

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning	Velamsund 14:53
Bilaga nummer	2
Byggnadsnämndens diarienummer	B 2022-001788

Ärendebeskrivning

Ärende	Tagit i bruk utan slutbesked
Vad avser åtgärden?	Nybyggnad eller tillbyggnad
Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?	Nybyggnad
Vilken typ av byggnad gäller ditt ärende?	En- eller tvåbostadshus
Area	300

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 18 § 1 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter nybyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är:
1. för ett en- eller tvåbostadshus, 0,3 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,001 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea.

Förordning (2014:471).

Beräkning

Sanktionsarea	285
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	52 500 kr (2023)
Beräkningsgrundande formel	$(0,3 * pbb) + (0,001 * pbb * \text{sanktionsarea})$
Beräkning	$(0,3 * 52500) + (0,001 * 52500 * 285)$

Beräknad sanktionsavgift	30 712 kr
---------------------------------	------------------
