

# Byggsanktionsavgift

---

Fastighetsbeteckning	Velamsund 14:104
Bilaga nummer	2
Byggnadsnämndens diarienummer	B 2022-001792

---

## Ärendebeskrivning

Ärende	Tagit i bruk utan slutbesked
Vad avser åtgärden?	Nybyggnad eller tillbyggnad
Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?	Nybyggnad
Vilken typ av byggnad gäller ditt ärende?	En- eller tvåbostadshus
Area	300

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 18 § 1 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter nybyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är:  
1. för ett en- eller tvåbostadshus, 0,3 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,001 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea.

Förordning (2014:471).

## Beräkning

Sanktionsarea	285
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	52 500 kr (2023)
Beräkningsgrundande formel	$(0,3 * pbb) + (0,001 * pbb * sanktionsarea)$
Beräkning	$(0,3 * 52500) + (0,001 * 52500 * 285)$

---

<b>Beräknad sanktionsavgift</b>	<b>30 712 kr</b>
---------------------------------	------------------

---