

2008-12-09

§ 2778/2008

Dnr 233 1002/2008

ERSTAVIK 25:1, KRANGLANVÄGEN. Nacka Vattenskidklubb
– Ansökan om bygglov för nybyggnad av klubbhus och rivning av befintlig arbetsbod/barack

Beslut

Tidsbegränsat bygglov beviljas med stöd av 8 kap. 14 § plan- och bygglagen (PBL) att gälla till och med 2013-12-31 med nedanstående upplysningar. Lov för rivning beviljas enligt 8 kap 16 § PBL.

Avgiften för lovet är 2256 kronor i enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Ärendet

Projektet avser rivning av befintlig bod och nybyggnad av klubbhus på ca 58 kvm.

Planförutsättningar

Området är inte planlagt. Strandskyddsdispens enligt miljöbalken är beviljad till 2017-08-31.

Skäl till beslut

Klubbhuset är anpassat till platsens förutsättningar (3 kap 1 § PBL).

Upplysningar

I detta ärende krävs bygganmälan och samråd per telefon. Kontakta bygghandläggare Odd Störtebecker tfn 08- 718 94 15, för överenskommelse om tid för samrådet. Byggstart kan ske när samråd genomförts med beslut om kontrollplan.

Rivning skall ske selektivt. Rivning skall föregås av inventering av miljöfarligt material. Material som kan återanvändas skall sorteras och mängdförtecknas.

Byggnadsarbetena får påbörjas först sedan en kvalitetsansvarig utsetts och godkänts, dock tidigast 3 veckor efter det att bygganmälan gjorts.

I detta ärende krävs lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för lägeskontroll debiteras separat om de utförs av lantmäterienheten, Miljö & Stadsbyggnad.

Avgift för bygganmälan debiteras i samband med beslut om kontrollplan.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet enligt 8 kap 33 § plan- och bygglagen.

Faktura för lovavgiften skickas separat.

Bygglovenheten

Odd Störtebecker
Lovhandläggare

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men **skickas till Nacka kommun, Miljö- och stadsbyggnadsnämnden/Bygglovenheten, 131 81 Nacka.** Överklagandet ska vara skriftligt och ha kommit in till kommunen inom tre veckor från den dag då den som vill överklaga fick del av beslutet.