd<br>planeras kvartal 3, 2023.       | KRIKAL |
| MSN 2023-<br>00028 | Mensättra 1:166<br>mfl, Boo Kyrkväg                                     | MSN fattade beslut om planuppdrag<br>den 15 februari 2023, § 27. Samråd<br>planeras till kvartal 3, 2023. | CARARV |

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

|                 |                                 |  |        |
|-----------------|---------------------------------|--|--------|
| MSN<br>2021-148 | Ändring av dp för<br>Ormingehus | MSN fattade beslut om planuppdrag den 8<br>december 2021, § 240. Samråd pågick<br>mellan 2022-05-04 – 2022-05-30.<br>Granskning pågick mellan den 11<br>november 2022 – 1 december 2022. MSN<br>antog detaljplanen den 25 januari 2023, §8.<br><b>Planen vann laga kraft den 22 feb. 2023.</b> | TERKAR |
|-----------------|---------------------------------|--|--------|