

Kummelnäs 1:861
 NYBYGGNADSKARTA
 181210-Nybyggnadskarta-BH06

Kartan upprättad: 190105
 Mätt av: MH
 Ritad av: Vibeke Waldemar/Ann Ohlsson ganskad:

Kartan är giltig i två år från det datum då den upprättats
 Kartans detaljer får inte ändras!

<p>Väg</p> <p>Fastighetsgräns</p> <p>Höjdkurva</p> <p>Slig</p> <p>Strandlinje</p> <p>GC-väg</p> <p>Tunnel</p> <p>Häck</p> <p>Mur</p> <p>Stödmur</p> <p>Plank/Staket/Stängsel</p> <p>Rättighetsområde</p> <p>Gemensamhetsområde</p>	<p>PLANBESTÄMMELSER</p> <p>Användningsgräns</p> <p>Egenskapsgräns</p> <p>VA-UPPGIFTER</p> <p>Vattenledning</p> <p>Spillvattenledning</p> <p>Tryckledning, spill</p> <p>Dagvattenledning</p> <p>Ledning ur drift</p>	<p>Arbetsfix</p> <p>Formhinne</p> <p>Barträd</p> <p>Lövträd</p> <p>Trappa</p> <p>Markhöjd</p> <p>Gränspunkt</p> <p>Husk (bestämdhus inmat av måttavgräns)</p> <p>Taklot (bestämdhus inmat av höjden)</p> <p>Husk (komplementgränd måttavgräns)</p> <p>Stämlik (bestämdhus inmat av måttavgräns)</p>
--	---	---



Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

INFORMATION
 Planbestämmelser i kartan som anger höjd över nollplanet har skrivits ut i planens höjdsystem. Kartans terränghöjder och VA-höjder skrivs i RH2000 om inget annat anges. Eventuell omräkning kan behövas göras för att karta och planbestämmelser ska vara i samma höjdsystem

Gränspunkter
 om = omarkerad
 rm = rör i mark
 ds = dubb i sten
 db = dubb i berg
 rb = rör i berg
 rg = rör i gjutning

Planbestämmelser ritas enbart in på aktuell fastighet.
 Kartans detaljer får inte ändras!

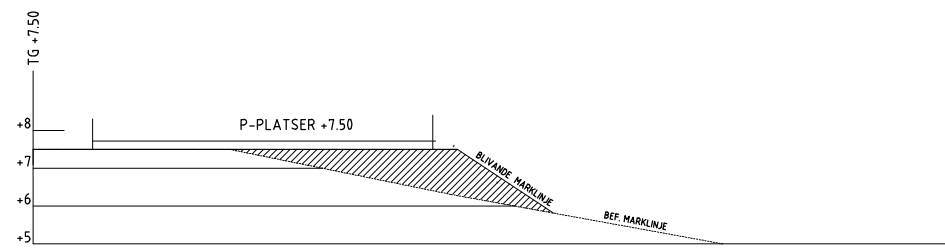
Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering
 Koordinatsystem SWEREF 99 18 00 Höjdsystem RH2000
 OBS! Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem. Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0,524m.

Gällande detaljplan 2011-02-25
 Gällande fastighetsplan SAKNAS
 Stämmer fastigheten med gällande fastighetsplan eller tomtindelning SAKNAS
 Arkivakter: 2011/27
 Dp 506
 Fastighetsareal: enl. Lantmäteriets fastighetsreg. 1930 m2
 Nybyggnad, enbostadshus/fritidshus

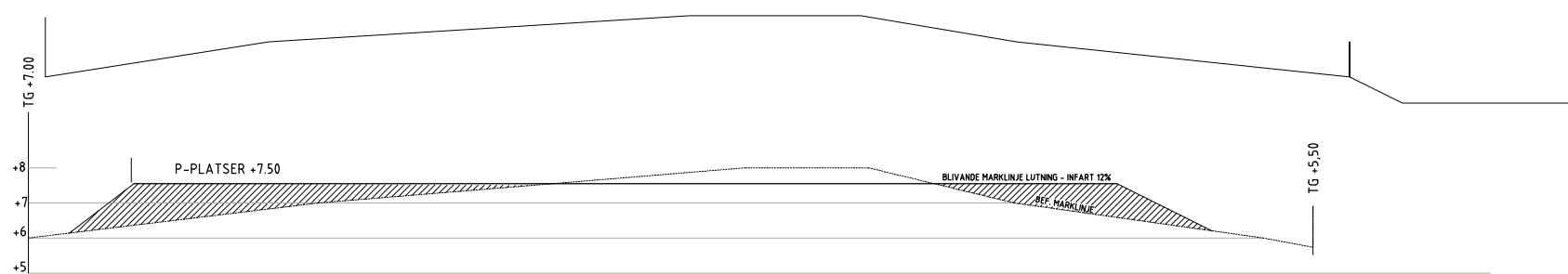
NACKA KOMMUN	
KUMMELNÄS 1:861	
DATUM	2020-02-23
RITAD AV, KONSTRUERAD AV	PROJEKTÖR
CHRISTINA MANKOVSKY	2019-07
ARKITEKT&BYGGSERVICE CM	
artiko.ab@gmail.com	



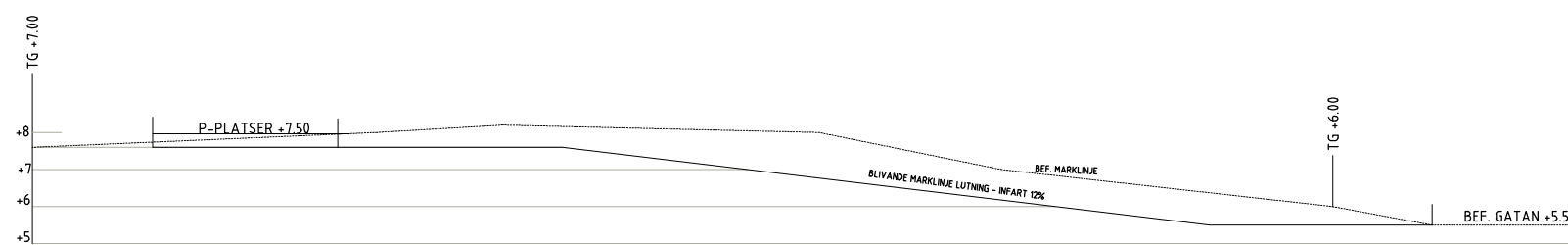
BYGGLOVSRITNING		BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
NACKA KOMMUN KUMMELNÄS 1: 861		NYBYGGNAD AV BOSTÄDER MARKPLANERING				
RITAD AV, KONSTRUERAD AV CHRISTINA MANKOVSKY	PROJEKTNR 2019-07	SKALA 1:200/A3				
ARKITEKT&BYGGSERVICE CM artiko.ab@gmail.com	DATUM 2020-02-23	RITNINGNUMMER A-1907-07	ÄNDR BET			



MARKSEKTION GENOM PARKERINGSYTA A-A

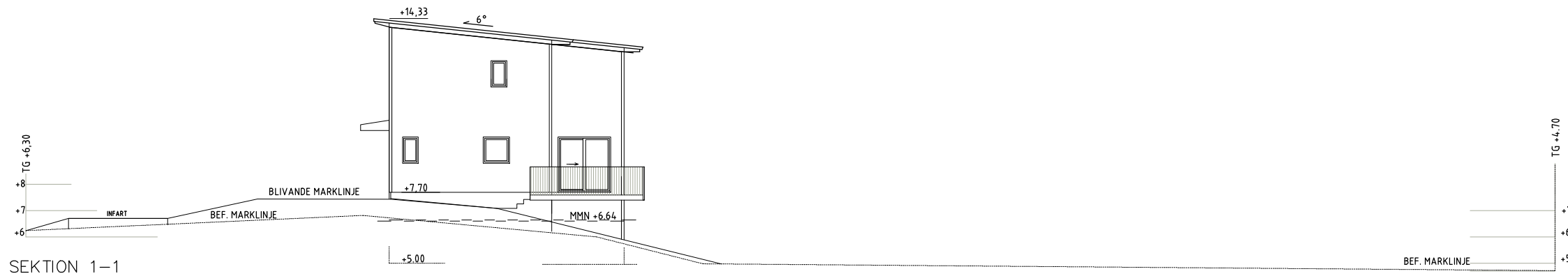


MARKSEKTION GENOM PARKERINGSYTA B-B

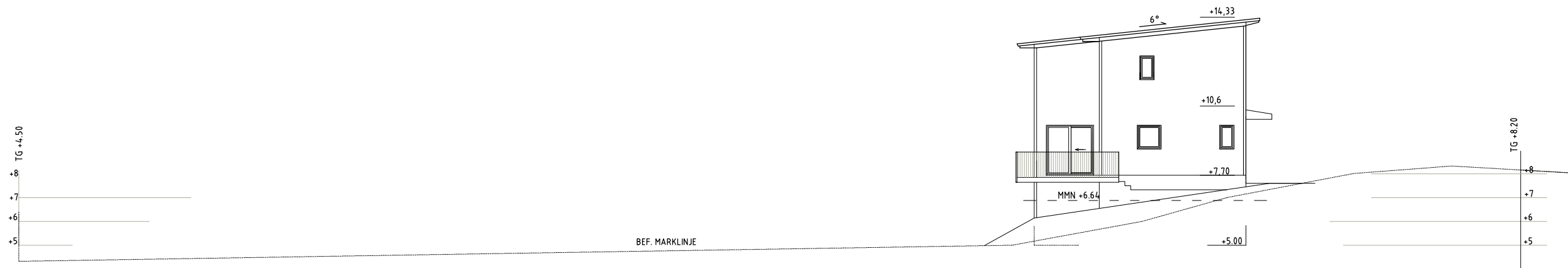


MARKSEKTION GENOM INFARTEN C-C

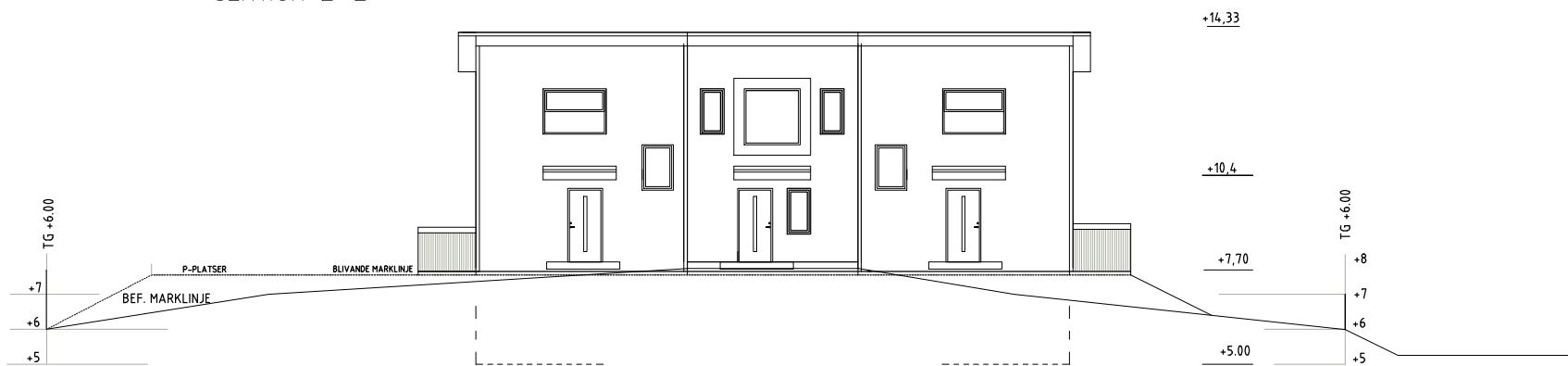
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
BYGGLOVSRITNING		NYBYGGNAD AV BOSTÄDER MARKSEKTIONER GENOM INFARTEN och P-PLATSER		
NACKA KOMMUN KUMMELNÄS 1: 861		SKALA 1:200/A3		
RITAD AV, KONSTRUERAD AV CHRISTINA MANKOVSKY	PROJEKTNR 2019-07			
ARKITEKT&BYGGSERVICE CM artiko.ab@gmail.com	DATUM 2020-02-12	RITNINGNUMMER A-1907-06	ÄNDR BET	



SEKTION 1-1



SEKTION 2-2

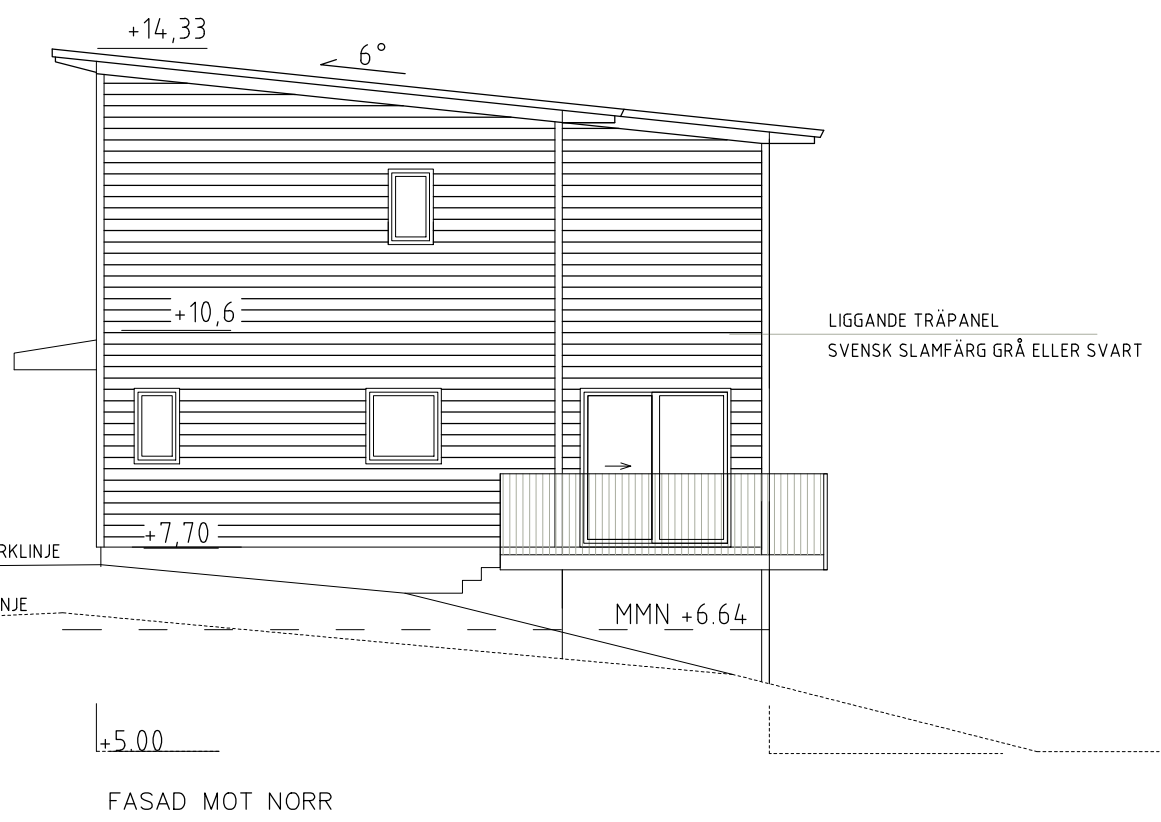
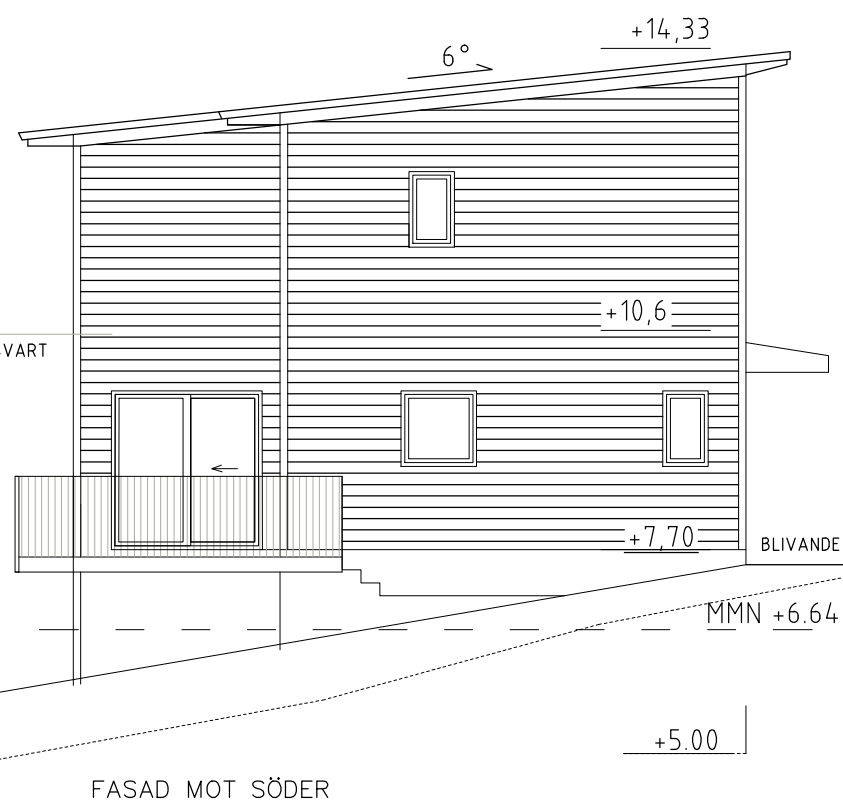
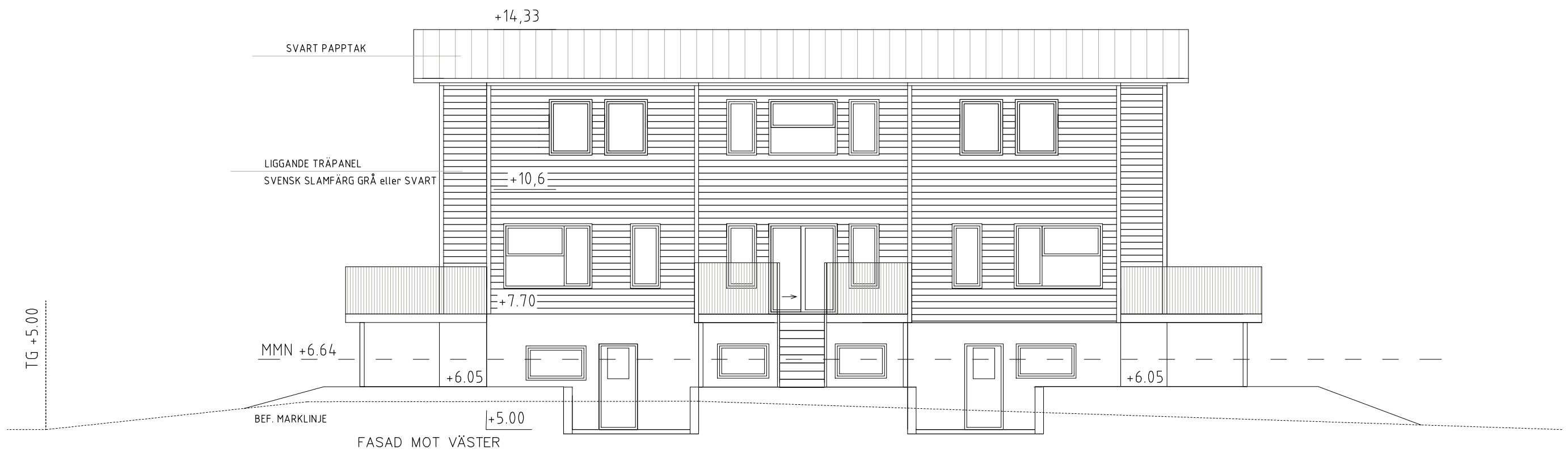


SEKTION 3-3

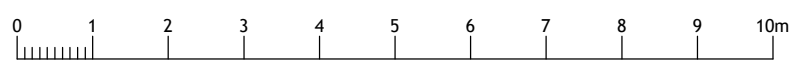


SEKTION 4-4

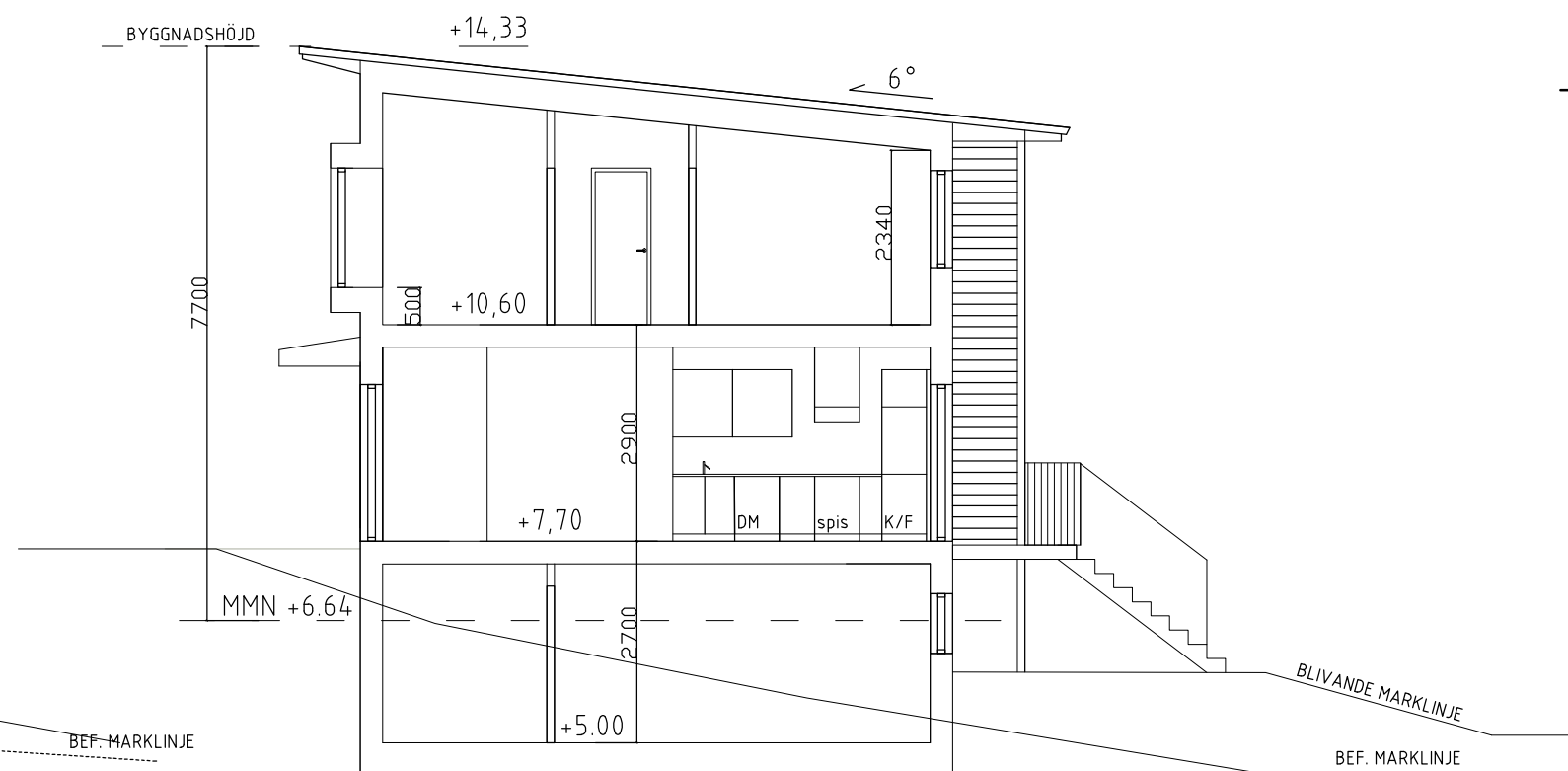
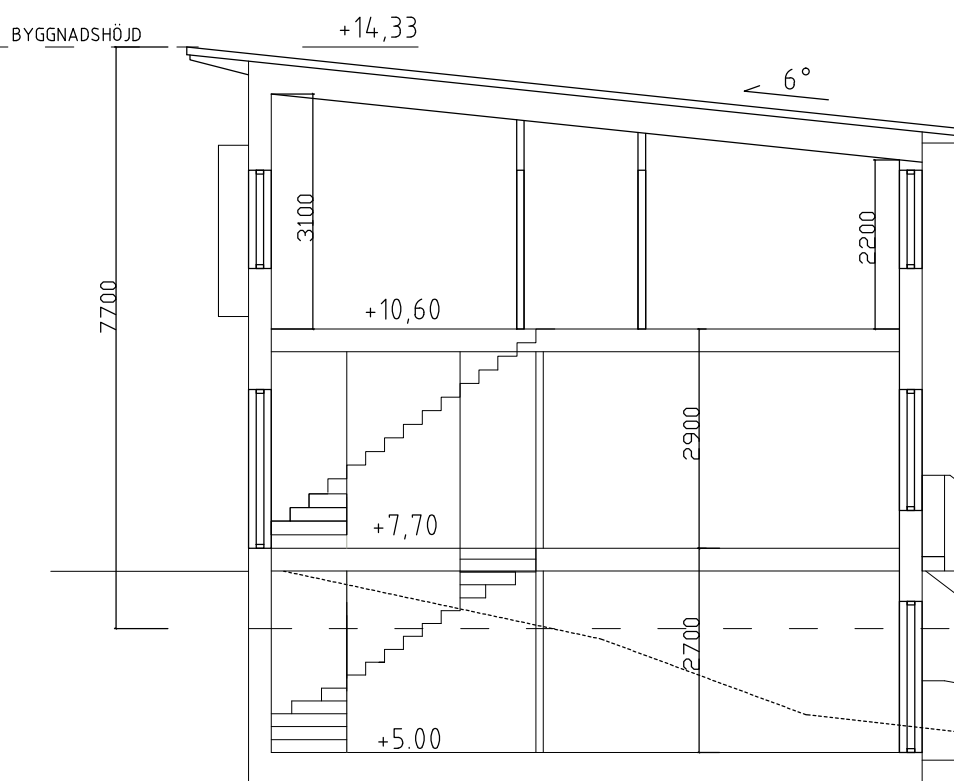
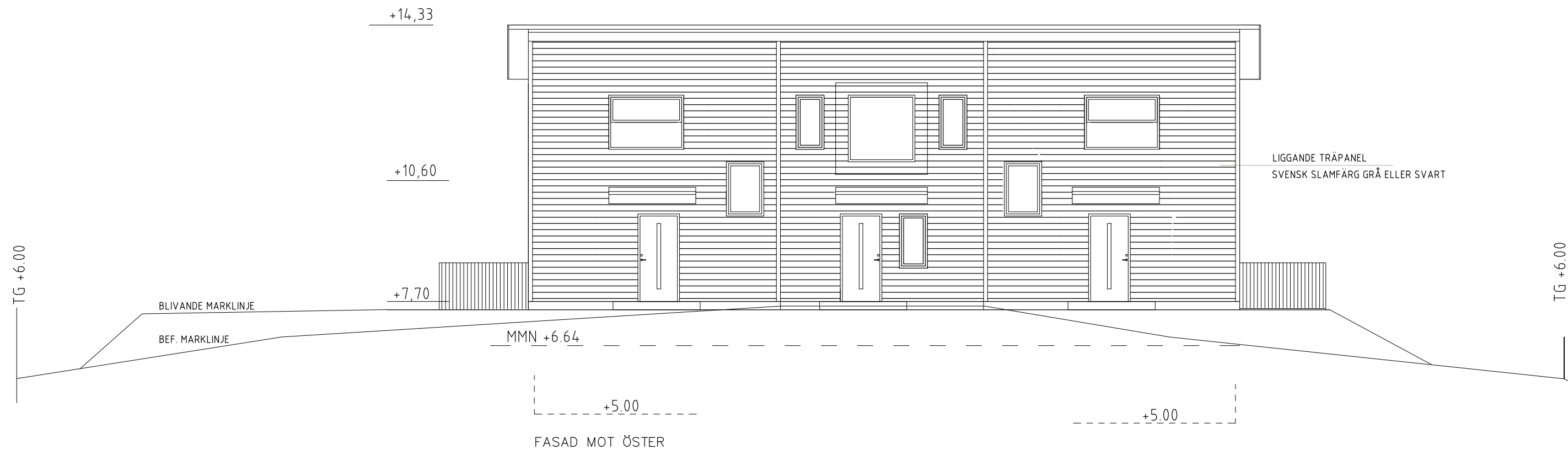
BYGGLOVSRITNING		BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
NACKA KOMMUN KUMMELNÄS 1: 861		NYBYGGNAD AV BOSTÄDER MARKSEKTIONER 1-1, 2-2, 3-3, 4-4				
RITAD AV, KONSTRUERAD AV CHRISTINA MANKOVSKY		PROJEKTNR 2019-07		SKALA 1:200/A3		
ARKITEKT&BYGGSERVICE CM artiko.ab@gmail.com		DATUM 2020-02-12		RITNINGNUMMER A-1907-07		ÄNDR BET



MMN+6.64 - MARKENS MEDELNIVÅ H= 1.06 FRÅN OVANSIDAN AV GOLV



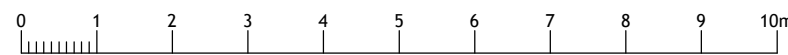
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
BYGGLOVSRITNING		NYBYGGNAD AV BOSTÄDER FASAD MOT VÄSTER, NORR, SÖDER		
NACKA KOMMUN KUMMELNÄS 1:861		SKALA 1:100/A3		
RITAD AV, KONSTRUERAD AV CHRISTINA MANKOVSKY		PROJEKTNR 2019-07	DATUM 2020-02-12	
ARKITEKT&BYGGSERVICE CM artiko.ab@gmail.com		RITNINGNUMMER A-1907-05	ÄNDR BET	



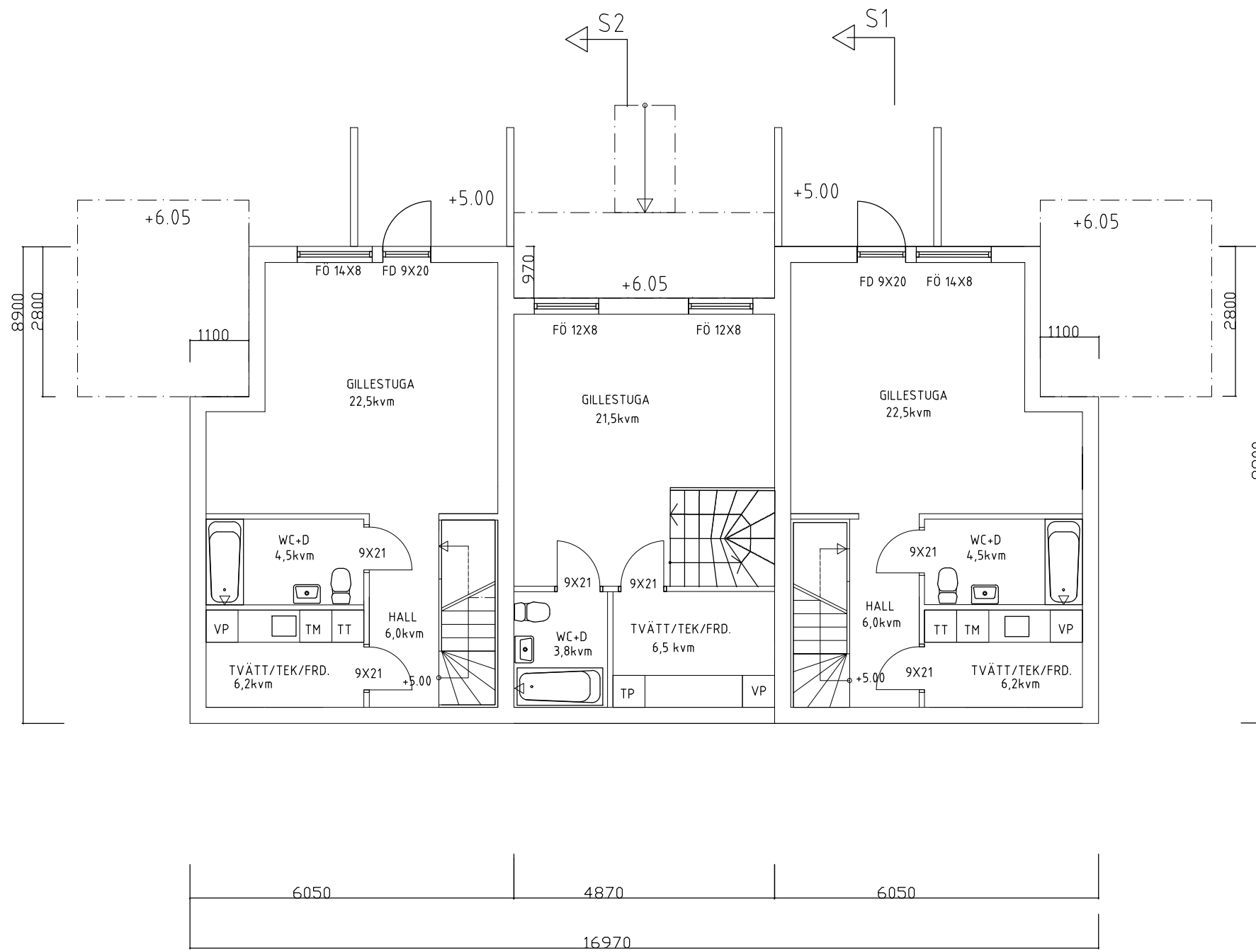
SEKTION 1

SEKTION 2

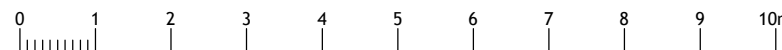
MMN+6.64 - MARKENS MEDELNIVÅ H= 1.06 FRÅN OVANSIDAN AV GOLV



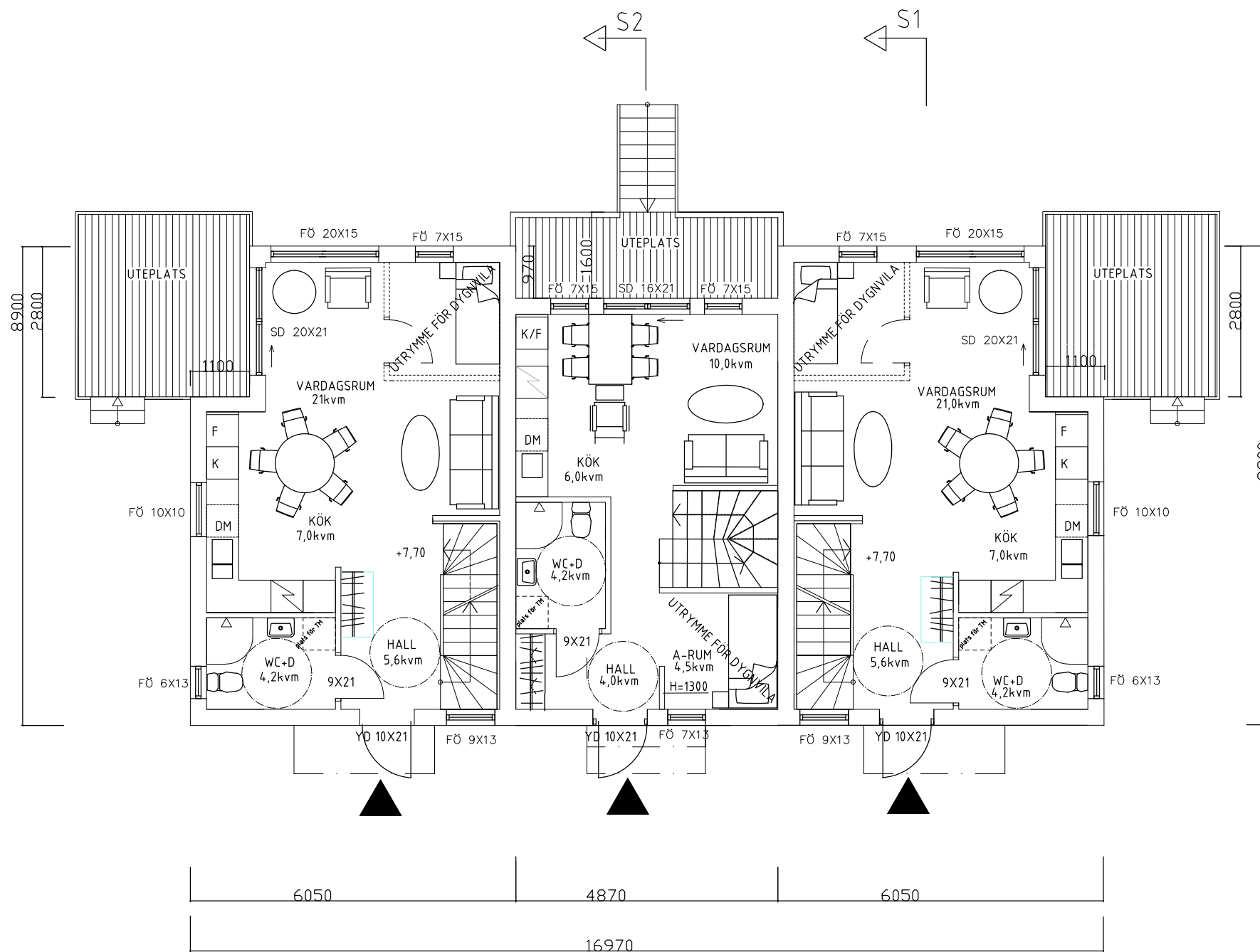
BYGGLOVSRTNING		BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM	
NACKA KOMMUN KUMMELNÄS 1: 861		NYBYGGNAD AV BOSTÄDER FASAD MOT ÖSTER SEKTIONER 1,2				SKALA 1:100/A3	
RITAD AV, KONSTRUERAD AV CHRISTINA MANKOVSKY		PROJEKTNR 2019-07		DATUM 2020-02-12		RITNINGNUMMER A-1907-04	
ARKITEKT&BYGGSERVICE CM artiko.ab@gmail.com				ÄNDR BET			



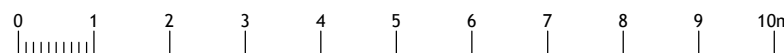
KÄLLARPLAN +5.0
 TOTALT BYA 140 kvm



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
BYGGLOVSRITNING		NYBYGGNAD AV BOSTÄDER KÄLLARPLAN		
NACKA KOMMUN KUMMELNÄS 1: 861		SKALA 1:100/A3		
RITAD AV, KONSTRUERAD AV CHRISTINA MANKOVSKY		PROJEKTNR 2019-07		
ARKITEKT&BYGGSERVICE CM artiko.ab@gmail.com		DATUM 2020-02-12	RITNINGNUMMER A-1907-00	ÄNDR BET



ENTRÉPLAN + 7,70
TOTALT BYA 140 kvm



FÖRKLARINGAR:

ALLA MÅTT ANGES I MILIMETER
ALLA PLUSHÖJDER ANGES I METER

MATERIAL OCH KULÖRER

FASADER OCH TAK:

SVART PAPPTAK
VIT PUTS, NCS S 1502-Y
TRÄFASAD, LIGGANDE Z-PANEL.
BALKONGRÄCKE I TRÄ, VIT REAL 9010

MEDELMARKNIVÅ

$$H = (\text{SUMMA FASAD YTA}) / (\text{SUMMA FASADLÄNGD})$$

$$H = (3,4 + 31,4 + 7,4 + 2,9) / 52,64 = 45,1 / 52,64 = 0,86$$

$$\text{MMN} = \text{HÖGSTA PUNKT} - H$$

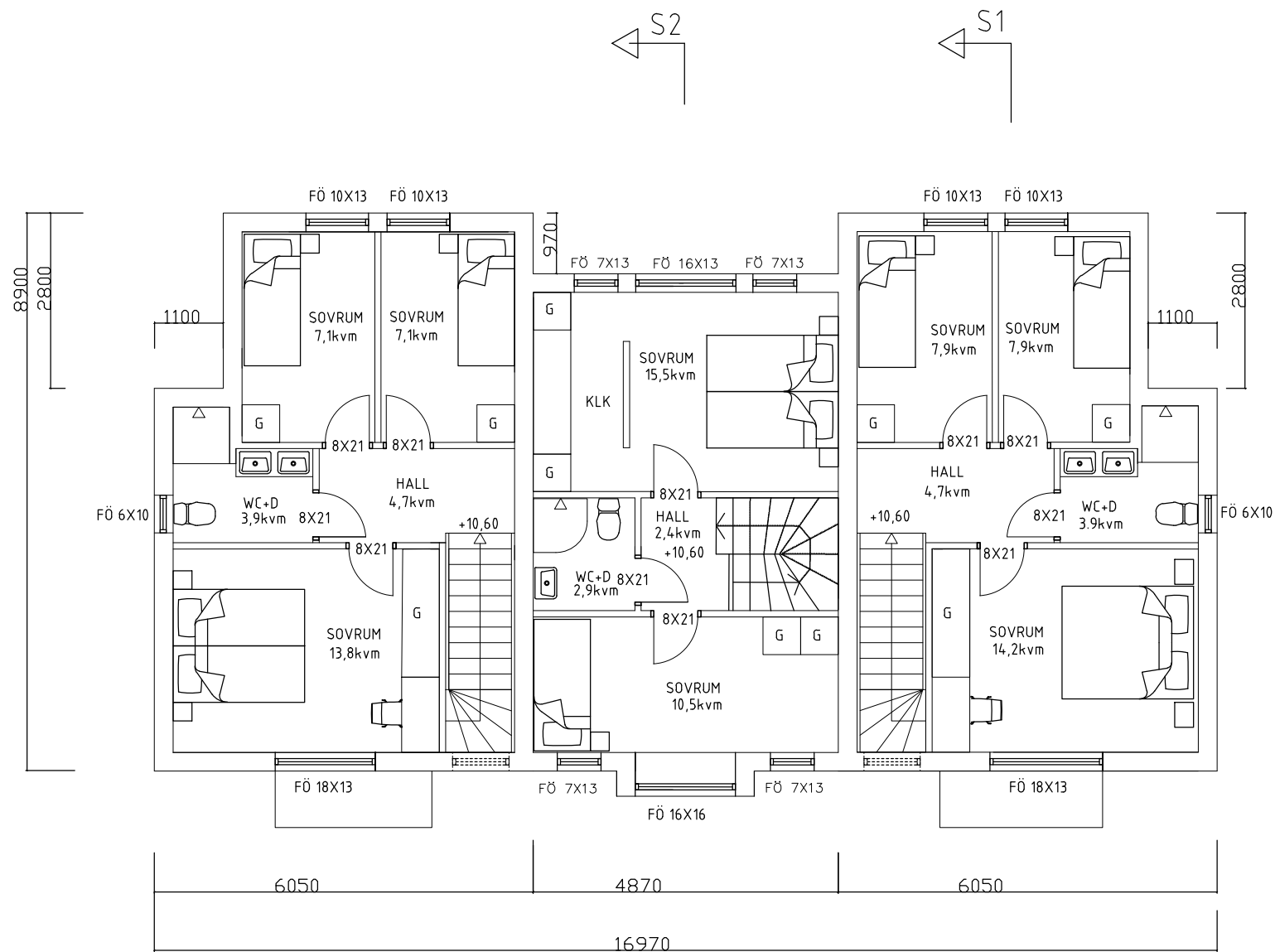
$$\text{MMN} = 7,5 - 0,86 = +6,64$$

$$7,7 - 6,64 = 1,06 < 1,5\text{m}$$

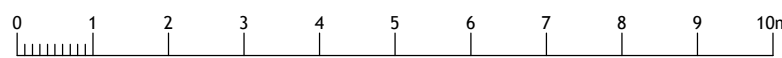
Källare räknas inte i våningsantalet

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM

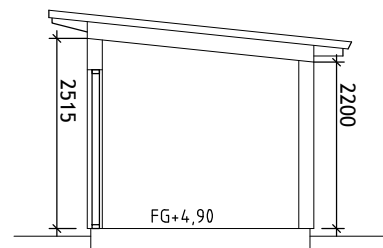
BYGGLOVSRITNING		NYBYGGNAD AV BOSTÄDER ENTRÉPLAN	
NACKA KOMMUN KUMMELNÄS 1:861		SKALA 1:100/A3	
RITAD AV, KONSTRUERAD AV CHRISTINA MANKOVSKY	PROJEKTNR 2019-07	DATUM 2020-02-12	RITNINGNUMMER A-1907-02
ARKITEKT&BYGGSERVICE CM artiko.ab@gmail.com		ÄNDR BET	



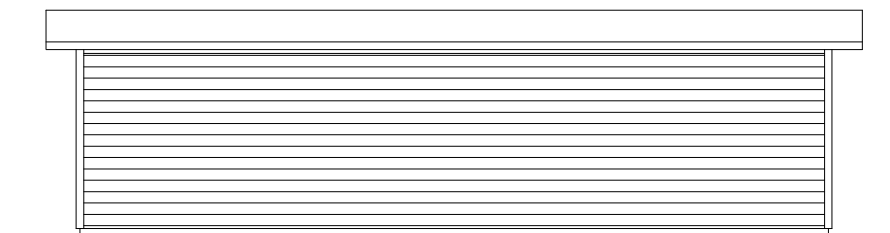
PLAN 1 TR +10,6
 TOTALT BYA 140 kvm



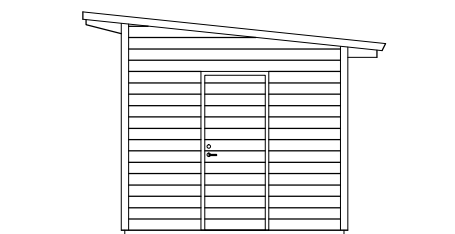
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
BYGGLOVSRITNING		NYBYGGNAD AV BOSTÄDER PLAN 1TR		
NACKA KOMMUN KUMMELNÄS 1: 861		SKALA 1:100/A3		
RITAD AV, KONSTRUERAD AV CHRISTINA MANKOVSKY		PROJEKTNR 2019-07	DATUM 2020-02-12	
ARKITEKT&BYGGSERVICE CM artiko.ab@gmail.com		RITNINGNUMMER A-1907-03	ÄNDR BET	



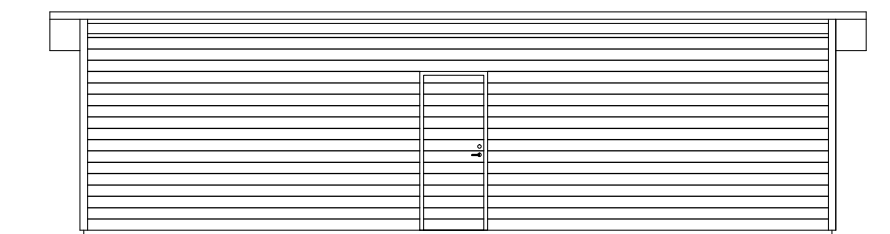
SEKTION



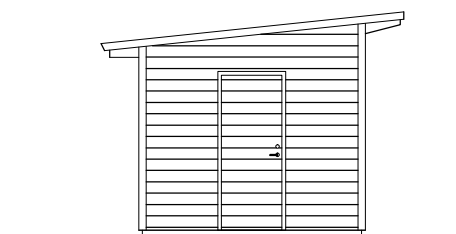
FASAD 4



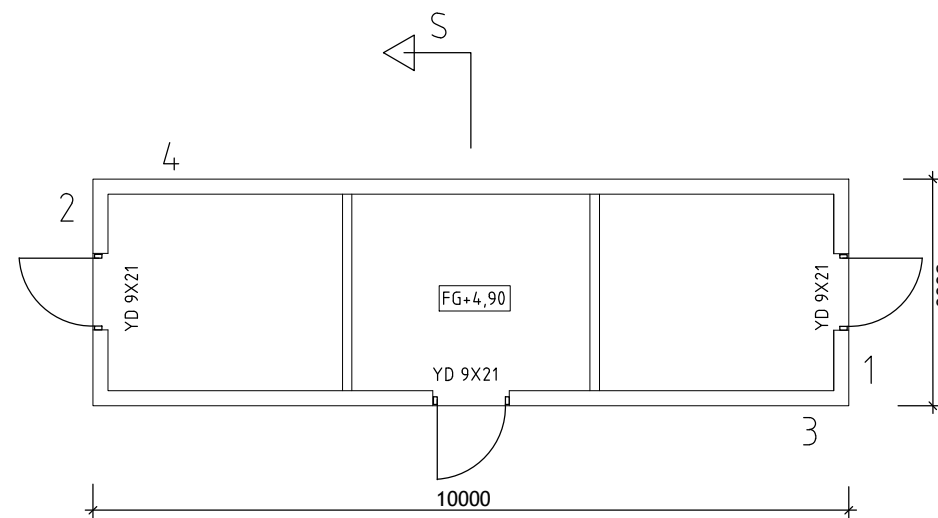
GAVELFASAD 1



FASAD 3

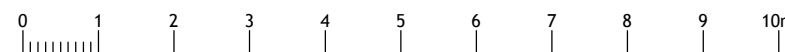


GAVELFASAD 2



PLAN

FÖRRÅD
TOTALT BYA 30 kvm



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
BYGGLOVSRITNING		NYBYGGNAD AV FÖRRÅD		
NACKA KOMMUN KUMMELNÄS 1: 861		SKALA 1:100/A3		
RITAD AV, KONSTRUERAD AV CHRISTINA MANKOVSKY		PROJEKTNR 2019-07	DATUM 2020-02-12	
ARKITEKT&BYGGSERVICE CM artiko.ab@gmail.com		RITNINGNUMMER A-1907-10	ÄNDR BET	