

Plats och tid      Nacka stadshus, onsdagen den 30 augusti 2023 kl 15.00-17.00

**BESLUTANDE**

Johan Krogh (C) ordf.  
Disa Pählman Nilsson (M) jäv § 150  
Henrik Unosson (S) 2:e vice ordf.  
Magnus Sjöqvist (M)  
Anna Carlsson (M)  
Tim Sundberg (M) jäv § 150  
Johan Hiller (M) § 150  
Oskar Rosell (M) § 150  
Birgitta Berggren Hedin (L)  
Anders Tiger (KD)  
Helena Westerling (S)  
Alva Dahn (S)  
Lina Olsson (NL)  
Rolf Wasteson (V)  
Cornelia Böttiger (MP)

**ERSÄTTARE**

Johan Hiller (M) §§ 142-149, 151-161  
Oskar Rosell (M) §§ 142-149, 151-161  
Henrik Ljungberg (M) §§ 150-161  
Caroline Westerståhl (C) jäv § 150  
Linda Sterner Varnestig (L)  
Peter Hamilton (KD)  
Bertil Damberg (S)  
Mikael Carlsson (NL)  
Magnus Liw (NL)  
Erika Elisson (V)

Insynsplats      Stephan Andersson (SD) §§ 142-154

Övriga deltagare      Charlotte Persson, Katarina Wåhlin Alm, Susanne Werlinder, Frida Foley, Karolina Stenström, Maria Kjell Andrén, Tore Liljeqvist, Maria Melcher, Per Sundin, Sylvia Ryel, Hjalmar Handstedt, Jessica Hjerpe, Johan Hausmann, Fredrik Knutzén, Anna Hall, Ann-Christin Rudström, Dennis Höjer, Kristoffer Axén

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Utses att justera Henrik Unosson

Justeringsdatum 30 augusti 2023  
4 september 2023

Paragraf 150, 155, 159, 160  
Paragraf 142-149, 151-154,  
156-158, 161

Underskrifter Sekreterare

.....  
Kristoffer Axén

Ordförande

.....  
Johan Krogh

Justerande

.....  
Henrik Unosson

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens protokoll §§ 150, 155, 159 och 160 är justerat.  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	30 augusti 2023
Anslaget sätts upp	31 augusti 2023
Anslaget tas ned	22 september 2023
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift .....

Nämndsekreterare

---

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat.  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	30 augusti 2023
Anslaget sätts upp	5 september 2023
Anslaget tas ned	28 september 2023
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift .....

Nämndsekreterare

---

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Innehållsförteckning

§ <b>I 142 MSN 2023-00097</b> .....	<b>8</b>
Revidering av miljö- och stadsbyggnadsnämndens reglemente .....	8
§ <b>I 143 MSN 2023-00108</b> .....	<b>9</b>
Remiss – Promemoria om författningsändringar med anledning av EU:s kvicksilverförordning.....	9
§ <b>I 144 MSN 2023-00086</b> .....	<b>10</b>
Fokusområden och indikatorer 2024-2026 .....	10
§ <b>I 145</b> .....	<b>11</b>
Anmälningssärenden .....	11
§ <b>I 146</b> .....	<b>12</b>
Extra ärende.....	12
Skyfallskartering.....	12
§ <b>I 147 MSN</b> .....	<b>13</b>
Extra ärende.....	13
Brandskydd i höga hus .....	13
§ <b>I 148 MSN 2023-0052</b> .....	<b>14</b>
Motion – Buffertzoner intill skyddad natur.....	14
Motion den 20 mars 2023 av Desha Svenneborg m.fl. (MP) .....	14
§ <b>I 149 MSN</b> .....	<b>16</b>
Pågående politikerinitiativ .....	16
§ <b>I 150 KFKS 2016-00888</b> .....	<b>17</b>
Detaljplan för Sicklaön 361:1, Sicklaön 40:25, del av Sicklaön 40:11, del av Sicklaön 133:1 samt del av fastigheten Sicklaön 132:16 på västra Sicklaön .....	17
§ <b>I 151 MSN 2022-00070</b> .....	<b>22</b>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ändring av del av områdesbestämmelse OB I för Pingvinens förskola, fastigheten Sicklaön 167:16, John Lodéns väg 23 på östra Sicklaön .....	22
<b>§ 152</b> .....	<b>23</b>
Pågående planarbeten .....	23
<b>§ 153</b> .....	<b>24</b>
Pågående planbesked.....	24
<b>§ 154 MSN 2023-00098</b> .....	<b>25</b>
Beslut om vägnamn inom DP 683 Enspännarvägen.....	25
<b>§ 155 M 2019-2715</b> .....	<b>27</b>
Komplettering av överklagan 2023-06-21 av länsstyrelsens beslut 2023-06-13.....	27
Erstavik 25:1, Gungviken, Skanskas anmälda kross .....	27
Länsstyrelsens diarienummer 505-65017-2021 .....	27
<b>§ 156</b> .....	<b>29</b>
Pågående miljöärenden.....	29
<b>§ 157 B 2023-000030</b> .....	<b>30</b>
RÖSUNDA 27:2 (HOTELLVÄGEN 2) .....	30
Ansökan om bygglov för utvändiga ändringar av Grand hotel.....	30
<b>§ 158 B 2022-000857</b> .....	<b>33</b>
KNARRNÄS 1:5 (KNARRNÄSVÄGEN 5) .....	33
Byggsanktionsavgift för att ha uppfört förråd utan startbesked .....	33
<b>§ 159 B 2015-001767</b> .....	<b>39</b>
IGELBODA 55:1 (TORSVÄGEN 30) .....	39
Utveckling av talan till Mark- och miljööverdomstolen gällande överklagande av mark- och miljödomstolens dom avseende överklagat beslut om åtgärdsföreläggande vid vite .....	39
<b>§ 160 B 2022-002021</b> .....	<b>41</b>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

SICKLAÖN 73:10 (TRANVÄGEN 6), BJÖRKNÄS 1:1, SICKLAÖN 73:15 (GAMLA  
LANDSVÄGEN 131), SICKLAÖN 73:17, SICKLAÖN 73:120, SICKLAÖN  
74:20, SICKLAÖN 73:121, BJÖRKNÄS 1:546, BJÖRKNÄS 1:340, BJÖRKNÄS  
1:354, BJÖRKNÄS 1:49, BJÖRKNÄS 1:362, BJÖRKNÄS 1:86, BJÖRKNÄS  
1:945, BJÖRKNÄS 1:382..... 41

Komplettering till överklagande av länsstyrelsens beslut den 13 juli 2023, beslut nr  
403-14314-2023 angående nybyggnad av mur/plank..... 41

§ 161 ..... 44  
Pågående bygglovsärenden..... 44

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

MSN 2023-00097

§ 142

## Revidering av miljö- och stadsbyggnadsnämndens reglemente

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om revidering av punkten B10 i nämndens reglemente enligt nedan.

”Besluta om planbesked om förslaget inte är av stor vikt eller har principiell betydelse.”

### Sammanfattning av ärendet

Det har visat sig finnas behov att revidera miljö- och stadsbyggnadsnämndens reglemente vad gäller beslut om planbesked då nuvarande texter i reglementena för nämnden och kommunstyrelsen skapar en del oklarheter om var beslut om vissa planbesked ska tas. I nu gällande reglementet för miljö- och stadsbyggnadsnämnden anges följande i punkten B10, ”Besluta om planbesked för enskild fastighet eller tomtindelning.” Förslaget till revidering är följande, ”Besluta om planbesked om förslaget inte är av stor vikt eller har principiell betydelse.”

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 27 juni 2023

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med enhetens förslag till beslut.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

MSN 2023-00108

§ 143

## Remiss – Promemoria om författningsändringar med anledning av EU:s kvicksilverförordning

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna synpunkter över remissen till kommunstyrelsen enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 15 augusti 2023.

### Sammanfattning av ärendet

Klimat- och näringslivsdepartementet har remitterat promemorian Författningsändringar med anledning av EU:s kvicksilverförordning till Nacka kommun. Promemorian innehåller förslag på hur Sveriges regelverk ska anpassas efter EU:s kvicksilverförordning.

Bestämmelserna föreslås träda i kraft den 1 januari 2024. Nacka kommun har fått anstånd till den 10 oktober att svara.

De föreslagna ändringarna innebär en reglering av både införsel och utförsel av kvicksilverhaltiga varor – till skillnad från dagens regelverk som enbart reglerar införsel. Nuvarande undantag behålls för vissa specifika produkter och avfallstyper. Ändringarna innebär dessutom miljöstraffavgifter brister i hantering och rapportering av kvicksilverhaltigt material. Miljöstraffavgifterna hanteras av Naturvårdsverket, förutom den som rör krav på amalgamavskiljare (tandläkare) där kommunen är tillsynsmyndighet. Tillsynen enligt miljöbalken ligger i övrigt kvar på samma myndighetsnivå som idag.

De föreslagna förändringarna påverkar kommunen i liten utsträckning. Restriktionerna och tydligheten i tillsynsansvaret är dock viktig för att minska spridningen av kvicksilver i miljön.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 15 augusti 2023

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens synpunkter till Kommunstyrelsen.

Promemoria - Författningsändringar med anledning av EU:s kvicksilverförordning

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med enhetens förslag till beslut.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

MSN 2023-00086

§ 144

## Fokusområden och indikatorer 2024-2026

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden presenterar i detta ärende förslag på fokusområden och indikatorer för att bereda nämndens ledamöter möjlighet att reflektera och återkoppla inför förslaget till Mål och Budget 2024-2026. Nämnden har reviderat fokusområdena och även lagt till ett nytt. Tillhörande indikatorer har reviderats eller tagits bort. Förslaget återfinns i sin helhet i bilagan.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 29 augusti 2023

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med enhetens förslag till beslut.

### Protokollsanteckning

#### Cornelia Böttiger lät anteckna följande för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet ser det som positivt att de föreslagna målen i större utsträckning inbegriper ett ökat fokus på hållbarhet. Däremot hade vi gärna sett ett förtydligande av vad som avses med vissa målformuleringar, tex “all detaljplanering och myndighetsutövning ska bidra till minskad klimatpåverkan” - en bra ambition, men vad avses? Och att “antal enskilda avlopp i kommunen” skulle vara den enda lämpliga indikatorn på just detta mål är inte troligt. Det behövs generellt fler, bättre och tydligare indikatorer för att säkerställa att nämnden efterlever de uppsatta målen, särskilt de som berör miljö och klimat. Miljöpartiet avstår från att delta i eventuellt beslut till förmån för eget förslag.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 145

## Anmälningssärenden

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar anmälningarna till protokollet.

### Delegationsbeslut

#### 1. Bygglov

Delegationslista Bygglovenheten 20230612-20230820

#### 2. Miljö

Ordförandebeslut, svar till Mark- och miljödomstolen angående överklagande, bulleråtgärd för Saltsjöbanan.

2023-06-14-2023-08-21, DB 407-583

#### 3. Gemensamt

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens myndighetsutskotts protokoll 20230621

#### 5. Planchefens delegationsbeslut med stöd av FBL m.m.

MSN 2023-00091, Föreslagen fastighetsbildning gällande fastigheten Älta 5:91 med flera i Älta, 2023-06-26

MSN 2023-00088, Föreslagen fastighetsbildning gällande fastigheterna Orminge 46:1 och 60:1 i Boo, 2023-07-19

MSN 2023-00105, Föreslagen fastighetsbildning gällande fastigheten Erstavik 26:114 m.fl i Fisksätra, 2023-07-21

### Skrivelser

#### 09. Exploatering – Projektavslut

KFKS 2016-618 Projektavslut stadsbyggnadsprojekt Apelvägen

KFKS 2020-263 Projektavslut stadsbyggnadsprojekt Markbyte Älta-Tyresö

KFKS 2005/913-251 Projektavslut stadsbyggnadsprojekt Norra Skuru

#### 10. Överprövande myndigheters protokoll, domar och beslut för kännedom

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade anmälningarna till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 146

## Extra ärende Skyfallskartering

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

### Sammanfattning av ärendet

Birgitta Berggren Hedin (L) frågade i vilken utsträckning skyfallskartering finns eller planeras för i Nacka kommun. Ann-Christin Rudström, enhetschef på enheten för strategisk planering, besvarade frågorna.

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

MSN

§ 147

## Extra ärende Brandskydd i höga hus

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

### Sammanfattning av ärendet

Birgitta Berggren Hedin (L) ställde en fråga avseende regler för brandsäkerhet i höga hus som Johan Hausmann, gruppchef på bygglovsenheten, besvarade.

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

MSN 2023-0052

§ 148

## Motion – Buffertzoner intill skyddad natur

*Motion den 20 mars 2023 av Desha Svenneborg m.fl. (MP)*

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Nacka kommun arbetar aktivt med gränsen mellan skyddad natur och bebyggelse i nya detaljplaner och motionen kan därför anses bifallen. Någon utredning behövs dock inte eftersom det redan idag finns etablerade arbetssätt för detta. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Sammanfattning av ärendet

Motionärerna föreslår att kommunen utreder hur gränsen mellan skyddad natur och bebyggelse kan planeras för att undvika ingrepp i naturen.

Kommunen är medveten om problematiken med att träd i reservatsgräns nära bebyggelse kan komma att utgöra riskträd och behöva tas ner. Därför arbetar kommunen redan idag aktivt för att om möjligt skapa buffertzoner i de detaljplanearbeten som sker i anslutning till befintliga naturreservat samt skyddad natur eller där detaljplanearbete och pågående reservatsbildning sker parallellt. Detta sker genom att ett antal meter av detaljplaneområdet avsätts som naturmark med funktionen buffertzon. Två detaljplaner där detta har genomförts är Ryssbergen och Myrsjö Sportcentrum. I Kummelbergets verksamhetsområde pågår planarbete med bland annat buffertzon.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 11 augusti 2023

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med enhetens förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Protokollsanteckning

### **Cornelia Böttiger lät anteckna följande för Miljöpartiet:**

”Skyddad natur är oerhört viktigt för mänsklighetens överlevnad och i Nacka har vi tack vare Miljöpartiet ett mål i linje med FN och EU om att skydda 30 procent. Vad som också är viktigt är hur vi arbetar med gränserna kring skyddad natur, särskilt när dessa gränisar till annan bebyggelse, för att undvika ingrepp i naturen. Att planera in buffertzoner kring skyddad natur är ett sätt att lösa detta, och det är bra att det nu kommer bli så framöver i Nacka.”

### **Lina Olsson lät anteckna följande för Nackalistan:**

”Den beskrivna processen med att avsätta naturmark och prickmark på respektive sida fastighetsgräns vid planläggning av bebyggelse intill naturreservat är en ny arbetsmetod som är genomtänkt och välfungerande. Nackalistan är positiva till att denna arbetsmetod numera tillämpas vid planläggning intill all skyddad mark. Vi delar även motionärens ambition att skydda minst 30% av Nackas kommuns yta.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

MSN

§ 149

## Pågående politikerinitiativ

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tog del av sammanställning över pågående politikerinitiativ.

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

KFKS 2016-00888

§ 150

## Detaljplan för Sicklaön 361:1, Sicklaön 40:25, del av Sicklaön 40:11, del av Sicklaön 133:1 samt del av fastigheten Sicklaön 132:16 på västra Sicklaön

### Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrker planförslaget och föreslår att kommunfullmäktige antar planförslaget.
2. Beslutet justeras omedelbart.

### Sammanfattning av ärendet

Detaljplaneförslaget för Järla stationsområde norr, Sicklaön 361:1, Sicklaön 40:25, del av Sicklaön 40:11, del av Sicklaön 133:1 samt del av fastigheten Sicklaön 132:16 på Sicklaön i centrala Nacka, har färdigställts inför antagande av kommunfullmäktige.

Detaljplaneförslaget ingår i stadsbyggnadsprojektet Järla stationsområde.

Detaljplanens övergripande syfte är att skapa en tät stadsmiljö med attraktiva allmänna platser och bostadsbebyggelse av hög arkitektonisk kvalitet, kring kollektivtrafiknoden Järla Station. Detaljplanen syftar även till att möjliggöra ny tunnelbaneentré genom bostadsbebyggelsen. Planområdet är beläget i södra centrala Nacka, direkt öster om Nacka kyrka.

Planförslaget möjliggör för två kvarter om cirka 390 lägenheter med verksamhetslokaler i bottenvåningen varav det ena ligger på kommunal mark som har markanvisats. I det ena kvarteret ingår en högdal om 16 våningar samt en tunnelbaneentré.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och uppfyller de mål som fastslagits i start-PM. Detaljplanen bidrar även till att uppfylla Nacka kommuns bostadsmål och arbetsplatsmål.

Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Planförslaget möjliggör två kvarter med olika karaktär. För det västra kvarteret regleras fasadmateriell, kulör och takutformning för att knyta an till den äldre intilliggande bebyggelsen i Birkaområdet. Bebyggelsen är lägre i norr mot den kulturhistoriskt intressanta miljön längs Kyrkstigen och högre mot Värmdövägen. Det östra kvarteret är mindre reglerat avseende gestaltning och möjliggör en högdal om 16 våningar samt stationsbyggnad till tunnelbanan och entréer till dit från både Värmdövägen och Birkavägen. Högdelen ska i materialitet och kulör knyta an till de äldre fabriksbyggnaderna i Järla sjö.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Planförslaget innebär negativa konsekvenser för den befintliga natur- och kulturmiljön men sammantaget bidrar de anpassningar som gjorts av bebyggelseförslaget till att påverka på kultur- och naturvärden samt på enskilda fastigheter, bedöms vara rimliga i förhållande till det värde som uppnås i form av ökat antal bostäder, verksamhetslokaler och torgytor samt en mer stadsmässig miljö runt en kollektivtrafiknod i det kommande Centrala Nacka.

Genomförandet av detaljplanen medför ett överskott för kommunen. Exploatören bekostar arbetet med att ta fram detaljplanen.

Detaljplanen var utställd för samråd under januari-februari 2020. Efter samrådet omarbetades bebyggelseförslagets volym och struktur och detaljplanen ställdes ut för granskning under september till oktober 2021. Under granskningen inkom drygt 100 yttranden. Dessa gällde framför allt skyfall, buller samt bebyggelseförslagets volymer och deras påverkan på natur- och kulturmiljö. Efter granskningen utvidgades planområdet på privat mark vilket föranledde en andra granskning under maj - juni 2022. Under granskningstiden inkom 130 synpunkter och efter granskningstidens slut ytterligare 10 synpunkter. Synpunkterna var i princip de samma som under den första granskningen.

Planförslaget antogs i kommunfullmäktige den 24 april 2023. Efter antagandet upptäcktes dock en felaktig totalhöjd vilket medförde att antagandebeslutet upphävdes och detaljplanen ställdes ut för en tredje granskning under perioden mellan maj - juni 2023. Under granskningen inkom 11 yttranden, varav 8 stycken inte hade någon synpunkt på planförslaget. De inkomna synpunkterna gällde bland annat buller och stomljud och redovisningen av fastighetsbildning. Även synpunkter gällande bebyggelseförslagets gestaltning, höjder och volymer och dess påverkan på natur- och kulturmiljö fördes fram, liksom tillgången till friyta samt att förslaget innebär en betydande olägenhet för närboende. Efter granskningen har justeringar och förtydliganden gällande stationsbyggnadens utbredning samt behovet av påkörningsskydd i form av sarg på stationsbyggnadens tak gjorts i planbeskrivningen och i fastighetskonsekvensbeskrivningen.

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 11 augusti 2023

Plankarta

Planbeskrivning

Fastighetskonsekvensbeskrivning

Granskningsutlåtande 3

Gestaltningssprogram kvartersmark

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande från Magnus Sjöqvist (M) och Johan Hiller (M), bifall till enhetens förslag till beslut.

Alva Dahn (S) yrkade, med instämmande från Rolf Wasteson (V) och Lina Olsson (NL), avslag på enhetens förslag till beslut.

## Beslutsgång

Ordföranden ställde sitt eget bifallsyrkande mot Alva Dahns avslagsyrkande och fann att nämnden biföll enhetens förslag till beslut. Därtill beslutades att paragrafen justeras omedelbart.

## Reservationer

**Alva Dahn och Henrik Unosson reserverade sig mot beslutet med följande motivering:**

”Socialdemokraterna har framfört synpunkter och kritik kring detta ärende vid Miljö- och stadsbyggnadsnämndens sammanträden. Vi har också skrivit informativa och välformulerade protokollsanteckningar med våra förslag för vad vi vill få med i planarbetet. Dessa synpunkter har tyvärr inte hörtsammats och därför yrkar vi avslag.

I förslaget till detaljplan saknas en tillgänglighetsanpassad och trafiksäker lösning för gångtrafikanter mellan t-banestationen och Järla Sjöstad/Ekudden samt för omstigning till Saltsjöbanan. Rörelsehindrade måste – om inga åtgärder görs söder om Värmdövägen - ta en rejäl omväg via Järla gårdsväg och Järlabron över Värmdövägen. Denna omväg har dessutom stora höjdskillnader plus en mycket smal gångbana på Järlabron. Till Saltsjöbanan är det omöjligt att ta sig för rörelsehindrade, utan en ombyggnad av Saltsjö Järla station. Dessa tillgänglighetsfrågor ligger visserligen till största delen utanför det aktuella planområdet, men de är så viktiga att de inte borde ha hanterats separat. Det borde ha skett en samordning med detaljplanen söder om den nu aktuella, dvs 'Järla stationsområde Mitt'.

Vi kan nu konstatera att det var mycket olämpligt att kommunen vilandeförklarade planarbetet för detta område. Detta arbete borde ha fortsatt dels för koordineringen av tillgänglighetsfrågorna, dels för att nödvändiga arbeten vid Saltsjö Järla station skulle kunna genomföras under åren 2023–2026, då Saltsjöbanan ändå planeras vara avstängd i stor utsträckning. Det är inte acceptabelt med ytterligare avstängningar när Saltsjöbanan har 'nyöppnats' i sin helhet. Med denna bristande samordning med arbetena avseende intilliggande detaljplaner borde det åtminstone ha skapats ordentlig flexibilitet i den nu aktuella planen, för att möjliggöra någorlunda acceptabla lösningar för tillgänglighet. Man borde t.ex. ha utformat platsen närmast Värmdövägens övergångsställe så att det blir möjligt att ha även en tunnel där som fortsätter under Saltsjöbanan mot Järla Sjöstad. Vi socialdemokrater har påpekat detta vid tidigare möten, men önskemålen har inte beaktats.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Nu finns risken att det inte ens blir en halvbra lösning på tillgänglighetsproblemet. Vi ställer oss faktiskt frågan om det är lämpligt att redan nu överlämna ärendet till kommunfullmäktige.

Kommunen borde därför omgående återuppta arbetet med detaljplanen för 'Järla stationsområde Mitt' för att åstadkomma en bra lösning för tillgängligheten till/från tbanan och Saltsjöbanans station Saltsjö Järla. Vi reagerar också med oro på det faktum att det blir mycket begränsad mark för barn och ungdom i form lekplatser och andra friytor där barn kan vistas och utvecklas.

Totalt finns i planområdet endast ca 1700 kvm gårdsyta fördelad mellan de planerade bostadshusen. Detta motsvarar inte mer än fem à sex villatomter om 300 kvm, för alla boende i planerade 275 - 390 lägenheter.

Det närmaste grönområdet är kyrkogården till vilket området gränsar. I handlingarna hänvisas till kommunal lekplats/friyta på Birkaberget som finns ca 650 meter bort, för alla barn oavsett ålder. Vi misstänker att de barn som kommer att bo inom planområdet sällan får tillfälle att vistas på denna hänvisade lekplats, framförallt om barnens vårdnadshavare är ensamstående eller att båda arbetar. Vår andra farhåga gäller förskola. I detaljplanen saknas i stort sett möjligheten att inrymma en förskola inom detaljplanen. En förskola avsedd för de boende inom planområdet behöver enligt Boverkets rekommendation 3 200 kvm friyta till 80 barn. För att de boendes livspussel ska fungera måste därför kommunen säkerställa att det finns geografiskt lämpligt placerade förskolor i angränsande områden, där vårdnadshavare smidigt kan lämna och hämta på väg till och ifrån sitt arbete. Vi är således tveksamma till om Lagen om barnens rätt kommer att uppfyllas då området exploateras med så tät bebyggelse att utemiljön knappast kan ge tillräcklig stimulans och utvecklingsmöjligheter för de som skall bo där.”

**Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet med följande motivering:**

”Vänsterpartiet har inget emot att det byggs bostäder i det aktuella området. Den nu lagda detaljplanen har dock ett antal brister som gör att den inte är acceptabel.

Tillgängligheten till tunnelbanan är dålig. Det gäller både för den som ska byta till eller från Saltsjöbanan som för den som ska till eller från området Järla sjö. Detta omfattas inte av denna detaljplan men utan att ha den omgivningen planerad vet vi inte om lösningarna inom den här detaljplanen är acceptabla.

Motsvarande gäller förutsättningar för lekytor för barn. I planen hänvisas till lekplatsen i Järla sjö men det är orimligt långt dit och något annat alternativ ges inte. Inom planen är grönytor och lekytor synnerligen begränsade. Utan vetskap om detta kan lösas på något annat sätt än inom planen i näraliggande kommande planområden kan inte planen anses uppfylla ens lågt ställda krav för barn. Ett alternativ är där självklart omarbetning av planen för att uppnå goda miljöer för barn.

Av kulturhistoriska skäl vill vi att huskropparna i planens västra del som ligger mot

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Kyrkstigen och mot begravningsplatsen reduceras i höjd. I den aktuella planen har höjderna sänkts från det ursprungliga förslaget men vi menar att sänkning med ytterligare en våning borde göras.”

### Protokollsanteckning

#### Lina Olsson lät anteckna följande för Nackalistan:

”Den här byggnaden innehåller en tunnelbanestation, Järla Station, som år 2030 ska vara den viktigaste kollektivtrafiknoden för de boende i Birka, Finntorp, Järla Sjö, Ekudden och Lillängen samt en omstigningspunkt mellan Saltsjöbanan och tunnelbanan. Tidigt i tunnelbaneprojektet ströks den separata tunnelbaneuppgången till Ekudden, söder om Saltsjöbanans spår ur planerna.

Men kraven på en trafiksäker, tillgänglighetsanpassad och gen passage över Värmdövägen och Saltsjöbanans spår för boende i Ekudden och Järla sjö samt elever i Järla skola, Eklidens skola och Nacka gymnasium samt en tillgänglighetsanpassad omstigning mellan Saltsjöbanan och tunnelbanan vid Station Järla återstod. I detaljplanens start-PM från 2015 står det ”Det aktuella stadsbyggnadsprojektet kräver därför hög grad av samordning och samplanering mellan tunnelbanans utbyggnad, Saltsjöbanans upprustning och vägutredningarna för Värmdövägen respektive Järlabron.”

Denna samordning misslyckades vilket resulterat i att detaljplanen saknar en bra tillgänglighetsanpassad och trafiksäker lösning för gång- och cykeltrafikanter. Det saknas till exempel en stationsutgång direkt till Järlabron, som troligen är det bästa sättet att passera Värmdövägen och Saltsjöbanan. Den gångtunnel som idag går under Saltsjöbanan är i mycket dåligt skick, otrygg, blir vattenfylld vid regn och är ej tillgänglighetsanpassad. Att leda en stor mängd resenärer och gångtrafikanter till gångtunneln, vilket denna detaljplan gör genom ett extra brett övergångsställe över Värmdövägen, är olämpligt. Lösningen för gång- och cykeltrafik är så viktigt för området att det borde ha hanterats i ett sammanhang före enskilda detaljplaners antagande. Nackalistan har påpekat detta i många år utan att få gehör, varför vi konsekvent yrkat avslag till detaljplanen. Det är inte vår avsikt att försena projektet men det är en för Nacka kommuns infrastruktur och kollektivtrafik så viktig byggnad att den förtjänar en god planering. Vål byggd går den inte att ändra.

Nackalistan ville även ha färre våningar på huset i öster, då det annars kommer att avvika höjdmässigt mot omgivningarna, Birkaområdets karaktär och historiska arv.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

MSN 2022-00070

§ 151

## Ändring av del av områdesbestämmelse OB I för Pingvinens förskola, fastigheten Sicklaön 167:16, John Lodéns väg 23 på östra Sicklaön

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar ändringen.

### Sammanfattning av ärendet

Syftet med ändringen av del av områdesbestämmelse OB 1, för fastigheten Sicklaön 167:16 är att möjliggöra användningen förskola och ge bygglov för befintlig förskola, vilket för närvarande inte är möjligt, då detta skulle strida mot markanvändningen i gällande områdesbestämmelse. Fastigheten är fortsatt möjlig att användas som bostad om förskolebehovet inte längre skulle vara aktuellt.

Förslaget var utsänt på samråd under december 2022 - januari 2023. Synpunkter inkom från Lantmäterimyndigheten avseende fastighetsgränser och prickmark. Under samrådet efterfrågade Trafikförvaltningen en trafikbullerutredning. Tjänstemännens Egnahemsförening vid Storängen inkom med synpunkter på bland annat kulturmiljö och parkering. Efter samrådet togs en trafikbullerutredning fram. Plankartan och beskrivningen kompletterades med en planbestämmelse gällande bullernivåer på förskolegården.

Förslaget var utskickat på granskning under maj - juni 2023. Under granskningen inkom synpunkter från Trafikförvaltningen avseende planbestämmelsen för buller. Tjänstemännens Egnahemsförening vid Storängen har inkommit med synpunkter på bland annat kulturmiljö- och bygglovfrågor, där de är oroliga för att kulturmiljön kan påverkas negativt. Synpunkter och namnlistor till stöd för ändringen har inkommit från boende i närområdet, som betonar att de vill bevara förskolans verksamhet. Efter granskningen har inga justeringar gjorts av planförslaget.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 11 augusti 2023

Planbeskrivning

Plankarta

Granskningsutlåtande

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antog ändringen.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 152

## Pågående planarbeten

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

### Sammanfattning av ärendet

Susanne Werlinder, enhetschef på planenheten, informerade om pågående planarbeten.

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 153

## Pågående planbesked

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

### Sammanfattning av ärendet

Det fanns ingen information om pågående planbesked.

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

MSN 2023-00098

§ 154

## Beslut om vägnamn inom DP 683 Enspännarvägen

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att:

Namn på ny väg inom DP 683 Enspännarvägen blir Tvåtaktsvägen enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 14 augusti 2022.

### Ärendet

Inom DP 683 Enspännarvägen tillkommer en ny väg som är i behov av ett vägnamn (se bilaga 1 till tjänsteskrivelsen).

Namnberedningen har tidigare kommit fram till att de nya väg och platsnamn som tillkommer i området södra Nacka strand ska inspireras av nuvarande

tema som härleder till platsens industrihistoria. I området finns namn som Lokomobilvägen, Cylindervägen och Automobilvägen med koppling till Automobilfabriken som uppfördes 1899. I området finns också namnen Enspännarvägen och Fyrspannsvägen.

Det finns en typ av tändkulemotor som kallas tvåtaktsmotor. Namnberedningen har kommit fram till att ett lämpligt namn på den nya vägen inom DP 682 Enspännarvägen är **Tvåtaktsvägen**.

Byggaktörer, Postnord och Nacka hembygdsförening har getts möjlighet att yttra sig i ärendet och inga synpunkter har inkommit. De förtroendevalda i namnberedningen är eniga, namnet är unikt i Nacka kommun. Enligt 25 § lagen om lägenhetsregister får beslut om belägenhetsadress enligt 10 § inte överklagas.

Därmed föreslås att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att namn på ny väg inom DP 683 Enspännarvägen blir **Tvåtaktsvägen** enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 14 augusti 2023.

### Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inte några ekonomiska konsekvenser.

### Konsekvenser för barn

Förslaget medför inte några konsekvenser för barn.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 11 augusti 2023  
Karta 1, Plankarta med platsnamnsförslag

## Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med enhetens förslag till beslut.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

M 2019-2715

§ 155

## Komplettering av överklagan 2023-06-21 av länsstyrelsens beslut 2023-06-13 Erstavik 25:1, Gungviken, Skanskas anmälda kross Länsstyrelsens diarienummer 505-65017-2021

### Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden lämnar komplettering av överklagan 2023-06-21 av länsstyrelsens beslut 2023-06-13 i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 augusti 2023.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden överklagade 2023-06-21 länsstyrelsens beslut 2023-06-13 att upphäva nämndens beslut om förbud mot Skanskas anmälda kross i Gungviken. Med anledning av sommarsemestrar fick nämnden anstånd med att utveckla talan till den 31 augusti 2023, så att nämnden kan fatta beslut om kompletteringen vid sammanträdet den 30 augusti 2023.

Kompletteringen ska ange varför länsstyrelsens upphävande av nämndens beslut är fel och argument för att beslutet ska stå fast.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 16 augusti 2023  
Bilaga 1 Förslag till komplettering av överklagan  
Bilaga 2 Nämndens överklagan 2023-06-21  
Bilaga 3 Länsstyrelsens beslut

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade enhälligt att lämna komplettering av överklagan 2023-06-21 av länsstyrelsens beslut 2023-06-13 i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 augusti 2023. Därtill beslutades att paragrafen justeras omedelbart.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Protokollsanteckning

**Johan Krogh (C), Magnus Sjöqvist (M), Birgitta Berggren Hedin (L) och Anders Tiger (KD) lät gemensamt anteckna följande:**

”En kross i Gungviken skulle komma att ligga i ett område som är helt olämpligt för krossverk-samhet. Både för att det innebär betydande störningar i form av ökat buller för de närboende i Fisksätra, Saltsjö-Duvnäs och Tollare och för att natur- och kulturvärden samt landskapsbilden blir permanent påverkade, något som inte går att återställa även om verksamheten i framtiden skulle upphöra. Även föreslagen trafiklösning är undermålig då tung trafik ska ledas upp till en ny rondell i Fisksätra vilket skapar en farlig trafiksituation och går tvärs emot den politiska ambitionen att skapa ett tryggare och säkrare Fisksätra med nya bostadskvarter och gator av stads-karaktär.

Nacka har aldrig planerat för att platsen där krossen föreslås placeras ska innehålla tung och stö-rande industri med omfattande transporter. Platsen ligger på en höjd och gränsar till ett välbe-sökt natur- och rekreationsområde. För delar av området som berörs är föreslagen kross i direkt strid med gällande översiktsplan, då det anges som ett naturområde. I övriga delar är det till ex-empel båtuppläggningsplats eller andra icke störande verksamheter som hafts i åtanke i kommu-nens planering, inte tung industri.

Vi anser att verksamheten får så stor påverkan på människor och miljö att det inte råder någon tvekan om att den ska förbjudas.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 156

## Pågående miljöärenden

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Tore Liljeqvist, gruppchef på miljötillsynsenheten, informerade om pågående miljöärenden.

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

B 2023-000030

§ 157

## RÖSUNDA 27:2 (HOTELLVÄGEN 2)

### Ansökan om bygglov för utvändiga ändringar av Grand hotel

#### Beslut

Bygglov ges med stöd av 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen (2010:900) med tillhörande upplysningar.

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kapitlet 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Byggherrens kontrollplan fastställs.

Projektet bedöms kräva kontroll av certifierad sakkunnig avseende kulturvärden enligt föreskrift KUL 2, BFS 2011:15 under byggprocessen. Mattias Eklund med behörighetsnummer SC0562-16, certifierad sakkunnig kulturvärden (KUL2) fastställs som certifierad sakkunnig avseende kulturvärden.

Följande avgifter debiteras i samband med detta beslut, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige

- avgiften för bygglovet är 4 020 kronor,
  - avgiften för startbesked är 2 010 kronor,
- totalt 6 030 kronor.

#### Ärendet

Ärendet gäller ansökan om bygglov för utvändiga ändringar på den äldre delen av Grand hotel. Befintlig puts på fasaderna knackas ner och ersätts med en ny puts som utförs slätputsad eller med finkornig yta. Putsen får en kalkfärg i vit kulör (CAL 246, färgnr. 33001, glans 15). Befintligt plåttak målas om i mörkgrå kulör (RAL 7021). Samtliga fönster, utom fönster på plan 4, byts ut till treglasfönster i trä med utseende liknande ursprungliga fönster på byggnaden. Fönster målas i mörkbrun kulör (NCS S 8505-Y20R).

#### Planförutsättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan DP 322. Bestämmelserna innebär bland annat följande. Markanvändningen ska vara för handel, restaurang eller hotell- och konferensanläggning.

Byggnaden är markerad med q1 i detaljplanen vilket innebär att byggnaden inte får rivras och att dess exteriör inte får förvanskas.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Kulturmiljövården

Fastigheten omfattas av kulturmiljöprogrammet för Saltsjöbaden, och ligger inom riksintresse för kulturmiljövården enligt 3 kapitlet 6 § miljöbalken.

## Yttrande

Sökanden har inkommit med ett antikvariskt utlåtande gällande bland annat de utvändiga ändringarna. Den sammantagna bedömningen i utlåtandet är att föreslagna åtgärder inte bedöms innebära en förvanskning av byggnaden, och därmed vara planenliga i förhållande till skyddsbestämmelsen.

Kommunantikvarien har yttrat sig över ansökan och bedömt att det antikvariska utlåtandet behöver kompletteras med de föreslagna ändringarnas påverkan på kulturvärdena, avseende ändring av fasadernas putsbehandling samt byte av fönster.

Sökande har kompletterat sitt antikvariska utlåtande och kommunantikvarien har efter det inte haft något att erinra.

## Tidigare beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden avtog i beslut MSN § 131/2023 bygglov för en större tillbyggnad av hotellet.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljade i beslut MSN § 132/2023 bygglov för en mindre tillbyggnad på, och utvändigt ändring av, den nyare delen av hotellet.

## Skäl till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att åtgärden uppfyller de krav som följer av 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen när det bland annat gäller lämplighet med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur och kulturvärden och intresset av en god helhetsverkan.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att förslaget i övrigt följer detaljplanens bestämmelser och planbeskrivning och bygglov bör därför medges med stöd av 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen.

## Handlingar i ärendet

1. Tjänsteskrivelse, 2023-08-14
2. Ansökan
3. Ritningar
4. Antikvariskt utlåtande
5. Kontrollplan
6. Remissvar kommunantikvarien

## Yrkanden

Magnus Sjöqvist (M) yrkade bifall till enhetens förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med Magnus Sjöqvists yrkande.

-----

Detta beslut kan överklagas av den som berörs av beslutet om beslutet går denne emot. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden Nacka kommun 131 81 NACKA. Överklagandet ska ha kommit in inom tre veckor från den dag då den som vill överklaga fick del av beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

B 2022-000857

§ 158

## KNARRNÄS 1:5 (KNARRNÄSVÄGEN 5)

### Byggsanktionsavgift för att ha uppfört förråd utan startbesked

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (nämnden) beslutar att Nilop AB, org.nr 16556845-0778, verksamhetsutövare på fastigheten Knarrnäs 1:5, ska betala en byggsanktionsavgift på 349 650 kronor.

Byggsanktionsavgiften ska betalas till Nacka kommun inom två månader från den dag då beslutet vann laga kraft. En faktura kommer att skickas separat.

Beslutet är fattat med stöd av 11 kapitlet 51, 52 och 57 §§ plan- och bygglagen (2010:900).

#### Ärendet

Bygglovenheten har i samband med handläggning av ansökan om tidsbegränsat bygglov för bodetablering som övernattningsrum och övrigt personalutrymme vid Koviks avfallsanläggning i ärende B 2021-002235 konstaterat att bodarna ifråga redan var uppförda. Bodetableringen finns med på flygfoton från 2020. Ansökan om tidsbegränsat bygglov inkom 19 november 2021.

Bygglovenheten lämnade den 13 januari 2022 information om bygglov för övernattningsrum inte kan ges samt att det saknas ett tidsbegränsat behov. Vidare gavs information om möjlighet att ansöka om ett permanent lov för omklädning/kontor eller att ta bort byggnaden. Om lov ges för byggnaden tillkommer det en byggsanktionsavgift då byggnaden redan finns utan bygglov och startbesked.

Den 9 maj 2022 avskrevs ärende B 2021-002235, § 2022-001249 då sökanden, Gustavsbergs Bygg & Konsult AB, återtagit sin ansökan om bygglov.

Med anledning av att byggnaden redan var uppförd men ansökan återtagits upprättades detta tillsynsärende den 9 maj 2022.

Fastighetsägaren har getts möjlighet att yttra sig över tillsynsanmälan men inte inkommit med något svar.

Den 31 maj 2022 inkom en ansökan om bygglov i efterhand för nybyggnad av förråd/uppställning av baracker, ärende B 2022-001038, men med sökande och byggherre Nilop AB.

Den 7 juni 2022 informerade handläggaren i lovärendet att eftersom byggnaderna redan är uppförda kommer det fattas ett beslut om byggsanktionsavgift.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Den 30 augusti 2022 noterade lovhandläggaren i ett mejl till sökande att det skett ett samtal mellan Nilop AB och lovhandläggaren och att det antecknats i ärendet att det är Nilop AB som ska betala sanktionsavgiften.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade den 21 september 2022 om bygglov i efterhand, § 168 i lovärendet B 2022-001038. Förrådsbyggnadens syfte anges i bygglovet vara att tillgodose fastighetsägarens samt deras underleverantörers behov av förvaring i låsta utrymmen. Det anges i beslutet att byggnaden redan är uppförd och att sökande har meddelat att barackerna ställdes dit våren 2019 och att de sedan har renoverats. Beslutet innehöll även information om att byggsanktionsavgift kommer tas ut då åtgärden utförd innan lovbeslut och startbesked meddelats.

Den 30 maj 2023 bekräftar handläggaren i tillsynsärendet via mejl efter ett telefonsamtal med Joakim Nyberg, representant för Nilop AB som är sökande och byggherre lovärendet, att det är Nilop AB som ska betala sanktionsavgiften. Nilop AB är det företag som uppfört byggnaden under 2019 och de som äger byggnaden. De är även planerade att vara de som använder byggnaden efter att slutbesked meddelats.

Den 11 augusti 2023 beviljades startbesked i efterhand, § DL 2023-001816. Beslutet innehöll även information om att byggsanktionsavgift kommer tas ut då åtgärden utförd innan lovbeslut och startbesked meddelats. Av startbesked framgår även att byggnaden inte får tas i bruk innan slutbesked utfärdats, enligt 10 kapitlet 4 § plan- och bygglagen. Om byggnaden tas i bruk kan ytterligare byggsanktionsavgift utgå.

## Yttrande

Nilop AB som är verksamhetsutövare och ägare av berörd byggnad har getts tillfälle att yttra sig över denna tjänsteskrivelse. Svar genom Joakim Nyberg har inkommit 8 augusti 2023 som anger att de inte kommer betala något innan de får startbesked och anser det konstigt att debiteras innan startbesked getts.

## Skäl till beslut

### Överträdelse

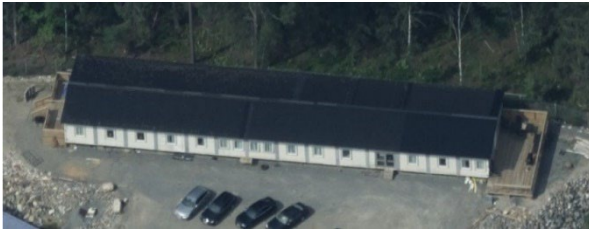
Det krävs bygglov för att uppföra nya byggnader enligt 9 kapitlet 2 § 1 plan- och bygglagen. Det krävs startbesked innan åtgärden får påbörjas enligt 10 kapitlet 3 § plan- och bygglagen.

Av flygfoton framgår att byggnaden uppförts på platsen någon gång mellan 2019 och 2020. Kontaktperson för sökande och byggherre Nilop AB har den 20 augusti 2022 i ärende B 2022-001038 uppgett att barackerna ställdes dit våren 2019 och har sedan dess renoverats.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden



Flygfoto från 22 juli 2021, inkommet i anmälan 9 maj 2022.



1. Ortofoto april 2019. 2. Ortofoto april 2020. 3. Ortofoto april 2021. 4. Ortofoto juni 2022.

Information gavs under handläggning av ärende B 2021-002235 att ett lov i efterhand skulle vara förenat med byggsanktionsavgift och att möjlighet fanns att ta bort byggnaden för att undvika detta. Information om byggsanktionsavgift och dess ungefärliga storlek har även getts i lovärende B 2022-001038. Byggnaderna har inte tagits bort och lov gavs i efterhand 21 september 2022. Startbesked i efterhand gavs den 11 augusti 2023.

En byggsanktionsavgift ska enligt 11 kapitlet 51 § plan- och bygglagen tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kapitlet eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av plan- och byggförordningen och rättelse inte har skett. En byggsanktionsavgift ska därmed tas ut om en lov- eller anmälningspliktig åtgärd har påbörjats utan bygglov eller startbesked. Beslut i efterhand om lov eller startbesked ändrar inte förhållandet att åtgärden påbörjades innan besluten i fråga fanns och påverkar därmed inte förutsättningarna att ta ut byggsanktionsavgift.

Då åtgärden är utförd innan lovbeslut och startbesked meddelats har det skett en överträdelse av plan- och bygglagen. Åtgärden är inte preskriberad. Eftersom rättelse inte har gjorts ska en byggsanktionsavgift tas ut.

### Byggsanktionsavgiftens storlek

Byggsanktionsavgiftens storlek för att ha påbörjat nybyggnad utan bygglov och startbesked anges i 9 kapitlet 6 § 4 plan- och byggförordningen. Byggsanktionsavgiften är kopplat till area och prisbasbeloppet. Prisbasbeloppet för år 2023 är 52 500 kronor. Sanktionsarean är 336 kvadratmeter.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Byggsanktionsavgiften blir i detta fall 349 650 kronor ( $(3 * 52500) + (0,01 * 52500 * 366)$ ) se även beräkning i bilaga 2.

**Vem som ska betala byggsanktionsavgiften**

Nämnden bedömer att Nilop AB ska betala byggsanktionsavgiften eftersom det var Nilop AB som uppfört byggnaden och därmed begått överträdelsen. Det är även Nilop AB som äger byggnaden och de som planerat ska använda byggnaden efter slutbesked.

**Avgiftsbefrielse**

Nämnden bedömer att det saknas skäl att inte ta ut byggsanktionsavgift med stöd av 11 kapitlet 53 § plan- och bygglagen.

**Nedsättning av byggsanktionsavgiften**

Nämnden bedömer att det saknas skäl för att sätta ner byggsanktionsavgiften med stöd av 11 kapitlet 53 a § plan- och bygglagen.

Sammanfattningsvis beslutar nämnden att ta ut en byggsanktionsavgift på 349 650 kronor.

**Tillämpliga bestämmelser**

Enligt 9 kapitlet 2 § 1 plan- och bygglagen (2010:900), krävs det bygglov för nybyggnad av en byggnad.

Av 10 kapitlet 3 § plan- och bygglagen får en åtgärd inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver

1. bygglov, marklov eller rivningslov, eller
2. en anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kapitlet 8 §.

Enligt 11 kapitlet 5 § plan- och bygglagen ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen.

Av 11 kapitlet 51 § plan- och bygglagen framgår att byggsanktionsavgift ska tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kapitlet eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av plan- och byggförordningen.

Av 11 kapitlet 52 § plan- och bygglagen följer att avgiftens storlek framgår av plan- och byggförordningen.

Enligt 11 kapitlet 53 § plan- och bygglagen ska byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till att

1. den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte kunnat eller bort förutse eller kunna påverka eller,
3. vad den avgiftsskyldige gjort för att undvika att överträdelsen skulle inträffa.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Enligt 11 kapitlet 53 a § plan- och bygglagen får avgiften i ett enskilt fall sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som begåtts. Vid prövningen av nedsättning ska nämnden särskilt beakta om överträdelse inte skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Av 11 kapitlet 54 § plan- och bygglagen framgår att en byggsanktionsavgift inte ska tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt 11 kapitlet tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Enligt 11 kapitlet 57 § plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas av

1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
2. den som begick överträdelsen, eller
3. den som fått en fördel av överträdelsen.

Enligt 1 kapitlet 7 § plan- och byggförordningen definieras sanktionsarea som den area som i fråga om

1. en lov- eller anmälningspliktig åtgärd motsvarar brutto- eller öppenarean eller en kombination av dessa minskad med 15 kvadratmeter, eller
2. en markåtgärd motsvarar den area som åtgärden avser.

Enligt 9 kapitlet 1 § plan- och byggförordningen fastställs byggsanktionsavgiften med det prisbasbelopp som gäller det år då beslutet om avgift fattas. Byggsanktionsavgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Av 9 kapitlet 3 a § plan- och byggförordningen följer att en byggsanktionsavgift ska bestämmas till hälften om den avgiftsskyldige när åtgärden påbörjades hade fått bygglov eller hade anmält åtgärden.

Enligt 9 kapitlet 6 § 4 p plan- och byggförordning är byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan nybyggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 1 eller 8 § första stycket 2 a, 3 eller 4 plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 2, 9 eller 10, eller en del av en sådan nybyggnad, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar nybyggnaden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är:

4. för en annan byggnad än de som avses i 1–3, 3 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,01 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Handlingar i ärendet

1. Tjänsteskrivelse daterad den 15 augusti 2023
2. Beräkning av byggsanktionsavgift
3. Beslut om avskrivning, 9 maj 2022, § 2022-001249, B 2021-002235
4. Bygglov i efterhand, 21 september 2022, MSN § 168, B 2022-001038

## Yrkanden

Magnus Sjöqvist (M) yrkade bifall till enhetens förslag till beslut.

## Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med Magnus Sjöqvists yrkande.

-----

Detta beslut kan överklagas av den som berörs av beslutet om beslutet går denne emot. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden Nacka kommun 131 81 NACKA. Överklagandet ska ha kommit in inom tre veckor från den dag då den som vill överklaga fick del av beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

B 2015-001767

§ 159

## IGELBODA 55:1 (TORSVÄGEN 30)

Utveckling av talan till Mark- och miljööverdomstolen gällande överklagande av mark- och miljödomstolens dom avseende överklagat beslut om åtgärdsföreläggande vid vite

### Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att lämna in bilaga 2 till denna tjänsteskrivelse som komplettering i överklagandet till Mark- och miljööverdomstolen i mål nummer P 9322-23.
2. Beslutet justeras omedelbart.

### Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller ett överklagat beslut om åtgärdsföreläggande vid vite gällande stationsbyggnaden på fastigheten Igelboda 55:1. Det överklagade beslutet meddelades av miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 8 december 2021, § 250. Enligt beslutet förelades AB Storstockholms Lokaltrafik (SL) vid vite att färdigställa taket så att det är tätt och inte läcker in vatten, laga byggnadens trasiga fönster och dörrar samt stärka upp byggnadens hållfasthet så att övervåningen kan beträdas.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut överklagades av SL till länsstyrelsen som i beslut den 15 februari 2023 avslög överklagandet.

Länsstyrelsens beslut överklagades vidare av SL till mark- och miljödomstolen. Mark- och miljödomstolen har i dom den 6 juli 2023 i mål nr P 1641-23 med ändring av länsstyrelsens beslut, upphävt miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut. Detta på grund av att domstolen anser att det är sannolikt att vissa förhållanden är annorlunda jämfört med när rapporterna upprättades, särskilt bör vissa av byggnadens fuktskador ha hunnit torka ut sedan branden. Mot denna bakgrund anser domstolen att det därför inte är lämpligt att lägga de gamla rapporterna till grund för bedömningen av vilka åtgärder som behöver vidtas. Tillräckligt underlag bedöms inte finnas för att kunna fatta beslut om åtgärdsföreläggande med vite.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har den 11 juli 2023 genom delegationsbeslut av miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande överklagat domen till Mark- och miljööverdomstolen. Anstånd med att inkomma med utveckling av talan har beviljats till senast den 31 augusti 2023.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Miljö- och stadsbyggnadsnämndens inställning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens inställning framgår av utveckling av talan i bilaga 2. Sammanfattningsvis yrkar miljö- och stadsbyggnadsnämnden att prövningstillstånd ska meddelas då miljö- och stadsbyggnadsnämnden anser att mark- och miljödomstolens dom är felaktig. Vidare yrkas att Mark- och miljööverdomstolen ändrar mark- och miljödomstolens dom och fastställer miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om åtgärdsföreläggande vid vite.

## Handlingar i ärendet

1. Tjänsteskrivelse daterad den 15 augusti 2023
2. Utveckling av talan daterad den 15 augusti 2023
3. Dom från mark- och miljödomstolen i mål nr P 9322-23 meddelad den 6 juli 2023 samt länsstyrelsens beslut meddelat den 12 februari 2023
4. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut daterat den 8 december 2021, § 250
5. Överklagan daterad den 11 juli 2023
6. Beviljat anstånd daterat den 12 juli 2023

## Yrkanden

Magnus Sjöqvist (M) yrkade, med instämmande från Birgitta Berggren Hedin (L), bifall till enhetens förslag till beslut.

## Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade att bifalla Magnus Sjöqvists bifallsyrkande. Därtill beslutades att paragrafen justeras omedelbart.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

B 2022-002021

§ 160

**SICKLAÖN 73:10 (TRANVÄGEN 6), BJÖRKNÄS 1:1,  
SICKLAÖN 73:15 (GAMLA LANDSVÄGEN 131),  
SICKLAÖN 73:17, SICKLAÖN 73:120, SICKLAÖN  
74:20, SICKLAÖN 73:121, BJÖRKNÄS 1:546,  
BJÖRKNÄS 1:340, BJÖRKNÄS 1:354, BJÖRKNÄS 1:49,  
BJÖRKNÄS 1:362, BJÖRKNÄS 1:86, BJÖRKNÄS 1:945,  
BJÖRKNÄS 1:382**

Komplettering till överklagande av länsstyrelsens beslut den 13 juli 2023, beslut nr 403-14314-2023 angående nybyggnad av mur/plank

### Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna bilaga 2 till tjänsteskrivelse daterad den 14 augusti 2023 som utveckling av talan till mark- och miljödomstolen i mål nummer P 5407–23.
2. Beslutet justeras omedelbart.

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (nämnden) beslutade den 15 februari 2023 gällande en ansökan om bygglov för nybyggnad av nio bullerplank i anslutning till den nya Skurubron om att bevilja bygglov för skärmtyp A, B, C, F, G, H, I, L och M samt att avslå bygglov för skärmtyp E och K.

Nämndens beslut överklagades av sökande till länsstyrelsen som i beslut den 13 juli 2023 upphävde bygglovet med motivering att de två skärmtypernas gestaltning i sitt sammanhang med övriga skärmar ger en god helhetsverkan och får anses godtagbar med avseende på utformnings- och anpassningskraven i plan- och bygglagen.

Länsstyrelsen anser att den tvåsidiga gestaltningen av bullerskärmarna ger stöd för att estetiska anpassningar har gjorts vid valet av bullerskärmarna. Såväl trafikanternas som de närboendes intressen samt intilliggande omgivning har beaktats vid placeringen och utformningen av skärmar. Sträckorna där möjlighet till utblickar är begränsad passeras endast tillfälligt av trafikanterna, varför möjligheten till utblickar får sägas ha mindre vikt när det kommer till utformningskraven. Materialet streckmetall är valt efter noga övervägande med beaktande av att skärmar av typen E och K tillsammans med de övriga skärmar ska skapa en enhetlig utformning, som samtidigt ska fylla det syfte som skärmar har. Möjligheter till utblickar finns inplanerade på både landbroar och på den nya

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Skurubron, vilket kommer ge möjlighet till utblickar vid andra passager på den nu aktuella vägsträckan och skapa växling mellan täta och genomsiktliga material.

Vidare bedömer länsstyrelsen att vad som ytterligare talar för en bedömning i sådan riktning är intresset av att utföra det sökta förslaget enligt vägplanen med hänsyn till bullerskyddet. Det finns i ärendet ingen utredning om hur ett byte av skärmarna skulle påverka bullernivåerna. Såväl miljöenheten i Nacka kommun och Trafikverket menar att det i detta hänseende finns stora risker med att frångå det enligt vägplanen framtagna förslaget. Enligt uppgifter från Trafikverket är dessa risker förknippade med omfattande merarbete och ny bullerberäkning.

Nämnden har den 17 juli 2023 överklagat länsstyrelsens beslut daterat den 13 juli 2023 i beslut nr 403-14314-2023 samt begärt anstånd till den 31 augusti 2023 med att inkomma med grunder för överklagandet. Anstånd beviljades.

### **Miljö- och stadsbyggnadsnämndens inställning**

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens inställning framgår av yttrandet i bilaga 2.

Sammanfattningsvis hänvisar nämnden till det som har angivits tidigare i ärendet med följande tillägg.

Den nya Skurubron har gestaltats med stor omsorg. Bullerskärmarna på den nya bron har fått ett lätt och transparent uttryck med en hög detaljeringsgrad som är väl anpassad till gestaltningen av bron. Tillkommande skärmar på vägsidorna bör ges samma omsorg vid gestaltningen för att bidra med en god helhetsverkan. Vidare delar inte nämnden synpunkten att vägsidorna endast passeras tillfälligt och att de därför bör ges mindre vikt när det kommer till utformningskraven.

Nämnden håller med om vikten av att bullerkraven som fastställts i vägplanen uppfylls men håller inte med om att eventuella kostnader för sökande för merarbete och en ny bullerberäkning bör påverka bedömningen av om bullerskärmarna uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen. Nämnden vidhåller således att ansökan ska avslås med hänvisning till att de aktuella skärmarna inte uppfyller de krav som följer av 9 kap 31 § plan- och bygglagen när det gäller lämplighet med hänsyn till stads- och landskapsbilden samt kraven på att byggnadsverk ska ha en god färg-, form- och materialverkan.

Nämnden yrkar vidare att syn hålls på plats.

### **Handlingar i ärendet**

1. Tjänsteskrivelse daterad 2023-08-14
2. Yttrande
3. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut
4. Länsstyrelsens beslut från den 13 juli 2023
5. Underrättelse anstånd beviljat

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till enhetens förslag till beslut.

## Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade att bifalla Johan Kroghs bifallsyrkande. Därtill beslutades att paragrafen justeras omedelbart.

## Protokollsanteckning

**Johan Krogh (C), Magnus Sjöqvist (M), Birgitta Berggren Hedin (L) och Anders Tiger (KD) lät gemensamt anteckna följande:**

”Nämnden har under en längre tid haft kommunikation med Trafikverket kring vikten av att ut-forma tillkommande bullerskydd på och ikring Skurubron med god gestaltning och varsamhet om den känsliga miljön runt Skurusundet samtidigt som bullerkraven ska uppfyllas. Vi kan bara återigen beklaga att det inte verkar finnas någon vilja från Trafikverkets sida av att ha en dialog och tillsammans hitta en lösning som är i samklang med omgivningen och med samma omsorg och krav som lagts på den nya bronns gestaltning. Istället för att ta fram ett nytt förslag och söka samarbete väljer Trafikverket att underkänna nämndens rätt att fatta beslut om bygglov och hän-visar återkommande till sin egen vägplan.

Vi står upp för att Nackabornas närmiljö både ska vara så tyst och vacker som det är möjligt vid en motorväg och överklagar därför detta ärende.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 161

## Pågående bygglovsärenden

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterar informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Per Sundin, gruppchef på bygglovenheten, informerade om pågående bygglovsärenden.

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden noterade informationen.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------