

2024-06-03

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: MSN-2024-00128

Medborgarförslag – tillåtelse att bygga växthus (upp till viss storlek) utan krav på bygglov.

Inkom den 17 april 2024

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden avvisar medborgarförslaget. Detta då förslaget inte ligger inom ramen för kommunens befogenhet och ansvarsområde.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden förklarar därmed medborgarförslaget färdighanterat.

Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslaget föreslås att det ska vara tillåtet att bygga växthus (upp till viss storlek) utan krav på bygglov. Detta ska vara som ett tillägg utöver den redan tillåtna byggrätten för attefallare etcetera, och att det ska gälla på din tomt oberoende om du redan har byggt separat byggnad utöver din huvudbyggnad.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden avvisar medborgarförslaget då förslaget inte ligger inom ramen för kommunens befogenhet och ansvarsområde.

Förslagen i medborgarförslaget

Medborgaren föreslår att det ska bli tillåtet att bygga ett växthus upp till en viss storlek utan krav på bygglov oberoende om du redan har byggt en separat byggnad utöver huvudbyggnad på din tomt.

Medborgaren anser att det ur ett hållbarhetsperspektiv skulle detta gynna och uppmuntra egen odling för hus och bli mer självförsörjande.

Enhetens utredning och bedömning

Redan idag är det möjligt att utan bygglov uppföra en rad lovfria åtgärder, som till exempel dem som anges i plan och bygglagens 9 kap 4§

Med nuvarande lagstiftning är det möjligt att uppföra en bygglovsbefriad komplementbyggnad om högst 15 m², en så kallad friggebod.

Det finns därmed möjlighet att uppföra ett växthus om 15 m² som en lovfri friggebod. För växthus större än 15 m² krävs bygglov med nuvarande lagstiftning. Inte heller i kommunens detaljplanearbete finns möjlighet att göra den typen av undantag som medborgarförslaget föreslår. Det är riksdagen som beslutar om lagar och är de som kan ändra i plan- och bygglagen (reglerar den fysiska planeringen och anger krav på byggnader och tomter).

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget bedöms inte medföra några ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn

Förslaget till beslut bedöms inte medföra några konsekvenser för barn.

Handlingar i ärendet

- Medborgarförslaget 2024-04-17

Maria Melcher
Enhetschef
Bygglovenheten

Charlotte Persson
Miljö och klimatdirektör
Stadsledningskontoret