

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Ansökan om strandskyddsdispens för markförläggning av befintliga ledningar

Tollare 5:1 och 1:3, Tollare naturreservat

### Förslag till beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas för schakt- och borrhingsarbeten för markförläggning av befintliga 70kV-ledningar, enligt situationsplan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 2 april 2019.
2. Endast den yta som krävs för att utföra åtgärden får tas i anspråk.
3. Följande villkor ska uppfyllas:
  - a. Eventuella arbeten i vatten ska ske i en sammanhängande tidsperiod och får inte utföras under perioden 1 april – 31 augusti för att undvika störning på växt- och djurliv.
  - b. Det får inte uppkomma några körskador eller andra olägenheter i samband med arbetet. Marken ska skyddas från körskador med stockmattor eller motsvarande. Vid val av arbetsmaskiner ska små maskiner eftersträvas.
  - c. Omgivande vegetation ska i högsta möjliga mån lämnas intakt eller återställas efter arbetet.

### Giltighetstid

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).

### Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1, 3 § och 7 kap 18b § miljöbalken och med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 5 och 18 f § och 16 kap 2 § miljöbalken samt enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

### Sammanfattning

Dispens från strandskyddet söks för mindre markarbeten (borrning under Kocktorpssjön och Värmdöleden) för markförläggning av befintliga luftburna ledningar. Miljöenheten bedömer att särskilt skäl föreligger för ett angeläget allmänt intresse, och att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften. Dispens kan därför beviljas med villkor att naturmiljön skyddas.

## Ärendet

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för 3 schaktade gropar (3\*3\*2m) samt för borring mellan dessa för markförläggning av befintliga 70kV-ledningar som idag är luftburna. Borrningen görs under Kocktorpssjön och Värmdöleden. Schaktgroparna kommer att fungera som start- och slutpunkter för borringen och läggs på grönyta (gräsmatta). Inga arbeten i vatten planeras, utan borringen sker under mark. Se ytterligare beskrivning av åtgärderna i ansökan i bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 2 april 2019. Ansökan inkom till nämnden den 26 mars 2019.

Området ligger vid Kocktorpssjön och omfattas delvis av detaljplan (stadsplan för Tollare 5:1 mfl, ursprungligen från 1968 men med flera ändringar). Planen anger park/allmän plats vilket innebär att schakttillstånd från kommunen som markägare ska inhämtas.

Strandskyddet gäller 100m från strandkanten på land och 100m i vattenområde. Området på Tollare 5:1 omfattas av naturreservat enligt 7 kap miljöbalken. Ingen dispens från naturreservatsbestämmelserna krävs eftersom föreskrifterna tillåter markförläggning av befintliga ledningar (se bilaga 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 2 april 2019). Platsens läge framgår av bilaga 4 till tjänsteskrivelsen daterad den 2 april 2019.

## Skäl till beslut

Åtgärden är dispenspliktig enligt 7 kap 15 § punkt 4 miljöbalken, eftersom den skulle kunna ge en väsentlig påverkan på livsbetingelserna för växt- och djurlivet på platsen. För att få strandskyddsdispens krävs att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften och att s.k. särskilda skäl finns. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Särskilda skäl är t.ex. att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, eller att området måste tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse att ta området i anspråk.

## Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilda skäl bedöms föreligga enligt 7 kap 18c § punkt 5 miljöbalken. Ledningar under mark frigör dels mark för bostäder och minskar risken för människor och djur att utsättas för alltför starka magnetfält, och dels blir naturreservatet mer attraktivt för det rörliga friluftslivet. Detta torde utgöra allmänna angelägna intressen.

## Påverkan på strandskyddets syften

Påverkan på allmänhetens tillgång till strandområdena och på livsbetingelserna för växt- och djurlivet bedöms bli ringa och tillfälliga. Man har valt en metod som innebär ett mycket litet ingrepp i naturmiljön i och med att inga öppna ledningsgravar behöver schaktas, utan bara tre gropar. Dessa kommer också att utföras på gräsmatta utan större biologiskt värde. Åtgärden som dispensen avser bedöms därför vara förenlig med strandskyddets syften.



Enligt 2 kap 6 § miljöbalken får inte en dispens ges i strid med en detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900). Små avvikelser får dock göras, om syftet med planen eller bestämmelserna inte motverkas. Åtgärden motverkar inte syftet med planen och kräver inte marklov.

Strandskyddslagstiftningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med strandskyddet. Det enskilda intresset bedöms i detta fall sammanfalla med det allmänna intresset för strandskydd, eftersom allmänheten gynnas av att de luftburna ledningarna försvinner.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna bör därför beviljas.

Engström Anna  
Miljöinspektör  
Miljöenheten  
087189394  
anna.engstrom@nacka.se

**Bilagor:**

1. Situationsplan
2. Ansökan
3. Utdrag ur reservatsföreskrifterna för Tollare naturreservat
4. Platsens läge