

## **Parkeringstal för fastigheten Skarpnäs 2:24, detaljplan 572, Nacka**

### **Beslut**

Natur- och trafiknämnden antar trafiknämndens förslag till yttrande gällande avsteg från parkeringstalet som anges i gällande detaljplan i samband med bygglovsansökan för fastigheten Sicklaön Skarpnäs 2:24.

### **Sammanfattning av ärendet**

Detaljplanen för området Telegrafberget vann laga kraft 2015. Sedan dess vill den nya fastighetsägaren Alm SMÅA utveckla bebyggelseförslaget till att innehålla 180 smålägenheter i stället för 70 lägenheter och en förskola. Frågan om antalet parkeringsplatser har då blivit aktuell eftersom detaljplanens parkeringstal (p-tal) är baserat på tanken om större lägenheter och Alm SMÅA föreslagit ett lägre p-tal än det som står i detaljplanen. Trafiknämnden delar byggherrens bedömning och konstaterar att ett parkeringstal på 0,7 och de sammanlagda effekterna av åtgärder för cykel vidtagna av byggherren väl motiverar ett lägre p-tal än det som angivits i detaljplanen.

### **Handlingar i ärendet**

Tjusk Parkeringstal för fastigheten Skarpnäs 2:24, detaljplan 572, Nacka  
Parkeringstal för fastigheten Skarpnäs 2:24, detaljplan 572, Nacka

### **Yrkanden**

Hans Peters (C) yrkade bifall till förslag till beslut.

### **Beslutsgång**

Natur- och trafiknämnden beslutade i enlighet med Hans Peters bifallsyrkande.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------