



2019-05-07

Internt
Remissvar

DNR B2019-0142

Trafikenheten
Enheten för drift offentlig utemiljö

Remissvar gällande **Nybyggnation av flerbostadshus på fastighet Kummelnäs I:752**

Beslut

Yttrande

Enheterna lämnar följande synpunkter:

n-område

Huset är placerat i direkt anslutning till ett område med planbestämmelsen n, som ska ge ett skydd för vegetationen. Eftersom bebyggelsen inte kan genomföras utan påverkan på n-området anser enheterna att husets placering ska justeras.

Avvattning.

Det är stora höjdskillnader på tomten så enheterna förutsätter att det anläggs stenkistor för att ta hand om dagvattnet så att det inte påverkar de kommunala vägarna.

Parkering

I handlingarna redovisas en bred infart till fastigheten över kommunal mark. En normal infart bör inte vara mer än tre till fyra meter bred. Hårdgjorda ytor i anslutning till gata kan innebära risk för att bli extra parkeringsplatser inom vägområdet och utgöra hinder för vägdriften. Därför anser enheterna att infarten och placering av parkeringsplatserna ska justeras.

Detta beslut fattas med stöd av punkten G4 i Natur- och trafiknämndens delegationsordning.

Trafikenheten

Enheten för drift offentlig utemiljö

Handläggare

Mahmood Mohammadi

Elin Ösby