

PÅGÅENDE PLANBESKED

Planenheten 2023-02-16

Kommunfullmäktige beslutade den 14 november 2022 att anta reviderat reglemente för miljö- och stadsbyggnadsnämnden. Reglementet definierar miljö- och stadsbyggnadsnämndens ansvarsområden. Genom beslutet ändrades reglementet avseende miljö- och stadsbyggnadsnämndens ansvar för § 2 B punkten 10 ”Ge planbesked” vilken ersattes med ”Besluta om planbesked för enskild fastighet eller tomtdelning”.

Som en följd av ovanstående reviderades samtidigt kommunstyrelsens reglemente. Enligt reglementet har kommunstyrelsens ansvar för § 2 H punkten 7 ”Besluta om planbesked som inte endast rör enskild fastighet eller tomtdelning”.

Fastighetsbeteckning/Adress/Sökande	Nämnd	Inkommen/ Handläggare	Önskad åtgärd och status
Björknäs 1:483, 1:484, 1:485, 1:447 och 1:448, Kocktorpsvägen 12, 14, 20, 22, 24, Dalhäll Alkert AB & Björknäs Etapp 2 AB MSN 2021/90	KS	Juni -21 Jonas E	Bostäder, cirka 30 radhus. Vilandeförklarad i avvaktan på Områdesplan för Björknäs-Eknäs.
Sicklaön 78:6, Henriksdalsringen, Brf Svindersvik i Nacka KFKS 2023-00031 (tidigare MSN 2021/129)	KS	Sep -21 Terese K	Ändring av vindspåbyggnader från förråd till bostäder. Beslut i KSSU/KS mars-april 2023.
Gåsö 3:39, Gåsö varv, Anderas Rosen Invest AB KFKS 2022-1078 (tidigare MSN 2021/160)	KS	Okt -21 Alex E	Bostäder, cirka 10 fritidshus. Beslut i KSSU/KS mars-april 2023.
Sicklaön 37:79, Finnboda varvsväg 11, Engelbrekt Utveckling AB KFKS 2023-00153 (tidigare MSN 2022/56)	KS	April -22 Torkel L	Bostäder, lokaler och publik hiss. Beslut i KSSU/KS mars-april 2023.
Lännersta 1:807, Fjällbrudens väg 3, Brf Nacka Ep Fjällan MSN 2022-112	MSN	Juli -22 Emilie W	Åtgärda planstridighet. Återkallad. Hanteras av bygglov.
Erstavik 26:435 och 26:604, Fisksätravägen 32 och 34, Kellermann Fastighetsförvaltning MSN 2022-121	KS	Sep -22 Jonas E	Ändrad användning från verksamhet till bostäder. Inväntar komplettering från sökande.
Rösunda 14:1, Tattbybron 1/Ringvägen 56A, Privatperson MSN 2022-123	MSN	Sep -22 Carl A	Fastighetsreglering, ändring av prickmark, planstridighet. Vilandeförklarad i avvaktan på besked om marklov.
Kil 4:1, Gamla Skärgårdsvägen och Uttervägen. Junior Living Holding AB KFKS 2023-00046 (Tidigare MSN 2022-124)	KS	Sep -22 Jonas E	Bostäder, villor, radhus och flerbostadshus. Handläggning pågår.

Erstavik 10:11, Hästhagsvägen 9, NSF IV Carereal Stockholm 2 AB KFKS 2023-00038 (Tidigare MSN 2022-143)	KS	Okt -22 Carl A	Bostäder, ca 40 radhus. Inväntar komplettering från sökande.
Björknäs 10:216, Björknäs 10:234, Björknäs 10:318 och Björknäs 10:329, Njordvägen 27, Talluddsvägen 92, Heimdalsvägen 8 och Axens väg 5, Privatpersoner MSN 2022-157	MSN	Nov -22 Alex E	Avstyckningar. Beslut föreslås i MSN i april.
Sicklaön 371:2 och Sicklaön 371:3, Edinsvägen 64 och Gamla landsvägen 121, Boeno Sverige AB KFKS 2022-01185	KS	Dec -22 Carl A	Flerbostadshus. Handläggning pågår. Beslut i KSSU/KS april-maj 2023