



Nacka Miljövårdsråd

Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden förening med både enskilda personer och nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor. Nacka Miljövårdsråd bildades 1969. Hemsida:

<http://www.nackamiljo.se/>.

Nacka 2020-10-06

Nacka kommun
Bygglovsenheten
131 81 Nacka
bygglov@nacka.se

Kopia: Miljöenheten miljoenheten@nacka.se

Yttrande över förslag till bygglov för ny stuga 26 i Skuruparken, dnr B 2020-698.

Av allt att döma har den nuvarande byggnaden vare sin bygglov eller strandskyddsdispens. Bygglovsansökan visar en stuga med annan placering än den nuvarande.

Skuruparken anlades i slutet av 1700-talet som en engelsk landskapspark och har länge planeras bli naturreservat. Platsen för den föreslagna byggnaden ligger i strandskyddat grönområde som enligt Nackas översiktsplan inte bör exploateras utan bevaras för rörligt friluftsliv och biologisk mångfald.

På 1930-talet tillät man att man under den varmare delen av året satte upp mycket små stugor i parken. De ursprungliga stugorna var vikbara, veks ihop på hösten och vinterförvarades i ett magasin till våren.

Stugorna i Skuruparken har tillkommit utan bygglov och utan ordnad plan för vägar, avlopp etc. Av miljöskäl finner vi det därför helt orimligt att bevilja bygglov för denna byggnad i ett område som enligt översiktsplanen ska vara ett grönområde.

Enligt PBL (2 kap. 2 §) måste sökanden kunna visa att marken är lämplig för ändamålet. Enligt 2 kap. 5 § PBL följer att bebyggelse ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till bl.a. att ordna vattenförsörjning, avlopp och avfallshantering och förebygga vattenföroreningar. En kommun får enligt 2 kap. 10 § inte bevilja bygglov om man inte kan visa att miljö kvalitetsnormerna följs.

Strandskyddsdispens får endast ges om (i) det finns särskilda skäl och (ii) om det enskilda intresset väger över det allmänna intresset att strandskyddet upprätthålls. Det finns inget särskilt skäl för att bevilja dispens. Det enskilda intresset väger inte heller över det allmänna intresset. Vi konstaterar vidare att stor restriktivitet skall iakttas vid dispensärenden. Området tillhör de primära rekreationsområdena enligt 4 kap. 2 § miljöbalken. En dispens skulle försämra allmänhetens tillgång till området både på kort och lång sikt. Området är vidare av särskild betydelse för naturvården och friluftslivet. Då skall dispens aldrig beviljas. Området omfattas av riksintresse för kust och skärgård enligt 3 och 4 kap. miljöbalken för sina samlade natur- och kulturvärden.

Platsen saknar vägförbindelse. Både rivning av den gamla stugan och bygget av den nya stugan kräver att mycket byggmaterial transporteras vilket kan leda till att det kommer att begås brott mot terrängkörningslagen samt risk för att marken skadas av transporter.

Nacka Miljövårdsråd motsätter sig bestämt att bygglov och strandskyddsdispens beviljas.

För Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman

Detta yttrande ligger på webben som

<http://www.nackamiljo.se/stuga26skurupark.html>

Nacka Miljövårdsråd
c/o Jan Åman
Plommongatan 9
138 31 Älta

Telefon:
08-7733283
070-5571039

E-post:
jan@aman.se
www.nackamiljo.se