

Miljö- och  
stadsbyggnadsnämnden

## Pågående planarbeten

Förändringar från föregående nämndmöte markerat med **fet stil**.

Handläggare		Ankn	Handläggare		Ankn
Alexander Erixson	ALER	7735	Magnus Bohman	MAGBOH	7955
Angela Jonasson	AAJ	9445	Matilda Nilsson	MATNIL	8469
<b>Anna Hall</b>	<b>ANNHAL</b>	7973	Rein Martinsson	REIMAR	8556
Anders Nordenskiöld	ANDNOR	7916	Simon Sundell	SIMSUN	8923
Carl Arvidsson	CARARV	8915	Sofia Gregorsson	SOFGRE	8345
Emma Castberg	EMMCAS	8012	Susanne Werlinder	SUSWER	9442
Emilie Warsell	EMILAR	9766	Therese Sjöberg	THEMAR	9362
Emilie Skoglund	EMIHEL	8391	Terese Karlqvist	TERKAR	9479
Emelie Greiff (tjl)	EMEGRE	7940	Torkel Lindgren	TORLIN	9444
Erik Melin	ERIMEL	9464	Tove Mark	TOVMAR	9354
Jonas Eriksson	JONERI	8392	Viktor Wallström	VIKWAL	8089
Kristina Källqvist	KRIKAL	9269	Ylva Hedin	YLVHED	9477
			Fl = föräldraledig		
			tjl = tjänstledig		

## Sicklaön

### Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

Projekt	Område	Status	Handläggare
86103606 KFKS 2019-00802	Ektorp centrum	Program- och planavtal godkänt i KS 2005-11-28, § 252. Programsamråd 2007-09-1-2007-10-26. Samråd detaljplan 2009-04-03-2009-05-08. Utställningsbeslut detaljplan MSN 2010-03-10. KSSU beslutade om nytt Start-PM, 24 september 2019, § 167. Samråd pågick 2022-04-27-2022-	ERIMEL

		06-23. Granskning planeras till kvartal 3, 2023.	
86104611 KFKS 2021-01034	Gamla Landsvägen, Ektorp	KSSU beslutade om nytt Start-PM, 24 september 2019, § 167.	JONERI
86103765 KFKS 2014-00721	Gäddviken (tidigare benämnt Kvarnholmen dp 6)	MSN tillstyrkte Start-PM 15 oktober 2014. KS antog Start-PM 1 december 2014. Nytt inriktningsbeslut planeras till KS i juni 2023.	TORLIN
86103682 KFKS 2013-00640	Allmänna anläggningar Saltsjöqvarn (ändring av detaljplan)	Uppdragsbeslut. KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05 § 215. Planarbetet avvaktar förhandlingar gällande ansvar och gränsdragning.	KRIKAL
86103677 KFKS 2013-00641	Allmänna anläggningar Danviksstrand (ändring av detaljplan)	Uppdragsbeslut KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05, § 215. Planarbetet för ett övertagande av allmän plats har påbörjats under 2022.	KRIKAL
86105063 KFKS 2022-01162	Allmänna anläggningar Finnboda varv	Uppdragsbeslut. KS 2012-04-23, § 129. Nytt start-PM antaget i KS 2023-03-06, § 86. Samråd planeras till kvartal 4 2023.	SIMSUN
86103702 KFKS 2013-00562	Skvaltån	KS beslutade om Start-PM 3 mars 2014. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
86103762 KFKS 2018-00443	Nacka port, kvarter Klinten, Sicklaön 82:1	KSSU beslutade om start-PM 18 september 2018, § 171. Samråd pågick 17 juni till 19 september 2022. Bullersituationen utreds.	ANDNOR
86103850 KFKS 2015- 00372	Sydvästra Plania	KSSU beslutade om start-PM 13 september 2016, § 147. Samråd pågick mellan 20 april och 18 maj 2017. Markanvisningstävling	MATNIL

		genomfördes 10 dec 2021 – 28 jan 2022. Markanvisningsavtalet godkändes av KS den 3 oktober 2022. Planarbete pågår inför samråd.	
86103856 KFKS 2015-00870	Nordvästra Nacka strand, kajen (dp 5a)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 16 december 2015. Informationsärende MSN 2018-03-21. Delning av tidigare Dp 5 till två detaljplaner (dp5 a och dp5 b). Planarbetet är under uppstart, dialog sker med byggaktör. <b>Utredningsarbete samt kontakt med berörda myndigheter pågår hos exploitören för att undersöka projektets genomförbarhet. I väntan på besked från exploitören är projektet vilande.</b>	<b>ANNHAL</b>
86103857 KFKS 2019-00313	Sydvästra Nacka strand, berget (dp 5b)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 16 december 2015. Informationsärende MSN 2018-03-21. Delning av tidigare Dp 5 till två detaljplaner (dp5 a och dp5 b). Inriktningsbeslut KS fattades den 23 maj 2022. Samråd planeras till kvartal 4 2023.	ANNHAL
86103858 KFKS 2017-00460	Östra Nacka Strand (dp 6)	Delegationsbeslut om start-PM fattades den 28 september 2017. Information om bebyggelsens utformning MSN 17 oktober 2018. Nytt inriktningsbeslut planeras för KS juni 2023 för återuppstart av planarbetet.	SIMSUN ANNHAL
86103860 KFKS 2016-00888	Järla station Norr	KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Samråd pågick mellan 22 januari och 19 februari 2020. MSN fattade beslut om granskning 30 juni 2021. Granskning pågick mellan 21 september - 19 oktober 2021. Efter granskningen genomfördes ändringar som ansågs vara så	<b>ANNHAL</b>

		<p>omfattande att en ny granskning krävdes. Granskning nr 2 pågick mellan 20 maj och 3 juni 2022. MSN tillstyrkte detaljplanen den 19 oktober 2022. Antagande i KF planeras till april 2023. KF antog detaljplanen 2024-04-24. Efter antagandet upptäcktes en felaktig totalhöjd. Felet var så pass väsentligt att ordförandebeslut KS fattades om att upphäva antagandet. Beslut om upphävande av antagandebeslutet planeras till KF 23-05-15. Därefter krävs en ny granskning i maj innan nytt antagande kan ske i kvartal 3, 2023. <b>Detaljplanen är ute på granskning 3 mellan 29/5 och 13/6. Nytt antagande i KF planeras till september.</b></p>	
86103862 KFKS 2016-00889	Järla station Mitt	<p>KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.</p>	ANNHAL
86103861 KFKS 2016-00890	Järla station Syd	<p>KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.</p>	ANNHAL
9262 KFKS 2017-00974	Ljungvägen, ingår i stadsutvecklingsprojektet Birkaområdet	<p>KSSU beslutade 28 oktober 2019 § 299 om start-PM för planläggning av Birkaområdet. Byggaktören Nordr har meddelat att de drar sig ur planarbetet med anledning av bl.a. marknadsläget.</p>	ANNHAL

		<b>Med anledning av detta pågår inget aktivt planarbete.</b>	
86103843 KFKS 2015-00110	Gillevägen - Atlasvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 132. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 126. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
86103725 KFKS 2015-00023	Fingerörtsvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 128. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 124. Arbete pågår avseende avtalsfrågor. Planarbetet är pågående, samråd planeras till kvartal 3 2023.	SIMSUN
86103533 KFKS 2015-00025	Fasanvägen	MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 130. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 120. MSN återremitterade samrådsförslaget, § 266, 7 december 2016. Samråd pågick 11 februari till 25 mars 2021. Granskning pågick under feb-mars 2023. <b>Antagande planeras till kvartal 4 2023.</b>	ERIMEL
86103793 KFKS 2016-00502	Rotorfabriken	Start-PM beslutades på delegation 19 december 2016. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	TOVMAR
86103848 KFKS 2016-00122	Svindensberg	KSSU beslutade om start-PM den 14 juni 2016, § 103. Beslut om att ändra till utökat förfarande togs i KSSU 3 september 2019. Samtal om formerna för ev. fortsatt planarbete pågår med byggaktör.	ANDNOR

		Planarbetet har legat vilande sedan september 2021.	
86103849 KFKS 2016-00363	Svindersviks skola	KSSU beslutade om start-PM 9 augusti 2016, § 119. MSN-projektet har övergått till KFKS-projekt.	EMMCAS
9238 KFKS 2014-00381	Bergs Gård (planprogram)	Start-PM fattades för Bergs gård 2015-04-27. Information till MSN 2017-01-25. Detaljplanering fortsätter som detaljplaneprogram. Samråd pågick under tiden 2017-11-13-2018-01-11. Informationsärende MSN 2020-04-22. Programarbetet vilandeförklarar mot bakgrund av förlikning mellan tomträttshavare och Nacka kommun. KS noterar information 2020-08-31, § 216 om uppehåll i programarbete och konstaterar att arbete får återupptas efter 2030.	EMMCAS
86103721 KFKS 2016-00783	Mötesplats Nacka	KSSU beslutade om Start-PM 14 mars 2017. Samråd inför länsstyrelsens beslut om betydande miljöpåverkan pågick mellan den 29 augusti och den 19 september 2017. Tilläggsavtal till principöverenskommelse beslut i KF 16 maj 2022. Planarbete återupptas. Samråd planeras till årsskiftet 2024/2025.	YLVHED
86103846 KFKS 2016-00098	Skönviksvägens verksamhetsområde	Start-PM på delegation 2 februari 2016. Reviderat start-PM 23 augusti 2017. Samråd under tiden 4 maj 2018 och 1 juni 2018. Granskning pågick mellan 28 mars och den 23 april 2019. Planarbetet är vilandeförklarar.	TOVMAR
99926200 KFKS 2017-00974	Birkaområdet	KSSU beslutade om Start-PM 13 december 2016, § 219. Utökat område; positivt planbesked 2017-03-22. KS beslutade om reviderat	EMMCAS

		start-PM den 28 oktober 2019. Planarbetet är vilandeförklarat och inväntar avtal med ny exploatör. Planarbete återupptas när förutsättningar för fortsatt arbete finns.	
86103716 KFKS 2018-01083	Trafikplats Kvarnholmens verksamhetsområde	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat	EMMCAS
86103718 KFKS 2018-01084	Södra Vikdalen	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
86103718 KFKS 2018-01085	Sydöstra Vikdalen	KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.	EMMCAS
86103770 KFKS 2016-00778	Bakaxeln	KSSU beslutade om Start-PM den 18 september 2018, § 170. Planarbetet är vilandeförklarat och återupptas när förutsättningar för fortsatt arbete finns.	EMMCAS
86103790 KFKS 2017-00890	Sodafabriken	Start-PM antogs på delegation 2017-11-20. Detaljplanearbetet har varit vilande sedan 2020 och återupptogs i april 2023. Samråd planeras till kvartal 3 2024.	VIKWAL
86103781 KFKS 2017-00957	Norra Nobelberget	KSSU beslutade om start-PM den 5 december 2017, § 262. Information om samråd MSN 16 feb, 2022. Samråd pågick mellan 2022-03-24 - 2022-05-05. Granskning planeras till kvartal 4, 2023.	VIKWAL

86103853 KFKS 2017-01060	Traversen	KSSU beslutade om start-PM den 10 april 2018. Samråd pågick mellan den 9 mars och 20 april 2020. Digitalt samrådsmöte genomfördes den 23 mars 2020. Planarbete vilandeförklaras 14/11 2022 på begäran av exploatör.	TERKAR
86103859 KFKS 2020-00321	Tryckluftsfabriken Sickla	KS beslutade om start-PM den 7 juni 2021, § 208. Arbete med detaljplanen startas upp under sommaren 2021. Samråd pågick mellan 30 november 2021 – 18 januari 2022. Granskning av de sex västra kvarteren planeras till kvartal 4 2023.	MATNIL
86105459 KFKS 2023-00225	Tryckluftsfabriken – östra delen	KS beslutade om start-PM den 7 juni 2021, § 208. Samråd pågick mellan 30 november 2021 – 18 januari 2022. Detaljplanen för Tryckluftsfabriken delas upp i två delar på grund av osäkerheter i den östra delen kopplat till det framtida riksintresset för östlig förbindelse. Detaljplanen är vilandeförklarad.	MATNIL
86103746 KFKS 2019-00416	Henriksdalsbacken – etapp 1	Start-PM antogs på delegation den 13 maj 2019. Samråd pågick mellan 4 februari - 17 mars 2022. Markanvisning planeras till kvartal 3-4 2023. <b>Granskning planeras till kvartal 2 2025.</b>	SOFGRE
93102495 KFKS 2019-00492	Henriksdalshöjden – etapp 1	Start-PM antogs på delegation den 13 maj 2019. Planarbetet är vilandeförklarat.	EMMCAS
86103786 KFKS 2019-00041	Parkkvarter 1	Start-PM antogs på delegation den 29 augusti 2019. Inriktningsbeslut med rev. av Start-PM KS den 5 dec 2022.	TOVMAR
86103786 KFKS 2023-00401	Parkkvarter 2	Start-PM antogs på delegation den 29 augusti 2019. Inriktningsbeslut med rev. av Start-PM KS den 5 dec 2022. Samråd planerat <b>januari 2024.</b>	TOVMAR



86103750 KFKS 2019-01136	Idrottshallar vid Ektorpsvägen	Stadsbyggnadsprojekt KFKS 2019/1136 ersätter tidigare planprojekt MSN 2015/ 94-214, beslut i KSSU 2019-12-10 § 230. Granskning pågick 21 augusti till 2 oktober 2020. Granskning 3 pågick mellan 2022-04-25 – 2022- 05-23. MSN tillstyrkte detaljplanen den 19 april 2023. Antagande i KF planeras till hösten 2023.	ERIMEL
86104497 KFKS 2021-00841	Ny fördelningsstation Skvaltån	KSSU fattade beslut om start-PM den 15 mars 2022, § 44.	THEMAR
86103783 KFKS 2016-00508	Nya Nacka Forum	KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, §187. Samråd planeras till kvartal 1 2024.	TOVMAR
86103741 KFKS 2022-00299	Hantverkshuset	KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, § 199. <b>Samråd planeras till kvartal 1 2024.</b>	SOFGRE
86103740 KFKS 2022-00300	Utblicken och Förmansbostaden	KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, § 199. <b>Samråd planeras till kvartal 3 2024.</b>	SOFGRE

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

--	--	--	--

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

--	--	--	--

### Detaljplaner som antas av MSN

MSN 2020- 00046	Del av Sicklaön 83:3, Uddvägen 6 (Trafik- verkets depå)	MSN fattade beslut om plan- uppdrag den 22 april 2020, §79. Samråd pågick 2021-02-19 till 2021-03-25. Dialog med Trafikverket pågår. Granskning bedöms kunna ske tidigast kvartal 4 2023.	ANDNOR
--------------------	---	---	--------

MSN 2020-00053	Sicklaön 339:2 Saltsjöbadsv. 20	Planuppdrag i MSN 20-06-24, § 166. Dialog med fastighetsägare pågår angående lämplig utformning.	ANNHAL
MSN 2022-00070	Sicklaön 167:16, John Lodéns väg 23 (Pingvinens förskola)	Planuppdrag i MSN 22-06-29, § 122 Samråd pågick mellan 2022-12-21 – 2023-01-27. Granskning pågår under tiden 2023-05-15 – 2023-06-12.	KRIKAL
MSN 2022-00142	Upphävande av tomtindelning Sicklaön 143:1, Fingerörtsvägen	MSN fattade beslut om planuppdrag den 25 januari 2023, § 11. Samråd planeras ske kvartal 3 2023.	SIMSUN
MSN 2022-00131	Sicklaön 12:126, Kungsborgsbacken 3 i Norra Skuru	MSN fattade beslut om planuppdrag den 25 januari 2023, § 13. Samråd planeras kvartal 3, 2023.	KRIKAL

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

--	--	--	--

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

--	--	--	--