

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Ansökan om strandskyddsdispens för båtramp och brygga

Sicklaön 73:10, Skurusundets båtsällskap

Förslag till beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas för ny båtramp för sublifft samt för ny flytbrygga, enligt situationsplan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 24 januari 2019.
2. Följande villkor ska uppfyllas:
 - a. Arbete i vatten ska ske i en sammanhängande tidsperiod och får inte utföras under perioden 1 april – 31 augusti för att undvika störning på växt- och djurliv.
 - b. Vid risk för omfattande grumling ska lämplig flytläns med nedhängande geotextil som sluter tätt mot botten sättas upp runt arbetsområdet. Länsen får tas bort först när grumligheten har lagt sig.

Giltighetstid

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 § och 7 kap 18b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 3 och 16 kap 2 § miljöbalken samt enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

Sammanfattning

En båtklubb önskar anlägga en ramp för sublifft samt en brygga för att kunna manövrera båtarna på liften. Särskilt skäl finns eftersom platsen är ianspråktagen av den befintliga småbåtshamnen. Åtgärden bedöms vara förenlig med strandskyddets syften förutsatt att uppställt villkor följs för att skydda vattnet mot uppgrumlat sediment. Dispens kan därför beviljas.

Ärendet

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för ny betongramp (5m bred och c:a 35m lång) som ska ersätta en gammal ramp av slip och räls. Inte förrän entreprenören är på plats kan man avgöra om den gamla rampen måste tas upp eller om man kan lägga den nya betongrampen ovanpå. Rampen anläggs för en s.k. sublifft, eller

slamkrypore, som används istället för kran vid upptag och sjösättning av båtar. För att kunna manövrera båtarna så att de hamnar rätt på liften behövs en flytbrygga intill rampen om 30*2m. Ansökan inkom till nämnden den 12 december 2018, se beskrivning i bilaga 2 och foton i bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 24 januari 2019.

Fastigheten ligger vid Skurusundet och området är inte planlagt. Båtklubben har legat på platsen sedan mitten av 40-talet.

Strandskyddet gäller 100m från strandkanten på land och 100m i vattenområde. Området omfattas av riksintresse för kust och skärgård enligt kapitel 3 och 4 i miljöbalken samt för farled men inte av andra områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken.

Mark och vatten arrenderas av JM AB, vars tillstånd krävs för åtgärder i vattnet. Fastighetens läge framgår av bilaga 4 till tjänsteskrivelsen daterad den 24 januari 2019.

Bygglov har sökts för åtgärden och behandlas i ärende B 18-1597. Sökanden görs uppmärksam på att **anmälan om vattenverksamhet** till länsstyrelsen krävs för att få utföra arbetena.

Skäl till beslut

Åtgärderna är dispenspliktiga enligt 7 kap 15 § miljöbalken, då de kan innebära en väsentlig påverkan på dels växt- och djurliv och dels det rörliga friluftslivet. För att få strandskyddsdispens krävs att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften och att s.k. särskilda skäl finns. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Särskilda skäl är t.ex. att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, eller att området måste tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse att ta området i anspråk.

Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilt skäl bedöms föreligga enligt 7 kap 18c § punkt 1 miljöbalken eftersom rampen anläggs på befintlig slip, och bryggan anläggs inom båtklubbens redan ianspråktagna område med stora båtbyggor runt omkring.

Påverkan på strandskyddets syften

Just under anläggningsskedet finns det en risk att förorenade sediment sprids i vattenmassan. Vid risk för omfattande grumling (tex om den gamla slipen måste grävas upp) ska därför omgivande vatten skyddas med lämplig läns och gardin. Det rörliga friluftslivet bedöms inte påverkas negativt eftersom åtgärderna utförs inom den befintliga småbåtshamnen.



Rampen och subliften syftar främst till att underlätta upptag och sjösättning, men möjliggör också ett miljövänligare båtliv. Fler båtägare i klubben kan sluta måla sina båtar med antifoulingfärg eftersom man enkelt kan ta upp sin egen båt under säsongen och spola bort påväxt med högtryckstvätt. Åtgärden som dispensen avser bedöms sammantaget vara förenlig med strandskyddets syften, förutsatt att villkoret för dispensen följs.

Strandskyddslagstiftningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med strandskyddet. Det enskilda intresset i detta fall bedöms väga tyngre än det allmänna intresset för strandskydd eftersom platsen värde för strandskyddet är begränsad

Dispens från strandskyddsbestämmelserna bör därför beviljas.

Engström Anna
Miljöinspektör
Miljöenheten
087189394
anna.engstrom@nacka.se

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Beskrivning av åtgärderna
3. Foton från platsen
4. Fastighetens läge