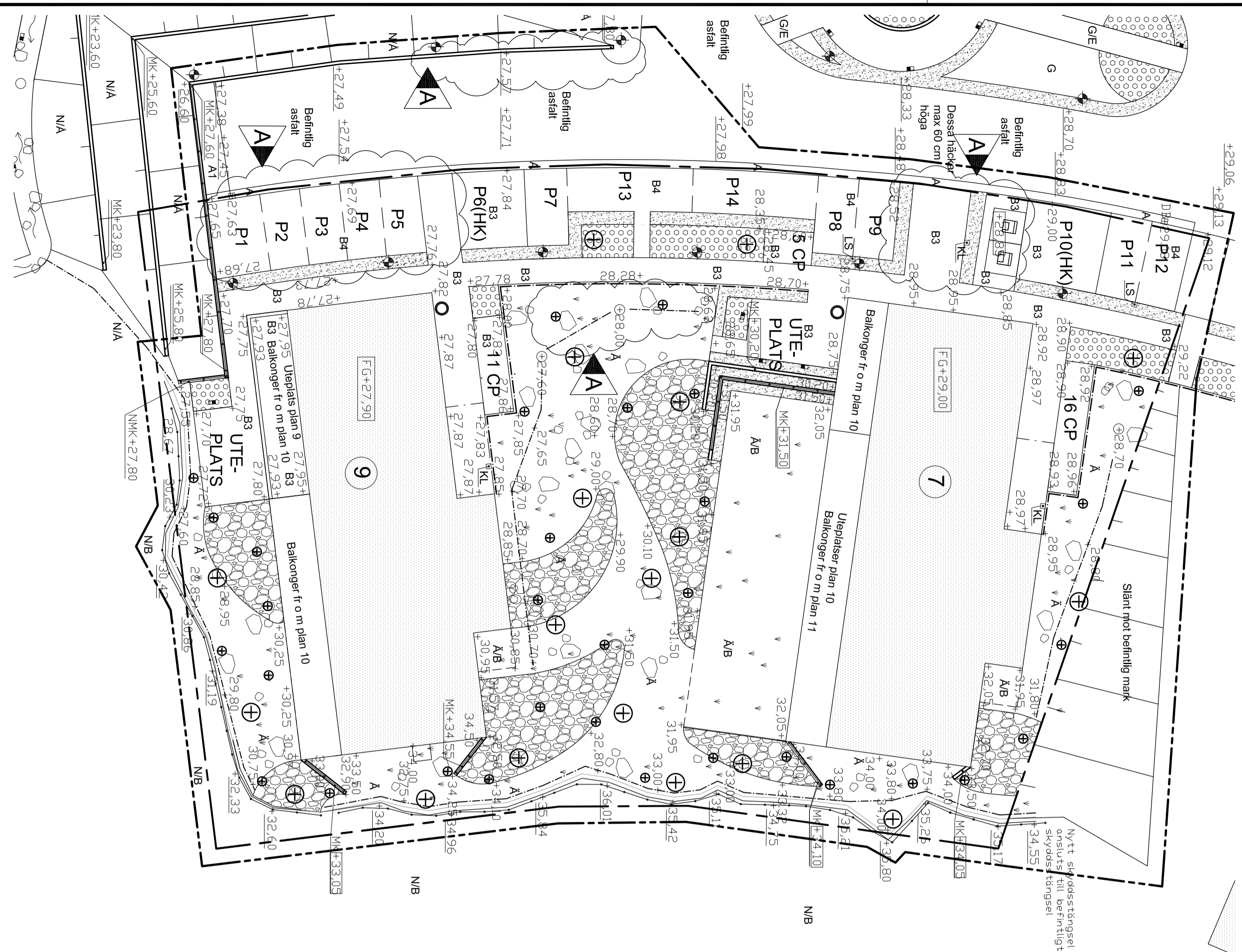


FÖRKLARINGAR

	A1	Ny asfaltyta
	A	Nivåskillnad som uppblas av ny asfalt på befintlig mark
	B2	Yta av grå betongmarksten, typ Superförförband
	B3	Yta av svart betongmarksten, typ Scala
	B4	Betongarmerad gräsytta
		Slånt 1:1-1:2, beklädd med naturstensblock och med ängsytta i fogarna
		Enstaka stenblock i återskapad naturytta
		Planteringsytta, häck
		Planteringsytta, buskar och perenner
	Ä	Ängsytta
	Ä/B	Ängsytta på bjälklag
	N/B	Naturmark som bevaras
		Belysningsarmatur, stolpe
		Belysningsarmatur, pollare
	⊕	Trädgröp respektive rosgröp
		Mur med murkrönshöjd, befintlig
		Mur med murkrönshöjd, ny
		Kantstöd av granit
	+00.00	Befintlig markhöjd som behålls
	+00.00	Ny markhöjd
		Låglinje för avvattning
	□	Dagvattenbrunn med rektangulärt deksel
	○	Dagvattenbrunn med kupoldeksel
		Slenkista med deksel, för tappvatten
		Skyddsstråke, nytt. Flätverksstängsel på berg, smidesstaket på mur.
		Avfallsbehållare, underjordisk
		Pollare med kortläsare/dörröpnare
	KL	Laddstolpe
	LS	Fastighetsgräns
		Entreprenadgräns 1 m inant för denna linje



A Enligt PM Revivering av Bygglövs-handling 200819 CG

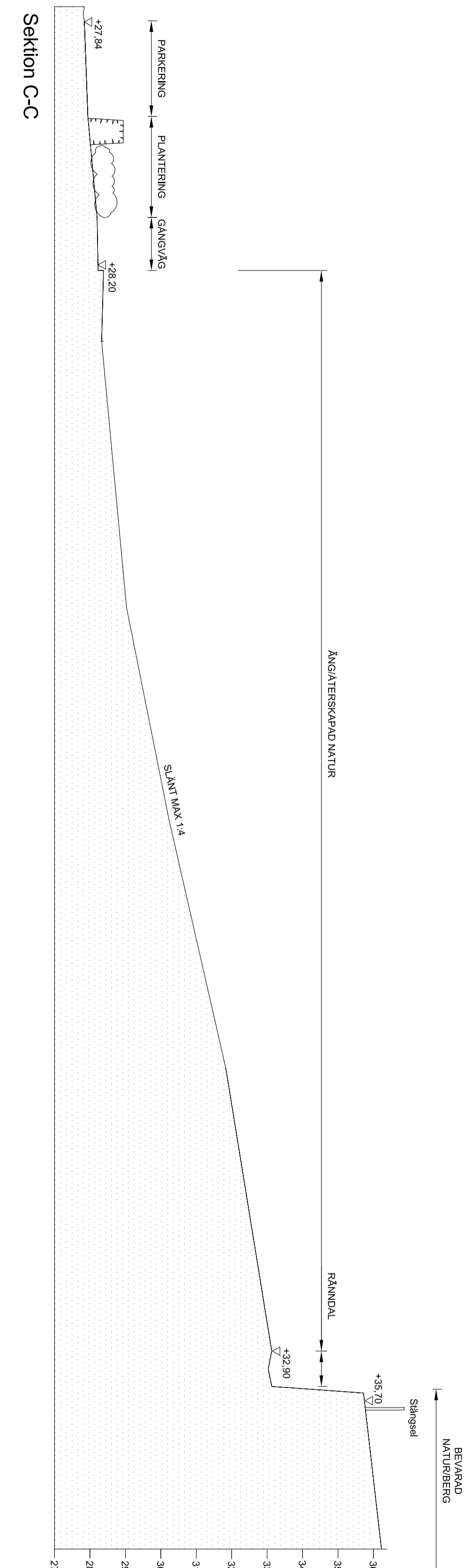
BYGGLOVSHANDLING

KIL 1:103 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 & 9

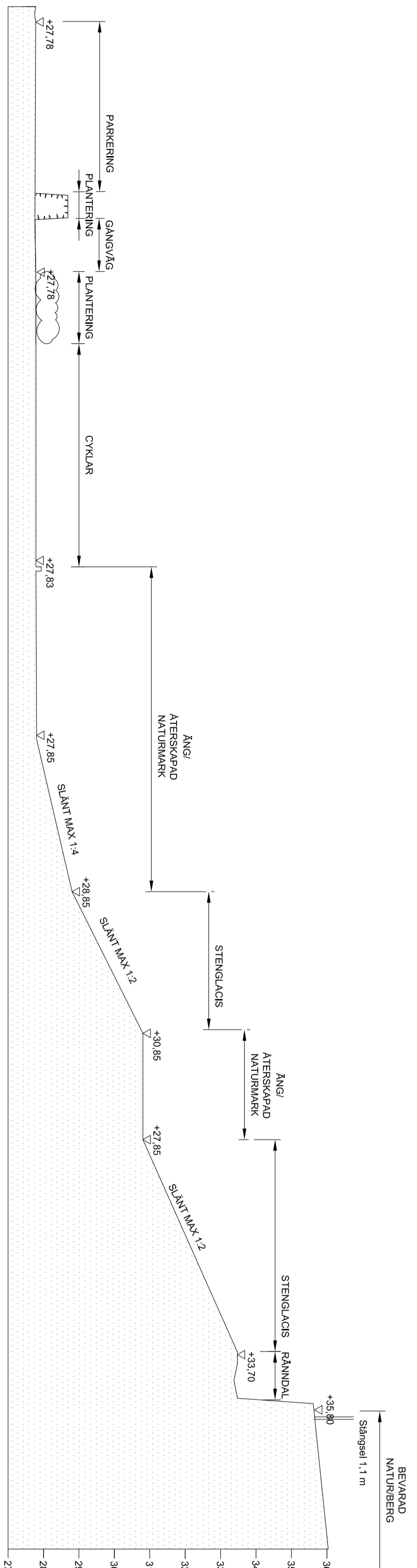
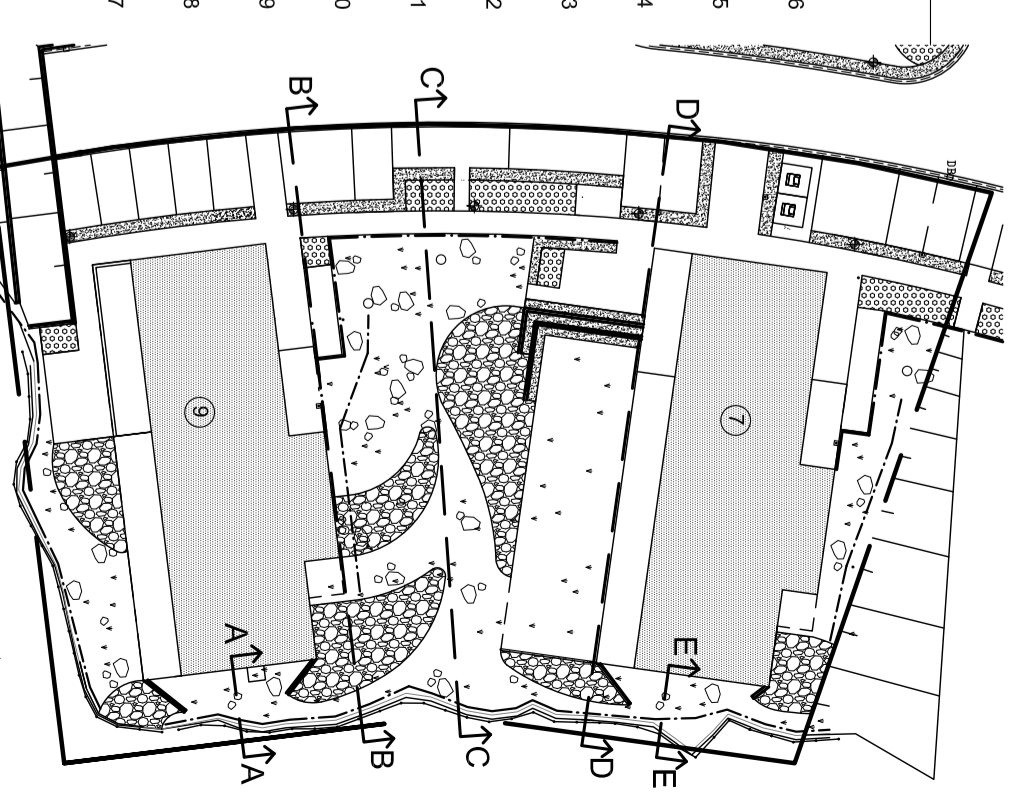


A	E/S-A Arkitekter AB	08-545 648 60
E	Incoord	08-622 16 88
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoord	08-622 20 00

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLAGGARE
2020-06-22	CG	CG
DATUM	ANSVARIG	
2020-06-22	Christer Göransson	
Nybyggnad Seniorboende		
Landskap		
MARKPLANERINGSPLAN		
SKALA	NUMMER	BET
A2 1:200	LA60	A



Sektion C-C



Sektion B-B



Sektion A-A

BYGGLOVSHANDLING

KIL 1:103 NACKA KOMMUN
 NYBYGGNAD SENIORBOENDE
 GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 & 9



A	E/S-A Arkitekt AB	08-945 648 60
E	Incoörd	08-622 16 58
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoörd	08-622 20 00

UPPRAG NR	RITAD AV	HANDLAGGARE
	CG	CG
DATUM	ANSVARIG	
2020-06-22	Christer Göransson	

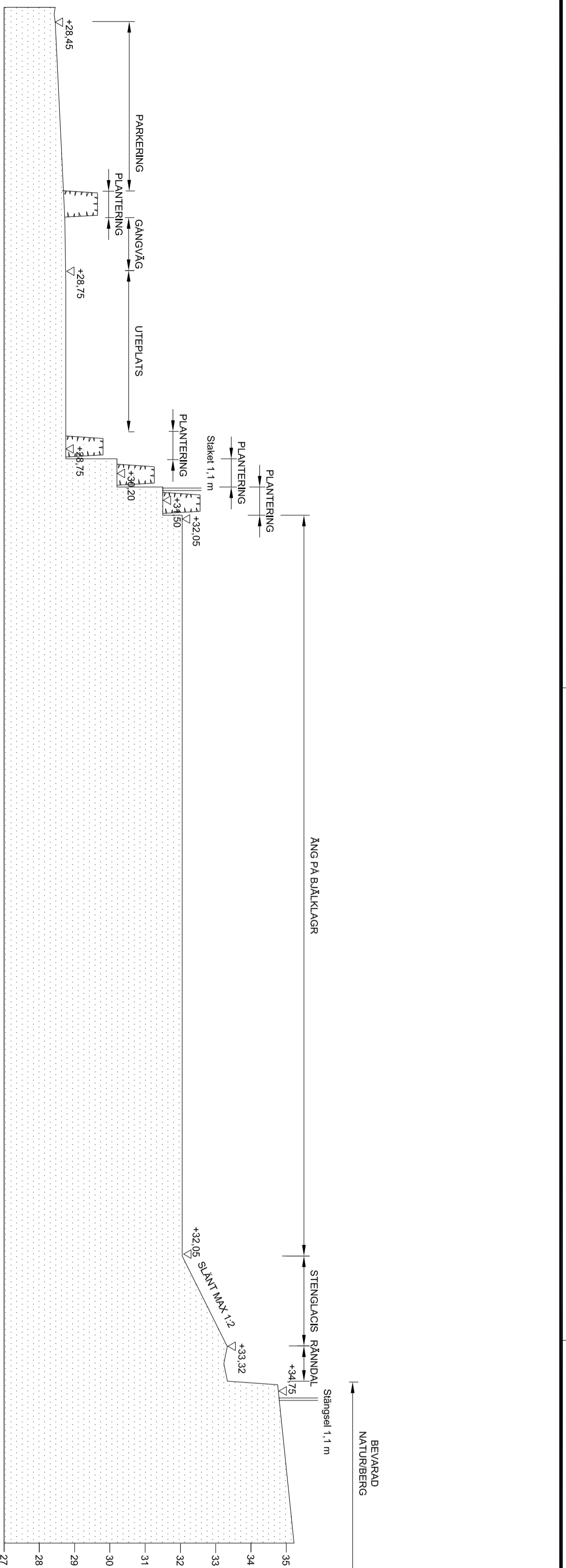
Nybyggnad Seniorboende

Landskap
 Terrängsektioner A-A, B-B, C-C

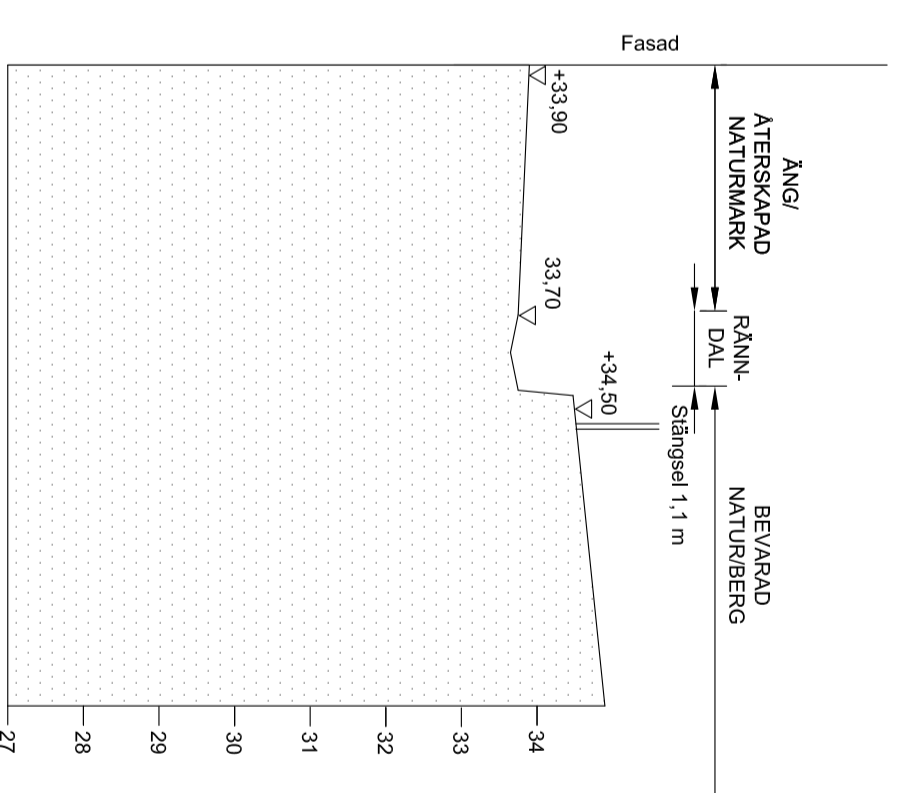
SKALA
 A2 1:100

NUMMER
LA S1

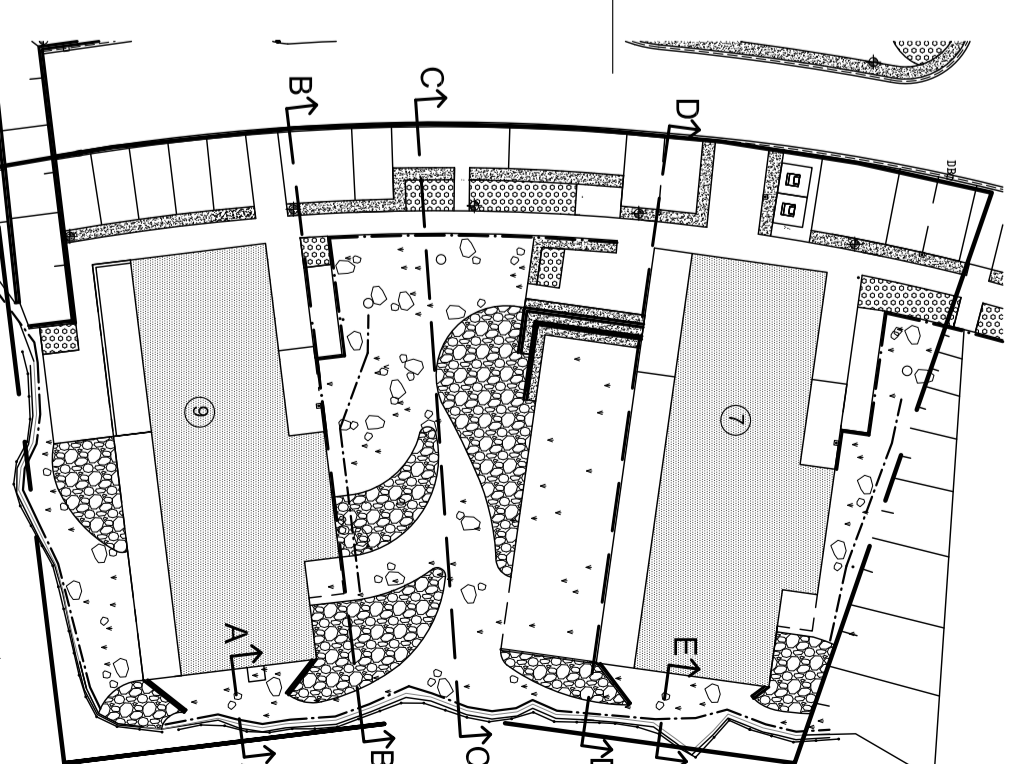
BET



Sektion D-D



Sektion E-E



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING			

KIL 1:103 NACKA KOMMUN
 NYBYGGNAD SENIORBOENDE
 GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 & 9



A	E/S-A Arkitekt AB	08-645 648 60
E	Incoord	08-622 16 58
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoord	08-622 20 00

UPPRAG NR	RITAD AV	HANDLAGGARE
	CG	CG

DATUM	ANSVARIG
2020-06-22	Christer Göransson

Nybyggnad Seniorboende

Landskap

TerrängsektionerD-D, E-E

SKALA	NUMMER	BET
A2 1:100		LA S2

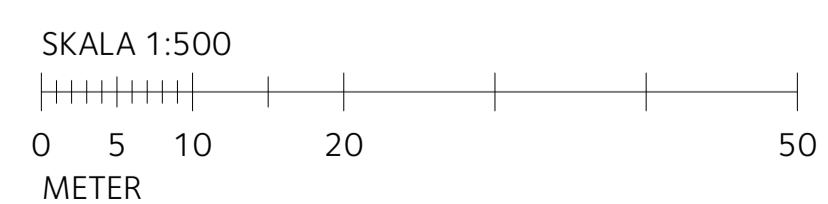
ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.

Gård och mark schematisk. LA-handlingar gäller



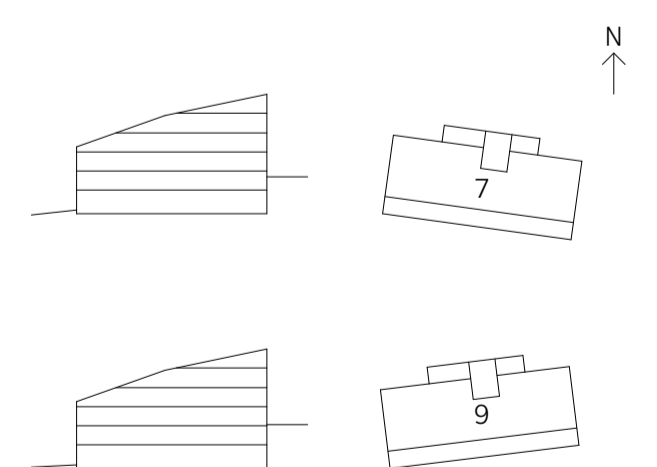
Antal lägenheter 23
Antal P-platser 22 (varav 8 i garage)



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:103 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



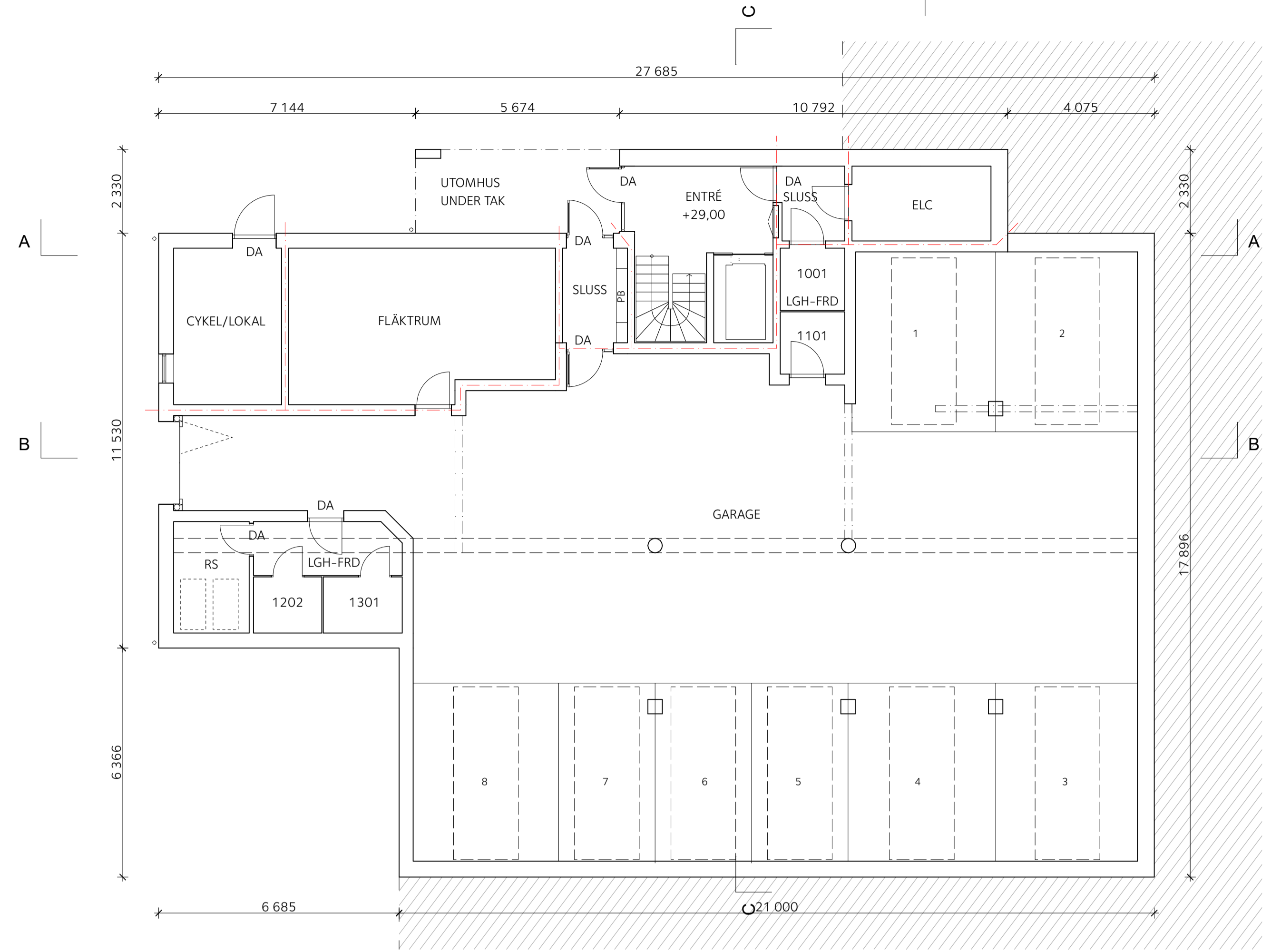
A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

UPPRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVÄRIG	T.DERNBRANT
2020-06-22	M. SONNELID	

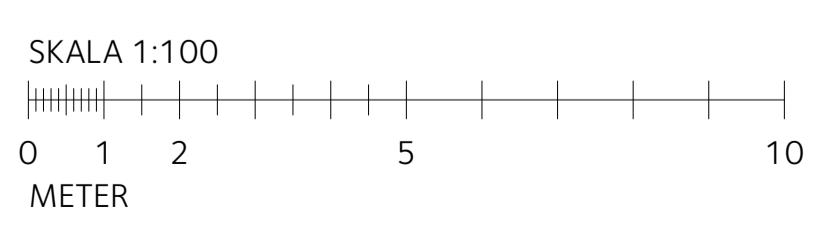
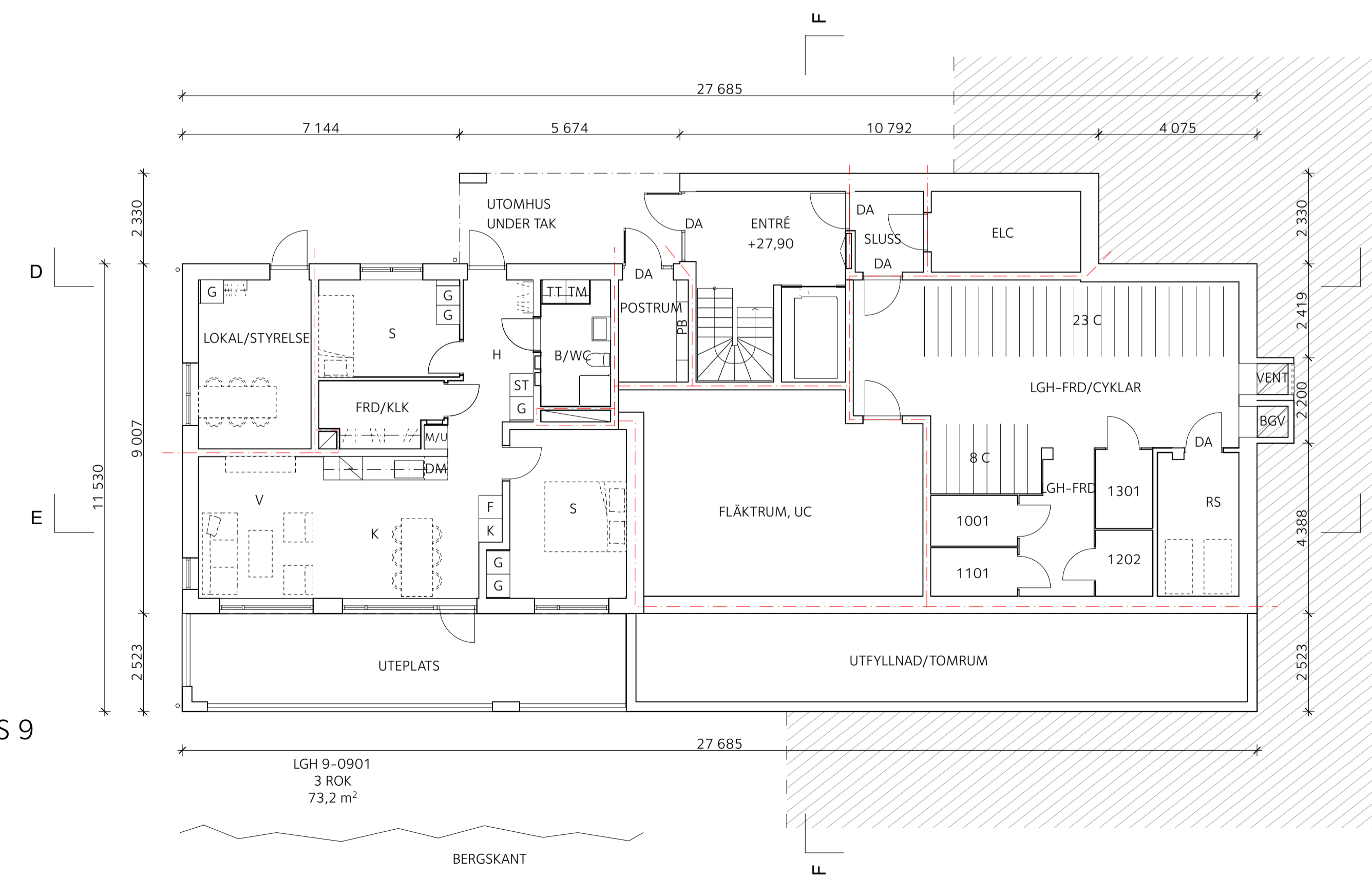
Situationsplan BL	NUMMER	BET
SKALA A1 1:500 A3 1:1000	A-01-1-001	



HUS 7



HUS 9



ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.
Mått kontrolleras på plats

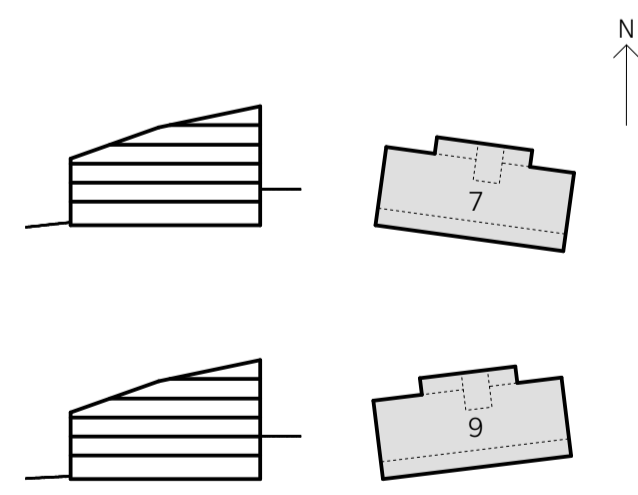
FÖRKLARINGAR

- Brand**
 --- Brandcellgräns EI 60
- BGV = Brandgasventilation
- Allmänt**
 PB = Postboxar
 RS = Rullstolsförråd
 ELC = Elcentral
 DA = Dörrautomatik
 UC = Undercentral
 C = Cyklar
- FRD = Förråd
 H = Hall
 K = Kök
 KLK = Klädkammare
 S = Sovrum
 V = Vardagsrum
 B/WC = Badrum/WC
- K = Kyl
 F = Frys
 KF = Kyl/Frys
 M/U = Högskåp med integrerad Ugn/Micro
 DM = Diskmaskin
- TM = Tvättmaskin
 TT = Torktummlare
- G = Garderob
 L = Linneskåp
 ST = Städsåp

BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:103 NACKA KOMMUN
 NYBYGGNAD SENIORBOENDE
 GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

UPPRORAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVÄRRIG	T.DERNBRANT
2020-06-22	M. SONNELID	

Hus 7 & 9, plan 09		BET
SKALA	NUMMER	
A1 1:100	A-40-1-009	
A3 1:200		

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.
Mått kontrolleras på plats

FÖRKLARINGAR

Brand
--- Brandcellsgräns EI 60

BGV = Brandgasventilation

Allmänt

DA = Dörrautomatik
B = Balkong

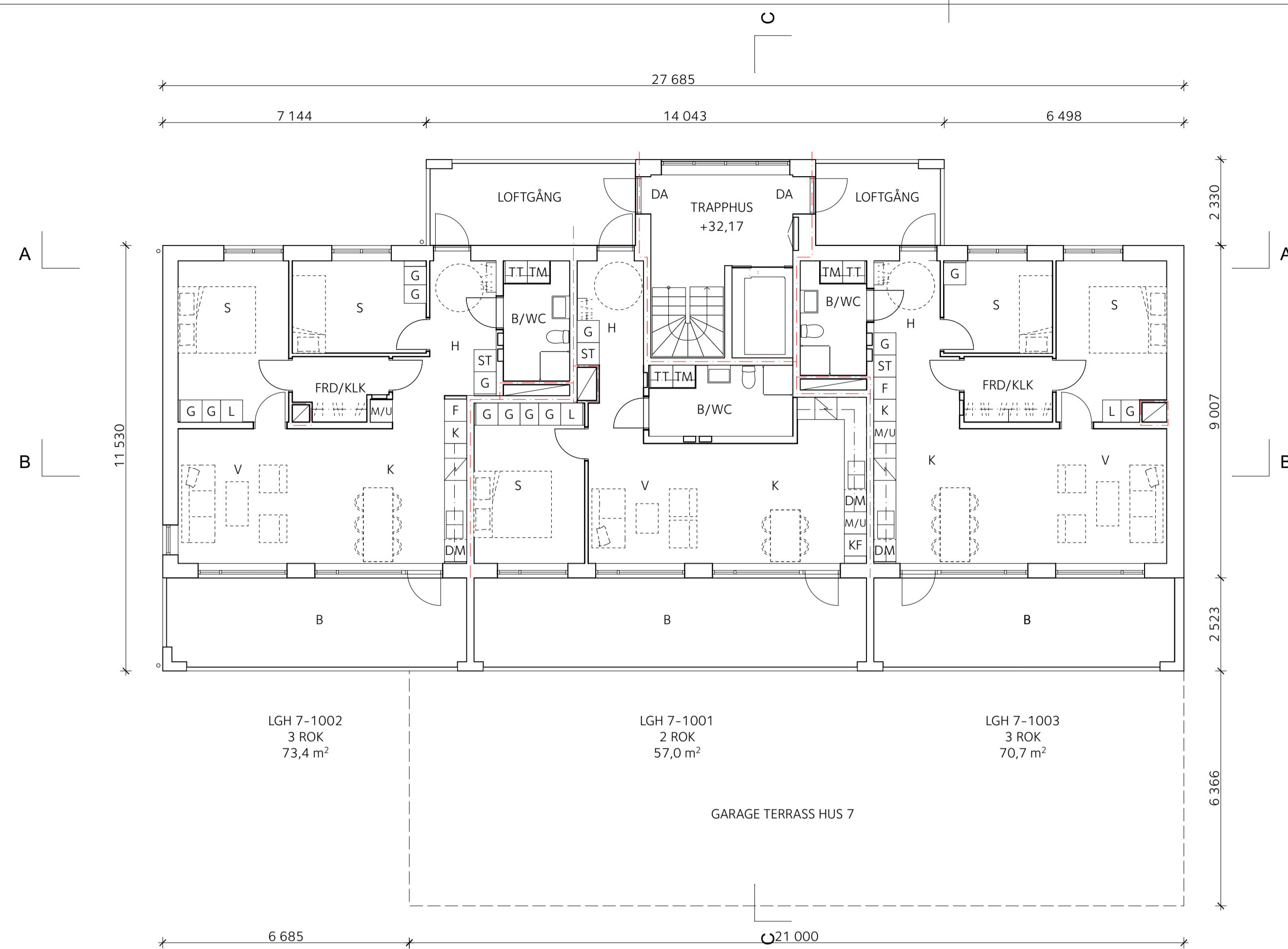
FRD = Förråd
H = Hall
K = Kök
KLK = Klädkammare
S = Sovrum
V = Vardagsrum
B/WC = Badrum/WC

K = Kyl
F = Frys
KF = Kyl/Frys
M/U = Högskep med integrerad Ugn/Micro
DM = Diskmaskin

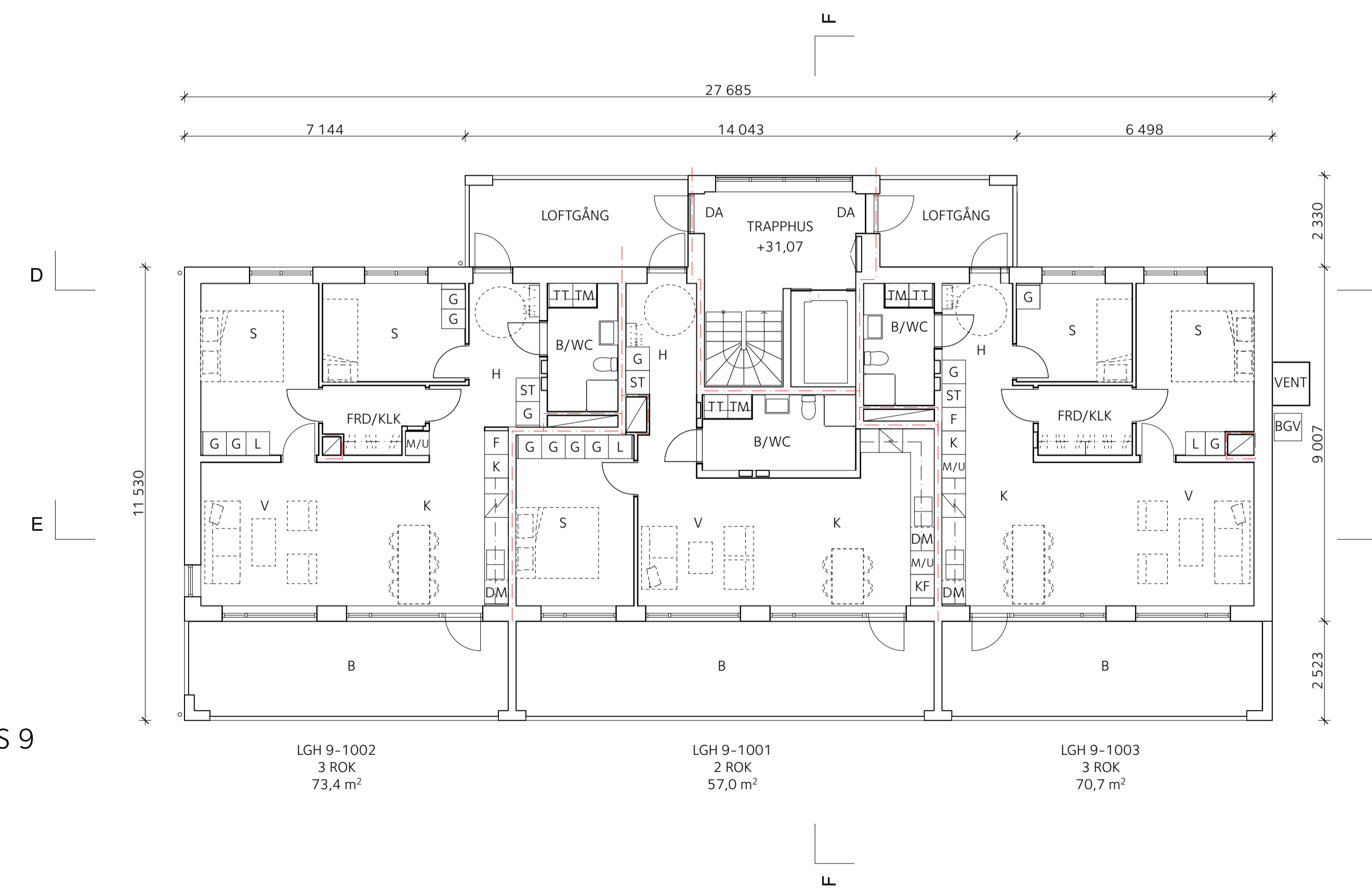
TM = Tvättmaskin
TT = Torktumlare

G = Garderob
L = Linneskåp
ST = Städskåp

HUS 7



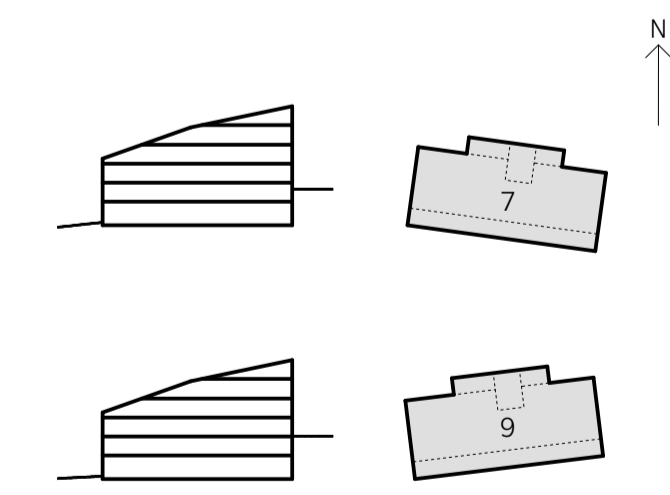
HUS 9



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:103 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

UPPRORAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	T.DERNBRANT
2020-06-22	M. SONNELID	

Hus 7 & 9, plan 10		
SKALA	NUMMER	BET
A1 1:100 A3 1:200	A-40-1-010	

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.
Mått kontrolleras på plats

FÖRKLARINGAR

Brand
--- Brandcellgräns EI 60

BGV = Brandgasventilation

Allmänt

DA = Dörrautomatik
B = Balkong

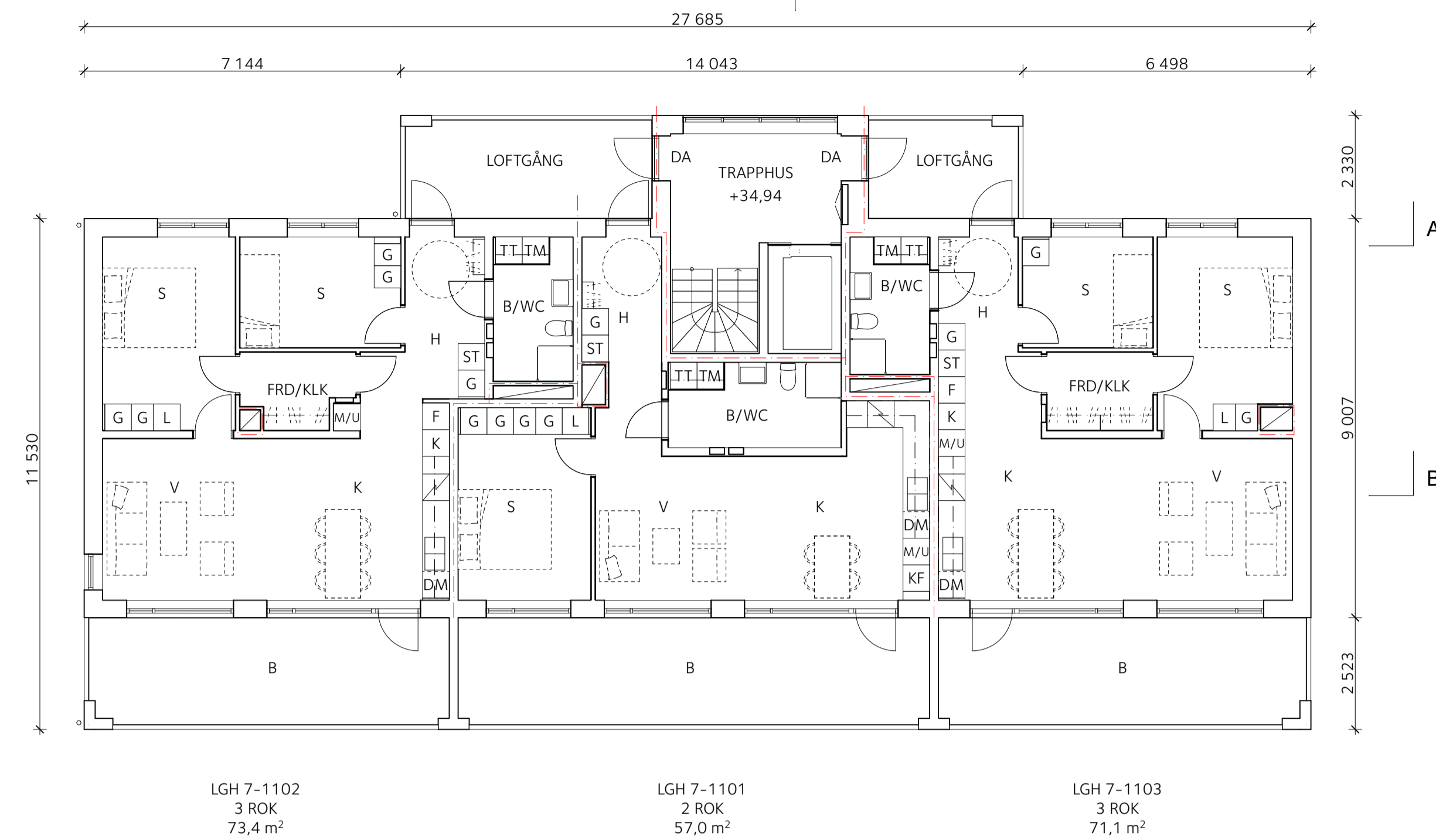
FRD = Förråd
H = Hall
K = Kök
KLK = Klädkammare
S = Sovrum
V = Vardagsrum
B/WC = Badrum/WC

K = Kyl
F = Frys
KF = Kyl/Frys
M/U = Högskåp med integrerad Ugn/Micro
DM = Diskmaskin

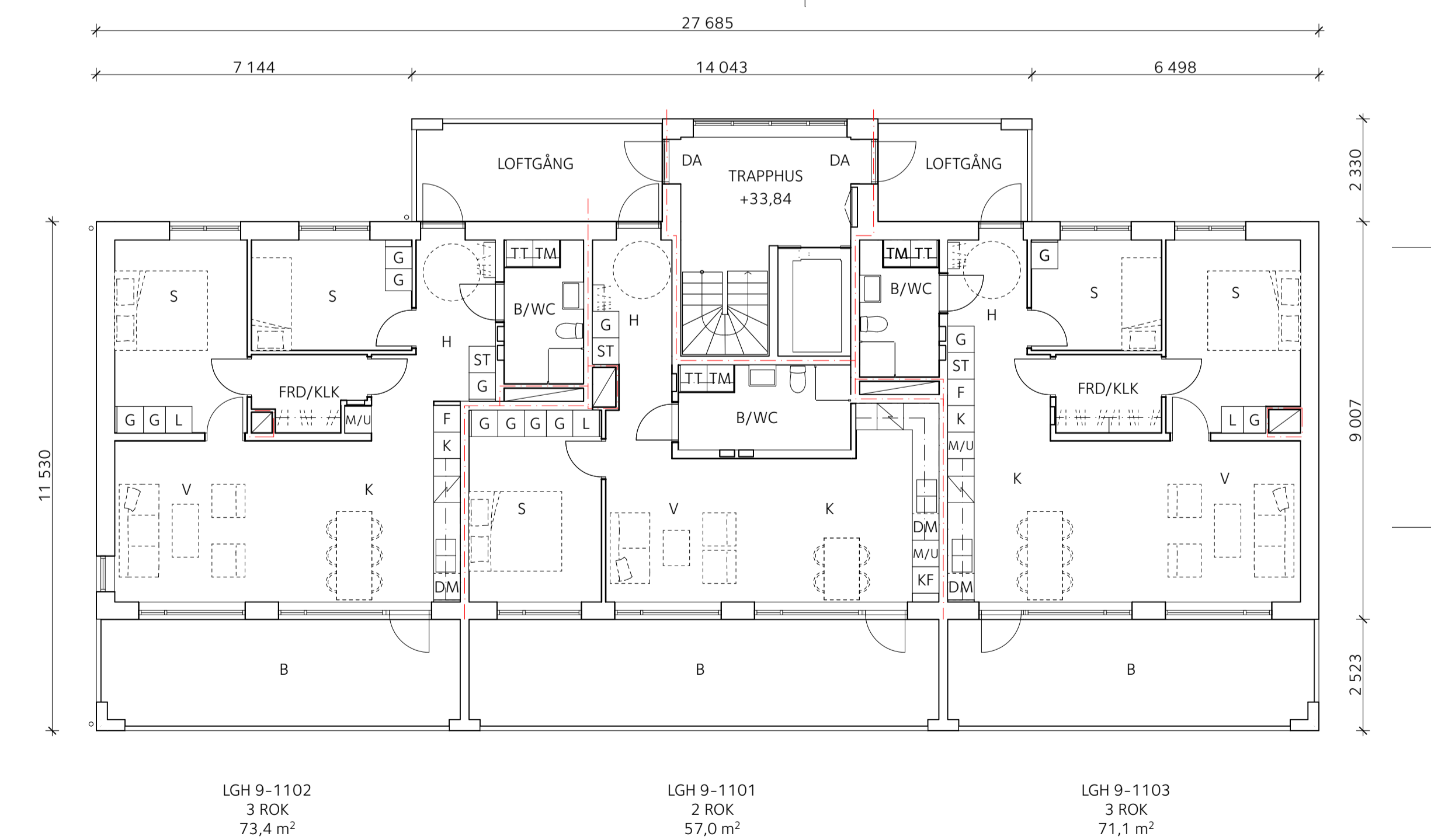
TM = Tvättmaskin
TT = Torktumlare

G = Garderob
L = Linneskåp
ST = Städsåkåp

HUS 7



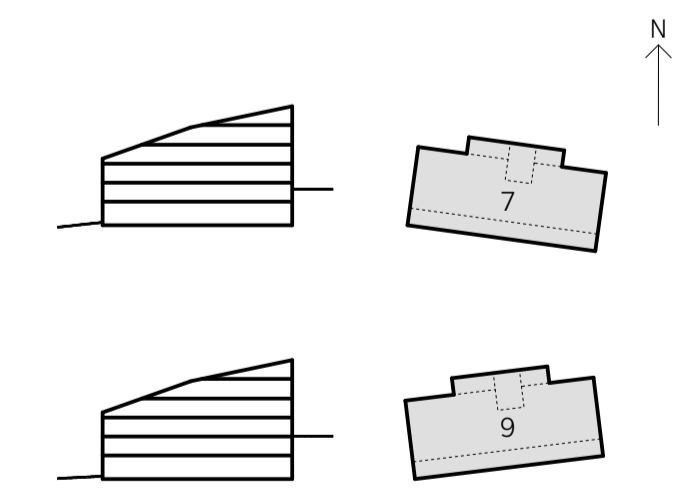
HUS 9



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:103 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVÄRRIG	T.DERNBRANT
2020-06-22	M. SONNELID	

Hus 7 & 9, plan 11		BET
SKALA A1 1:100 A3 1:200	NUMMER A-40-1-011	

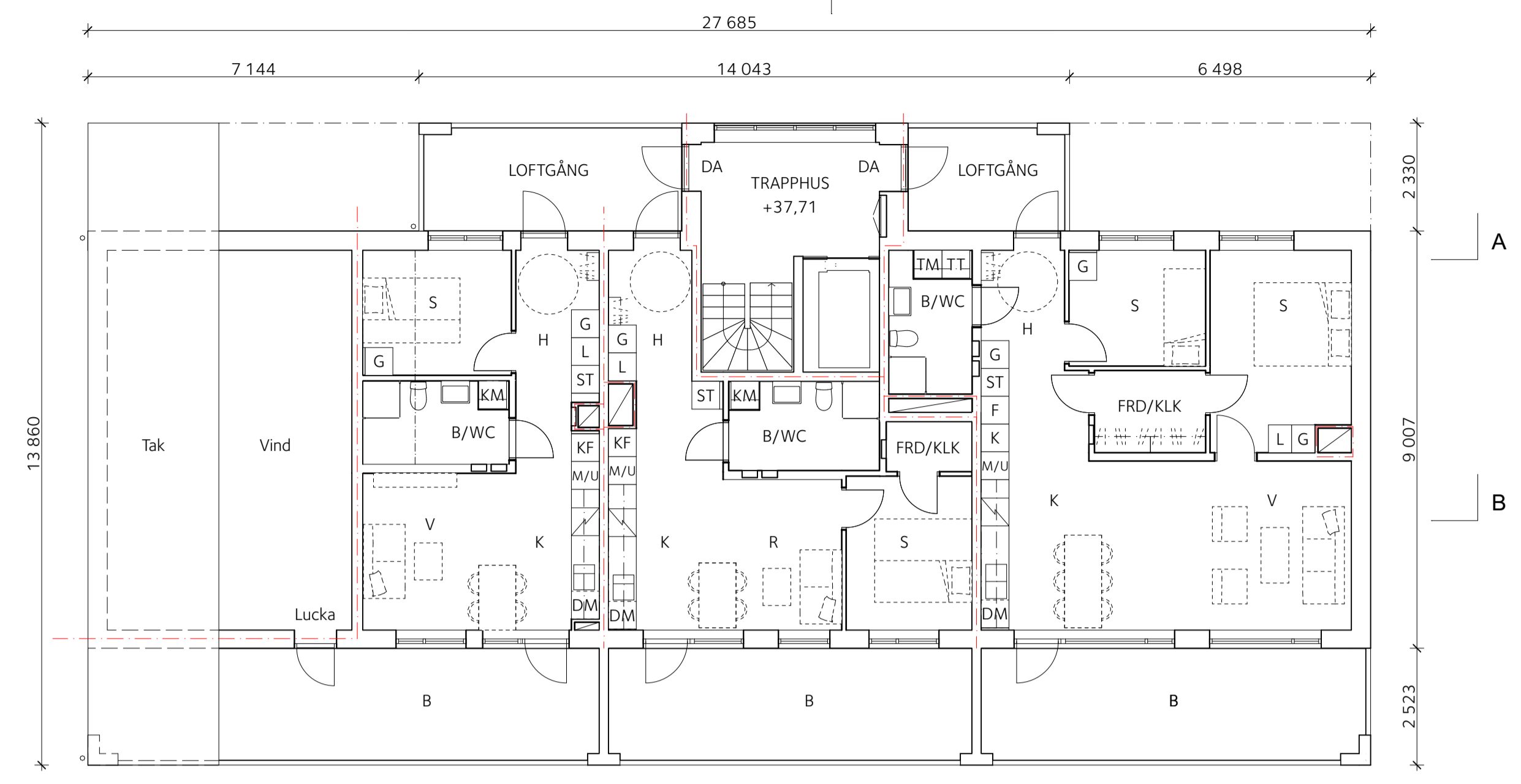
ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.
Mått kontrolleras på plats

FÖRKLARINGAR

- Brand**
 --- Brandcellsgräns EI 60
- BGV = Brandgasventilation
 B = Balkong
- Allmänt**
- DA = Dörrautomatik
 FRD = Förråd
 H = Hall
 K = Kök
 KLK = Klädkammare
 S = Sovrum
 V = Vardagsrum
 B/WC = Badrum/WC
- K = Kyl
 F = Frys
 KF = Kyl/Frys
 M/U = Högskep med integrerad Ugn/Micro
 DM = Diskmaskin
- TM = Tvättmaskin
 TT = Torktumlare
- G = Garderob
 L = Linneskep
 ST = Städskep

HUS 7

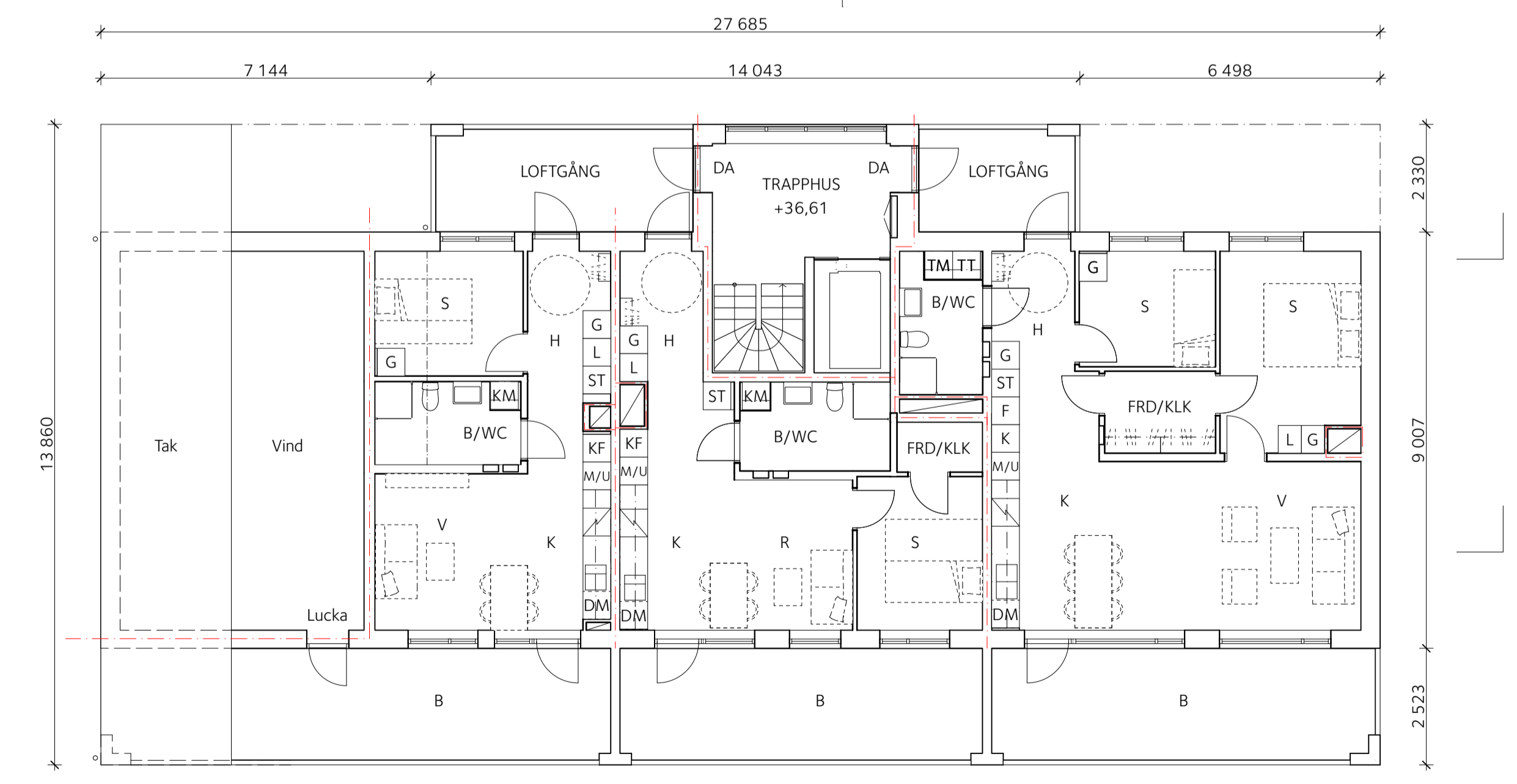


LGH 7-1202
2 ROK
41,3 m²

LGH 7-1201
2 ROK
44,9 m²

LGH 7-1203
3 ROK
71,1 m²

HUS 9



LGH 9-1202
2 ROK
41,3 m²

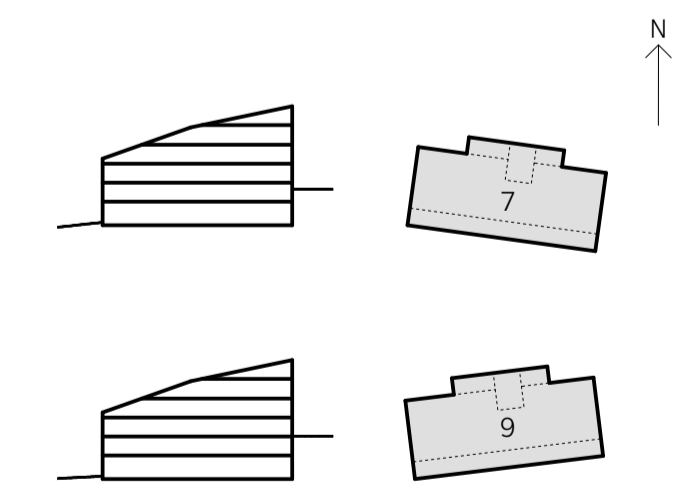
LGH 9-1201
2 ROK
44,9 m²

LGH 9-1203
3 ROK
71,1 m²

BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

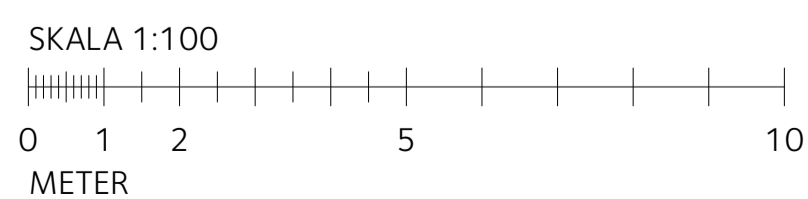
KIL 1:103 NACKA KOMMUN
 NYBYGGNAD SENIORBOENDE
 GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



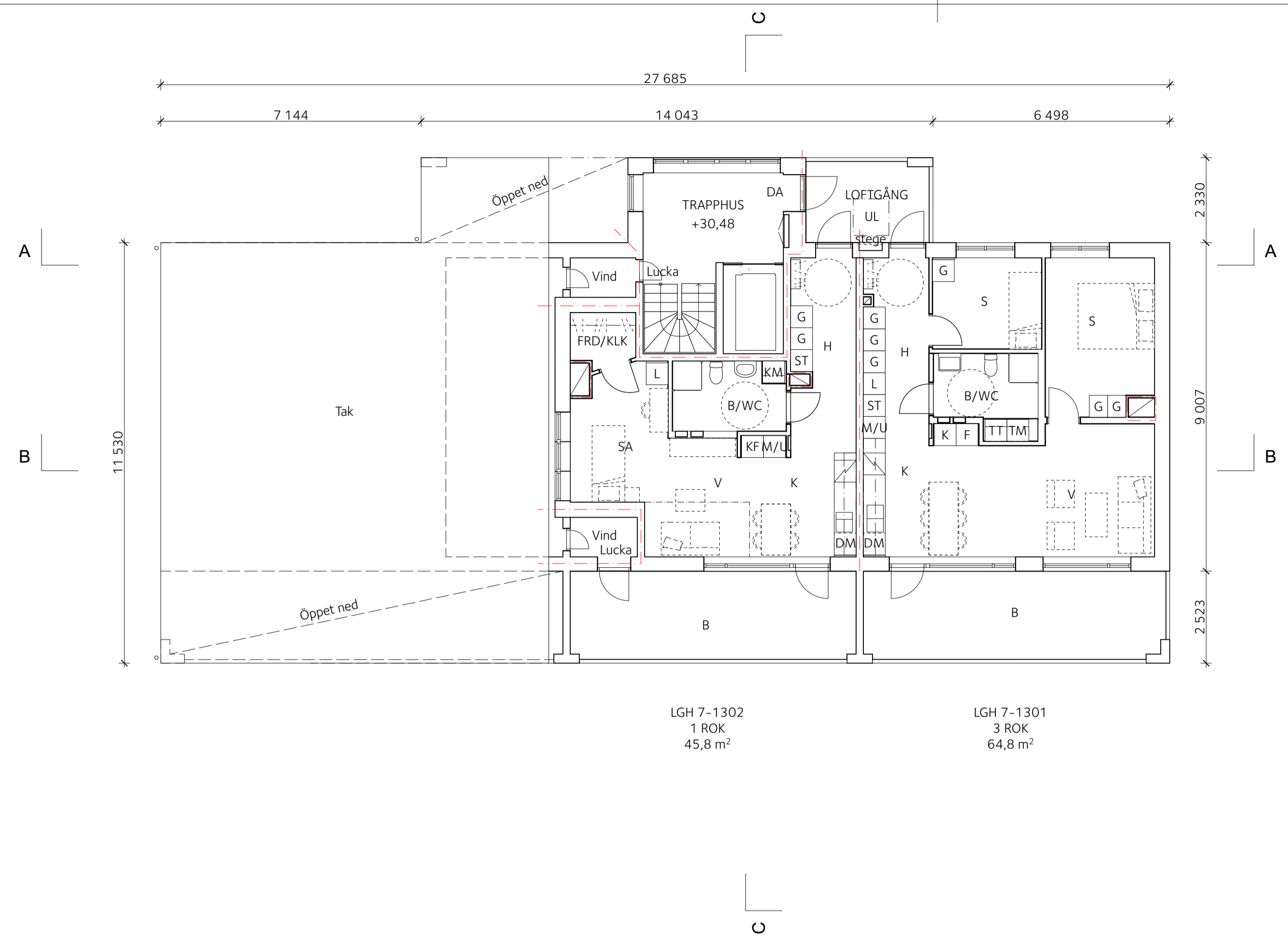
A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

UPPROG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	T.DERNBRANT
2020-06-22	M. SONNELID	

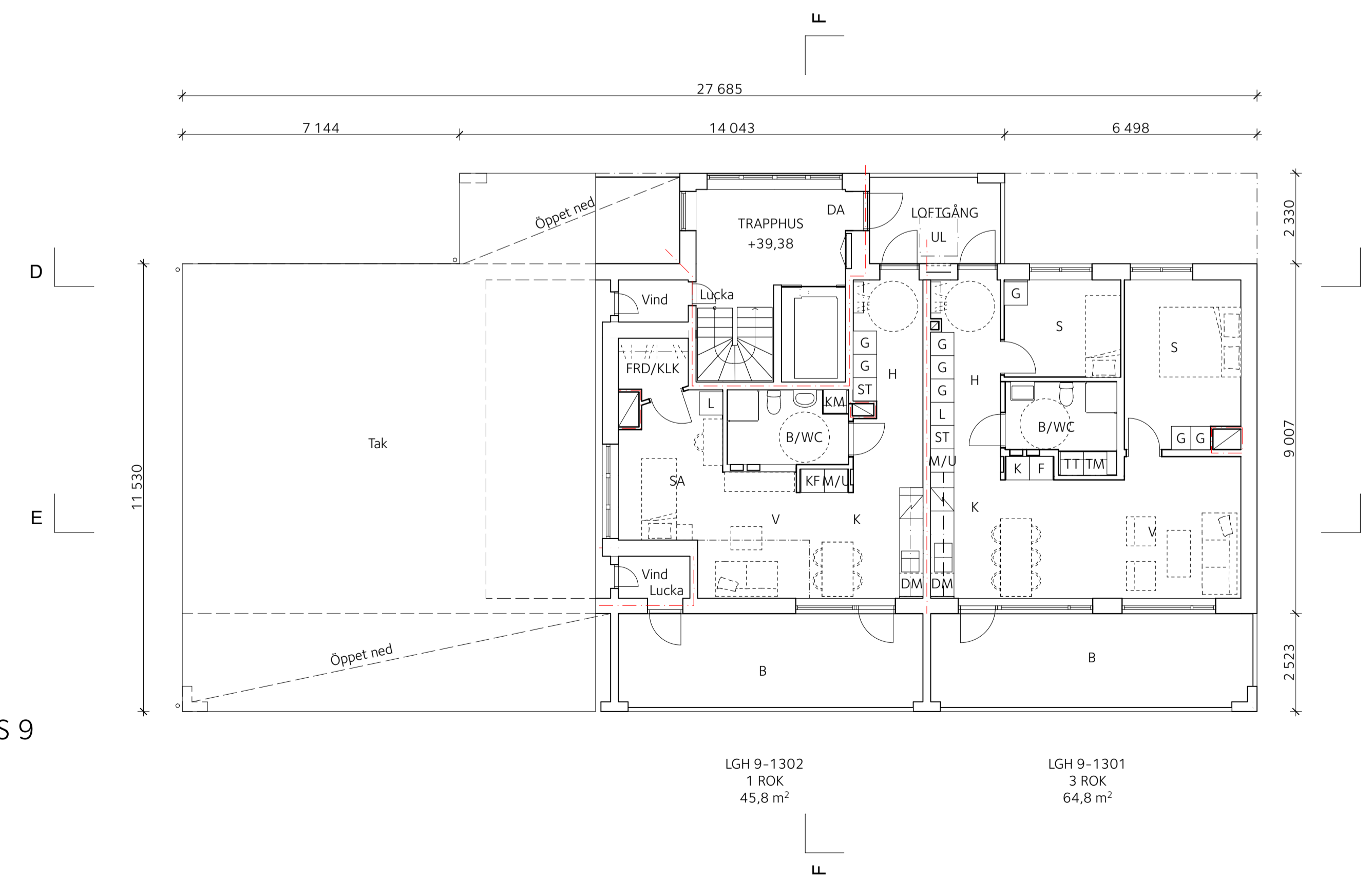
Hus 7 & 9, plan 12		
SKALA A1 1:100 A3 1:200	NUMMER A-40-1-012	BET



HUS 7



HUS 9



ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.
Mått kontrolleras på plats

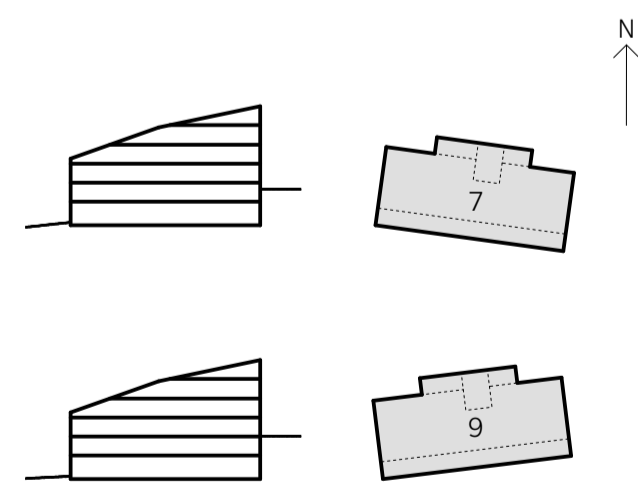
FÖRKLARINGAR

- Brand**
- Brandcellsgräns EI 60
- BGV** = Brandgasventilation
- Allmänt**
- DA = Dörrautomatik
 - B = Balkong
 - UL = Uppstigningslucka
 - FRD = Förråd
 - H = Hall
 - K = Kök
 - KLK = Klädkammare
 - S = Sovrum
 - SA = Sovalkov
 - V = Vardagsrum
 - B/WC = Badrum/WC
 - K = Kyl
 - F = Frys
 - KF = Kyl/Frys
 - M/U = Högsåp med integrerad Ugn/Micro
 - DM = Diskmaskin
 - TM = Tvättmaskin
 - TT = Torktumlare
 - G = Garderob
 - L = Linneskåp
 - ST = Städskåp

BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

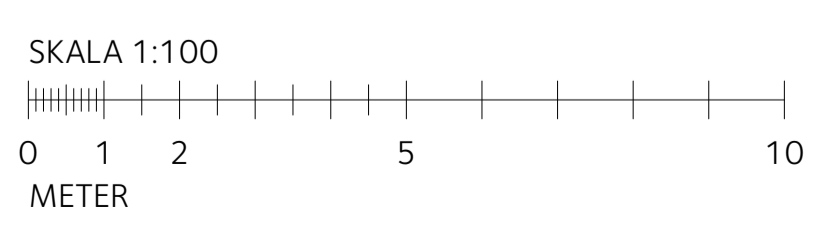
KIL 1:103 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

UPPROG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	T.DERNBRANT
2020-06-22	M. SONNELID	

Hus 7 & 9, plan 13		
SKALA A1 1:100 A3 1:200	NUMMER A-40-1-013	BET



ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.
Mått kontrolleras på plats

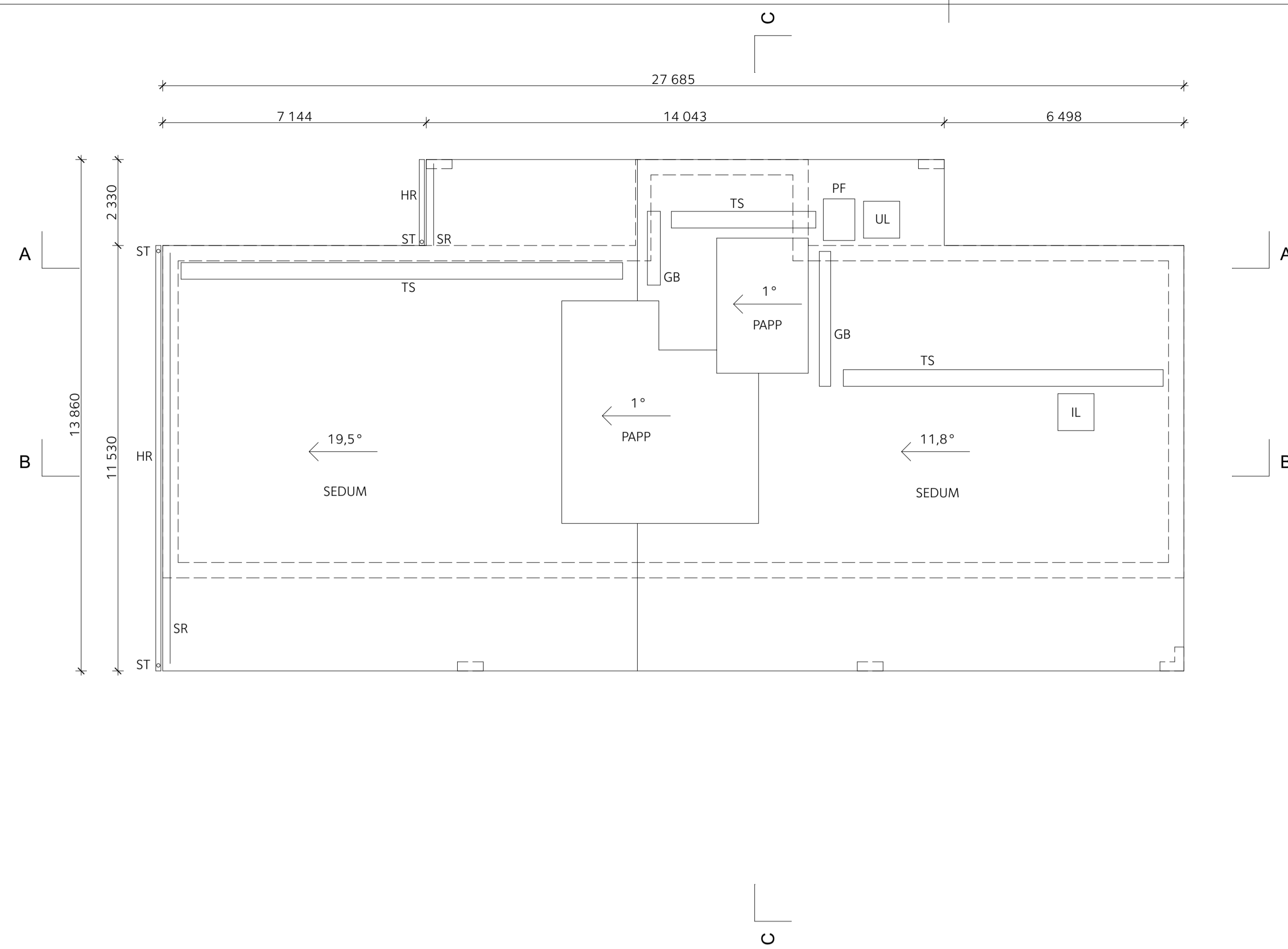
FÖRKLARINGAR

Brand
--- Brandcellsgräns EI 60

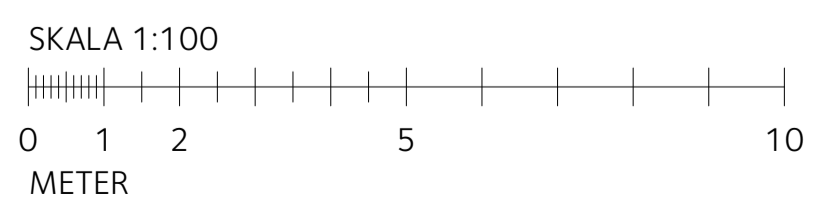
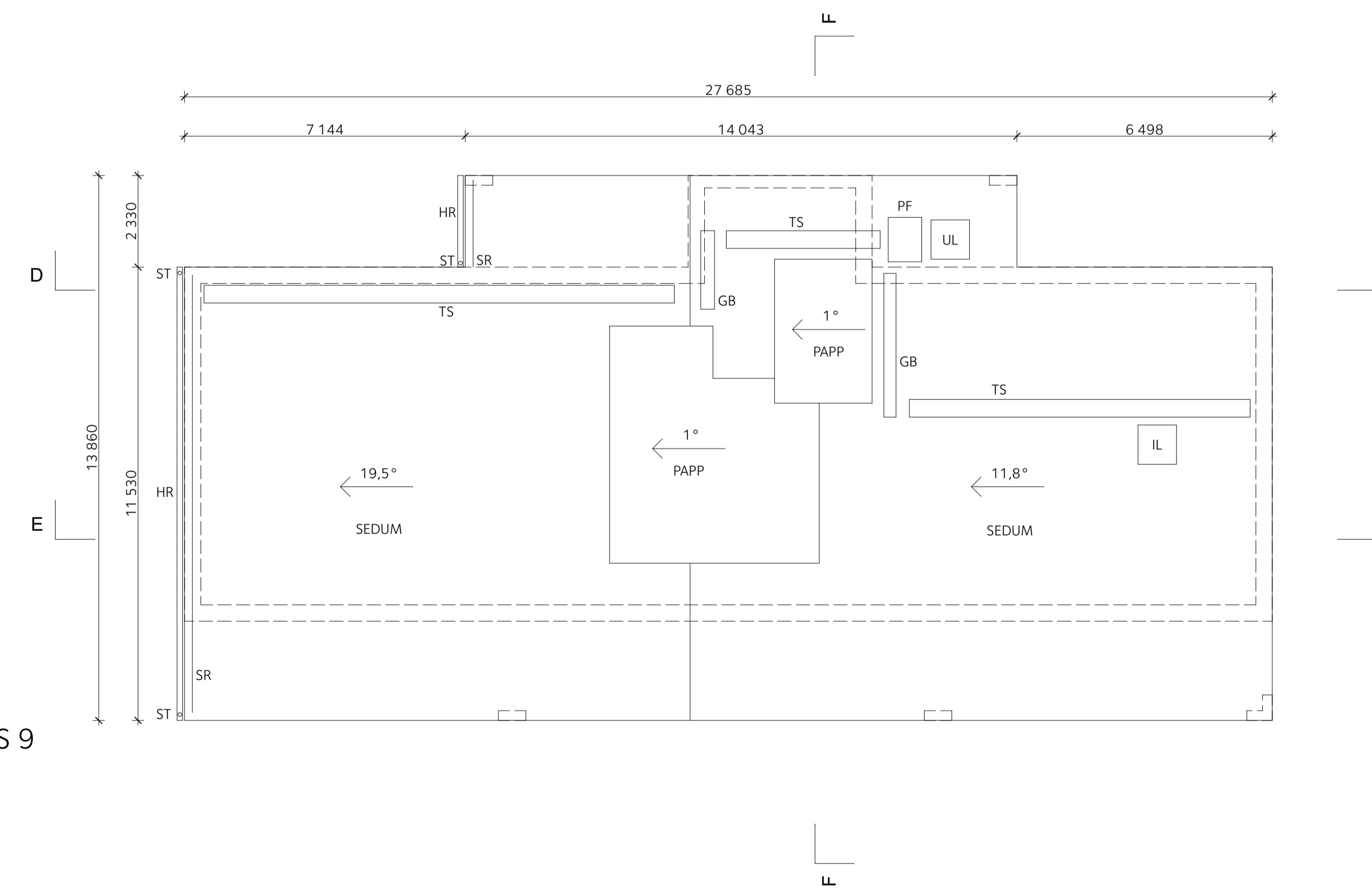
Allmänt

- UL = Uppstigningslucka
- ST = Stuprör
- HR = Hängränna
- GB = Gångbrygga
- TS = Takstege
- SR = Snörasskydd/fotstöd
- PF = Plattform med räcke

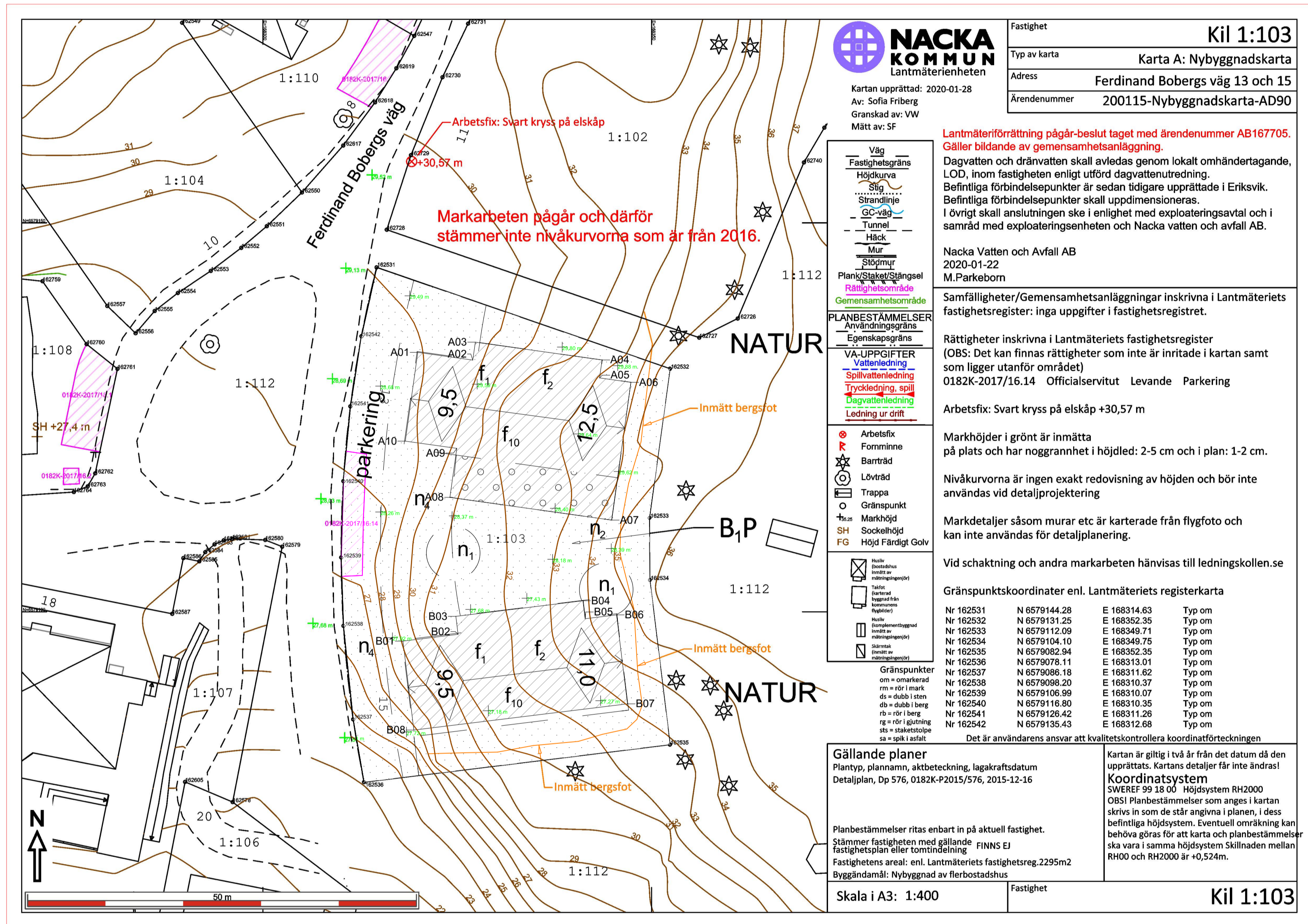
HUS 7



HUS 9



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVHANDLING			
KIL 1:103 NACKA KOMMUN NYBYGGNAD SENIORBOENDE GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9			
BACKA STAD		E/S Å	
A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60	
LA	Mellanrum	070-817 24 09	
URPÖRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE	
DATUM	ANSVÄRIG	T.DERNBRANT	
2020-06-22	M. SONNELID		
Hus 7 & 9, takplan			
SKALA	NUMMER	BET	
A1 1:100 A3 1:200	A-40-1-014		



Fastighet	Kil 1:103
Typ av karta	Karta A: Nybyggnadskarta
Adress	Ferdinand Bobergs väg 13 och 15
Ärendenummer	200115-Nybyggnadskarta-AD90

Lantmäteriförättning pågår-beslut taget med ärendenummer AB167705. Gäller bildande av gemensamhetsanläggning.
 Dagvatten och dränvatten skall avledas genom lokalt omhändertagande, LOD, inom fastigheten enligt utförd dagvattenutredning.
 Befintliga förbindelsepunkter är sedan tidigare upprättade i Eriksvik. Befintliga förbindelsepunkter skall uppdimensioneras.
 I övrigt skall anslutningen ske i enlighet med exploateringsavtal och i samråd med exploateringsenheten och Nacka vatten och avfall AB.

Nacka Vatten och Avfall AB
 2020-01-22
 M.Parkeborn

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister: inga uppgifter i fastighetsregistret.

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister (OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inritade i kartan samt som ligger utanför området)
 0182K-2017/16.14 Officialservitut Levande Parkering

Arbetsfix: Svart kryss på elskåp +30,57 m

Markhöjder i grönt är inmätta på plats och har noggrannhet i höjddled: 2-5 cm och i plan: 1-2 cm.

Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygfoto och kan inte användas för detaljplanering.

Vid schaktning och andra markarbeten hänvisas till ledningskollen.se

Gränspunktskoordinater enl. Lantmäteriets registerkarta

Nr 162531	N 6579144.28	E 168314.63	Typ om
Nr 162532	N 6579131.25	E 168352.35	Typ om
Nr 162533	N 6579112.09	E 168349.71	Typ om
Nr 162534	N 6579104.10	E 168349.75	Typ om
Nr 162535	N 6579082.94	E 168352.35	Typ om
Nr 162536	N 6579078.11	E 168313.01	Typ om
Nr 162537	N 6579098.18	E 168311.62	Typ om
Nr 162538	N 6579098.20	E 168310.37	Typ om
Nr 162539	N 6579106.99	E 168310.07	Typ om
Nr 162540	N 6579116.80	E 168310.35	Typ om
Nr 162541	N 6579126.42	E 168311.28	Typ om
Nr 162542	N 6579135.43	E 168312.68	Typ om

Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

Gällande planer
 Planstyp, planamn, aktbeteckning, lagakraftsdatum
 Detaljplan, Dp 576, 0182K-P2015/576, 2015-12-16

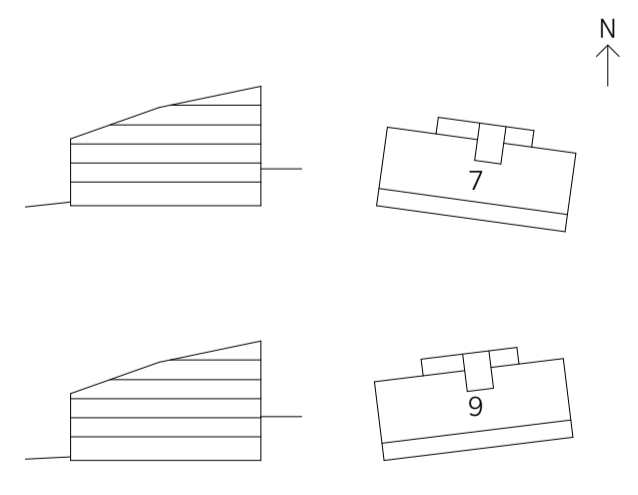
Planbestämmelser ritas enbart in på aktuell fastighet.
 Stämmer fastigheten med gällande fastighetsplan eller tomtindelning FINNS EJ
 Fastighetens areal: enl. Lantmäteriets fastighetsreg.2295m2
 Byggnadsmål: Nybyggnad av flerbostadshus

Kartan är giltig i två år från det datum då den upprättats. Kartans detaljer får inte ändras!
Koordinatsystem
 SWEREF 99 18 00 Höjdsystem RH2000
 OBS! Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem. Eventuell omräkning kan behöva göras för att karta och planbestämmelser ska vara i samma höjdsystem Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0,524m.

Skala i A3: 1:400 Fastighet Kil 1:103

Koordinatlista		
ID	N	E
A01	6 579 133 390	168 319 902
A02	6 579 132 396	168 326 976
A03	6 579 134 703	168 327 300
A04	6 579 132 411	168 343 606
A05	6 579 130 104	168 343 282
A06	6 579 129 537	168 347 317
A07	6 579 111 815	168 344 827
A08	6 579 114 738	168 324 031
A09	6 579 121 042	168 324 917
A10	6 579 121 972	168 318 297
B01	6 579 096 250	168 317 990
B02	6 579 097 121	168 325 080
B03	6 579 099 434	168 324 797
B04	6 579 101 440	168 341 140
B05	6 579 099 128	168 341 424
B06	6 579 099 624	168 345 468
B07	6 579 088 180	168 346 874
B08	6 579 084 806	168 319 395

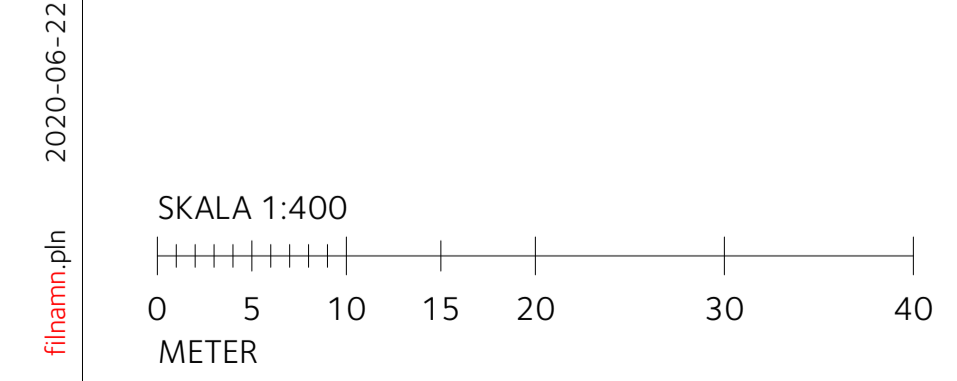
BET ANDRING AVSEER DATUM Sign.
BYGGLOVHANDLING
 KIL 1:103 NACKA KOMMUN
 NYBYGGNAD SENIORBOENDE
 GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

UPPRORAG NR	RTAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	T.DERNBRANT
2020-06-22	M. SONNELID	

Nybyggnadskarta		
SKALA	NUMMER	BET
A1 1:400 A3 1:800	A-01-1-002	



ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

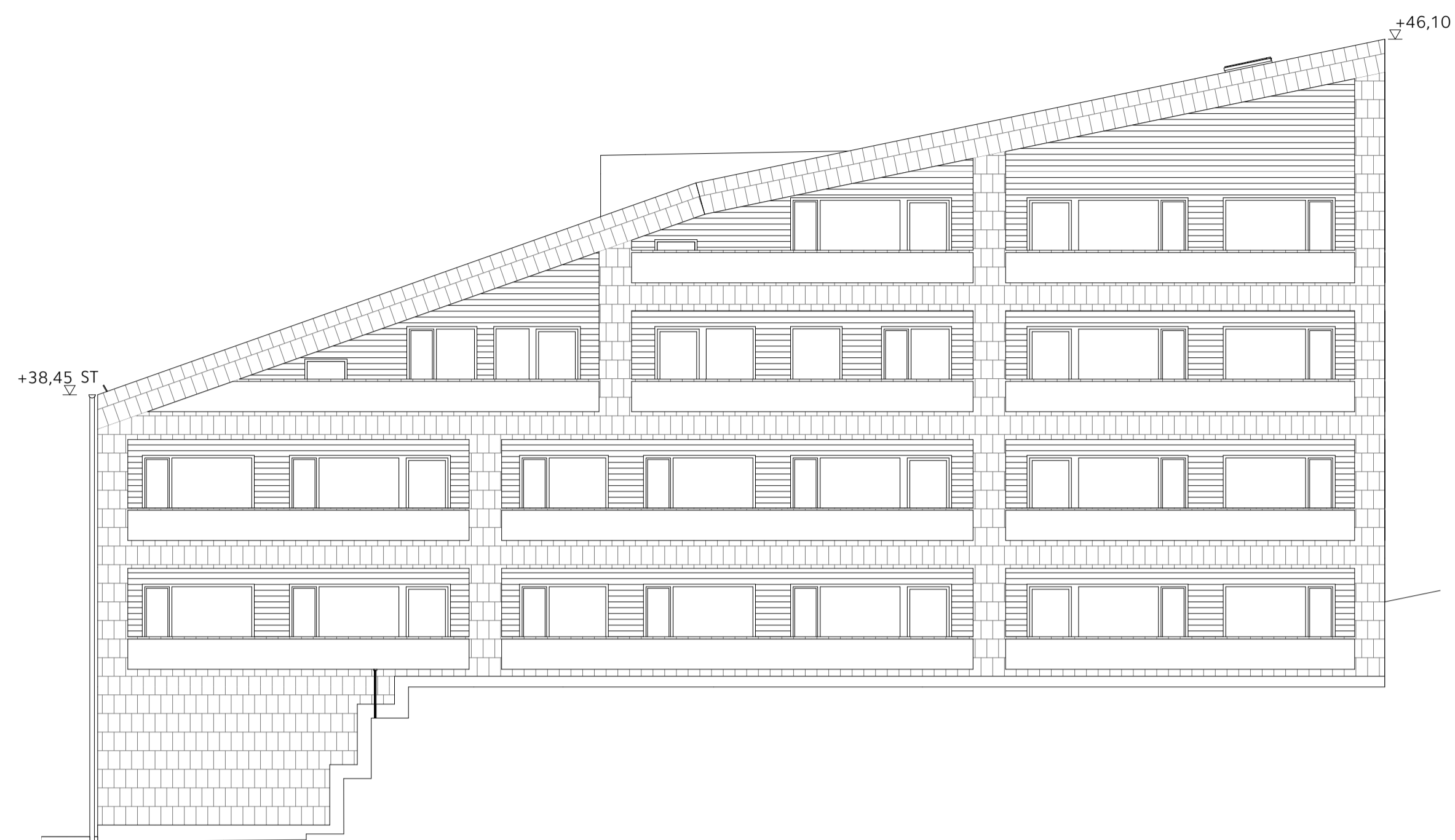
Alla mått i mm om ej annat anges.
Plushöjder i meter.

FÖRESKRIFTER

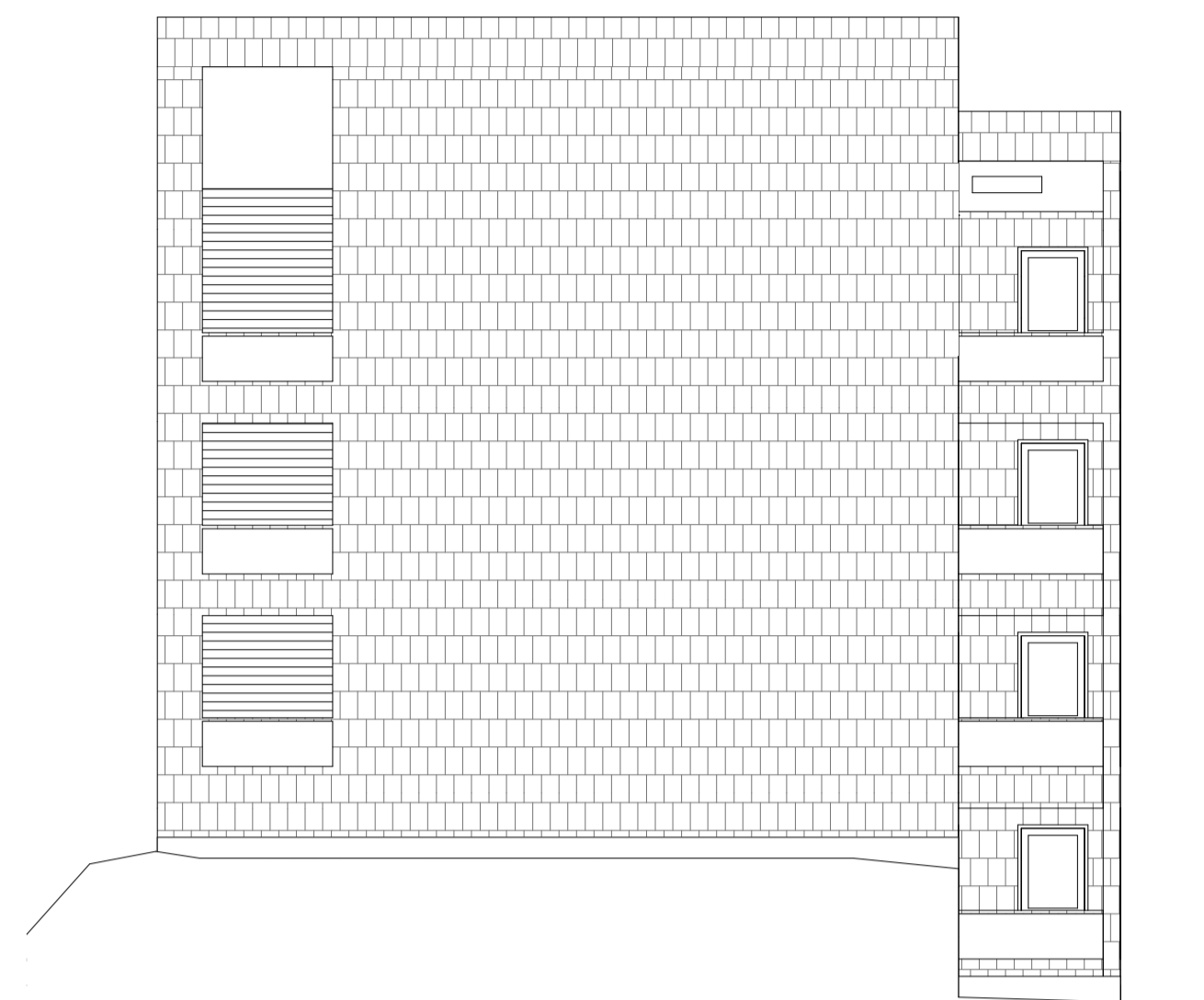
Fasadmaterial enligt dokument "Exteriör material- och kulörbeskrivning".

Allmänt

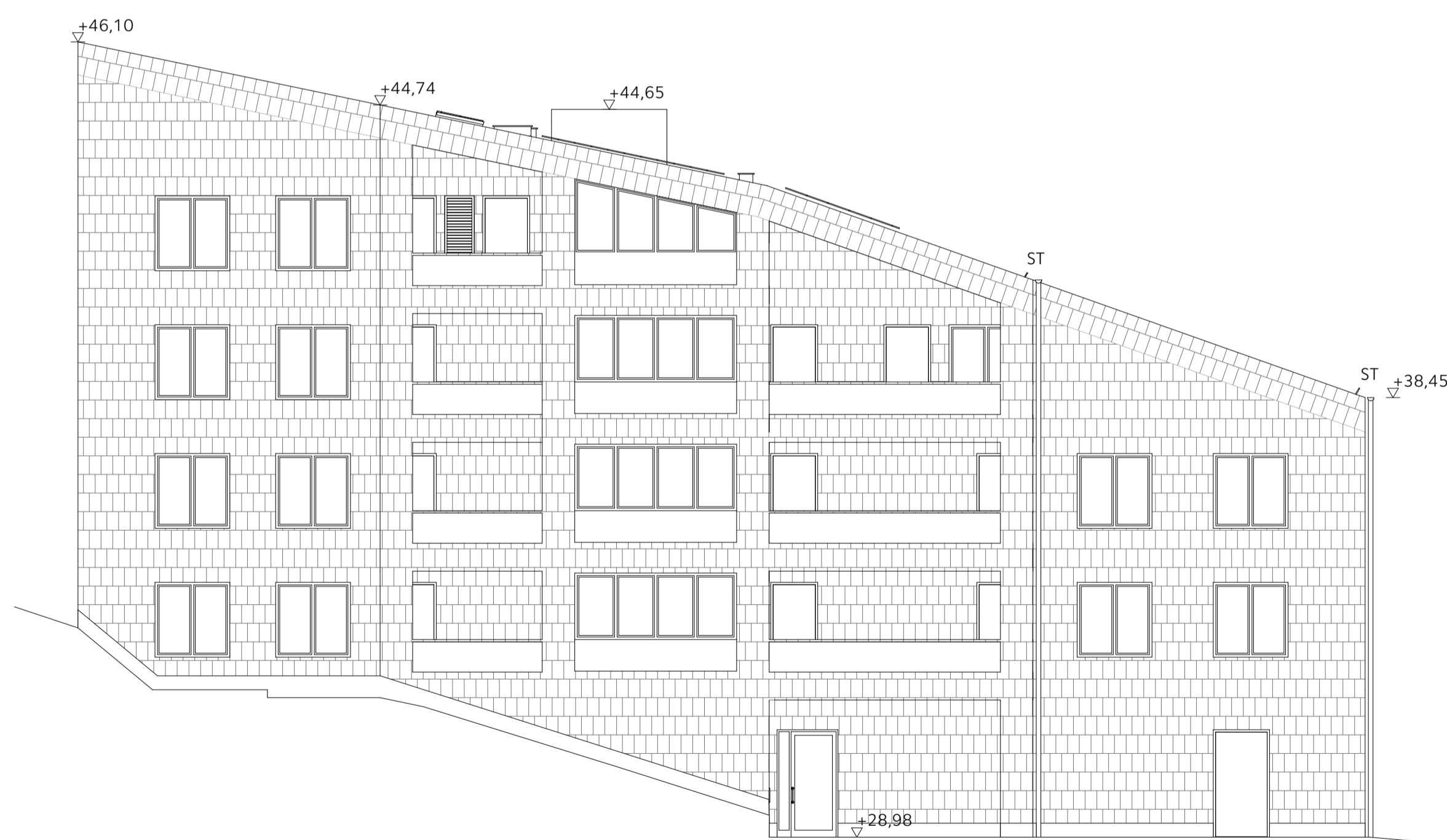
ST - Stuprör



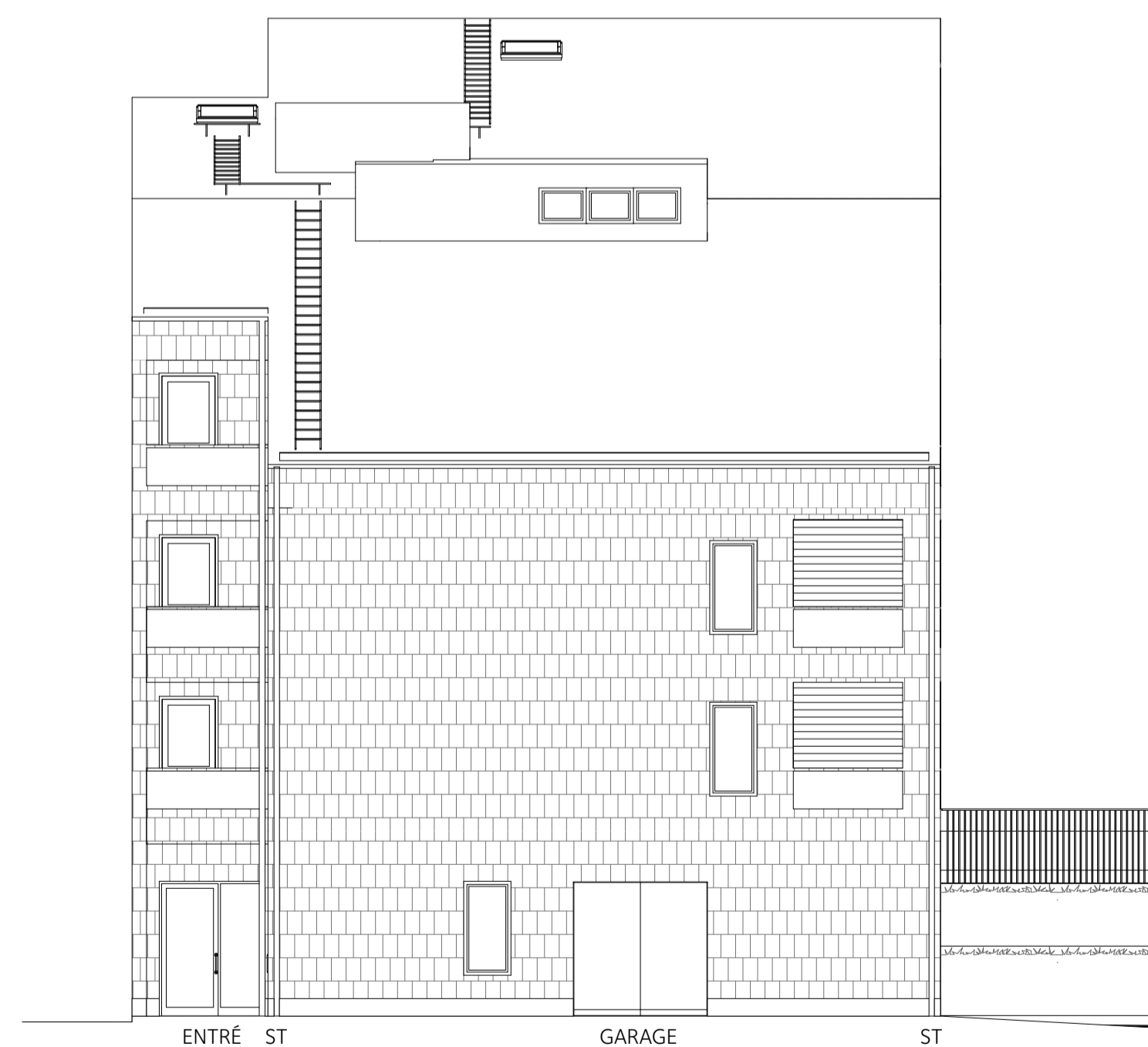
Fasad söder, hus 7



Fasad öster, hus 7



Fasad norr, hus 7

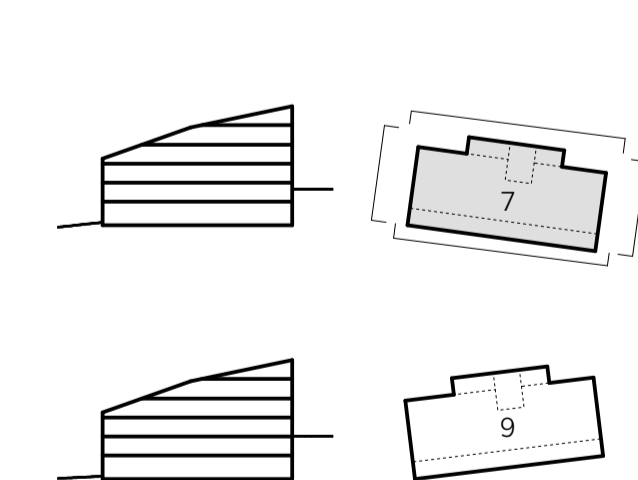


Fasad mot väster, hus 7

BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:103 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVÄRIG	T.DERNBRANT
2020-06-22	M. SONNELID	

Hus 7, fasader	NUMMER	BET
SKALA A1 1:100 A3 1:200	A-40-3-701	



ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

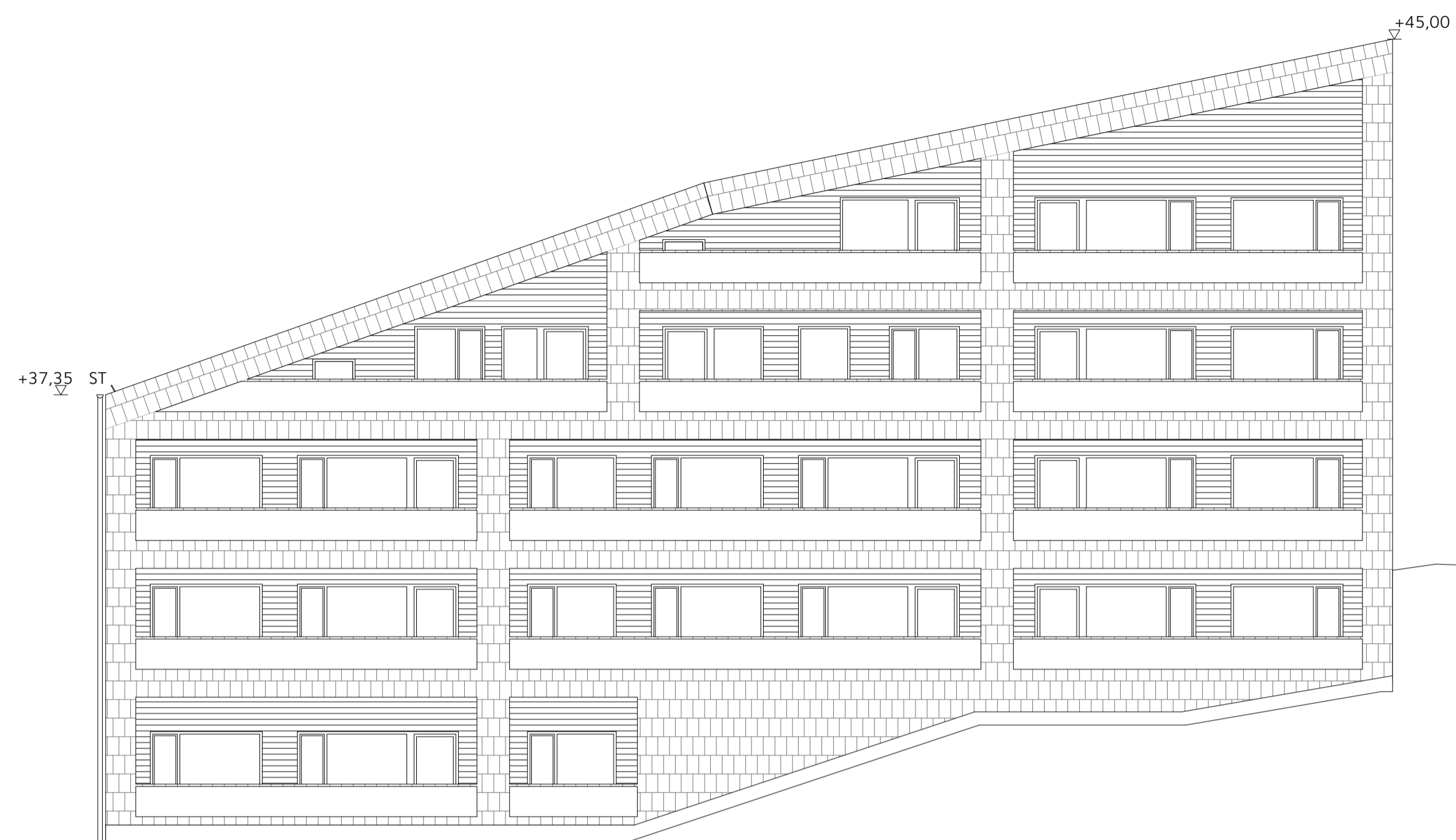
Alla mått i mm om ej annat anges.
Plushöjder i meter.

FÖRESKRIFTER

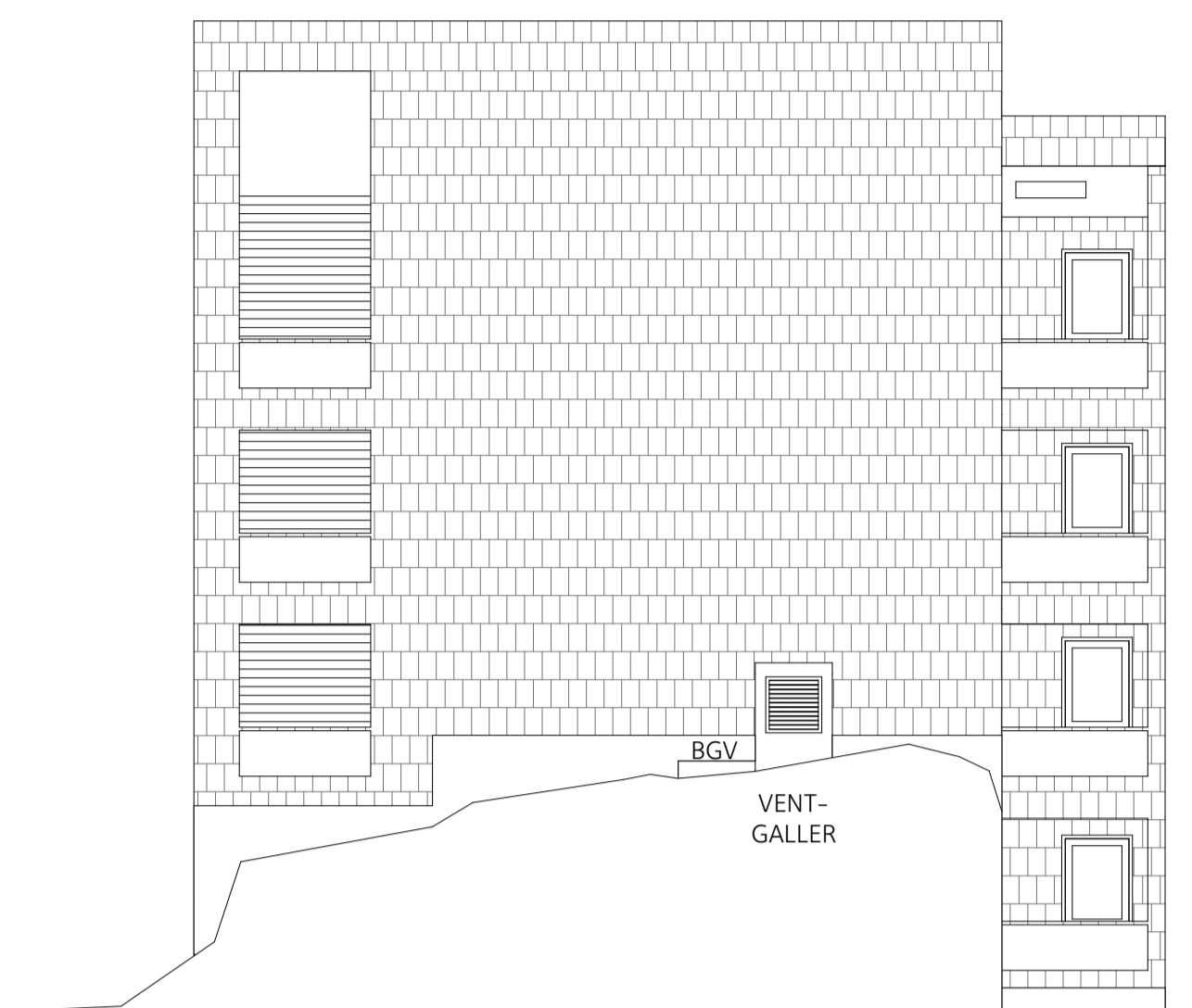
Fasadmaterial enligt dokument "Exteriör material- och kulörbeskrivning".

Allmänt

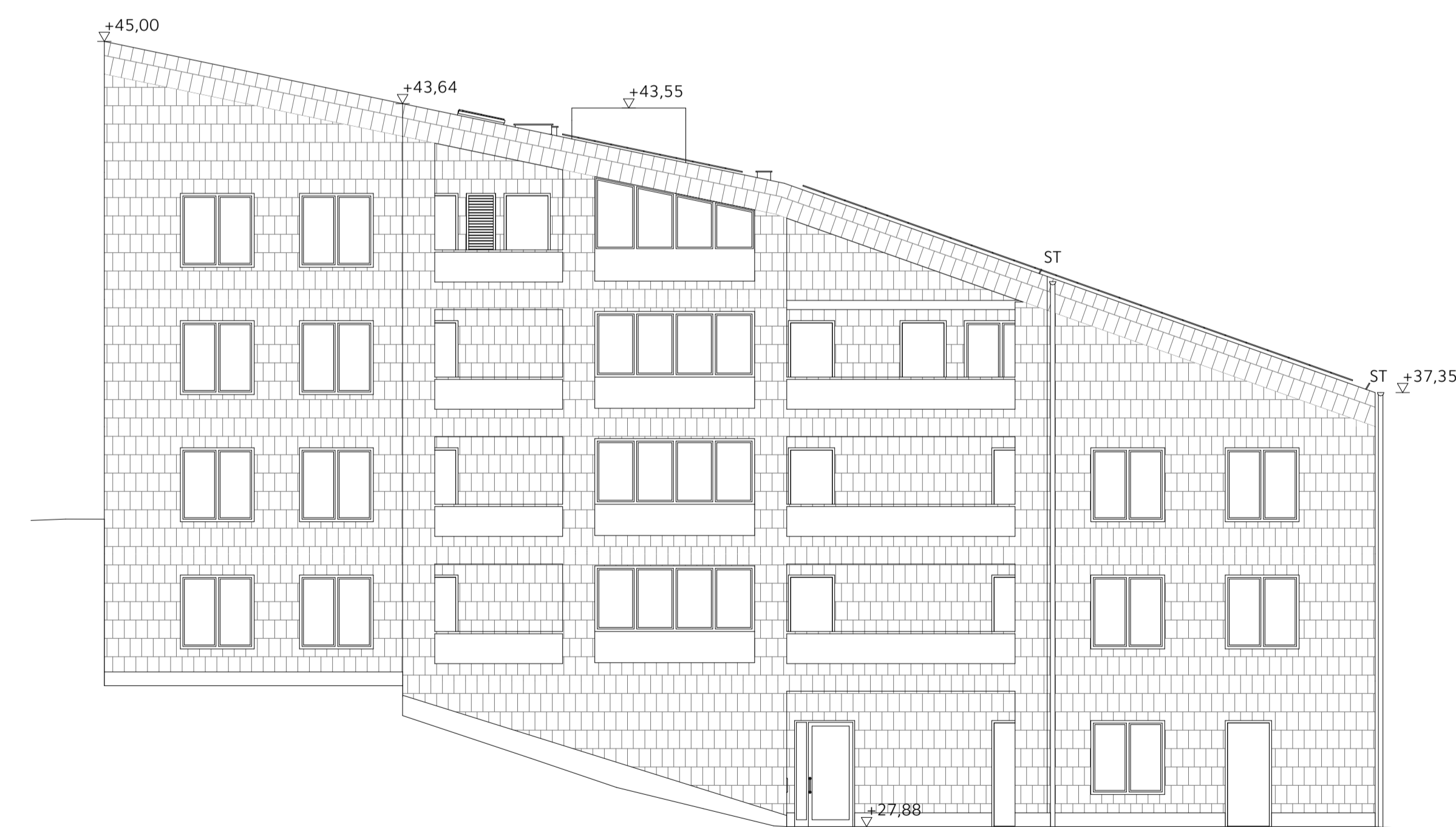
ST - Stuprör



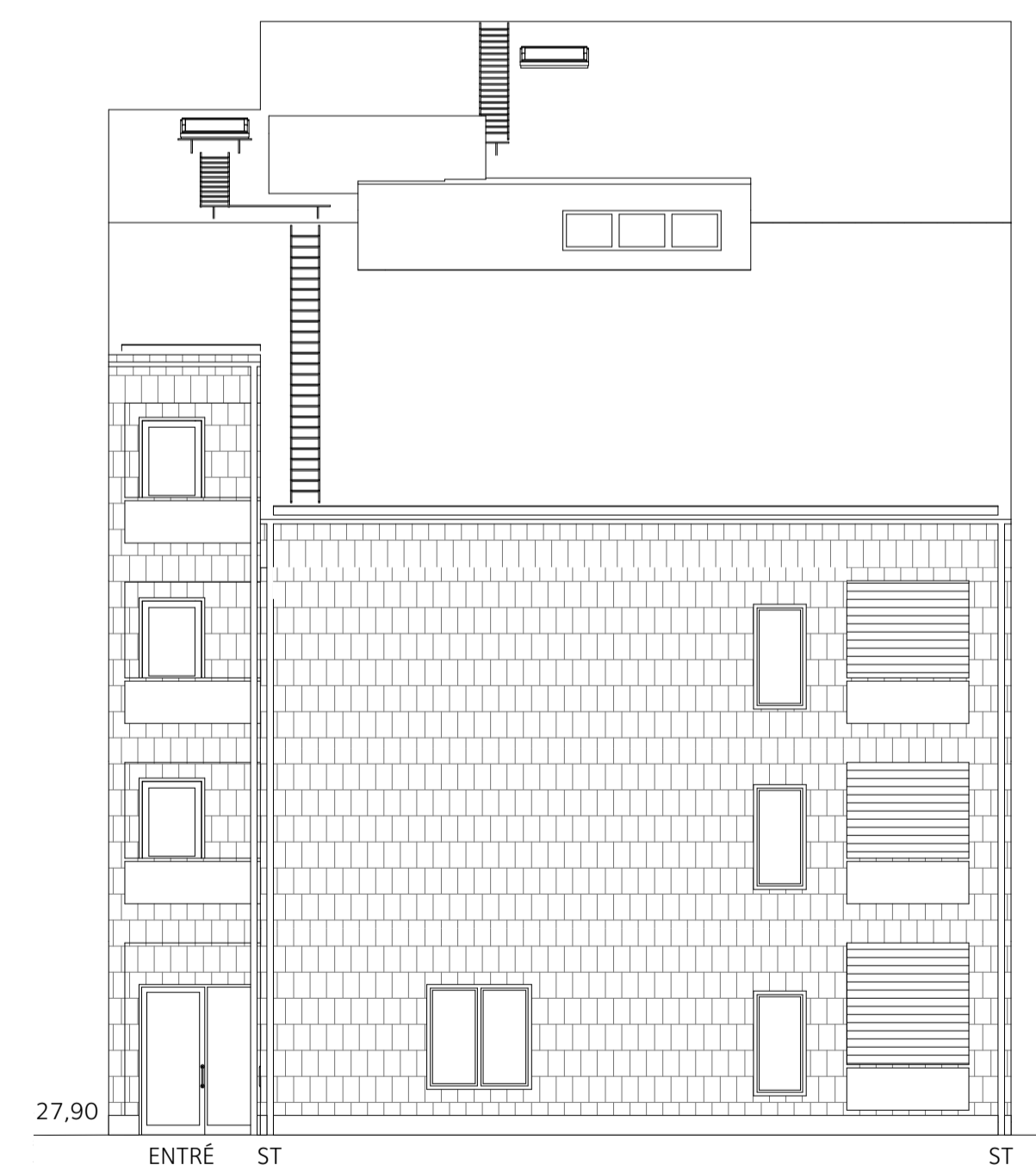
Fasad söder, hus 9



Fasad öster, hus 9



Fasad norr, hus 9

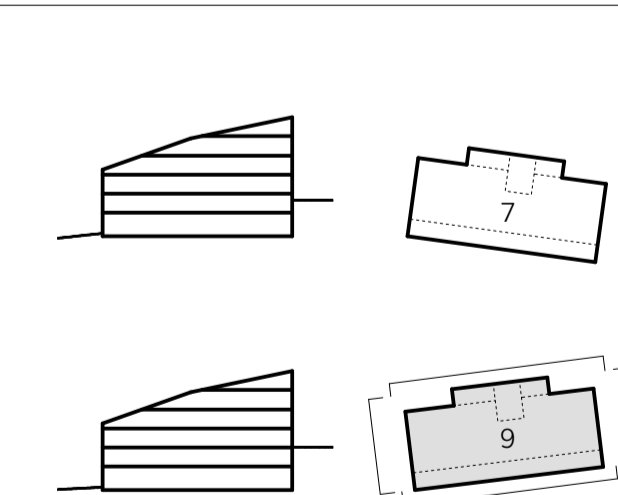


Fasad mot väster, hus 9

BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.

BYGGLOVHANDLING

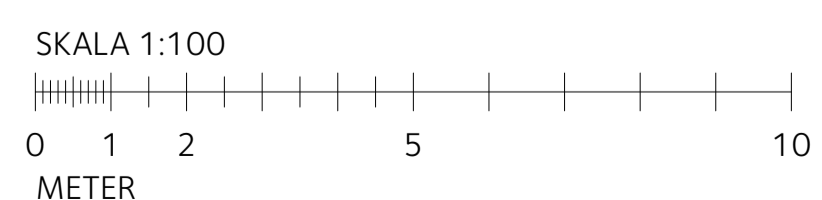
KIL 1:103 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

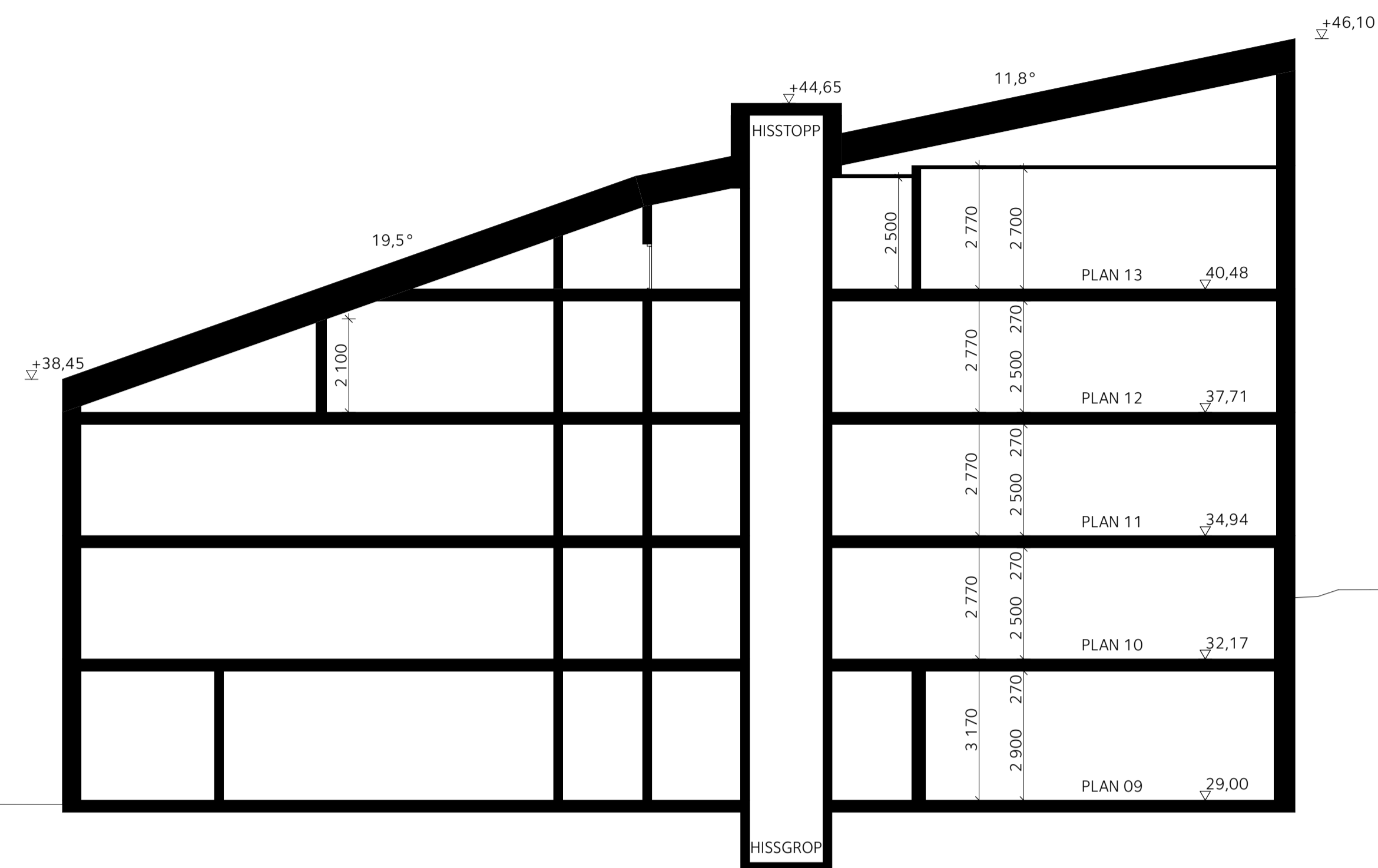
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	TD	T.DERNBRANT
2020-06-22	ANSVÄRRIG	M. SONNELID

Hus 9, fasader	NUMMER	BET
SKALA A1 1:100 A3 1:200	A-40-3-901	

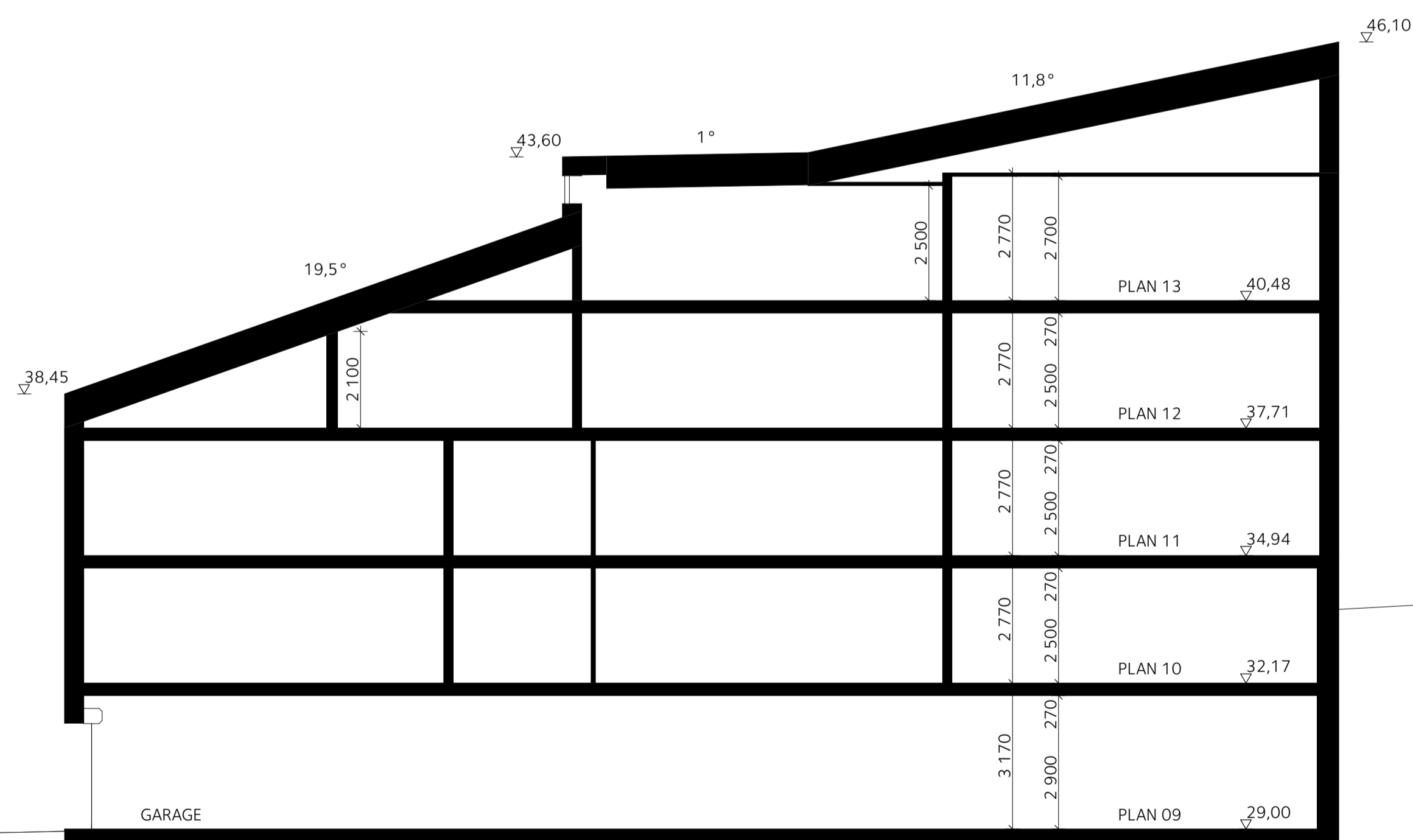


ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

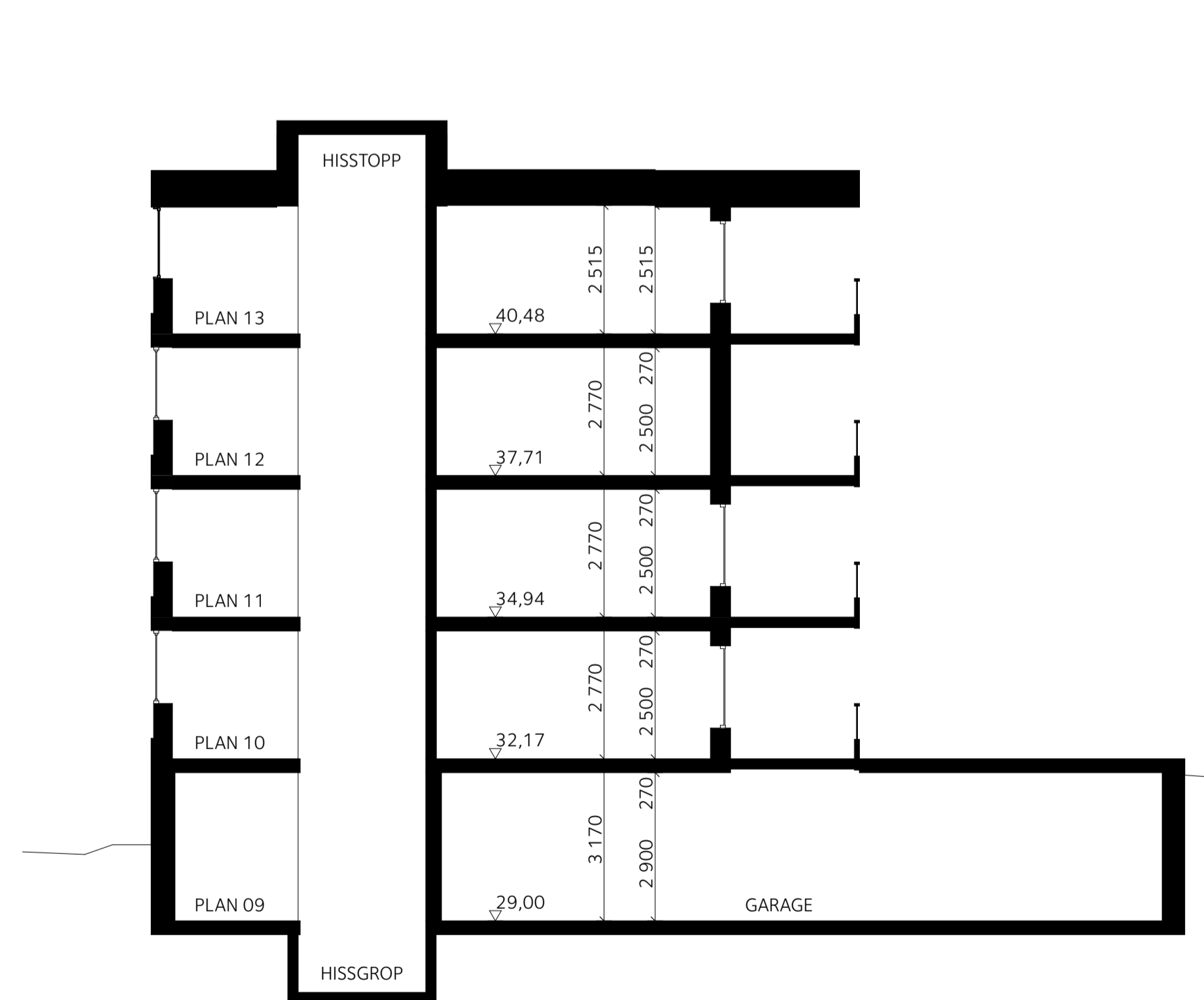
Alla mått i mm om ej annat anges.
Plushöjder i meter.



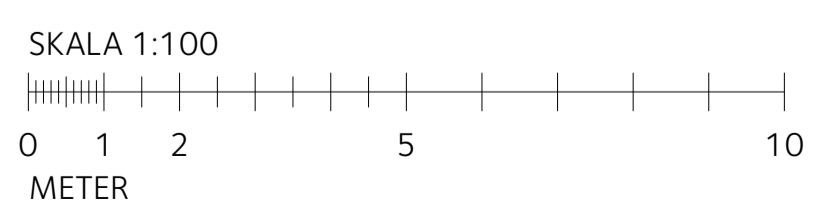
SEKTION A-A



SEKTION B-B



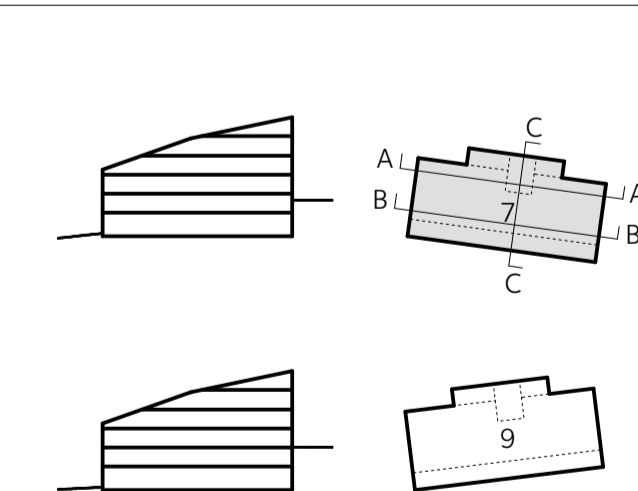
SEKTION C-C



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:103 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



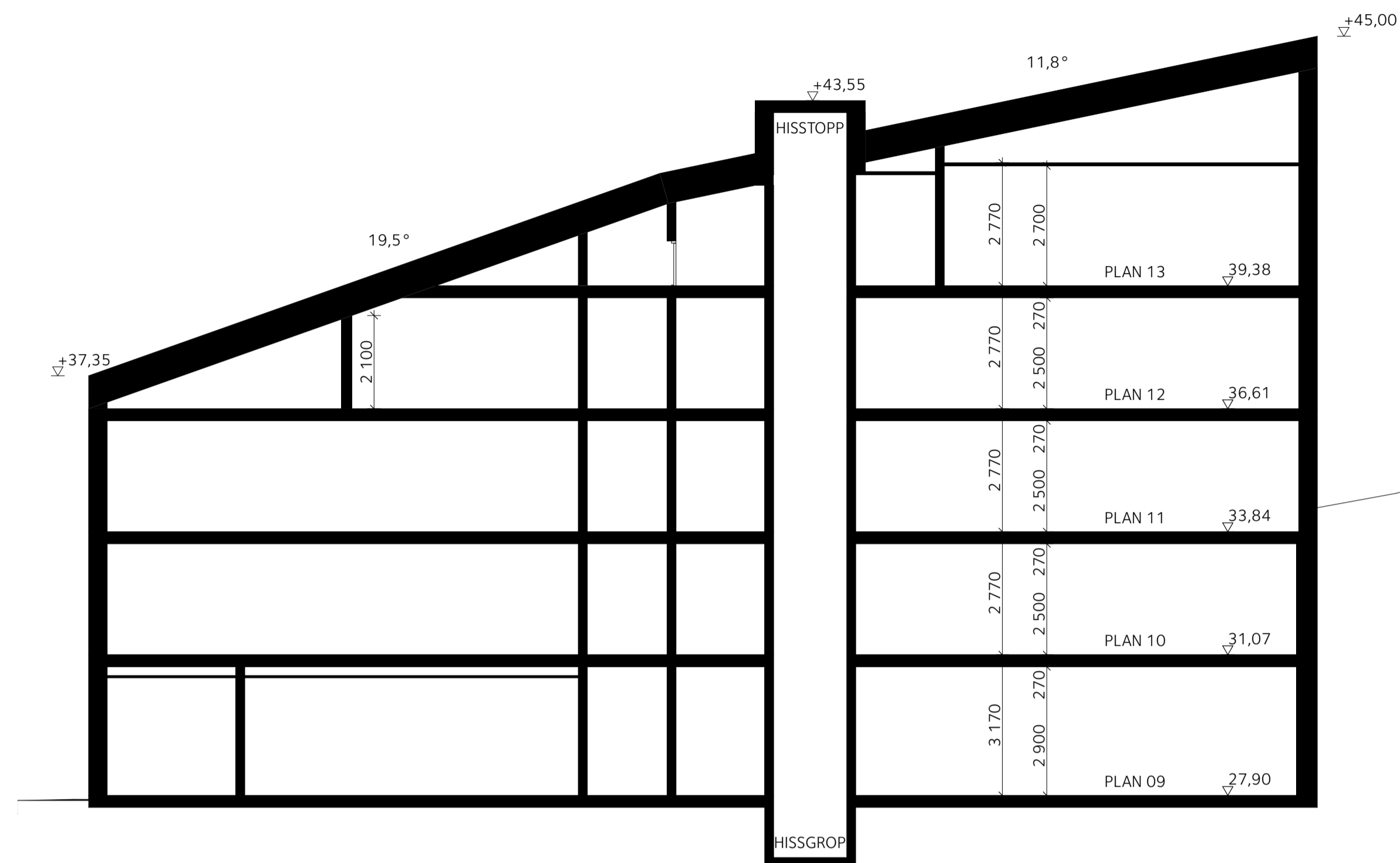
A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

UPPDRAG NR	RTAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ID	T.DERNBRANT
2020-06-22	ANSVARIG	
	M. SONNELID	

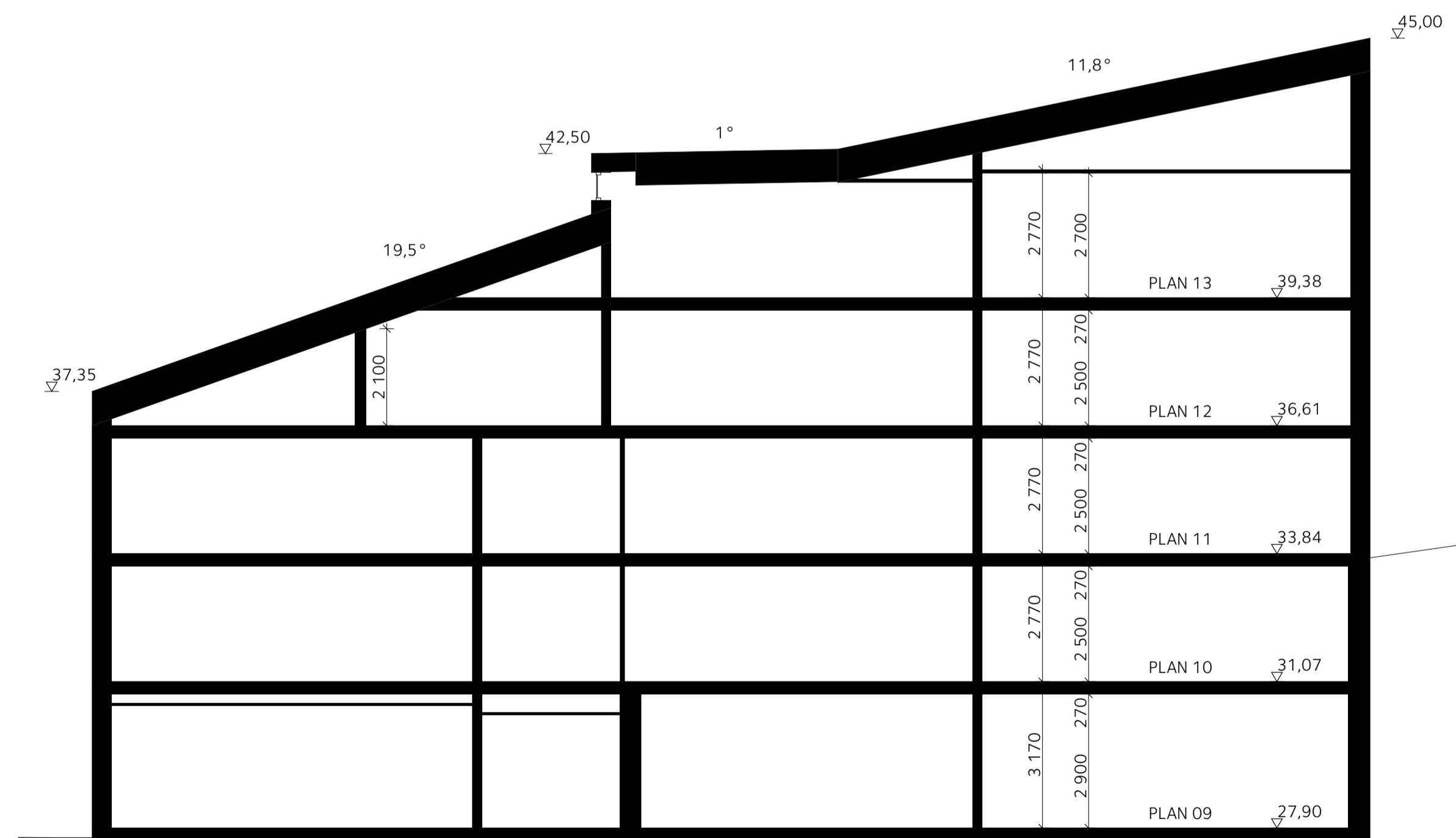
Hus 7, sektioner	NUMMER	BET
SKALA A1 1:100 A3 1:200	A-40-2-701	

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

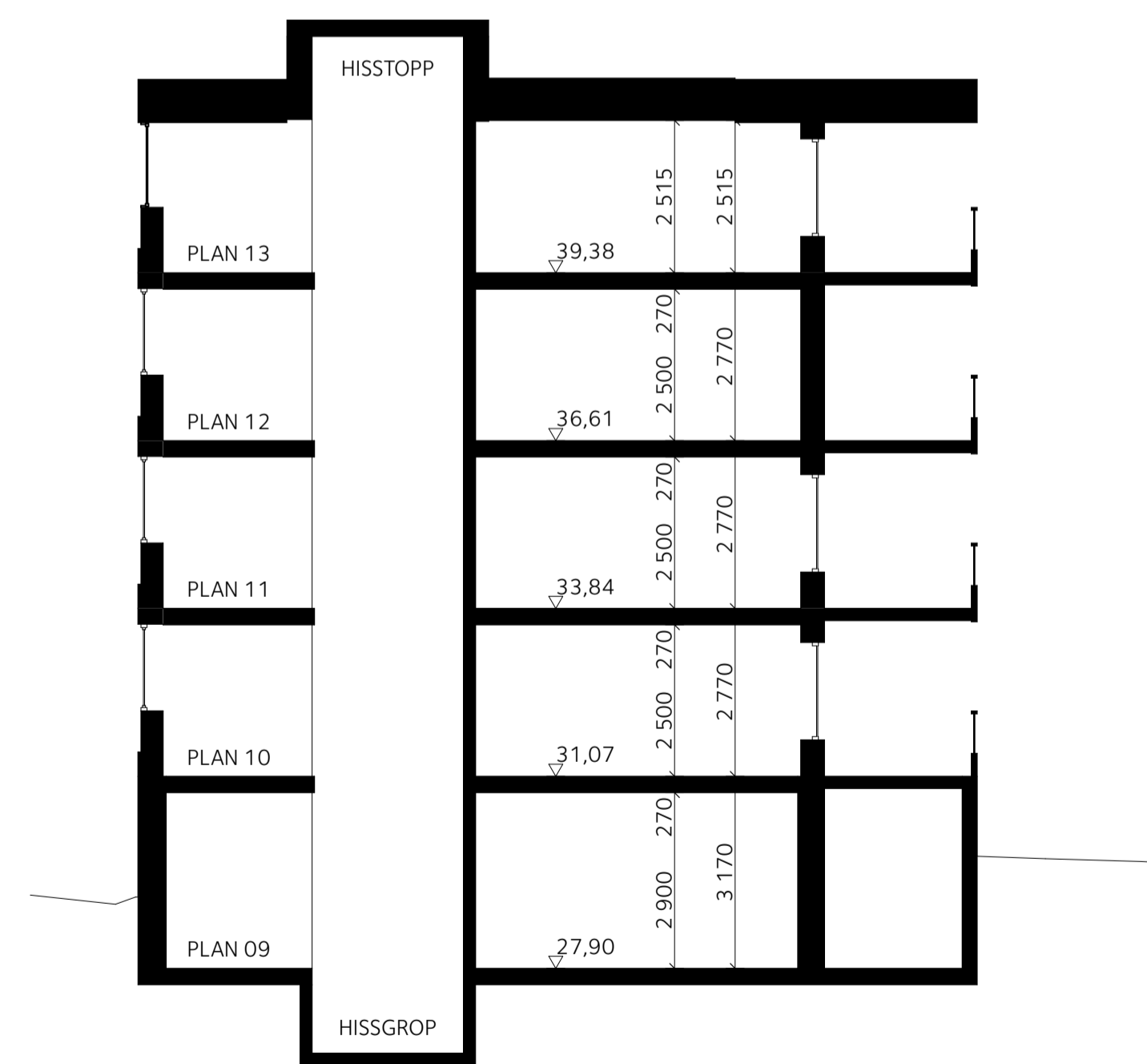
Alla mått i mm om ej annat anges.
Plushöjder i meter.



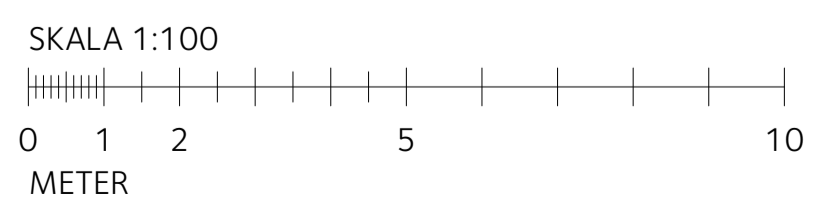
SEKTION D-D



SEKTION E-E



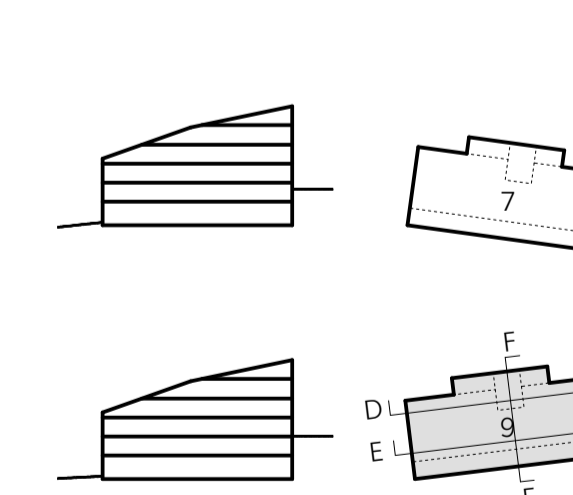
SEKTION F-F



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:103 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 7 OCH 9



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
LA	Mellanrum	070-817 24 09

UPPRORAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	T.DERNBRANT
2020-06-22	M. SONNELID	

Hus 9, sektioner	NUMMER	BET
SKALA A1 1:100 A3 1:200	A-40-2-901	