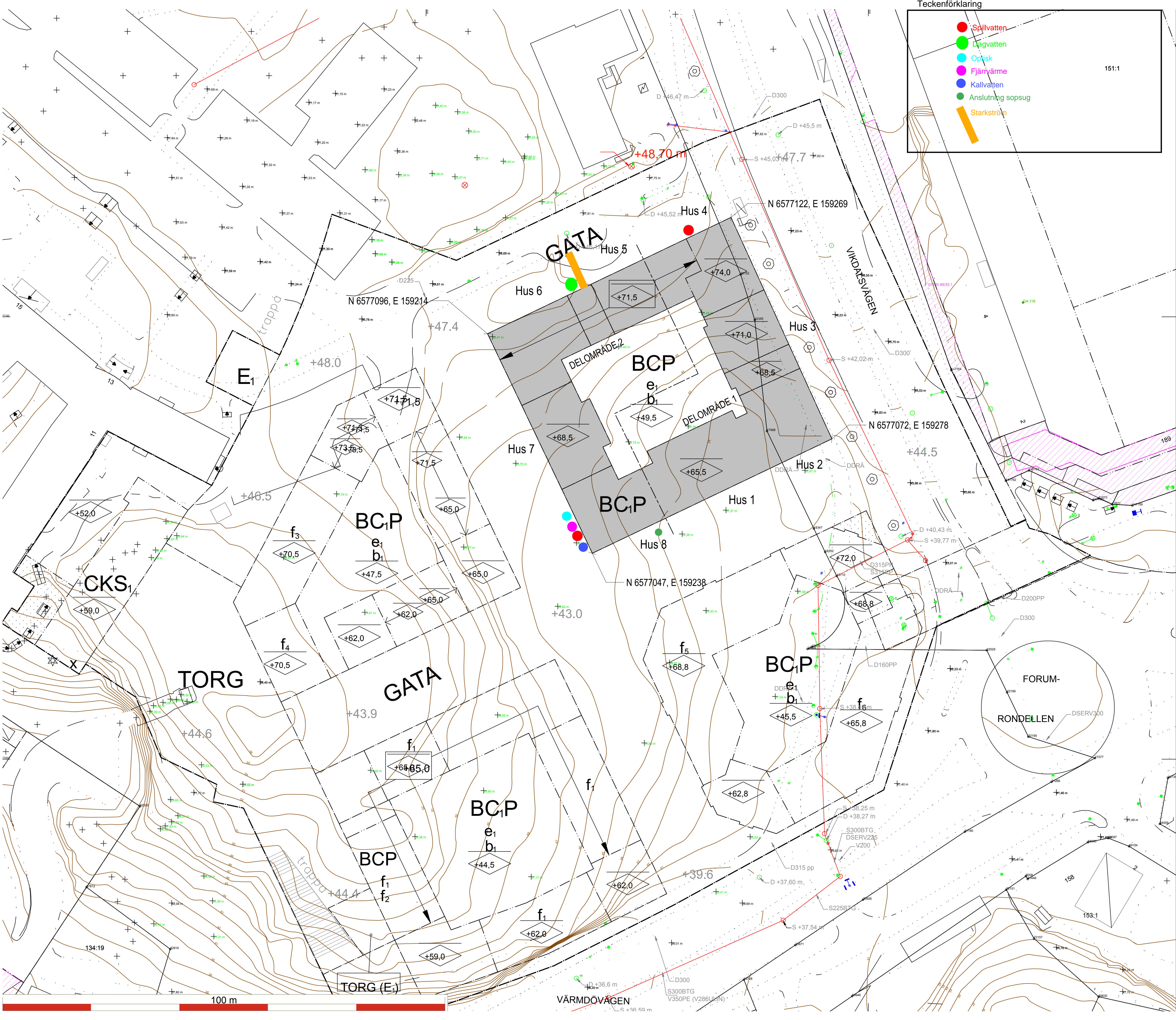


nr B 2019-000121 - Arkon 2019-05-07



Teckenförklaring

- Spillvatten
- Lagvatten
- Opvsk
- Fjärnyärme
- Kallvatten
- Anslutning sopsug
- Starkström

SICKLAÖN 134:1, Nya gatan
 NYBYGGNADSKART
 Ärendenummer 180522-Nybyggnadskarta-WJ1
 Kartan är giltig i tv i fråga om datum då den upprättats
 Kartans detaljer för övrigt ändras!

Nacka Vatten och Avfall AB:s uppgifter:
 Dagvatten och dränvatten skall avledas genom lokalt omhändertagande, LOD inom fastigheten.
 Förbindelsepunkter upprättas i samråd med Nacka Vatten och Avfall AB.
 Var vänligen kontakta anslutning@nvao.se, tel. 08-718 80 00

Nacka Vatten och Avfall AB
 2018-05-29, Mikael Almkvist

Lantmäteriförrättning pågår på dagboksnr 187526 (20180220). Gäller ledningsrätt. Se bifogat.

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister - uppgifter saknas

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister (OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inritade i kartan samt som ligger utanför området) - uppgifter som berör gällande område saknas

Arbetsfix överkant betongrör +48,70 m

Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2016 och har noggrannhet i höjded: 5 cm på hårdgjorda ytor och 10 cm på övriga ytor. Noggrannhet i plan: 15 cm.
 Markhöjder i grönt är inmätta på plats och har noggrannhet i höjded: 2-5 cm och i plan: 1-2 cm.

Markarbeten pågår inom området Nya Gatan, så nivåkurvor och markhöjder (som är från år 2016) kan vara missvisande.

Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygdato och kan inte användas för detaljplanering.

Vid schaktning och andra markarbeten hänvisas till ledningskollen.se

Gränspunktskoordinater enl. Lantmäteriets registerkarta som ansluter till området

Väg	Nr 32345	N 6577099.31	E 159274.31	Typ m
Fastighetsgräns	Nr 32752	N 6577109.58	E 159271.13	Typ rg
Höjdkurva	Nr 17998	N 6577074.18	E 159277.07	Typ om
Stig	Nr 23669	N 6577024.92	E 159286.25	Typ om
Strandlinje	Nr 22529	N 6577024.62	E 159326.77	Typ om
GC-väg	Nr 19025	N 6577025.39	E 159287.21	Typ om
Tunnel	Nr 18710	N 6577041.40	E 159282.83	Typ om
Häck	Nr 18352	N 6577046.84	E 159290.22	Typ om
Mur	Nr 18347	N 6577052.14	E 159287.67	Typ om
Stödmur	Nr 22195	N 6577005.08	E 159336.16	Typ om
Plank/Staket/Stängsel	Nr 21266	N 6576994.88	E 159341.42	Typ om
Rättighetsområde	Nr 21577	N 6577000.25	E 159351.22	Typ om
Gemensamhetsområde	Nr 21190	N 6576993.62	E 159321.83	Typ om
PLANBESTÄMMELSER	Nr 20926	N 6576988.25	E 159298.79	Typ om
Användningsgräns	Nr 20871	N 6576957.99	E 159283.49	Typ om
Egenskapsgräns	Nr 16728	N 6576950.18	E 159271.85	Typ om
VA-UPPGIFTER	Nr 16769	N 6576941.06	E 159258.27	Typ om
Vattenledning	Nr 17086	N 6576933.50	E 159242.67	Typ om
Spillvattenledning	Nr 17252	N 6576926.99	E 159174.33	Typ om
Tryckledning, spill	Nr 24026	N 6576931.65	E 159134.54	Typ om
Dagvattenledning	Nr 14699	N 6576932.13	E 159134.68	Typ om
Ledning ur drift	Nr 32919	N 6576957.07	E 159142.16	Typ ds
	Nr 67812	N 6576971.07	E 159123.24	Typ om
	Nr 62820	N 6576989.36	E 159135.32	Typ om
	Nr 18038	N 6577181.24	E 159240.88	Typ om

- Arbetsfix
- Forminne
- Barträd
- Lövträd
- Trappa
- Markhöjd
- Gränspunkt

Hus (bostadshus inmätt av mätningssängsgräns)	
Taklot (karterad byggnad från kommunens flygdator)	
Hus (komplementbyggnad inmätt av mätningssängsgräns)	
Skärmak (inmätt av mätningssängsgräns)	

Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Koordinatsystem SWEREF 99 18 00 Höjdsystem RH2000
 OBS! Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem. Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0,524m.

Gällande detaljplan 2018-01-11
 Gällande fastighetsplan SAKNAS
 Stämmer fastigheten med gällande fastighetsplan eller förmyndelse SAKNAS

Arkivvakter: 0182K-P2018/612
 (Op) 612
 Fastighetens areal: enl. Lantmäteriets fastighetsreg. 255069m2
 Flerfamiljshus

Skala 1:400 i A1

Fastighet: Sicklaön 134:1, Nya gatan