

## Ansökan om strandskyddsdispens för att fälla 47 träd

Sicklaön 12:9, Visborgs minne

### Förslag till beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas för att fälla 47 träd enligt situationsplan i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 2020-02-19.
2. Följande villkor ska uppfyllas:
  - a. Fällda träd ska lämnas som faunadepåer inom området när de har fällts.
  - b. Träd nummer 26 och 81 ska lämnas kvar på marken där de faller.

### Giltighetstid

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).

### Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av och 7 kap 18b §, 18c § punkt 5 18 f §, 26 kap 1, 3 § § miljöbalken samt enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

### Sammanfattning

Strandskyddsdispens söks för att fälla 47 träd bland befintliga stugor och längs med anlagda stigar. Bedömningen är att det kan beviljas dispens för träden då de utgör en säkerhetsrisk inom området.

### Ärendet

Dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap miljöbalken söks för att fälla riskträd inom strandskyddat område. Ansökan inkom till nämnden den 20 januari 2020. Platsbesök tillsammans med bygglovhandläggaren genomfördes den 31 januari 2020. Därefter har en ny, reviderad situationsplan inkommit den 17 februari 2020 för de 47 träd som den ansökan slutligen avser.

Fastigheten ligger mellan Lilla Värtan och Kungsviken, Skurusundet och omfattas av områdesbestämmelser Norra Skuru (OB 6) från 1996. Områdesbestämmelserna syftar till att bland annat skydda kultur- och naturmiljön inom den riksintressanta zonen vilket bland annat innebär en utökad lovplikt inklusive lov för trädfällning. Enligt översiktsplanen omfattas området av kulturmiljöer av lokalt intresse. Strandskyddet gäller 300 meter från strandkanten på land och 100 meter i vattenområde. Området omfattas av riksintresse för

kust och skärgård, farled och kulturmiljö enligt kapitel 3 och 4 i miljöbalken. Området omfattas inte av andra områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken.

Marklov har sökts för åtgärden.

## Skäl till beslut

Åtgärden är dispenspliktig enligt 7 kap 15 § miljöbalken som en åtgärd som påverkar växt- och djurlivet. För att få strandskyddsdispens krävs att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften och att s.k. särskilda skäl finns. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Särskilda skäl är t.ex. att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, eller att området måste tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset och den enskildes intresse att ta området i anspråk.

## Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilda skäl finns enligt 7 kap 18c § punkt 5 miljöbalken. De 47 träd som ansökan avser står på platser inom området där människor vistas i uthyrda stugor samt i skogsområdet där det promenerar många människor och är i ett sådant skick att de riskerar att falla omkull. Det finns därför ett angeläget intresse av att skydda människor från att få nedfallande träd över sig då de vistas inom området.

## Påverkan på strandskyddets syften

I området finns en blandning mellan stugor som hyrs ut och skogsbackar som är flitigt frekventerade av människor som promenerar. Även de som inte hyr stugor kan obehindrat vandra omkring på områdets stigar. Den situationsplan och ansökan som först inkom omfattade fler träd än den nu gällande situationsplanen. Efter ett platsbesök har miljöenheten och bygglovenheten tillsammans lämnat synpunkter på vilka träd som bedöms vara nödvändiga att ta bort av säkerhetsskäl. De träd som bedöms vara möjliga att bevilja dispens för fällning står i nära anslutning till befintliga uthyrningsstugor eller anlagda stigar. Situationsplanen har reviderats av sökande för att tillmötesgå de synpunkter som miljöenheten och bygglovenheten har lämnat. Ett villkor om att död ved ska lämnas i faunadepåer inom området samt att två av träden som fälls ska lämnas på platsen för fällningen bedöms minimera påverkan på förutsättningarna för växt- och djurlivet på platsen. Människornas tillträde till området bedöms säkerställas av åtgärden då risken för fallande träd minskar. Åtgärden som dispensen avser bedöms därför vara förenlig med strandskyddets syften.

En fri passage längs stranden enligt 7 kap 18f § miljöbalken påverkas inte av åtgärden.

Strandskyddslagstiftningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att tillgodose



syftet med strandskyddet. Risken för nedfallande träd påverkar möjligheten att hyra ut stugorna inom området negativt på grund av säkerhetsrisken. Det enskilda intresset i detta fall bedöms väga tyngre än det allmänna intresset för strandskydd då sökandes huvuduppdrag är att hyra ut stugorna.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna bör därför beviljas.

Karina Hälleberg  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
Miljöenheten  
08-718 93 82  
karina.halleberg@nacka.se

Per Enarsson  
Miljöchef  
Miljöenheten  
08-718 79 87  
per.enarsson@nacka.se

**Bilagor:**

1. Situationsplan med numrering av träd som dispensen avser
2. Fastighetens läge
3. Trädinventering