

Miljö- och  
stadsbyggnadsnämnden

## Boo

### Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

Projekt	Område	Status	Handläggare
86103589 KFKS 2016-00911	Dalkarlsängen Södra	Åtgärdsvalsstudie (vägstudie) trafikplats påbörjad januari 2014. Beslut i KSSU 2016-06-14, att arbeta vidare enligt sluttäckning av Boo-tippen. Avvecklingsplan för tipp antagen i MSN. Samråd pågick 2018-10-08 – 2018-11-12. Samråd om ansökan om vattendom pågick under tiden 2019-03-21-2019-04-12. Nytt samråd om ansökan om vattendom pågick under februari 2023. Vattendomen är en del i en tillståndsprocess som är parallell med planprocessen. För att kunna genomföra detaljplanen, krävs tillstånd i mark- och miljödomstol.	JONERI
86103507 KFKS 2013-00543	Verksamhetsområde Orminge trafikplats	KSSU fattade beslut om start-PM den 17 december 2013. Information om samråd gavs i MSN 2021-11-17. Samråd pågick mellan 2021-12-22 – 2022-02-02. KS beslutade om direktanvisning till framtida verksamhetsutövare 2022-10-24. Granskning pågår under tiden 23-10-31 – 23-12-06. <b>Tillstyrkan i MSN planeras till februari 2024.</b>	MAGBOH
86103588 KFKS 2019-00059	Kil, västra verksamhetsområdet	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 18. Avvaktan med anledning av utveckling i Värmdös del av Kil. Vilandeförklarad i avvaktan på att fastighetsägaren LE. Lundberg utreder möjlig markanvändning.	JONERI

<p>86103654 KFKS 2018-00244</p>	<p>Kraftledningsstråket i Orminge, Pylonen</p>	<p>KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018 § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 augusti och 30 september 2020. Granskning pågick under tiden 2021-11-25 – 2021-12-22. MSN tillstyrkte detaljplanen 29 juni 2022, § 121. Detaljplanen behöver gå ut på ny granskning beroende på ett behov av ändrad höjdsättning och bredd för allmän gata. Granskning 2 planeras till kvartal 1, 2024.</p>	<p>VIKWAL</p>
<p>86103649 KFKS 2018-00245</p>	<p>Kraftledningsstråket i Orminge, Amperen</p>	<p>KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Omarbetning av förslaget pågår, granskning planeras till <b>kvartal 1 2024</b>.</p>	<p>KRIKAL</p>
<p>86103502 KFKS 2017-01029</p>	<p>Björknäs- Värmdövägen</p>	<p>KSSU beslutade om Start-PM 2 maj 2018, § 77. KSSU beslutade om reviderat start-PM 21 maj 2019, § 82. Samråd pågick mellan 29 maj 2020 och 31 augusti 2020. MSN beslutade den 9 juni 2021 om återremiss. MSN beslutade om samråd 2, 2021-11-17. Samråd 2 pågick mellan 2021-11-30 – 2022-01-31. Granskningstiden anpassas till arbetet med Områdesplan för Björknäs-Eknäs.</p>	<p>VIKWAL</p>
<p>86103643 KFKS 2019-00060</p>	<p>Kummelbergets verksamhetsområde - utvidgning</p>	<p>KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd pågick mellan 2022-02-08 – 2022-03-22. Artskyddsutredning fladdermöss pågår. Granskning planeras till kvartal 2-3 2024.</p>	<p>ALER</p>
<p>KFKS 2023-00206</p>	<p>Kummelbergets verksamhetsområde - förtätning</p>	<p>KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd pågår mellan 23-11-28 – 24-01-19.</p>	<p>ALER</p>

86103543 KFKS 2019-00061	Kocktorpsområdet	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 17. Planarbetet är vilandeförklarat eftersom Vattenfall meddelat att nedläggning av kraftledning inte är aktuell ännu.	AAJ
86103541 KFKS 2017-00762	Ormingeplan	KSSU beslutade om start-PM 10 mars 2020, § 55. Planarbetet är vilandeförklarat på fastighetsägarens begäran.	TERKAR
86103624 KFKS 2021-00116	Tollareslingan	KS fattade beslut om start-PM den 25 oktober 2021, § 340. Exploatören Bonava för dialog med Vattenfall avseende läge på kraftledning i mark. Samråd planeras till kvartal 3-4, 2024.	ALER
86104610 KFKS 2022-00919	Agaten	KS fattade beslut om start-PM den 12 juni 2023, § 196.	REIMAR

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

86103657 KFKS 2018-00243	Kraftledningsstråket i Orminge, Volten	KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 14 maj 2019 och 2 september 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Granskning pågick under tiden 2021-10-27 – 2021-12-01. MSN tillstyrkte planförslaget 18 maj 2022. KF antog planförslaget den 20 juni, 2022, § 211. Detaljplanen är överklagad till MMD. MMD meddelade i dom den 30 november 2022 att överklagandet avslogs. MMDs dom är överklagad till MÖD. MÖD ger prövningstillstånd. Kommunen lämnade in yttrandet den 20 juni 2023. <b>Dom från MÖD väntas under januari 2024.</b>	KRIKAL
--------------------------------	--	---	--------

## Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

<p>86103498 KFKS 2002- 00301</p>	<p>Sydöstra Lännersta, Område W Gammeluddsvägen Djurgårdsvägen m fl</p>	<p>KS beslut om Start-PM 2005-01-10. Kvartersdialoger januari – februari 2009. Samråd pågick till maj 2011. Återremiss i MSN januari 2013. Beslut om utställning i MSN februari 2013. Utställningen pågick 2013-04-19 – 2013-05-22. Info på MSN 2013-08-28. Planändring för Lännersta 1:870 på samråd 2014-01-21 – 2014-02-13. Samråd av fastighetsplaner för delar av planområdet 2014-03-10 – 2014-04-02. MSN beslutade, 2015-03-25, om ny granskning(utställning). Utställning 2 av plan- och gatukostnader 2015-06-09 – 2015-08-25. MSN beslutade 2016-01-27 att bordlägga ärendet. MSN beslutade 2016-02-17 att bordlägga samt att remittera ärendet till KSSU för förhandling angående strandpromenaden med berörda fastighetsägare. Överenskommelse med fastighetsägarna kunde inte nås. Planen tillstyrktes i MSN, 2016-06-29, § 156, med ändringen att genomförandetiden för strandfastigheterna längs strandpromenaden ändras till 5 år. Samråd med anledning av MSNs beslut pågick till 2016-09-23. Tillstyrktes i MSN 2016-11-09, § 244, och i KS 2016-11-28, § 324. Länsstyrelsen upphävde strandskyddet 2016-11-18 och det reviderade planförslaget antogs i KF 2016-12-12, § 316. Planen överklagades och behandlades av mark- och miljödomstolen mot bakgrund av MÖDs tidigare beslut (Älgö, Vikingshill), har KS beslutat 2017-10-02, § 259, att återta planen för revidering. KFs antagandebeslut upphävdes av MMD 2017-12-15. MSN beslutade om utställning 2018-06-20, § 156. Utställning 3 hölls 2018-09-17 – 2018-10-15.</p>	<p>KRINIT</p>
--	---	---	---------------

		<p>Tillstyrkan i MSN 2018-12-12, § 274. Kommunfullmäktige antog detaljplanen 2019-03-04. Detaljplanen har blivit överklagad. KS beslutade om yttrande 2019-09-02, § 255. MMD upphävde kommunens beslut den 4 mars 2019. Kommunen har överklagat domen till MÖD. Kommunen har fått prövningstillstånd 2020-04-24 till MÖD. MÖD meddelade i dom den 1 februari 2021 att de undanröjer MMDs dom och återförvisar målet till MMD för fortsatt handläggning. MMD har i april 2021 gett kommunen tillfälle att yttra sig. KS beslutade om yttrande 2021-06-07. MMD upphävde detaljplanen den 21 april 2022. KS beslutade den 2 maj 2022 att överklaga domen. MÖD meddelade den 6 oktober 2022, att prövningstillstånd ges. Kommunen ska yttra sig till MÖD senast den 3 maj 2023. KS beslutade om yttrande till MÖD 2023-05-02, § 169. MÖD meddelade i slutligt beslut den 16 november 2023 att kommunens antagandebeslut ska fastställas. Detaljplanen har därmed vunnit laga kraft.</p>	
--	--	---	--

### Detaljplaner som antas av MSN

MSN 2021-00007	Bo 28:4, Värmdövägen 746	MSN fattade beslut om planuppdrag den 17 februari 2021, § 35. Samråd pågick mellan den 9 november och den 30 november 2022. Granskning planeras kvartal 1 2024.	CARARV
MSN 2022-00071	Hjortängen	MSN fattade beslut om planuppdrag den 29 juni 2022, § 123. Samråd pågick under tiden 2023-03-30-2023-05-15 2023. <b>Granskning planeras pågå under tiden 2024-01-26 – 2024-02-25.</b>	MARKJE

MSN 2022-00130	Lilla Björknäs 3	MSN fattade beslut om planuppdrag den 25 januari 2023, § 12. Samråd pågick under tiden 23-11-15 – 23-12-20.	KRIKAL
MSN 2023- 00028	Mensättra 1:166 mfl, Boo Kyrkväg	MSN fattade beslut om planuppdrag den 15 februari 2023, § 27. Samråd pågår 23-12-08 – 24-01-16.	CARARV
MSN 2023- 00045	Björknäs 10:4, Mariedalsvägen 2	MSN fattade beslut om planuppdrag den 24 maj 2023, § 97. <b>Samråd planeras till mars 2024.</b>	ALISOD

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

--	--	--	--

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

--	--	--	--