

Miljö- och  
stadsbyggnadsnämnden

## Pågående planarbeten

Förändringar från föregående nämndmöte markerat med **fet stil**.

| Handläggare          |        | Ankn | Handläggare        |        | Ankn |
|----------------------|--------|------|--------------------|--------|------|
| Alexander Erixson    | ALER   | 7735 | Maria Kjell Andrén | MARKJE | 9158 |
| Angela Jonasson      | AAJ    | 9445 | Matilda Nilsson    | MATNIL | 8469 |
| Anna Hall            | ANNHAL | 7973 | Per Jacobsson      | PERJAC | 8597 |
| Anders Nordenskiöld  | ANDNOR | 7916 | Rein Martinsson    | REIMAR | 8556 |
| Carl Arvidsson       | CARARV | 8915 | Simon Sundell      | SIMSUN | 8923 |
| Emma Castberg        | EMMCAS | 8012 | Sofia Gregorsson   | SOFGRE | 8345 |
| Emilie Warsell       | EMIWAR | 9766 | Susanne Werlinder  | SUSWER | 9442 |
| Emilie Skoglund (Fl) | EMIHEL | 8391 | Therese Sjöberg    | THEMAR | 9362 |
| Erik Melin           | ERIMEL | 9464 | Terese Karlqvist   | TERKAR | 9479 |
| Jonas Eriksson       | JONERI | 8392 | Torkel Lindgren    | TORLIN | 9444 |
| Kristina Källqvist   | KRIKAL | 9269 | Tove Mark          | TOVMAR | 9354 |
| Kristina Nitsch      | KRINIT | 9273 | Viktor Wallström   | VIKWAL | 8089 |
| Magnus Bohman        | MAGBOH | 7955 | Ylva Hedin         | YLVHED | 9477 |
|                      |        |      | Fl = föräldraledig |        |      |
|                      |        |      | Tl=tjänstledig     |        |      |

## Sicklaön

### Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

| Projekt                        | Område         | Status                                                                                                                                                                            | Handläggare |
|--------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 86103606<br>KFKS<br>2019-00802 | Ektorp centrum | Program- och planavtal godkänt i KS 2005-11-28, § 252. Programsamråd 2007-09-1-2007-10-26. Samråd detaljplan 2009-04-03-2009-05-08. Utställningsbeslut detaljplan MSN 2010-03-10. | ERIMEL      |

|                                |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |
|--------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                |                                                 | KSSU beslutade om nytt Start-PM, 24 september 2019, § 167. Samråd pågick 2022-04-27-2022-06-23. Efter dialog kring ett omtag under våren 2025 har exploatören informerats om att kommunen avser avbryta planarbetet.                                                                                                       |        |
| 86104611<br>KFKS<br>2021-01034 | Gamla Landsvägen,<br>Ektorp                     | KSSU beslutade om nytt Start-PM, 24 september 2019, § 167.                                                                                                                                                                                                                                                                 | ERIMEL |
| 86103765<br>KFKS<br>2014-00721 | Gäddviken                                       | MSN tillstyrkte Start-PM 15 oktober 2014. KS antog Start-PM 1 december 2014. KS fattade beslut om inriktningsbeslut och nytt Start-PM den 12 juni 2023. KS beslutade den 2 juni 2025 att samråd för detaljplanen ska avvakta den översyn som görs avseende bebyggelse och trafikfrågor för området Henriksdal-Kvarnholmen. | TORLIN |
| 86103682<br>KFKS<br>2013-00640 | Allmänna anläggningar<br>Saltsjöqvarn - kajen   | Uppdragsbeslut. KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05 § 215. Planarbetet för ett övertagande av allmän plats har påbörjats under 2024. Samråd pågick under september 2025.<br><b>Granskning planeras till januari 2026.</b>                                                                             | KRIKAL |
| KFKS 2025-00342                | Allmänna anläggningar<br>Saltsjöqvarn - tunneln | Uppdragsbeslut KS 2012-04-23, § 129. Start-PM antaget i KSSU 2013-11-05 § 215. Samråd pågick under september 2025.<br><b>Granskning planeras till januari 2026.</b>                                                                                                                                                        | KRIKAL |
| 86105063<br>KFKS<br>2022-01162 | Allmänna anläggningar<br>Finnboda varv          | Uppdragsbeslut. KS 2012-04-23, § 129. Nytt start-PM antaget i KS 2023-03-06, § 86. Samråd pågick under feb – april 2024. Granskning pågick under november-december 2024.                                                                                                                                                   | SIMSUN |

|                                |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |
|--------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                |                                            | Granskning 2 pågick under juni 2025. Tillstyrkan i MSN skedde den 15 oktober. Antagande i KF planeras till den 15 december 2025.                                                                                                                                                                                                               |        |
| 86103762<br>KFKS<br>2018-00443 | Nacka port, kvarter Klinten, Sicklaön 82:1 | KSSU beslutade om start-PM 18 september 2018, § 171. Till följd av den svåra bullersituationen är tidigare bebyggelseförslag avskrivet. En ny initieringsfas har inletts <b>och arbete med byggaktören pågår för att ta fram ett nytt förslag.</b>                                                                                             | VIKWAL |
| 86103850<br>KFKS 2015-00372    | Sydvästra Plania                           | KSSU beslutade om start-PM 13 september 2016, § 147. Samråd pågick mellan 20 april och 18 maj 2017. Markanvisningstävling genomfördes 10 dec 2021 – 28 jan 2022. Markanvisningsavtalet godkändes av KS den 3 oktober 2022. Samråd 2 pågick mellan 22 februari – 26 mars 2024. Granskning pågick mellan 30 september – 4 november 2025.         | MATNIL |
| 86103856<br>KFKS<br>2015-00870 | Västra Nacka strand, dp 5, Kajen           | Delegationsbeslut om start-PM fattades den 16 december 2015. Informationsärende MSN 2018-03-21. Delning av tidigare Dp 5 till två detaljplaner (dp5 a och dp5 b). Planarbete har ej påbörjats.                                                                                                                                                 | MAGBOH |
| 86103857<br>KFKS<br>2019-00313 | Västra Nacka strand, dp 5, Berget          | Delegationsbeslut om start-PM fattades den 16 december 2015. Informationsärende MSN 2018-03-21. Delning av tidigare Dp 5 till två detaljplaner (dp5 a och dp5 b). Inriktningsbeslut KS fattades den 23 maj 2022. Information om samråd gavs på MSN 23-11-15. Samråd pågick under 23-11-28 – 24-01-23. Granskning planeras till kvartal 2 2026. | ANNHAL |

|                                |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                |        |
|--------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 86103858<br>KFKS<br>2017-00460 | Östra Nacka Strand (dp<br>6) | Delegationsbeslut om start-PM fattades den 28 september 2017. Information om bebyggelsens utformning MSN 17 oktober 2018. Den 12 juni 2023, § 197 beslutade KS om nytt inriktningsbeslut. Samråd pågick mellan 13 februari och 27 mars 2025.                   | SIMSUN |
| 86103862<br>KFKS<br>2016-00889 | Järla stationsområde<br>Mitt | KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.                                               | ANNHAL |
| 86103861<br>KFKS<br>2016-00890 | Järla stationsområde Syd     | KSSU beslutade om Start-PM 3 november 2015, § 217. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.                                               | ANNHAL |
| 86103843<br>KFKS<br>2015-00110 | Gillevägen - Atlasvägen      | MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 132. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 126. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön. | EMMCAS |
| 86103725<br>KFKS<br>2015-00023 | Fingerörtsvägen              | MSN tillstyrkte Start-PM 24 juni 2015, § 128. KSSU beslutade om Start-PM 11 augusti 2015, § 124. Arbete pågår avseende avtalsfrågor. Samråd pågick 2 nov-7 dec 2023. Granskning pågick under november 2024 – januari                                           | SIMSUN |

|                                |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |
|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                |                             | 2025. Antagande planeras till 3 december i MSN.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |
| 86103793<br>KFKS<br>2016-00502 | Rotorfabriken               | Start-PM beslutades på delegation 19 december 2016. Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | EMMCAS |
| 86103848<br>KFKS<br>2016-00122 | Svindersberg                | KSSU beslutade om start-PM den 14 juni 2016, § 103. Planarbetet har legat vilande sedan september 2021. KS beslutade 2023-10-02 § 289 om att minska planområdet till att endast omfatta ytan längs med Värmdövägen.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MATNIL |
| 86103849<br>KFKS<br>2016-00363 | Svindersviks skola          | KSSU beslutade om start-PM 9 augusti 2016, § 119. MSN-projektet har övergått till KFKS-projekt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | EMMCAS |
| 9238<br>KFKS<br>2014-00381     | Bergs Gård<br>(planprogram) | Start-PM fattades för Bergs gård 2015-04-27.<br>Information till MSN 2017-01-25. Detaljplanering fortsätter som detaljplaneprogram. Samråd pågick under tiden 2017-11-13-2018-01-11. Informationsärende MSN 2020-04-22.<br>Programarbetet vilandeförklarades mot bakgrund av förlikning mellan tomträttshavare och Nacka kommun. KS noterade information 2020-08-31, § 216 om uppehåll i programarbete. <b>MSN beslutade om tillstyrkan 12 november 2025, § 233.</b><br>Antagande i KS planerat 15 december 2025. | CARARV |
| 86103721<br>KFKS<br>2016-00783 | Mötesplats Nacka            | KSSU beslutade om Start-PM 14 mars 2017. Samråd inför länsstyrelsens beslut om betydande miljöpåverkan pågick                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | YLVHED |

|                                                          |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                          |                                                                   | mellan den 29 augusti och den 19 september 2017. Tilläggsavtal till principöverenskommelse beslut i KF 16 maj 2022. KF beslutade den 17 juni 2024, § 127 att projektet pausas tills vidare.                                                                                                                                                                                        |        |
| 86103846<br>KFKS<br>2016-00098                           | Skönviksvägens verksamhetsområde                                  | Start-PM på delegation 2 februari 2016. Reviderat start-PM 23 augusti 2017.<br>Samråd under tiden 4 maj 2018 och 1 juni 2018.<br>Granskning pågick mellan 28 mars och den 23 april 2019. Planarbetet är vilandeförklarat.                                                                                                                                                          | EMMCAS |
| 86106280<br>KFKS<br>2024-01081<br><br>KFKS<br>2017-00974 | Birkaområdet 3 (planprogram)<br><br>Birkaområdet<br>Tidigare Dp 1 | KSSU beslutade om Start-PM 13 december 2016, § 219. Utökat område; positivt planbesked 2017-03-22. KS beslutade om reviderat start-PM den 28 oktober 2019. Nytt inriktningsbeslut och principöverenskommelse har beslutats i KS den 28 oktober 2024, § 277. MSN beslutade den 15 oktober 2025, § 215, om samråd av ett planprogram. Samrådstid är 28 oktober till 9 december 2025. | YLVHED |
| 86103716<br>KFKS<br>2018-01083                           | Trafikplats Kvarnholmens verksamhetsområde                        | KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4. Planarbetet är vilandeförklarat.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | EMMCAS |
| 86103718<br>KFKS<br>2018-01084                           | Södra Vikdalen                                                    | KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4.<br>Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020 om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.                                                                                                                                                              | EMMCAS |
| 86103718<br>KFKS<br>2018-01085                           | Sydöstra Vikdalen                                                 | KSSU beslutade om Start-PM den 23 januari 2018, § 4.<br>Planarbetet är vilandeförklarat mot bakgrund av beslut § 86 KFKS 2020/128 i KS den 30 mars 2020                                                                                                                                                                                                                            | EMMCAS |

|                                |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                |                           | om Genomförandeplan för stadsutvecklingen på västra Sicklaön.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |
| 86103770<br>KFKS<br>2016-00778 | Bakaxeln                  | KSSU beslutade om Start-PM den 18 september 2018, § 170. Planarbetet är vilandeförklarat och återupptas när förutsättningar för fortsatt arbete finns.                                                                                                                                                                                            | MATNIL |
| 86103790<br>KFKS<br>2017-00890 | Sodafabriken              | Start-PM antogs på delegation 2017-11-20. Detaljplanearbetet har varit vilande sedan 2020 och återupptogs i april 2023. Det fortsatta planarbetet inväntar inriktning för dagvatten- och skyfallshantering i området som en konsekvens av nedläggningen av Saltsjöbanans upphöjning.                                                              | VIKWAL |
| 86103781<br>KFKS<br>2017-00957 | Norra Nobelberget         | KSSU beslutade om start-PM den 5 december 2017, § 262. Information om samråd MSN 16 feb, 2022. Samråd pågick mellan 2022-03-24 - 2022-05-05. Granskning pågick mellan 25 mars och 29 april 2025. Tillstyrkan planeras till kvartal 1 2026.                                                                                                        | VIKWAL |
| 86103853<br>KFKS<br>2017-01060 | Traversen                 | KSSU beslutade om start-PM den 10 april 2018. Samråd pågick 9 mars till 20 april 2020. Återstart av planarbete kvartal 3 2024 efter längre paus. <b>Granskning planeras till kvartal 1 2026.</b>                                                                                                                                                  | ANDNOR |
| 86103859<br>KFKS<br>2020-00321 | Tryckluftsfabriken Sickla | KS beslutade om start-PM den 7 juni 2021, § 208. Samråd pågick november 2021 – januari 2022. Granskning av de sex västra kvarteren skedde december 2023 – januari 2024 efter att detaljplanen delats upp i två delar. MSN tillstyrkte detaljplanen för västra delen 19 juni 2024, § 133. Antagandet inväntar ett undertecknat exploateringsavtal. | ANDNOR |

|                                |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |
|--------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 86105459<br>KFKS<br>2023-00225 | Tryckluftsfabriken –<br>östra delen | KS beslutade om start-PM 7 juni 2021, § 208. Samråd pågick november 2021 – 18 januari 2022. Detaljplanen delades därefter upp i två på grund av osäkerheter i de östra kvarteren kopplade till riksintresset för östlig förbindelse. Detaljplanen är vilandeförklarad.             | MATNIL |
| 86103746<br>KFKS<br>2019-00416 | Henriksdalsbacken –<br>etapp 1      | Start-PM antogs på delegation den 13 maj 2019. Samråd pågick mellan 4 februari - 17 mars 2022. Beslut om granskning i MSN 12 mars 2025. Granskning pågick mellan 20 mars och 5 maj 2025. MSN tillstyrkte detaljplanen 15 oktober. Antagande planeras i KF den 16 februari 2026.    | TERKAR |
| 93102495<br>KFKS<br>2019-00492 | Henriksdalshöjden –<br>etapp 1      | Start-PM antogs på delegation den 13 maj 2019. Planarbetet är vilandeförklarad.                                                                                                                                                                                                    | EMMCAS |
| 86103786<br>KFKS<br>2019-00041 | Parkkvarter 1                       | Start-PM antogs på delegation den 29 augusti 2019. KS beslutade den 5 december 2022 om inriktningsbeslut samt revidering av start-PM. Det fortsatta planarbetet inväntar val av principlösning/inriktning för Bytespunkt Nacka.                                                    | PERJAC |
| 86103786<br>KFKS<br>2023-00401 | Parkkvarter 2                       | Start-PM antogs på delegation den 29 augusti 2019. KS beslutade den 5 december 2022 om inriktningsbeslut samt revidering av Start-PM. Samråd pågick mellan februari – mars 2024.                                                                                                   | ERIMEL |
| 86104497<br>KFKS<br>2021-00841 | Ny fördelningsstation<br>Skvaltän   | KSSU fattade beslut om start-PM den 15 mars 2022, § 44. KS fattade beslut om nytt inriktningsbeslut den 28 oktober 2024, § 276 som innebär ny placering för fördelningsstationen. MSN beslutade om planuppdrag den 9 april 2025, § 78. Samråd planeras till <b>kvartal 2</b> 2026. | ERIMEL |



|                                |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                              |        |
|--------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 86103783<br>KFKS<br>2016-00508 | Nya Nacka Forum                                   | KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, §187. Beslut om samråd föreslogs i MSN den 10 april, 2024. MSN beslutade den 10 april 2024 om återremiss, § 75. Samråd pågick mellan 27 februari och 10 april 2025. Granskning planeras till kvartal 2 2026. | ERIMEL |
| 86103741<br>KFKS<br>2022-00299 | Hantverkshuset                                    | KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022, § 199. Samråd pågick mellan februari - mars 2024.                                                                                                                                                            | SOFGRE |
| 86103740<br>KFKS<br>2022-00300 | Utblicken och Förmansbostaden                     | KS fattade beslut om start-PM den 13 juni 2022. KS beslutade den 2 juni 2025 att samråd för detaljplanen ska avvakta den översyn som görs avseende bebyggelse och trafikfrågor för området Henriksdal-Kvarnholmen.                                           | TORLIN |
| 86106224<br>KFKS<br>2024-00952 | GC-bro från Henriksdal till Sickla                | KS fattade beslut om start-PM den 2 september 2024, § 215. <b>Två alternativa sträckningar prövas i ett planprogram innan detaljplan. Programsamråd planeras till kvartal 2 2026.</b>                                                                        | ANDNOR |
| KFKS<br>2024-01105             | Saltsjöqvarns badanläggning, del av Sicklaön 37:4 | KS fattade beslut om plan-uppdrag den 16 december 2024, §327. Beslut om att uppdra åt planenheten att upprätta förslag till detaljplan planeras till den 3 december 2025 i MSN.                                                                              | YLVHED |

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

## Detaljplaner som antas av MSN

|                |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| MSN 2020-00046 | Del av Sicklaön 83:3, Uddvägen 6 (Trafikverkets depå)                                 | MSN fattade beslut om planuppdrag den 22 april 2020, §79. Samråd pågick 2021-02-19 till 2021-03-25. Projektet är pausat i enlighet med Trafikverkets önskemål.                                                                                                                                       | VIKWAL |
| MSN 2020-00053 | Saltsjöbadsvägen 20, Sicklaön 339:2                                                   | Planuppdrag i MSN 20-06-24, § 166. MSN beslutade den 13 november 2024 att återremittera detaljplanen då den ansåg att bostadsändamål inte var lämpligt och att annat ändamål borde prövas. Fastighetsägaren önskar återkomma angående ny inriktning. Med anledning av detta har planarbetet pausats. | ANNHAL |
| MSN 2024-00087 | Södra Skuru, delområde 1 Ektorpsvägen                                                 | MSN fattade beslut om planuppdrag den 19 juni 2024, § 136. Samråd planeras till kvartal 4 2025. Samrådet behöver senareläggas, vilket utreds för närvarande.                                                                                                                                         | KRINTT |
| MSN 2024-00088 | Södra Skuru, delområde 2 Skurusundsvägen                                              | MSN fattade beslut om planuppdrag den 19 juni 2024, § 137. Samrådet behöver senareläggas, vilket utreds för närvarande.                                                                                                                                                                              | KRINTT |
| MSN 2024-00089 | Södra Skuru, delområde 3 Kristinedalsvägen                                            | MSN fattade beslut om planuppdrag den 19 juni 2024, § 138. Samrådet behöver senareläggas, vilket utreds för närvarande.                                                                                                                                                                              | KRINTT |
| MSN 2025-00067 | Sicklaön 359:1 och 151:26 (upphävande av tomtindelning fördelningsstationen Skvaltan) | MSN fattade beslut om planuppdrag den 9 april 2025, § 79. <b>Samråd planeras till kvartal 2 2026.</b>                                                                                                                                                                                                | ERIMEL |
| MSN 2025-00082 | Finnbergets bergrum, Sicklaön 37:60 m.fl.                                             | MSN fattade beslut om planuppdrag den 9 april 2025, § 80. Information om samråd i MSN är planerat till den 3 december 2025.                                                                                                                                                                          | SIMSUN |

|                |                                                    |                                                                                                                                                                                                           |        |
|----------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| MSN 2025-00160 | Griffelvägen, upphävande av del av stadsplan S 242 | MSN fattade beslut om planuppdrag den 27 augusti 2025, § 169. Samråd planeras till kvartal 4 2025.                                                                                                        | YLVHED |
| MSN 2025-00175 | Måsungen, del av Sicklaön 208:24                   | MSN fattade beslut om planuppdrag den 17 september 2025, § 192. Samråd planeras till kvartal 1 2026.                                                                                                      | SIMSUN |
| MSN 2025-00352 | Tändkulevägen, Sicklaön 369:39 m.fl.               | Kommunstyrelsen beslutade om planuppdrag den 2 juni 2025, § 71, i samband med beslut om nytt inriktningsbeslut. MSN beslutade om planuppdrag den 18 juni 2025 § 136. Samråd planeras till kvartal 1 2026. | ANNHAL |

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

## Boo

### Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

| Projekt                        | Område              | Status                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Handläggare |
|--------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 86103589<br>KFKS<br>2016-00911 | Dalkarlsängen Södra | Start-PM 2013. Åtgärdsvalsstudie (vägstudie) trafikplats påbörjad januari 2014. Beslut i KSSU 2016-06-14, att arbeta vidare enligt sluttäckning av Boo-tippen. Samråd pågick 2018-10-08 – 2018-11-12. Samråd om ansökan om vattendom pågick under tiden 2019-03-21-2019-04-12. Samråd om ansökan om vattendom pågick parallellt för att kunna genomföra detaljplanen, då det krävs tillstånd i mark- och miljödomstol. KF | JONERI      |

|                                |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |
|--------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                |                                         | beslutade den 13 oktober 2025 § 143 att flytta stadsbyggnadsprojekt Dalkarlsängen från kommunstyrelsen till natur- och trafiknämnden och miljö- och stadsbyggnadsnämnden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
| 86103588<br>KFKS<br>2019-00059 | Kil, västra verksamhetsområdet          | KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 18. Avvaktan med anledning av utveckling i Värmdös del av Kil. Vilandeförklarad i avvaktan på att fastighetsägaren LE. Lundberg utreder möjlig markanvändning.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | JONERI            |
| 86103654<br>KFKS<br>2018-00244 | Kraftledningsstråket i Orminge, Pylonen | KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018 § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 augusti och 30 september 2020. Granskning pågick under tiden 2021-11-25 – 2021-12-22. MSN tillstyrkte detaljplanen 29 juni 2022, § 121.<br>Detaljplanen behöver gå ut på ny granskning beroende på ett behov av ändrad höjdsättning och bredd för allmän gata. Granskning 2 pågick mellan 25 mars och 24 april 2025. MSN tillstyrkte detaljplanen den 27 augusti 2025. Antagande i KF planeras till 15 december 2025. | KRINTT            |
| 86103649<br>KFKS<br>2018-00245 | Kraftledningsstråket i Orminge, Amperen | KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Granskning pågick mellan 26 juni – 28 augusti 2025.<br><b>MSN tillstyrkte detaljplanen den 12 november 2025. Antagande i KF planeras till 16 februari 2026.</b>                                                                                                                                                                                                                        | KRIKAL            |
| 86103502<br>KFKS<br>2017-01029 | Björknäs-Värmdövägen                    | KSSU beslutade om Start-PM 2 maj 2018, § 77. KSSU beslutade om reviderat start-PM 21 maj 2019, § 82. Samråd pågick mellan 29 maj 2020 och 31 augusti 2020. MSN beslutade                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | VIKWAL/<br>EMIWAR |

|                                |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |
|--------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                |                        | den 9 juni 2021 om återremiss. MSN beslutade om samråd 2, 2021-11-17. Samråd 2 pågick mellan 2021-11-30 – 2022-01-31. KS beslutade den 3 juni 2024, § 158, i samband med antagande av områdesplan för Björknäs och Eknäs, att avbryta detaljplanarbetet för Björknäs-Värmdövägen.                            |        |
| 86103541<br>KFKS<br>2017-00762 | Ormingeplan            | KSSU beslutade om start-PM 10 mars 2020, § 55. Planarbetet är vilandeförklarat på fastighetsägarens begäran.                                                                                                                                                                                                 | TERKAR |
| 86103624<br>KFKS<br>2021-00116 | Tollareslingan         | KS fattade beslut om start-PM den 25 oktober 2021, § 340. Samråd planeras till kvartal 3, 2025. MSN informeras om ett samrådsförslag den 15 oktober 2025. <b>Samråd pågår mellan 4 november och 16 december 2025.</b>                                                                                        | ALER   |
| 86104610<br>KFKS<br>2022-00919 | Agaten                 | KS fattade beslut om start-PM den 12 juni 2023, § 196. MSN informerades om samrådsförslag och beslutade om återremiss 18 september, § 182. MSN informerades om nytt samrådsförslag den 12 februari 2025. Samråd pågick mellan den 25 februari och den 8 april 2025. Granskning planeras till kvartal 1 2026. | REIMAR |
| 86105125<br>KFKS<br>2023-00343 | Kvarnvägen             | KS beslutade om start-PM 2 juni 2025, § 155.                                                                                                                                                                                                                                                                 | EMIWAR |
| 86103551<br>KFKS<br>2025-00287 | Södra<br>Kanholmsvägen | KS beslutade om start-PM 2 juni 2025, § 154. <b>MSN gav planenheten i uppdrag att starta planarbete den 12 november 2025.</b>                                                                                                                                                                                | MAGBOH |

## Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

|                                |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |
|--------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 86103643<br>KFKS<br>2019-00060 | Kummelbergets<br>verksamhetsområde<br>- utvidgning | KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd pågick mellan 2022-02-08 – 2022-03-22. Undersökningssamråd med länsstyrelsen avseende betydande miljöpåverkan pågick tom 20 augusti. En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har tagits fram. Granskning pågick mellan den 11 februari och 17 mars 2025. MSN tillstyrkte detaljplanen den 18 juni 2025. KF antog detaljplanen den 15 september 2025, § 129. Beslutet har blivit överklagat till mark- och miljödomstolen. | ALER |
|--------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

|                    |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |
|--------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| KFKS<br>2023-00206 | Kummelbergets<br>verksamhetsområde<br>- förtätning | KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd avslutat. Sammanställning av synpunkter pågår samt justering av planförslaget. MSN beslutade om granskning den 19 juni 2024. Granskning pågick under tiden 23 augusti – 23 september 2024. MSN tillstyrkte planförslaget den 4 december 2024, § 251. KS planeras tillstyrka planen den 3 feb. 2024. KF antog detaljplanen den 17 februari 2025. Beslutet har blivit överklagat till Mark- och miljödomstolen. MMD meddelade i slutligt beslut den 19 juni att överklagandet avvisas. Beslutet har överklagats vidare till MÖD. MÖD meddelade i slutligt beslut den 19 september 2025 att prövningstillstånd en ges. Detaljplanen har därmed vunnit laga kraft. | ALER |
|--------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|

Detaljplaner som antas av MSN

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

## Fisksätra-Saltsjöbaden

### Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

| Projekt                        | Område                                      | Status                                                                                                                                                                                                                                                                     | Handläggare |
|--------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 86103503<br>KFKS<br>2016-00934 | Hamnvägen,<br>Fisksätra                     | Antaget start-PM, KSSU 2017-09-12, § 165. Planarbetet är vilandeförklarat i avvaktan på ny inriktning.                                                                                                                                                                     | AAJ         |
| 86103618<br>KFKS<br>2017-00926 | Saltsjöbadens<br>centrum                    | KSSU beslutade om Start-PM 5 december 2017, projektet har leget vilande. Dialogen har återupptagits med centrumägaren, angående fortsatt inriktning. Projektet är vilandeförklarat efter dialog med exploatören.                                                           | REIMAR      |
| 86103496<br>KFKS<br>2019-00814 | Jaktvarvet                                  | KS beslutade om Start-PM 18 februari 2020, § 83. Information om samråd i MSN 8 juni 2022. Samråd pågick 2022-06-16 -2022-09-15. Information om genomfört samråd i MSN 16 november 2022. Planarbetet är vilandeförklarat.                                                   | TERKAR      |
| 86103663<br>KFKS<br>2020-00998 | Fisksätra södra                             | KS beslutade om start-PM den 29 mars 2021, § 103. Information om samråd i MSN i januari 2023. Samråd pågick 2023-02-10 – 2023-04-10. Information om genomfört samråd i MSN 2023-06-21. <b>Inriktning för fortsatt planarbete planeras tidigast i MSN i kvartal 2 2026.</b> | MAGBOH      |
| 86109265<br>KFKS<br>2024-01107 | Del av<br>Kommendörsvägen,<br>Rösunda 38:18 | KS beslutade om Start-PM 16 december 2024, § 322. Samråd pågick mellan 10 april och 7 maj 2025.                                                                                                                                                                            | MARKJE      |

|                                 |                                              |                                                                                                                                                                                                |        |
|---------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                 |                                              | Granskning pågick under september 2025. <b>Antagande i KF planeras till april 2026.</b>                                                                                                        |        |
| 86106148<br>KFKS<br>2024-00749  | Gungviken-<br>Österviks<br>verksamhetsområde | KS beslutade om Start-PM 30 september 2024, § 245. Förstudiearbete beräknas pågå till våren 2026. Ett nytt inriktningsbeslut för det fortsatta planarbetet tas fram efter genomförd förstudie. | MAGBOH |
| 86105845<br>KFKS 2024-<br>00096 | Moranviken                                   | KS beslutade om Start-PM den 3 februari 2025, §14. MSN gav planenheten i uppdrag att starta planarbete den 9 april 2025, § 77. <b>Samråd planeras till kvartal 4 2026.</b>                     | KRINTT |

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

### Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

### Detaljplaner som antas av MSN

|                    |                                                            |                                                                                                                                                              |        |
|--------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| MSN<br>2017-00167  | Ändring av detaljplan för Igelboda (DP 599)                | MSN beslutade om planuppdrag 8 november 2017, § 242. Planarbetet är vilandeförklarat.                                                                        | AAJ    |
| MSN 2022-<br>00067 | Baggensudden,<br>Baggensudden 2:1<br>m.fl.                 | MSN beslutade om planuppdrag den 8 juni 2022, § 106. Kulturmiljö-inventering har färdigställts. Samrådet behöver senareläggas, vilket utreds för närvarande. | REIMAR |
| MSN 2024-<br>00148 | Marenparkeringen<br>infart, del av<br>fastigheten Älgö 4:7 | MSN beslutade om planuppdrag 16 oktober 2024. Samråd pågick mellan den 20 mars och den 24 april 2025.                                                        | KRIKAL |



|                |                                |                                                                                          |        |
|----------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                |                                | Granskning pågick under oktober 2025. <b>Antagande i MSN planeras till januari 2026.</b> |        |
| MSN 2025-00074 | Igelboda 2:19 m.fl. upphävande | MSN beslutade om planuppdrag den 18 juni 2025, § 138. Samråd planeras i november 2025.   | MAGBOH |

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

|                |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| MSN 2022-00159 | Neglinge depå, Baggensudden 21:1 och del av Igelboda 55:1, Torsvägen 72 | MSN beslutade om planuppdrag den 15 februari 2023, § 26. Samråd pågick under februari - mars 2024. MSN beslutade om granskning den 13 november 2024. Granskning pågick mellan 2024-11-27 och 2025-01-09. MSN antog detaljplanen 18 juni 2025, § 132. Beslutet har blivit överklagat till mark- och miljödomstolen. MMD meddelade i dom den 22 oktober 2025 att överklagandet avslås. <b>Domen har överklagats till MÖD (mark- och miljööverdomstolen).</b> | THEMAR |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

|                |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |
|----------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| MSN 2025-00040 | Baggensudden 7:8 m.fl., Vikingavägen 17 (Neglinge C) | MSN beslutade om extra ärende den 12 mars 2025, § 48, att uppdra till planenheten att ändra DP 692. Samråd pågick mellan 6 maj och den 27 maj 2025. Granskning pågick mellan 7 - 21 augusti 2025. MSN antog detaljplanen den 17 september 2025, § 190. Beslutet överklagades inte och därmed har detaljplanen vunnit laga kraft den 10 oktober 2025. | REIMAR |
|----------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|

## Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

| Projekt                        | Område              | Status                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Handläggare |
|--------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 86103579<br>KFKS<br>2018-00054 | Solvägen (förskola) | Start-PM på delegation den 16 maj 2018. <b>Planarbetet kommer att avslutas, då förutsättningar för förskola saknas. Projektavslut för Solvägen tas upp i KSSU i december 2025.</b>                                                                                                                                    | ERIMEL      |
| 86103567<br>KFKS<br>2020-00067 | Sydvästra Stensö    | Start-PM beslutades i KSSU den 18 februari 2020, § 22. Samråd pågick mellan 23-11-01 – 23-12-13. MSN beslutade om granskning den 12 februari 2025, § 10. Granskning pågick mellan 12 februari och 12 mars 2025. <b>MSN tillstyrkte detaljplanen den 12 november 2025. Antagande i KF planeras till februari 2026.</b> | ERIMEL      |
| 86103529<br>KFKS<br>2019-00444 | Ältakilen           | Start-PM beslutades av KSSU 3 september 2019, § 129. Detaljplanen är vilandeförklarad.                                                                                                                                                                                                                                | ERIMEL      |

## Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

## Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

## Detaljplaner som antas av MSN

|                |                                                        |                                                                                             |        |
|----------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| MSN-2024-00067 | Tenntorpsvägen, fastigheterna Älta 76:5, 76:6 och S:82 | MSN beslutade om planuppdrag den 18 juni 2025, § 139. Samråd planeras till kvartal 1, 2026. | TORLIN |
|----------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|

## Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

|                |                                     |                                                                                                                                                                                                         |        |
|----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| MSN 2024-00163 | Tallkottsvägen,<br>Älta 54:18 m.fl. | MSN beslutade om planuppdrag 16 oktober 2024. Samråd pågick mellan 3 april och 7 maj 2025. Granskning pågick mellan 9 och 30 september 2025. <b>MSN antog detaljplanen den 12 november 2025, § 234.</b> | CARARV |
|----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|

### Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|