

Saltsjö-Duvnäs 2020-04-22

## Diarienummer B 2020-290 [2020NKI4797]

Skuruparken 73:10, stuga nr 70, har ansökt om bygglov efter att den tidigare stugan brunnit ned. Saltsjö-Duvnäs Fastighetsägareförening anser att det är mycket viktigt att Nacka kommun tar ansvar för att Skuruparken inte begränsar allmänhetens tillträde mer än vad dagens cirka 70 stugor gör. Därför är det av yttersta vikt när sökande nu vill ersätta en nedbrunnen stuga med en ny att den inte tillåts bli större än den ursprungliga stugan, dvs den som stod där före den som nu brunnit ned, och att den nya stugan byggs på samma grund som den första och behåller den ursprungliga färgsättningen. Det innebär att det nu sökta bygglovet inte kan beviljas enligt ansökan. Stugorna i området är endast tillåtna för sommarboende och bör därför fortsatt vara i ett enkelt utförande och inte tillåtas rustas för åretruntboende med isolering och uppvärmning. En kamin skapar ökad risk för nya bränder mitt i skogen och bör därför inte godkännas.

Eftersom grannstugan nr 45 enligt uppgift avsiktligt brändes ned för att kunna ersättas av en modernare stuga bör bygglovet inte hanteras av kommunen förrän polisutredning slagit fast anledningen till branden av stuga nr 70 och att hänsyn sedan tas till polisutredningens resultat.

Kommunen är på väg att bryta sitt mångåriga löfte om att göra Skuruparken till naturreservat men säger att Skuruparken ska behållas som ett grönområde. För att det ska vara möjligt måste kommunen aktivt bedriva sitt lagstadgade tillsynsansvar och förhindra förfall, nedskräpning, bilkörning och året-runt-boende. Vi yrkar på att kommunen tar sitt fulla ansvar gentemot allmänheten och dess tillträde till parken både genom tillsyn och att inte ytterligare mark privatiseras. En god hanteringen av denna bygglovsansökan ger kommunen möjlighet att upprätta förtroendet från kommuninnevanorna.

Av bildmaterialet nedan framgår att stugan har byggts ut (två bilder till vänster fotade 1976, två till höger fotade 2007). Vi utgår från att om bygglov medges måste måtten återgå till de ursprungliga.



För Saltsjö-Duvnäs Fastighetsägareförening  
Eva Nisser  
Ordförande