

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

Boo

Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

Projekt	Område	Status	Handläggare
9421 KFKS 2016-00911	Dalkarlsängen Södra	Åtgärdsvalsstudie (vägstudie) trafikplats påbörjad januari 2014. Beslut i KSSU 2016-06-14, att arbeta vidare enligt sluttäckning av Boo-tippen. Avvecklingsplan för tipp antagen i MSN. Samråd pågick 2018-10-08 – 2018-11-12. Samråd om ansökan om vattendom pågick under tiden 2019-03-21-2019-04-12. Nytt samråd om ansökan om vattendom pågår under februari 2023.	JONERI
9429 KFKS 2013-00543	Verksamhetsområde Orminge trafikplats	KSSU fattade beslut om start-PM den 17 december 2013. Information om samråd gavs i MSN 2021-11-17. Samråd pågick mellan 2021-12-22 – 2022-02-02. KS beslutade om direktanvisning till framtida verksamhetsutövare 2022-10-24. Granskning planeras till kvartal 3 2023.	MAGBOH
9439 KFKS 2019-00059	Kil, västra verksamhetsområdet	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 18. Avvaktan med anledning av utveckling i Värmdös del av Kil. Vilandeförklarad i avvaktan på att fastighetsägaren LE. Lundberg utreder möjlig markanvändning.	JONERI
93101422 KFKS 2018-00244	Kraftledningsstråket i Orminge, Pylonen	KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018 § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 augusti och	VIKWAL

		30 september 2020. MSN beslutade om granskning 2021-11-17. Granskning pågick under tiden 2021-11-25 – 2021-12-22. MSN tillstyrkte detaljplanen 29 juni 2022, § 121. Antagande i KF inväntar markgenomförandeavtal.	
93101423 KFKS 2018-00245	Kraftledningsstråket i Orminge, Amperen	KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Omarbetning av förslaget pågår, granskning planeras till kvartal 2, 2023.	KRIKAL
93101014 KFKS 2017-01029	Björknäs- Värmdövägen	KSSU beslutade om Start-PM 2 maj 2018, § 77. KSSU beslutade om reviderat start-PM 21 maj 2019, § 82. Samråd pågick mellan 29 maj 2020 och 31 augusti 2020. MSN beslutade den 9 juni 2021 om återremiss. MSN beslutade om samråd 2, 2021-11-17. Samråd 2 pågick mellan 2021-11-30 – 2022-01-31. Granskningstiden anpassas till arbetet med Områdesplan för Björknäs-Eknäs.	VIKWAL
93102173 KFKS 2019-00060	Kummelbergets verksamhetsområde - utvidgning	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd pågick mellan 2022-02-08 – 2022-03-22. Artskyddsutredning pågår. Granskning planeras till kvartal 1-2 2024.	ALER
93102173 KFKS 2023-00206	Kummelbergets verksamhetsområde - förtätning	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd planeras till kvartal 3, 2023.	ALER
93102174 KFKS 2019-00061	Kocktorpsområdet	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 17. Planarbetet är vilandeförklarat eftersom Vattenfall meddelat att nedläggning av kraftledning inte är aktuell ännu.	AAJ
9310111111 KFKS 2017-00762	Ormingeplan	KSSU beslutade om start-PM 10 mars 2020, § 55. Planarbetet är	TERKAR

		vilandeförklarat på fastighetsägarens begäran.	
KFKS 2021-00116	Tollareslingan	KS fattade beslut om start-PM den 25 oktober 2021, § 340. Samråd planeras till kvartal 1, 2024.	ALER

Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

9319 KFKS 2002- 00301	Sydöstra Lännersta, Område W Gammeluddsvägen Djurgårdsvägen m fl	KS beslut om Start-PM 2005-01-10. Kvartersdialoger januari – februari 2009. Samråd pågick till maj 2011. Återremiss i MSN januari 2013. Beslut om utställning i MSN februari 2013. Utställningen pågick 2013-04-19 – 2013-05-22. Info på MSN 2013-08-28. Planändring för Lännersta 1:870 på samråd 2014-01-21 – 2014-02-13. Samråd av fastighetsplaner för delar av planområdet 2014-03-10 – 2014-04-02. MSN beslutade, 2015-03-25, om ny granskning(utställning). Utställning 2 av plan- och gatukostnader 2015-06-09 – 2015-08-25. MSN beslutade 2016-01-27 att bordlägga ärendet. MSN beslutade 2016-02-17 att bordlägga samt att remittera ärendet till KSSU för förhandling angående strandpromenaden med berörda fastighetsägare. Överenskommelse med fastighetsägarna kunde inte nås. Planen tillstyrktes i MSN, 2016-06-29, § 156, med ändringen att genomförandetiden för strandfastigheterna längs strandpromenaden ändras till 5 år. Samråd med anledning av MSNs beslut pågick till 2016-09-23. Tillstyrktes i MSN 2016-11-09, § 244, och i KS 2016-11-28, § 324. Länsstyrelsen upphävde strandskyddet	EMIWAR
-----------------------------	---	--	--------

		<p>2016-11-18 och det reviderade planförslaget antogs i KF 2016-12-12, § 316. Planen överklagades och behandlades av mark- och miljödomstolen mot bakgrund av MÖDs tidigare beslut (Älgö, Vikingshill), har KS beslutat 2017-10-02, § 259, att återta planen för revidering. KFs antagandebeslut upphävdes av MMD 2017-12-15. MSN beslutade om utställning 2018-06-20, § 156. Utställning 3 hölls 2018-09-17 – 2018-10-15. Tillstyrkan i MSN 2018-12-12, § 274.</p> <p>Kommunfullmäktige antog detaljplanen 2019-03-04. Detaljplanen har blivit överklagad. KS beslutade om yttrande 2019-09-02, § 255. MMD upphävde kommunens beslut den 4 mars 2019. Kommunen har överklagat domen till MÖD. Kommunen har fått prövningstillstånd 2020-04-24 till MÖD. MÖD meddelade i dom den 1 februari 2021 att de undanröjer MMDs dom och återförvisar målet till MMD för fortsatt handläggning. MMD har i april 2021 gett kommunen tillfälle att yttra sig. KS beslutade om yttrande 2021-06-07. MMD upphävde detaljplanen den 21 april 2022. KS beslutade den 2 maj 2022 att överklaga domen. MÖD meddelade den 6 oktober 2022, att prövningstillstånd ges. Kommunen ska yttra sig till MÖD senast den 3 maj 2023.</p>	
<p>9420 KFKS 2011-00225</p>	<p>Dalvägen – Gustavsviksvägen</p>	<p>Start-PM tillstyrktes i MSN 2012-04-04. Start-PM antogs i KS 2012-05-28. Kvartersdialoger genomfördes under vintern 2012/2013. Samråd pågick mellan 2015-06-10 – 2015-08-31. Information i MSN 2016-02-17. Ett andra samråd pågick under tiden 2018-11-12-2018-12-19. Granskning pågick</p>	<p>KRIKAL</p>

		<p>mellan 2020-03-24 och 2020-05-05. MSN tillstyrkte detaljplanen den 27 januari 2021. KF antog detaljplanen den 15 mars 2021, § 106. Detaljplanen har blivit överklagad. Kommunen har förelagts att yttra sig till MMD, ett yttrande beslutades i KS den 27 september 2021. MMD meddelade i dom den 2022-05-16 att de avslår överklagandena. Detaljplanen är överklagad till MÖD. MÖD meddelade den 22 december 2022 att de ger prövningstillstånd. Kommunen ska yttra sig till MÖD senast den 4 april 2023.</p>	
<p>9436 KFKS 2018-00870</p>	<p>Sarvträsk, Orminge C</p>	<p>Start-PM, delegationsbeslut togs 2016-09-22. Information om samråd i MSN 2018-05-23. Samråd pågick mellan 28 maj 2018 och 2 juli 2018. Detaljplanen har efter samråd delats i två nya detaljplaner; Sarvträsk och Ormingehus. MSN beslutade den 25 augusti 2021 att detaljplanen ställs ut för granskning. Granskningsperioden avslutades 4 november 2021. MSN tillstyrkte detaljplanen den 20 april 2022, § 60. KF antog planförslaget den 20 juni, 2022, § 209. Detaljplanen är överklagad till MMD. MMD meddelade i dom den 30 november 2022 att överklagandet avslogs. MMDs dom är överklagad till MÖD.</p>	<p>TERKAR</p>
<p>93101424 KFKS 2018-00243</p>	<p>Kraftledningsstråket i Orminge, Volten</p>	<p>KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 14 maj 2019 och 2 september 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Granskning pågick under tiden 2021-10-27 – 2021-12-01. MSN tillstyrkte planförslaget 18 maj 2022. KF antog planförslaget den 20 juni, 2022, § 211. Detaljplanen är överklagad till MMD. MMD</p>	<p>KRIKAL</p>

		meddelade i dom den 30 november 2022 att överklagandet avslogs. MMDs dom är överklagad till MÖD.	
--	--	--	--

Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

9433 KFKS 2015-00021	Talluddsvägen	MSN tillstyrkte start-PM, och KSSU beslutade om start-PM 11 augusti 2015. Samråd pågick mellan 15 november 2016 och 16 december 2016. Granskning 1 pågick mellan 3 maj 2018 och 31 maj 2018. Granskning 2 pågick mellan den 5 november till den 15 december 2020. Detaljplanen tillstyrktes i MSN 21 april 2021. KF antog detaljplanen den 13 december 2021, § 619. Detaljplanen har blivit överklagad till MMD. MMD meddelade i dom den 24 maj att de avslår överklagandena. Detaljplanen är överklagad till MÖD. I slutligt beslut den 1 februari 2023 meddelade MÖD ej prövningstillstånd. Detaljplanen har därmed vunnit laga kraft.	KRIKAL
----------------------------	---------------	--	--------

Detaljplaner som antas av MSN

MSN 2021-00007	Bo 28:4, Värmdövägen 746	MSN fattade beslut om planuppdrag den 17 februari 2021, § 35. Samråd pågick mellan den 9 november och den 30 november 2022.	CARARV
MSN 2021-00107	Ändring av stadsplan 352 och detaljplanerna DP 7, DP 25, DP 121, DP 193 för Skarpnäs 5:2 m.fl., Kummelbergets verksamhetsområde	MSN fattade beslut om planuppdrag den 26 jan, § 9. Samråd planeras kvartal 3, 2023. Detaljplanen övergår till ett planarbete som antas av kommunfullmäktige, KFKS 2023-00206, se ovan Kummelbergets verksamhetsområde – förtätning.	ALER

MSN 2022-00071	Hjortängen	MSN fattade beslut om planuppdrag den 29 juni 2022, § 123. Samråd planeras mars-maj 2023.	EMIWAR
MSN 2022-00130	Lilla Björknäs 3	MSN fattade beslut om planuppdrag den 25 januari 2023, § 12. Samråd planeras kvartal 3, 2023.	KRIKAL
MSN 2023- 00028	Mensätra 1:166 mfl, Boo Kyrkväg	MSN fattade beslut om planuppdrag den 15 februari 2023, § 27. Samråd planeras till kvartal 3, 2023.	CARARV

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

--	--	--	--

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

MSN 2021-148	Ändring av dp för Ormingehus	MSN fattade beslut om planuppdrag den 8 december 2021, § 240. Samråd pågick mellan 2022-05-04 – 2022-05-30. Granskning pågick mellan den 11 november 2022 – 1 december 2022. MSN antog detaljplanen den 25 januari 2023, §8. Planen vann laga kraft den 22 feb. 2023.	TERKAR
-----------------	---------------------------------	--	--------