

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

Boo

Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

Projekt	Område	Status	Handläggare
86103589 KFKS 2016-00911	Dalkarlsängen Södra	Åtgärdsvalsstudie (vägstudie) trafikplats påbörjad januari 2014. Beslut i KSSU 2016-06-14, att arbeta vidare enligt sluttäckning av Boo-tippen. Avvecklingsplan för tipp antagen i MSN. Samråd pågick 2018-10-08 – 2018-11-12. Samråd om ansökan om vattendom pågick under tiden 2019-03-21-2019-04-12. Nytt samråd om ansökan om vattendom pågick under februari 2023. Vattendomen är en del i en tillståndsprocess som är parallell med planprocessen. För att kunna genomföra detaljplanen, krävs tillstånd i mark- och miljödomstol.	JONERI
86103507 KFKS 2013-00543	Verksamhetsområde Orminge trafikplats	KSSU fattade beslut om start-PM den 17 december 2013. Information om samråd gavs i MSN 2021-11-17. Samråd pågick mellan 2021-12-22 – 2022-02-02. KS beslutade om direktanvisning till framtida verksamhetsutövare 2022-10-24. Granskning pågår under tiden 23-10-31 – 23-12-06. Tillstyrkan i MSN planeras till kvartal 1 2024.	MAGBOH
86103588 KFKS 2019-00059	Kil, västra verksamhetsområdet	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 18. Avvaktan med anledning av utveckling i Värmdös del av Kil. Vilandeförklarad i avvaktan på att fastighetsägaren LE. Lundberg utreder möjlig markanvändning.	JONERI

<p>86103654 KFKS 2018-00244</p>	<p>Kraftledningsstråket i Orminge, Pylonen</p>	<p>KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018 § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 augusti och 30 september 2020. Granskning pågick under tiden 2021-11-25 – 2021-12-22. MSN tillstyrkte detaljplanen 29 juni 2022, § 121. Detaljplanen behöver gå ut på ny granskning beroende på ett behov av ändrad höjdsättning och bredd för allmän gata. Granskning 2 planeras till kvartal 1, 2024.</p>	<p>VIKWAL</p>
<p>86103649 KFKS 2018-00245</p>	<p>Kraftledningsstråket i Orminge, Amperen</p>	<p>KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Omarbetning av förslaget pågår, granskning planeras till kvartal 1 2024.</p>	<p>KRIKAL</p>
<p>86103502 KFKS 2017-01029</p>	<p>Björknäs- Värmdövägen</p>	<p>KSSU beslutade om Start-PM 2 maj 2018, § 77. KSSU beslutade om reviderat start-PM 21 maj 2019, § 82. Samråd pågick mellan 29 maj 2020 och 31 augusti 2020. MSN beslutade den 9 juni 2021 om återremiss. MSN beslutade om samråd 2, 2021-11-17. Samråd 2 pågick mellan 2021-11-30 – 2022-01-31. Granskningstiden anpassas till arbetet med Områdesplan för Björknäs-Eknäs.</p>	<p>VIKWAL</p>
<p>86103643 KFKS 2019-00060</p>	<p>Kummelbergets verksamhetsområde - utvidgning</p>	<p>KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd pågick mellan 2022-02-08 – 2022-03-22. Artskyddsutredning pågår. Granskning planeras till kvartal 1-2 2024.</p>	<p>ALER</p>
<p>KFKS 2023-00206</p>	<p>Kummelbergets verksamhetsområde - förtätning</p>	<p>KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd planeras pågå mellan 23-11-28 – 24-01-19.</p>	<p>ALER</p>

86103543 KFKS 2019-00061	Kocktorpsområdet	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 17. Planarbetet är vilandeförklarat eftersom Vattenfall meddelat att nedläggning av kraftledning inte är aktuell ännu.	AAJ
86103541 KFKS 2017-00762	Ormingeplan	KSSU beslutade om start-PM 10 mars 2020, § 55. Planarbetet är vilandeförklarat på fastighetsägarens begäran.	TERKAR
86103624 KFKS 2021-00116	Tollareslingan	KS fattade beslut om start-PM den 25 oktober 2021, § 340. Samråd planeras till kvartal 1, 2024.	ALER
86104610 KFKS 2022-00919	Agaten	KS fattade beslut om start-PM den 12 juni 2023, § 196.	REIMAR

Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

		09-17 – 2018-10-15. Tillstyrkan i MSN 2018-12-12, § 274. Kommunfullmäktige antog detaljplanen 2019-03-04. Detaljplanen har blivit överklagad. KS beslutade om yttrande 2019-09-02, § 255. MMD upphävde kommunens beslut den 4 mars 2019. Kommunen har överklagat domen till MÖD. Kommunen har fått prövningstillstånd 2020-04-24 till MÖD. MÖD meddelade i dom den 1 februari 2021 att de undanröjer MMDs dom och återförvisar målet till MMD för fortsatt handläggning. MMD har i april 2021 gett kommunen tillfälle att yttra sig. KS beslutade om yttrande 2021-06-07. MMD upphävde detaljplanen den 21 april 2022. KS beslutade den 2 maj 2022 att överklaga domen. MÖD meddelade den 6 oktober 2022, att prövningstillstånd ges. Kommunen ska yttra sig till MÖD	KRINIT
--	--	--	--------

<p>86103657 KFKS 2018-00243</p>	<p>Kraftledningsstråket i Orminge, Volten</p>	<p>KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 14 maj 2019 och 2 september 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Granskning pågick under tiden 2021-10-27 – 2021-12-01. MSN tillstyrkte planförslaget 18 maj 2022. KF antog planförslaget den 20 juni, 2022, § 211. Detaljplanen är överklagad till MMD. MMD meddelade i dom den 30 november 2022 att överklagandet avslogs. MMDs dom är överklagad till MÖD. MÖD ger prövningstillstånd. Kommunen lämnade in yttrandet den 20 juni 2023. Dom från MÖD väntas under december 2023.</p>	<p>KRIKAL</p>
---	---	--	---------------

Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

<p>86103498 KFKS 2002- 00301</p>	<p>Sydöstra Lännersta, Område W Gammeluddsvägen Djurgårdsvägen m fl</p>	<p>KS beslut om Start-PM 2005-01-10. Kvartersdialoger januari – februari 2009. Samråd pågick till maj 2011. Återremiss i MSN januari 2013. Beslut om utställning i MSN februari 2013. Utställningen pågick 2013-04-19 – 2013-05-22. Info på MSN 2013-08-28. Planändring för Lännersta 1:870 på samråd 2014-01-21 – 2014-02-13. Samråd av fastighetsplaner för delar av planområdet 2014-03-10 – 2014-04-02. MSN beslutade, 2015-03-25, om ny granskning(utställning). Utställning 2 av plan- och gatukostnader 2015-06-09 – 2015-08-25. MSN beslutade 2016-01-27 att bordlägga ärendet. MSN beslutade 2016-02-17 att bordlägga samt att remittera ärendet till KSSU för förhandling angående strandpromenaden med berörda fastighetsägare. Överenskommelse med fastighetsägarna kunde inte nås. Planen</p>	
--	---	--	--

		<p>tillstyrktes i MSN, 2016-06-29, § 156, med ändringen att genomförandetiden för strandfastigheterna längs strandpromenaden ändras till 5 år. Samråd med anledning av MSNs beslut pågick till 2016-09-23. Tillstyrktes i MSN 2016-11-09, § 244, och i KS 2016-11-28, § 324. Länsstyrelsen upphävde strandskyddet 2016-11-18 och det reviderade planförslaget antogs i KF 2016-12-12, § 316. Planen överklagades och behandlades av mark- och miljödomstolen mot bakgrund av MÖDs tidigare beslut (Älgö, Vikingshill), har KS beslutat 2017-10-02, § 259, att återta planen för revidering. KFs antagandebeslut upphävdes av MMD 2017-12-15. MSN beslutade om utställning 2018-06-20, § 156. Utställning 3 hölls 2018. KS beslutade om yttrande till MÖD 2023-05-02, § 169. MÖD meddelade i dom den 16 november 2023 att MMDs domslut ändras och att kommunens antagandebeslut fastställs. Därmed har detaljplanen vunnit laga kraft.</p>	
--	--	--	--

Detaljplaner som antas av MSN

MSN 2021-00007	Bo 28:4, Värmdövägen 746	MSN fattade beslut om planuppdrag den 17 februari 2021, § 35. Samråd pågick mellan den 9 november och den 30 november 2022. Granskning planeras kvartal 1 2024.	CARARV
MSN 2022-00071	Hjortängen	MSN fattade beslut om planuppdrag den 29 juni 2022, § 123. Samråd pågick under tiden 2023-03-30-2023-05-15 2023. Granskning planeras kvartal 1, 2024.	MARKJE
MSN 2022-00130	Lilla Björknäs 3	MSN fattade beslut om planuppdrag den 25 januari 2023, § 12. Samråd pågår under 23-11-15 – 23-12-20.	KRIKAL

MSN 2023-00028	Mensättra 1:166 mfl, Boo Kyrkväg	MSN fattade beslut om planuppdrag den 15 februari 2023, § 27. Samråd är planerat till 23-12-08 – 24-01-16.	CARARV
MSN 2023-00045	Björknäs 10:4, Mariedalsvägen 2	MSN fattade beslut om planuppdrag den 24 maj 2023, § 97. Samråd planeras till december 2023 eller januari 2024.	SIMSUN

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

--	--	--	--

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

--	--	--	--