

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

Pågående planarbeten

Förändringar från föregående nämndmöte markerat med **fet stil**.

Handläggare		Ankn	Handläggare		Ankn
Alexander Erixson	ALER	7735	Magnus Bohman	MAGBOH	7955
Angela Jonasson	AAJ	9445	Matilda Nilsson	MATNIL	8469
Anna Hall	ANNHAL	7973	Rein Martinsson	REIMAR	8556
Anders Nordenskiöld	ANDNOR	7916	Simon Sundell	SIMSUN	8923
Carl Arvidsson	CARARV	8915	Sofia Gregorsson	SOFGRE	8345
Emma Castberg	EMMCAS	8012	Susanne Werlinder	SUSWER	9442
Emilie Warsell	EMILAR	9766	Therese Sjöberg	THEMAR	9362
Emilie Skoglund (fl)	EMIHEL	8391	Terese Karlqvist	TERKAR	9479
Emelie Greiff (tjl)	EMEGRE	7940	Torkel Lindgren	TORLIN	9444
Erik Melin	ERIMEL	9464	Tove Mark	TOVMAR	9354
Jonas Eriksson	JONERI	8392	Viktor Wallström	VIKWAL	8089
Kristina Källqvist	KRIKAL	9269	Ylva Hedin	YLVHED	9477
			Fl = föräldraledig		
			tjl = tjänstledig		

Sicklaön

Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

Projekt	Område	Status	Handläggare
9103 KFKS 2019-00802	Ektorp centrum	Program- och planavtal godkänt i KS 2005-11-28, § 252. Programsamråd 2007-09-1-2007-10-26. Samråd detaljplan 2009-04-03-2009-05-08. Utställningsbeslut detaljplan MSN 2010-03-10. KSSU beslutade om nytt Start-PM, 24 september 2019, § 167. Ektorp har därefter delats i två detaljplaner, Ektorp Centrum och	ERIMEL

		Gamla Landsvägen. Samråd pågick 2022-04-27-2022-06-23. Granskning planeras till kvartal 2-3, 2023.	
9103 KFKS 2021-01034	Gamla Landsvägen, Ektorps	KSSU beslutade om nytt Start-PM, 24 september 2019, § 167. Ektorps har därefter delats i två detaljplaner, Ektorps Centrum och Gamla Landsvägen.	JONERI
93104485 9158 KFKS 2014-00721	Gäddviken (tidigare benämnt Kvarnholmen dp 6)	MSN tillstyrkte Start-PM 15 oktober 2014. KS antog Start-PM 1 december 2014. Byggherren utreder detaljplanens genomförbarhet med tanke på mark- och miljöförhållanden. Nytt inriktningsbeslut planeras till kvartal 2-3 2023.	TORLIN
9224 KFKS 2013-00640	Allmänna anläggningar Saltsjöqvarn (ändring av detaljplan)	Uppdragsbeslut. KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05 § 215. Bedömning av GC-vägens tillstånd klar. Planarbetet avvaktar förhandlingar gällande ansvar och gränsdragning.	KRIKAL
9225 KFKS 2013-00641	Allmänna anläggningar Danviksstrand (ändring av detaljplan)	Uppdragsbeslut KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05, § 215. Bedömning av GC-vägens tillstånd klar. Entreprenadupphandling är slutförd. Anmälan om vattenverksamhet är godkänd. Planarbetet för ett övertagande av allmän plats har påbörjats under 2022.	KRIKAL
9226 KFKS 2016-00276	Allmänna anläggningar Finnboda	Uppdragsbeslut. KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05 § 215. Planarbetet för ett övertagande av allmän plats planeras påbörjas under kvartal 1 2023.	KRIKAL

9231 KFKS 2013-00562	Skvaltán	KS beslutade om Start-PM 3 mars 2014. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
9235 KFKS 2018-00443	Nacka port, kvarter Klinten, Sicklaön 82:1	KSSU beslutade om start-PM 18 september 2018, § 171. Samråd pågick 17 juni till 19 september 2022. Bullersituationen utreds.	ANDNOR
9241 KFKS 2016-00514	Saltsjöbanans upphöjning	KSSU beslutade om start-PM 20 oktober 2015, § 201. Samråd pågick aug-sept 2016. En avsiktsförklaring mellan kommunen och regionen beslutades i KF 16 maj 2022. Arbetet med järnvägsplanen har därefter återupptagits tillsammans med regionen, samråd planeras kvartal 2 2023. Någon detaljplan krävs inte längre utifrån projektets nuvarande innehåll. Avbrytande av planarbetet beslutades i KSSU 14 mars 2023.	ANDNOR
9242 KFKS 2015-00372	Sydvästra Plania	KSSU beslutade om start-PM 13 september 2016, § 147. Samråd pågick mellan 20 april och 18 maj 2017. Planarbetet anpassas efter beslut § 29 KFKS 2015/670 i KS den 21 december 2020 om inriktningsbeslut och svar på återremiss för stadsbyggnadsprojekt Sydvästra Plania. Markanvisningstävling genomfördes 10 dec 2021 – 28 jan 2022. Markanvisningsavtalet godkändes av KS den 3 oktober 2022. Planarbete pågår inför samråd.	MATNIL
9259	Nordvästra Nacka strand, kajen (dp 5a)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 16 december 2015.	ANNHAL

KFKS 2015-00870		Informationsärende MSN 2018-03-21. Delning av tidigare Dp 5 till två detaljplaner (dp5 a och dp5 b). Planarbetet är under uppstart, dialog sker med byggaktör.	
9259 KFKS 2019-00313	Sydvästra Nacka strand, berget (dp 5b)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 16 december 2015. Informationsärende MSN 2018-03-21. Delning av tidigare Dp 5 till två detaljplaner (dp5 a och dp5 b). Inriktningsbeslut KS fattades den 23 maj 2022. Planarbete pågår inför samråd.	ANNHAL
93100791 KFKS 2017-00460	Östra Nacka Strand (dp 6)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 28 september 2017. Information om bebyggelsens utformning MSN 17 oktober 2018. Återuppstart av planarbete pågår med byggaktör.	SIMSUN ANNHAL
9244 KFKS 2016-00888	Järla station Norr	KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Samråd pågick mellan 22 januari och 19 februari 2020. MSN fattade beslut om granskning 30 juni 2021. Granskning pågick mellan 21 september - 19 oktober 2021. Efter granskningen genomfördes ändringar som ansågs vara så omfattande att en ny granskning krävdes. Granskning nr 2 pågick mellan 20 maj och 3 juni 2022. MSN tillstyrkte detaljplanen den 19 oktober 2022. Antagande i KF planeras till april 2023.	ANNHAL
9244 KFKS 2016-00889	Järla station Mitt	KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	ANNHAL

9244 KFKS 2016-00890	Järla station Syd	KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	ANNHAL
9262 KFKS 2017-00974	Ljungvägen, ingår i stadsutvecklingsprojektet Birkaområdet	KSSU beslutade 28 oktober 2019 § 299 om start-PM för planläggning av Birkaområdet. Beslutet har föregåtts av två tidigare beslut om start-PM den 13 december 2016 § 219 och den 13 mars 2018 § 36. Samråd planeras till kvartal 3 2023. Byggaktören Nordr har meddelat att de drar sig ur planarbetet med anledning av bl.a. marknadsläget. Planarbetet är avslutat med anledning av detta.	ANNHAL
9246 KFKS 2015-00110	Gillevägen - Atlasvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 132. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 126. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
9249 KFKS 2015-00023	Fingerörtsvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 128. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 124. Arbete pågår avseende avtalsfrågor. Planarbetet är pågående, samråd planeras till kvartal 3 2023 .	SIMSUN
9250 KFKS 2015-00025	Fasanvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 130. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 120. Samråd planerades till kvartal 1, 2017. MSN återremitterade ärendet, § 266, 7 december 2016.	ERIMEL

		Samråd pågick 11 februari till 25 mars 2021. MSN fattade beslut om granskning den 15 februari 2023. Granskning pågick under feb-mars 2023.	
9264 KFKS 2016-00502	Rotorfabriken	Start-PM beslutades på delegation 19 december 2016. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	TOVMAR
9265 KFKS 2016-00122	Svindersberg	KSSU beslutade om start-PM den 14 juni 2016, § 103. Beslut om att ändra till utökat förfarande togs i KSSU 3 september 2019. Samtal om återuppstart pågår med byggaktör då planarbetet har varit vilande sedan september 2021.	ANDNOR
9310418 KFKS 2016-00363	Svindersviks skola	KSSU beslutade om start-PM 9 augusti 2016, § 119. MSN-projektet har övergått till KFKS-projekt.	EMMCAS
9238 KFKS 2014-00381	Bergs Gård (planprogram)	Start-PM fattades för Bergs gård 2015-04-27. Information till MSN 2017-01-25. Detaljplanering fortsätter som detaljplaneprogram. Samråd pågick under tiden 2017-11-13-2018-01-11. Informationsärende MSN 2020-04-22. Programarbetet vilandeförklarat mot bakgrund av förlikning mellan tomträttshavare och Nacka kommun. KS noterar information 2020-08-31, § 216 om uppehåll i programarbete och konstaterar att arbete får återupptas efter 2030.	EMMCAS
9245 KFKS 2016-00783	Mötesplats Nacka	KSSU beslutade om Start-PM 14 mars 2017. Samråd inför länsstyrelsens beslut om betydande miljöpåverkan pågick	YLVHED

		mellan den 29 augusti och den 19 september 2017. Tilläggsavtal till principöverenskommelse beslut i KF 16 maj 2022. Planarbete återupptas. Samråd planeras till kvartal 4 2023.	
9257 KFKS 2016-00098	Skönviksvägens verksamhetsområde	Start-PM på delegation 2 februari 2016. Reviderat start-PM 23 augusti 2017. Samråd under tiden 4 maj 2018 och 1 juni 2018. MSN beslutade om granskning 20 mars 2019, §58. Granskning pågick mellan 28 mars och den 23 april 2019. Planarbetet är vilandeförklarat.	TOVMAR
99926200 KFKS 2017-00974	Birkaområdet	KSSU beslutade om Start-PM 13 december 2016, § 219. Utökat område; positivt planbesked 2017-03-22. KSSU beslutade om nytt start-PM den 13 mars 2018, § 36. KS beslutade om reviderat start-PM den 28 oktober 2019. Planarbetet är vilandeförklarat och inväntar avtal med ny exploitör. Planarbete återupptas när förutsättningar för fortsatt arbete finns.	EMMCAS
9267 KFKS 2018-01083	Trafikplats Kvarnholmens verksamhetsområde	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat	EMMCAS
9267 KFKS 2018-01084	Södra Vikdalen	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
9267 KFKS 2018-01085	Sydöstra Vikdalen	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020	EMMCAS

		om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	
9268 KFKS 2016-00778	Bakaxeln	KSSU beslutade om Start-PM den 18 september 2018, § 170. Planarbetet är vilandeförklarat och återupptas när förutsättningar för fortsatt arbete finns.	EMMCAS
9260 KFKS 2017-00890	Sodafabriken	Start-PM antogs per delegation 2017-11-20. Planarbetet planeras påbörjas kvartal 1 2023.	VIKWAL
93101066 KFKS 2017-00957	Norra Nobelberget	KSSU beslutade om start-PM den 5 december 2017, § 262. Information om samråd MSN 16 feb, 2022. Samråd pågick mellan 2022-03-24 - 2022-05-05. Granskning planeras till kvartal 3, 2023.	VIKWAL
93101151 KFKS 2017-01060	Traversen	KSSU beslutade om start-PM den 10 april 2018. Samråd pågick mellan den 9 mars och 20 april 2020. Digitalt samrådsmöte genomfördes den 23 mars 2020. Planarbete vilandeförklaras 14/11 2022 på begäran av exploatör.	TERKAR
93103172 KFKS 2020-00321	Tryckluftsfabriken Sickla	KS beslutade om start-PM den 7 juni 2021, § 208. Arbete med detaljplanen startas upp under sommaren 2021. Samråd pågick mellan 30 november 2021 – 18 januari 2022. Granskning av de sex västra kvarteren planeras till kvartal 4 2023.	MATNIL
93103172 KFKS 2023-00225	Tryckluftfabriken – östra delen	KS beslutade om start-PM den 7 juni 2021, § 208. Samråd pågick mellan 30 november 2021 – 18 januari 2022. Detaljplanen för Tryckluftsfabriken delas upp i två delar på grund av osäkerheter i den östra delen kopplat till det framtida riksintresset för östlig	MATNIL

		förbindelse. Detaljplanen är vilandeförklarad.	
93102495 KFKS 2019-00416	Henriksdalsbacken – etapp 1	Start-PM antogs på delegation den 13 maj 2019. MSN beslutade om samråd den 26 januari 2022. Samråd pågick mellan 4 februari - 17 mars 2022. Markanvisning planeras till kvartal 1-2 2023. Granskning planeras till kvartal 2 2024.	SOFGRE
93102495 KFKS 2019-00492	Henriksdalshöjden – etapp 1	Start-PM antogs på delegation den 13 maj 2019. Planarbetet är vilandeförklarat.	EMMCAS
93101150 KFKS 2019-00041	Parkkvarteren	Start-PM antogs på delegation den 29 augusti 2019. Inriktningsbeslut med rev. av Start-PM KS den 5 dec 2022. Samråd planerat kv 4 2023.	TOVMAR
93202720 KFKS 2019-01136	Idrottshallar vid Ektorpsvägen	Stadsbyggnadsprojekt KFKS 2019/1136 ersätter tidigare planprojekt MSN 2015/ 94-214, beslut i KSSU 2019-12-10 § 230. MSN fattade beslut om granskning den 3 juni 2020. Granskning pågick 21 augusti till 2 oktober 2020. Granskning 3 pågick mellan 2022-04-25 – 2022-05-23. Tillstyrkan planeras till mars, 2023.	ERIMEL
KFKS 2021-00841	Ny fördelningsstation Skvaltån	KSSU fattade beslut om start-PM den 15 mars 2022, § 44. Samråd planeras till hösten 2023.	THEMAR
KFKS 2016-00508	Nya Nacka Forum	KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, §187. Samråd planeras till kvartal 4 2023.	TOVMAR
93102826 KFKS 2022-00299	Hantverkshuset	KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, § 199. Samråd planeras till kvartal 4 2023.	SOFGRE
93102826 KFKS 2022-00300	Utblicken och Förmansbostaden	KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, § 199. Samråd planeras till kvartal 4 2023.	SOFGRE

Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

--	--	--	--

Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

9256 KFKS 2016-00097	Ryssbergen	Start-PM beslutades på delegation 4 februari 2016. Samråd pågick 11 juni - 27 augusti 2018. Granskning pågick 15 januari – 1 mars 2021. Detaljplanen tillstyrktes 26 januari 2022, § 5. KF antog detaljplanen den 21 februari 2022, § 81. Detaljplanen har blivit överklagad. MMD meddelade i dom den 21 oktober 2022 att överklagandena avslås. Detaljplanen har överklagats till MÖD. MÖD meddelade den 29 mars 2023 ej prövnings-tillstånd. Detaljplanen har därmed vunnit laga kraft.	TOVMAR
----------------------------	------------	--	--------

Detaljplaner som antas av MSN

MSN 2020-00046	Del av Sicklaön 83:3, Uddvägen 6 (Trafikverkets depå)	MSN fattade beslut om planuppdrag den 22 april 2020, §79. Samråd pågick 2021-02-19 till 2021-03-25. Dialog med Trafikverket pågår. Granskning bedöms kunna ske tidigast kvartal 3 2023.	ANDNOR
MSN 2020-00053	Sicklaön 339:2 Saltsjöbadsv. 20	Planuppdrag i MSN 20-06-24, § 166. Dialog med fastighetsägare pågår angående lämplig utformning.	ANNHAL
MSN 2022-00070	Sicklaön 167:16, John Lodéns väg 23 (Pingvinens förskola)	Planuppdrag i MSN 22-06-29, § 122 Samråd pågick mellan 2022-12-21 – 2023-01-27.	KRIKAL

MSN 2022-00142	Upphävande av tomtindelning Sicklaön 143:1, Fingerörtsvägen	MSN fattade beslut om planuppdrag den 25 januari 2023, § 11. Samråd kan tidigast ske kvartal 2 2023.	SIMSUN
MSN 2022-00131	Sicklaön 12:126, Kungsborgsbacken 3 i Norra Skuru	MSN fattade beslut om planuppdrag den 25 januari 2023, § 13. Samråd planeras kvartal 3, 2023.	KRIKAL

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

--	--	--	--

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

--	--	--	--