



ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

- Alla mått i mm.
- Anger marksupbehållare
 - Anger träd

ANTAL P-PLATSER

GARAGEPLATSER

HUS 1 OCH 2	17 ST
HUS 4	12
HUS 5	12
HUS 6	12
HUS 7 OCH 9	8
HUS 15	12
SUMMA	73 ST

MARKPARKERING

SUMMA	119 ST (varav 8 HKP)
TOTALT	192 ST

PARKERINGSPLATS PERSONAL VÅRDBOENDE, 15 ST
 PARKERINGSPLATS SENIORBOENDE, 9 ST
 PARKERINGSPLATS NATURRESERVAT, 7 ST
 32 P

BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

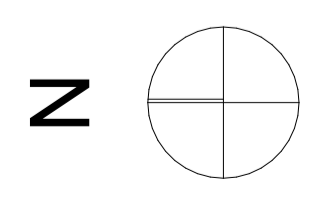
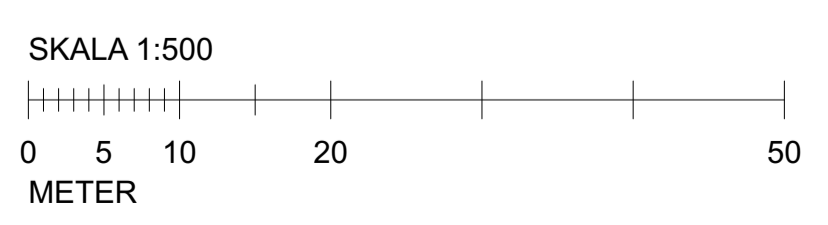
KIL 1:100 NACKA KOMMUN
 NYBYGGNAD SENIORBOENDE
 GRANINGE STIFTSGÅRD



A	E/S-Å Arkitekter	08-545 648 60
---	------------------	---------------

UPPRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	
2021-07-09	O. DAHLKILD	O. DAHLKILD

SITUATIONSPLAN PARKERING		
SKALA A1 1:500 A3 1:1000	NUMMER A-P-01	BET



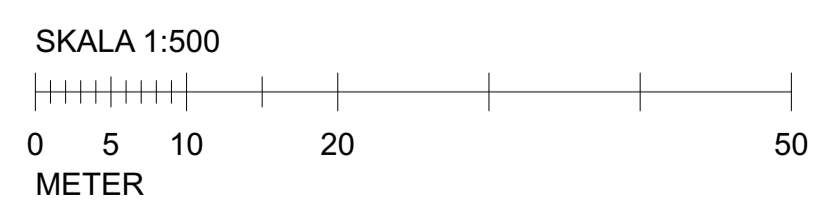
ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.

Gård och mark schematisk. LA-handlingar gäller



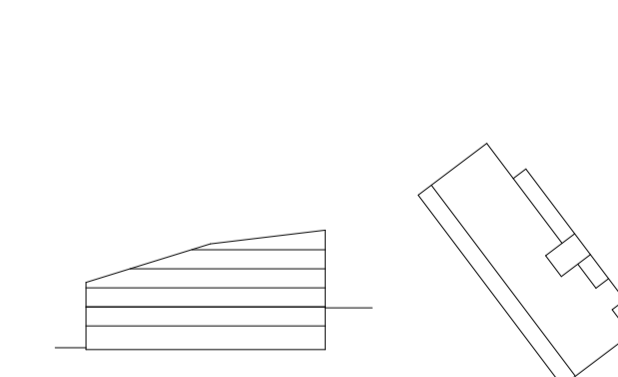
Antal lägenheter 16
 Antal P-platser xx (varav 12 i garage)
 Antal C-platser 40 (varav 26 i garage)



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

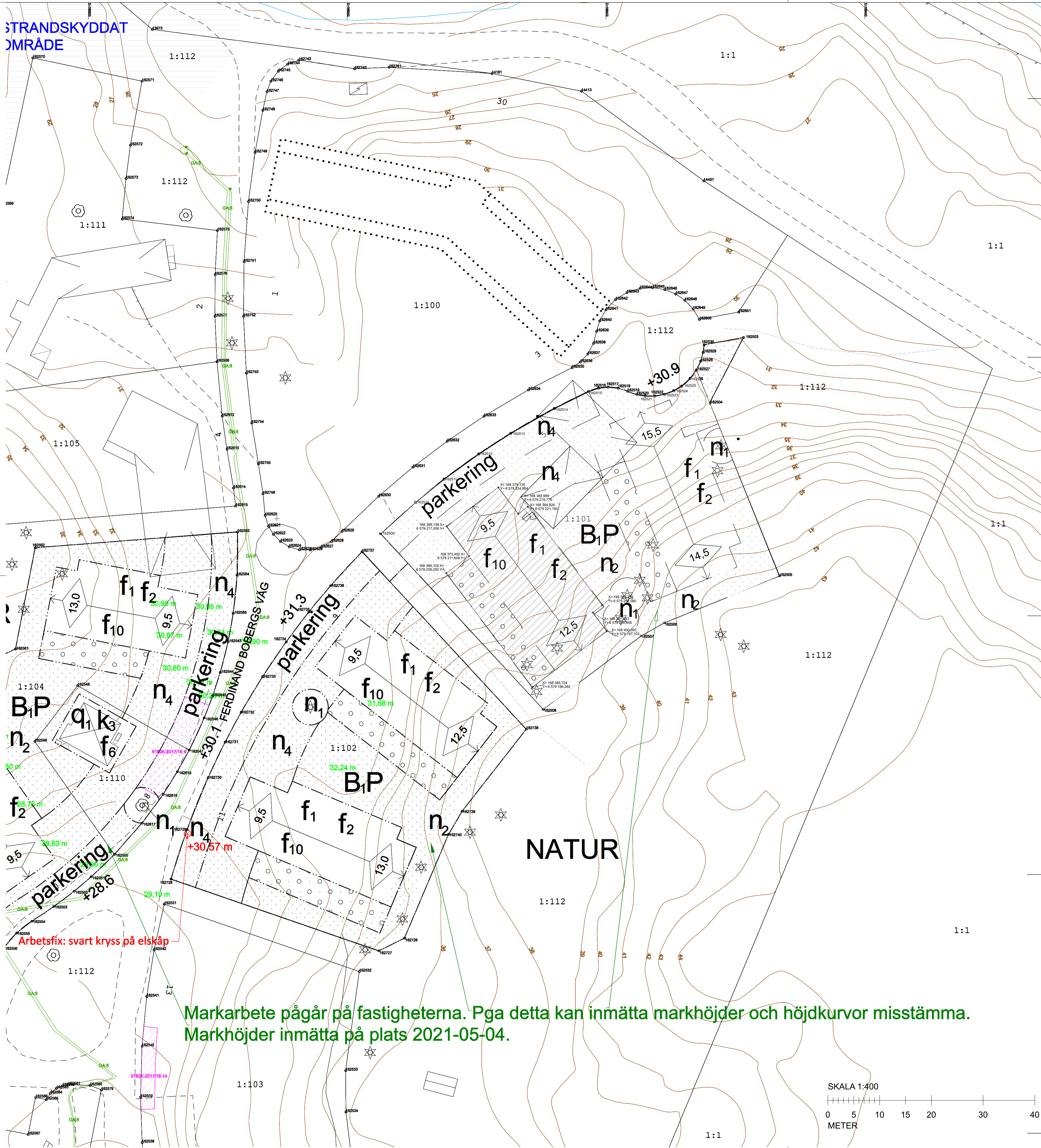
KIL 1:101 NACKA KOMMUN
 NYBYGGNAD SENIORBOENDE
 GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 4



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
E	Incoörd	08-622 16 58
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoörd	08-622 20 00

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	SL	S. LINDHAGEN
2021-07-09	ANSVARIG	O. DAHLKILD

Situationsplan	NUMMER	BET
SKALA A1 1:500 A3 1:1000	A-01-1-0401	



Markarbete pågår på fastigheterna. Pga detta kan inmätta markhöjder och höjdkurvor misstämna.
Markhöjder inmätta på plats 2021-05-04.

Nacka Vatten och Avfall AB:s uppgifter:

Dagvatten och dränvatten skall avledas genom lokalt omhändertagande, LOD, inom fastigheten enligt utförd dagvattenutredning.
Befintliga förbindelsepunkter är sedan tidigare upprättade i Eriksvik.
Befintliga förbindelsepunkter skall uppdimensioneras.
I övrigt skall anslutningen ske i enlighet med exploateringsavtal och i samråd med exploateringsenheten och Nacka vatten och avfall AB.

Nacka Vatten och Avfall AB
2021-05-03
M.Parkeborn

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister: Kil GA:8

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister (OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inritade i kartan samt som ligger utanför området):
FRM-akt Rättighetstyp Status Ändamål
Kil 1:104:
0182K-2017/16.1 Officialservitut Levande Parkering

Arbetsfix: Svart kryss på elskåp +30,57 m

Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2016 och har noggrannhet i höjdlid: 5 cm på hårdgjorda ytor och 10 cm på övriga ytor. Noggrannhet i plan: 15 cm. Markhöjder i grönt är inmätta på plats och har noggrannhet i höjdlid: 2-5 cm och i plan: 1-2 cm. Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygfoto och kan inte användas för detaljplanering.

Vid schaktning och andra markarbeten hänvisas till ledningskollen.se

Gränspunktskoordinater enl. Lantmäteriets registerkarta

Kil 1:101:

Nr	N	E	Typ
Nr 162509	N 6579215.93	E 188396.45	Typ om
Nr 162510	N 6579221.99	E 188384.61	Typ om
Nr 162511	N 6579226.45	E 188368.70	Typ om
Nr 162512	N 6579231.31	E 188375.41	Typ om
Nr 162513	N 6579235.32	E 188381.59	Typ om
Nr 162514	N 6579240.12	E 188390.14	Typ om
Nr 162515	N 6579243.39	E 188396.63	Typ om
Nr 162516	N 6579244.03	E 188398.56	Typ om
Nr 162517	N 6579244.22	E 188400.39	Typ om
Nr 162518	N 6579244.02	E 188402.18	Typ om
Nr 162519	N 6579243.42	E 188404.15	Typ om
Nr 162520	N 6579242.80	E 188405.94	Typ om
Nr 162521	N 6579242.82	E 188407.55	Typ om
Nr 162522	N 6579242.52	E 188409.42	Typ om
Nr 162523	N 6579242.85	E 188411.28	Typ om
Nr 162524	N 6579243.54	E 188413.09	Typ om
Nr 162525	N 6579244.42	E 188414.63	Typ om
Nr 162526	N 6579245.91	E 188416.27	Typ om
Nr 162527	N 6579247.51	E 188417.46	Typ om
Nr 162528	N 6579249.24	E 188418.31	Typ om
Nr 162529	N 6579250.93	E 188418.90	Typ om
Nr 162530	N 6579252.39	E 188419.58	Typ om
Nr 162531	N 6579253.81	E 188420.60	Typ om
Nr 162532	N 6579241.13	E 188420.04	Typ om
Nr 162533	N 6579207.72	E 188433.54	Typ om
Nr 162534	N 6579196.72	E 188411.26	Typ om
Nr 162535	N 6579196.17	E 188406.75	Typ om
Nr 162536	N 6579181.94	E 188387.86	Typ om

Kil 1:102:

Nr	N	E	Typ
Nr 162737	N 6579212.41	E 188352.89	Typ om
Nr 162738	N 6579178.10	E 188384.61	Typ om
Nr 162739	N 6579182.24	E 188372.22	Typ om
Nr 162740	N 6579157.77	E 188369.58	Typ om
Nr 162726	N 6579137.70	E 188381.07	Typ om
Nr 162727	N 6579135.24	E 188356.12	Typ om
Nr 162728	N 6579148.12	E 188315.94	Typ om
Nr 162729	N 6579158.70	E 188319.05	Typ om
Nr 162730	N 6579168.72	E 188323.10	Typ om
Nr 162731	N 6579175.80	E 188326.39	Typ om
Nr 162732	N 6579181.37	E 188329.49	Typ om
Nr 162733	N 6579188.26	E 188333.65	Typ om
Nr 162734	N 6579194.96	E 188338.20	Typ om
Nr 162735	N 6579200.72	E 188342.55	Typ om
Nr 162736	N 6579205.84	E 188346.82	Typ om

Kil 1:104:

Nr	N	E	Typ
Nr 162562	N 6579213.16	E 188289.69	Typ om
Nr 162563	N 6579216.23	E 188288.79	Typ om
Nr 162564	N 6579207.83	E 188328.71	Typ om
Nr 162565	N 6579200.51	E 188327.96	Typ om
Nr 162543	N 6579195.01	E 188326.97	Typ om
Nr 162544	N 6579189.08	E 188325.47	Typ om
Nr 162545	N 6579184.56	E 188324.01	Typ om
Nr 162546	N 6579180.27	E 188322.36	Typ om
Nr 162547	N 6579174.04	E 188319.46	Typ om
Nr 162548	N 6579186.53	E 188297.90	Typ om
Nr 162549	N 6579175.72	E 188289.63	Typ om
Nr 162550	N 6579153.91	E 188305.03	Typ om
Nr 162551	N 6579149.56	E 188300.90	Typ om
Nr 162552	N 6579146.78	E 188297.22	Typ om
Nr 162553	N 6579143.81	E 188293.30	Typ om
Nr 162554	N 6579140.99	E 188289.07	Typ om
Nr 162555	N 6579138.67	E 188286.09	Typ om
Nr 162556	N 6579135.81	E 188283.64	Typ om
Nr 162557	N 6579139.32	E 188280.00	Typ om
Nr 162558	N 6579174.29	E 188255.46	Typ om
Nr 162559	N 6579183.30	E 188291.16	Typ om
Nr 162560	N 6579188.23	E 188274.84	Typ om
Nr 162561	N 6579193.60	E 188285.89	Typ om

- Väg
- Fastighetsgrän
- Höjdkurva
- Slåg
- Strandlinje
- GC-väg
- Tunnel
- Häck
- Mur
- Stödmur
- Plank/Staket/Stängsel
- Rättighetsområde
- Gemensamhetsområde

PLANBESTÄMMELSER

Användningsgrän

Egenskapsgrän

VA-UPPGIFTER

Vattenledning

Spilvattenledning

Tryckledning, spill

Dagvattenledning

Ledning ur drift

Arbetsfix

Fornminne

Barträd

Lövträd

Trappa

Gränspunkt

Markhöjd

Sockelhöjd

Höjd Färdigt Golv

Gränspunkt om = omarkerad

om = rör i mark

de = dubbel i terrän

ob = dubbel i berg

rb = rör i berg

rg = rör i grävning

rs = staketstolpe

sa = sockel i ledning

Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

Gällande planer

Plantyp, planamn, aktbeteckning, lagakraftsdatum

Detaljplan, DP 576, 0182K-P2015/576, 2015-12-16

SWEREF 99 18 00

Höjdsystem RH2000

OBS! Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess

Kartan är giltig i två år från det datum då den upprättats. Kartans detaljer får inte ändras!

Koordinatsystem

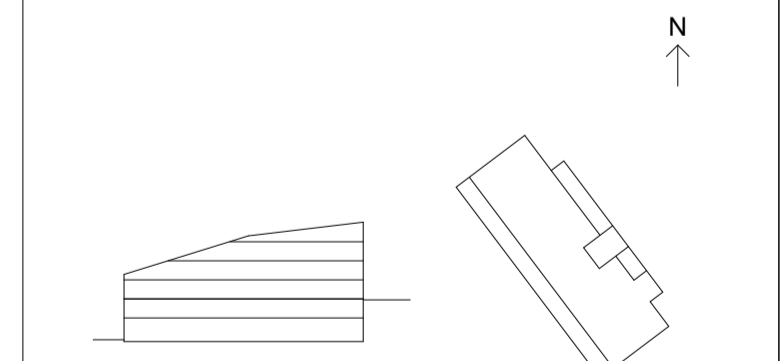
SWEREF 99 18 00 Höjdsystem RH2000

OBS! Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess

BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:101 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 4

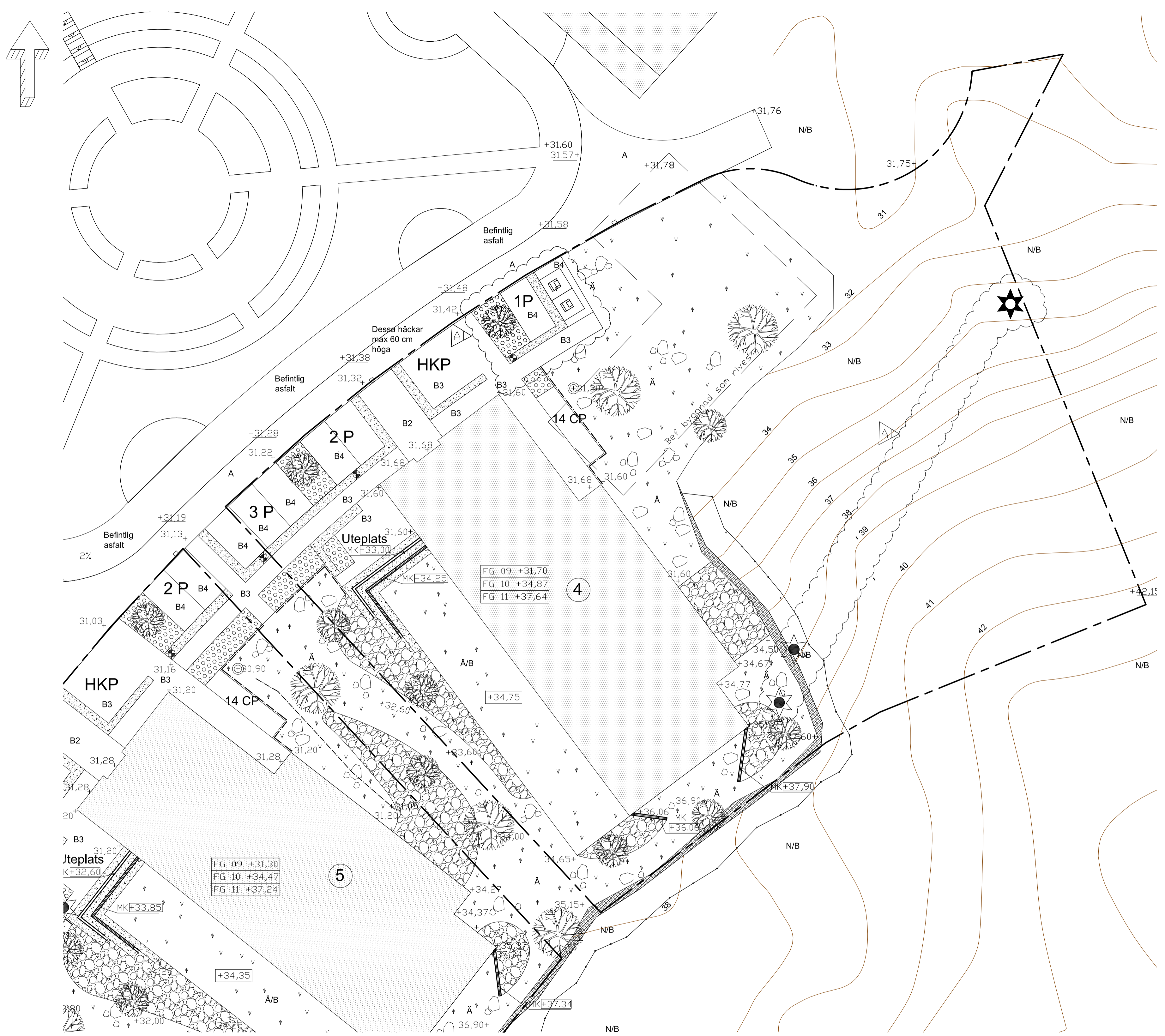


A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
E	Incoord	08-622 16 58
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoord	08-622 20 00

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
	SL	S. LINDHAGEN

DATUM	ANSVARIG
2021-07-09	O. DAHLKILD

Nybyggnadskarta	NUMMER	BET
SKALA A1 1:400 A3 1:800	A-01-1-0402	



FÖRKLARINGAR

- Befintlig asfaltyta (AG) som behålles
- Ny asfaltyta (AG)
- Yta av grå betongmarksten, typ Superförband
- Yta av svart betongmarksten, typ Scala
- Yta av betongarmerat gräs
- Slånt 1:1-1:2, beklädd med naturstensblock och med ängsytta i fogarna
- Planteringsyta, häck av bok. Samtliga häckar som är placerade vinkelrätt mot gatan är maximalt 60 cm höga
- Planteringsyta, buskar och perenner. Vegetation längs gata är maximalt 60 cm hög.
- Ängsytta, lutning max 1:4, med inslag av perenner och buskar med vild karaktär
- Enstaka och grupper av stenblock i ängsytta
- Ängsytta på bjälklag
- Naturmark som bevaras
- Belysningsarmatur, stolpe Brass, enligt E
- Mur med murkrönshöjd, befintlig
- Mur med murkrönshöjd, ny
- Kantstöd av granit
- Befintlig markhöjd som behålles
- Ny markhöjd
- Läglinje för avvattning
- Dagvattenbrunn med rektangulärt deksel
- Dagvattenbrunn med kupoldeksel
- Fallskyddsräcke. Flätverksstängsel på berg, smidesstaket på mur.
- Avfallsbehållare, underjordisk
- Bergskärning, ungefärlig
- Träd: Pelarek längs gata, tall mellan husen
- Träd: Skogsek
- Naturvärdesträd som bevaras
- Naturvärdesträd som ej kan bevaras av byggtekniska orsaker
- Fastighetsgräns



A	3	Rev enligt BygglövsPM LA01	21 09 10	CG
BET	ÄNDRING AVISER		DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
KIL 1:101 NACKA KOMMUN NYBYGGNAD SENIORBOENDE GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 4				
A	E/S-A Arkitekter AB		08-645 648 60	
E	Incoord		08-622 16 58	
K	BTKon AB		073-317 47 33	
LA	Melanrum		070-817 24 09	
VVS	Incoord		08-622 20 00	
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLAGGARE		
2020-07-09	CG	CG		
DATUM	ANSVARIG	Christer Göransson		
Nybyggnad Seniorboende				
Landskap				
MARKPLANERINGSPÅN				
SKALA	NUMMER	BET		
A1 1:200/A3 1:400	LA8A			

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm om ej annat anges.
Plushöjder i meter.

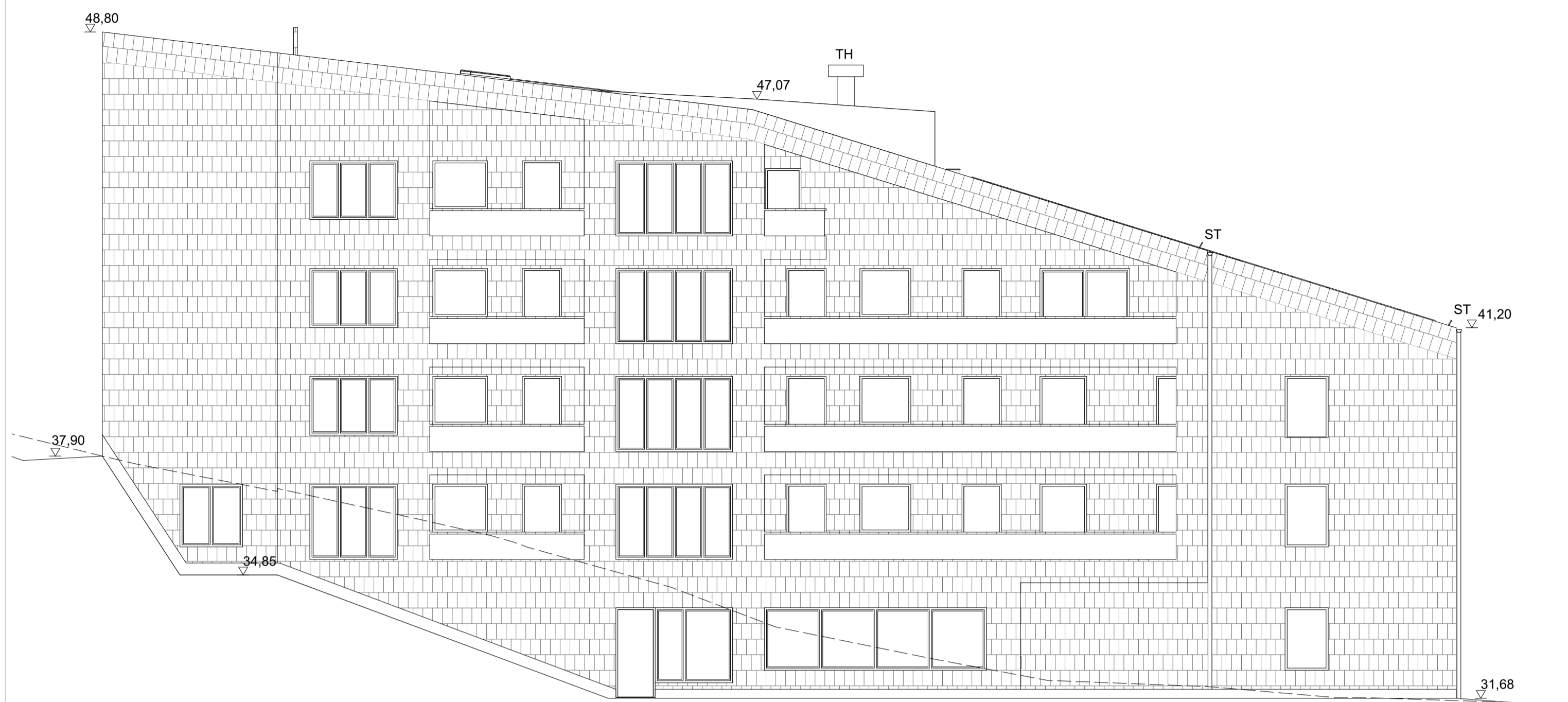
FÖRESKRIFTER

Fasadmaterial enligt dokument "Exteriör material- och kulörbeskrivning".

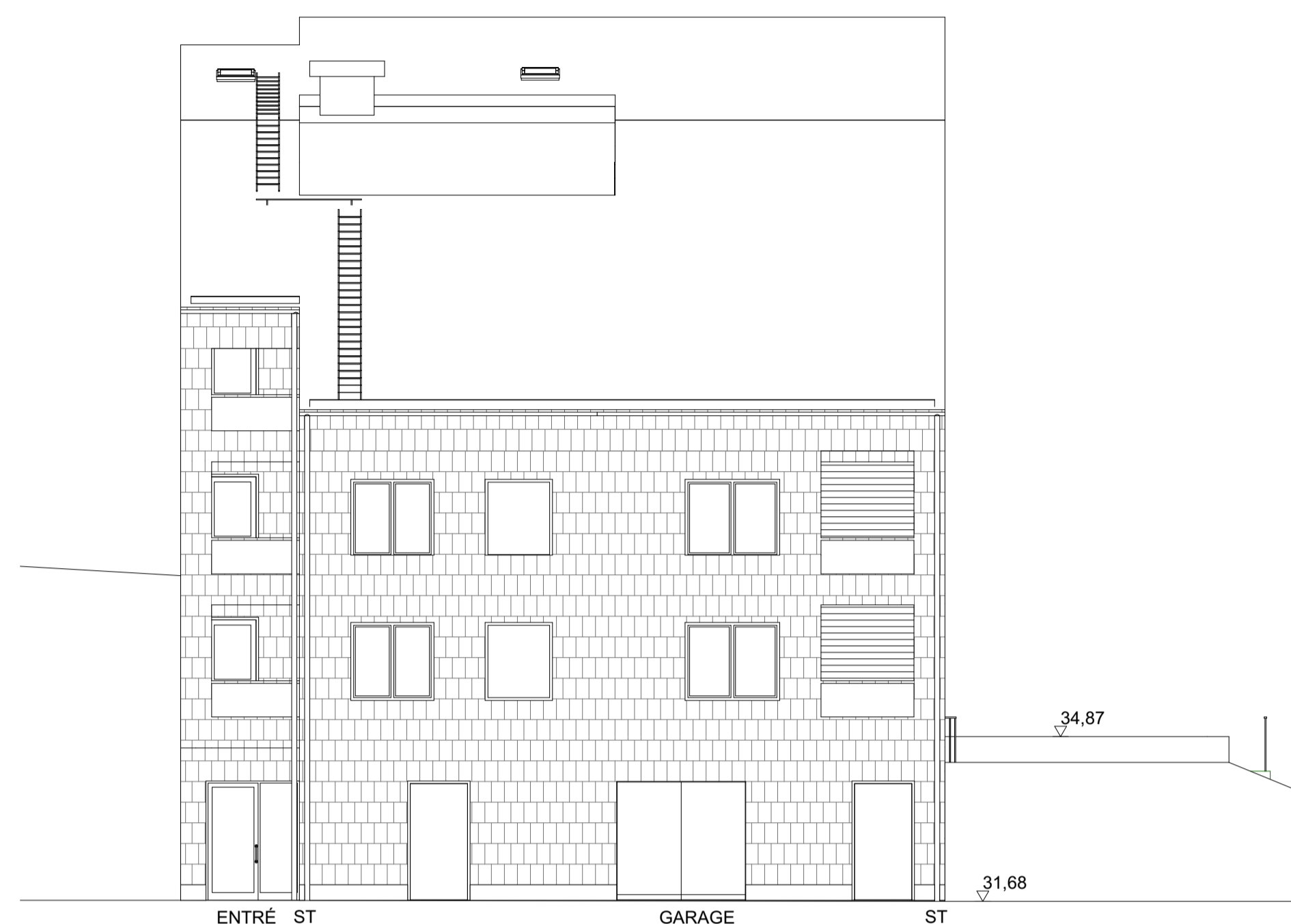
Brand
--- Brandcellsgräns E 30

Allmänt

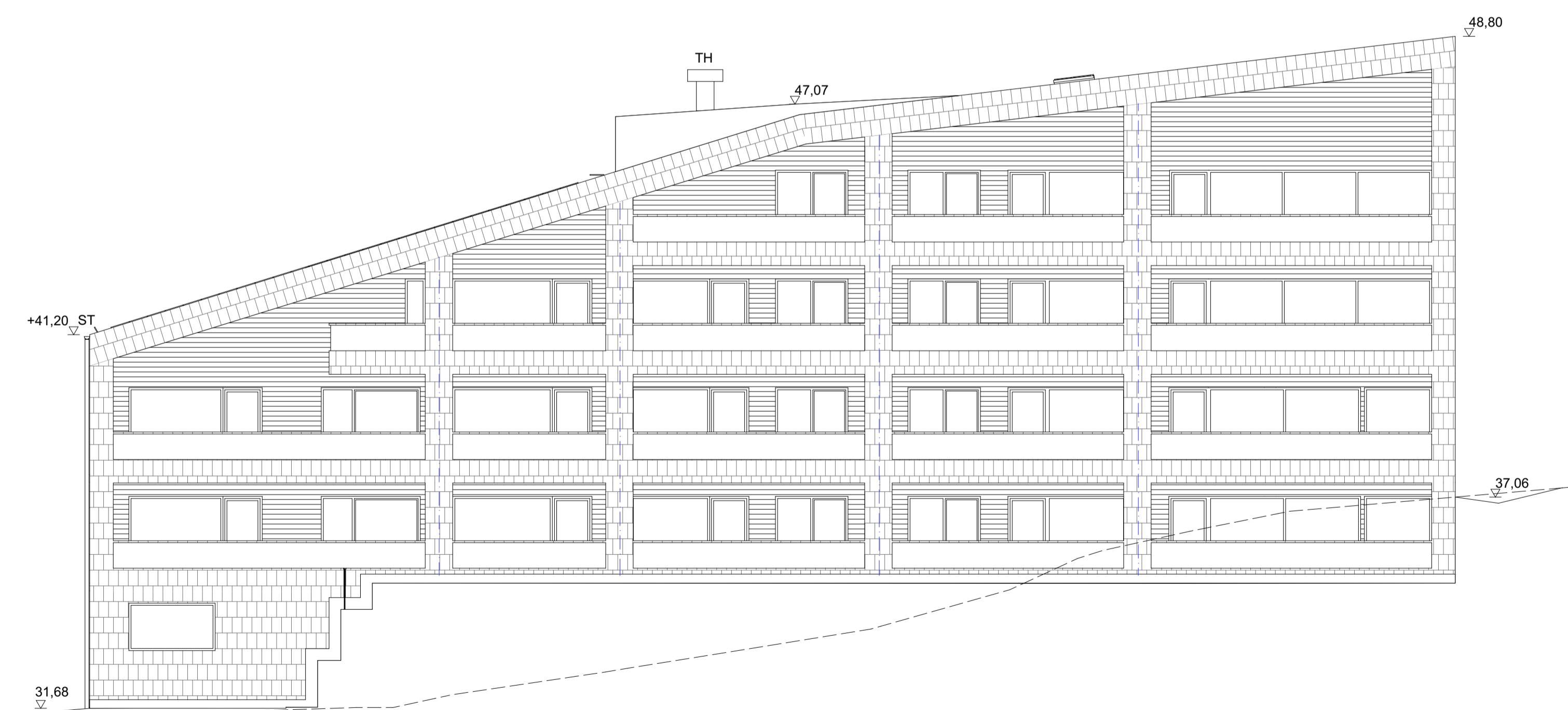
ST = Stuprör
TH = Takhuv



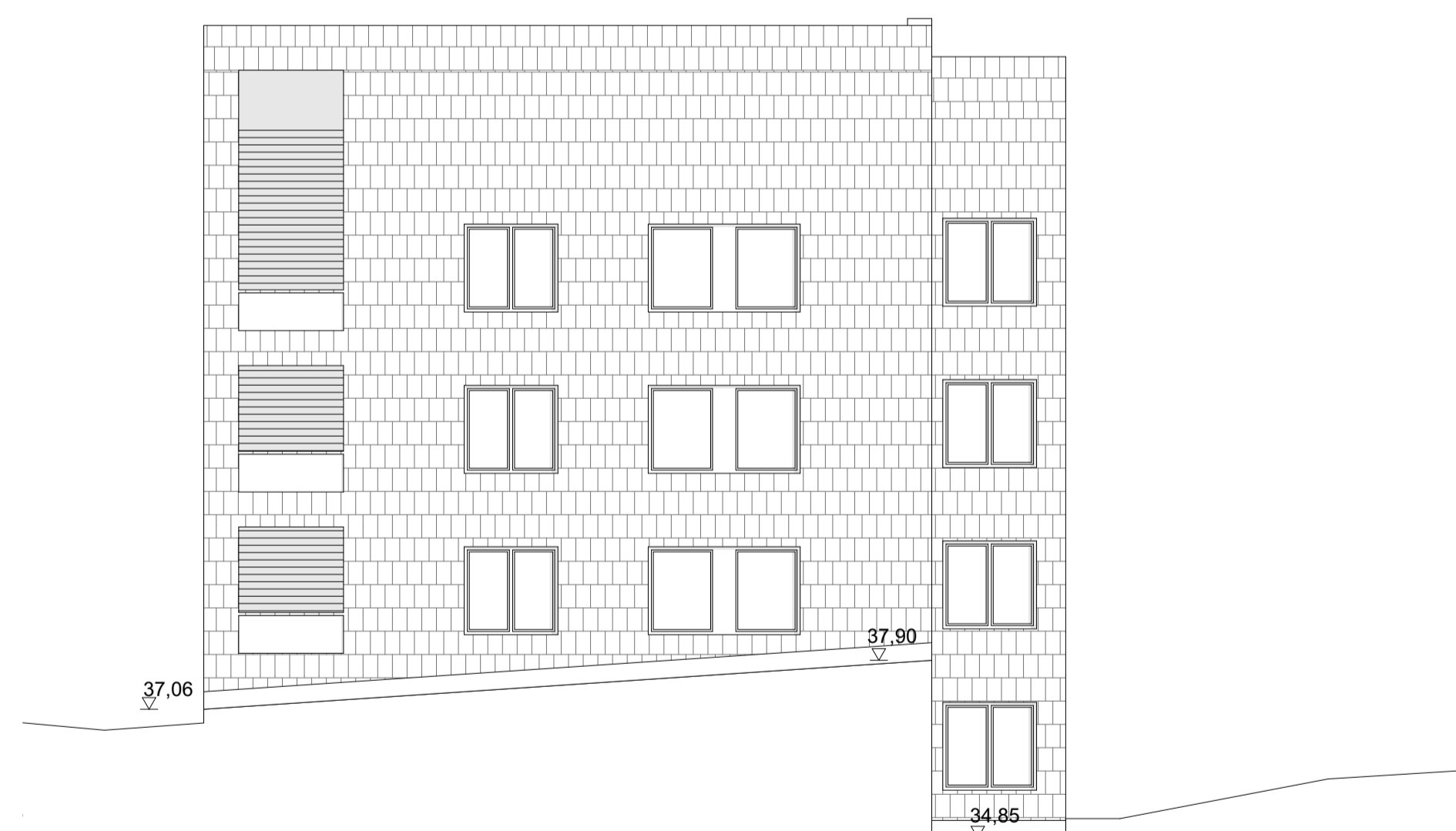
Fasad Nordost



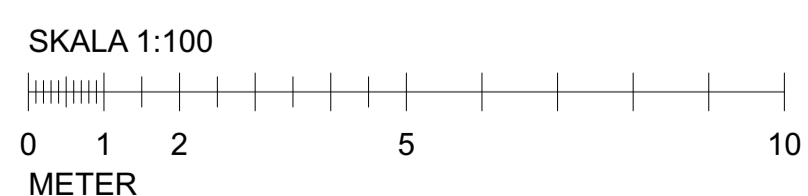
Fasad Nordväst



Fasad Sydväst



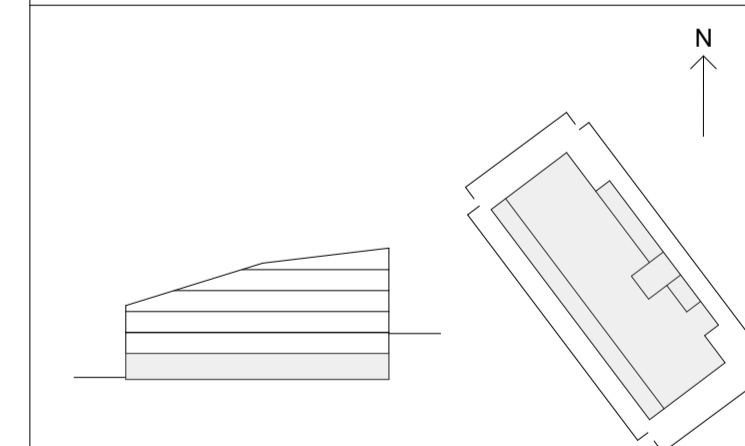
Fasad Sydöst



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:101 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 4



A	E/S-Å Arkitekter	08-545 648 60
E	Incoord	08-622 16 58
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoord	08-622 20 00

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	S. LINDHAGEN
2021-07-09	O. DAHLKILD	

FASADER	NUMMER	BET
SKALA A1 1:100 A3 1:200	A-40-3-0401	

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.
Mått kontrolleras på plats

FÖRKLARINGAR

- Brand: — Brandcellsgräns E 30
— Brandcellsgräns EI 30
— Brandcellsgräns EI 60

BGV = Brandgasventilation

Allmänt

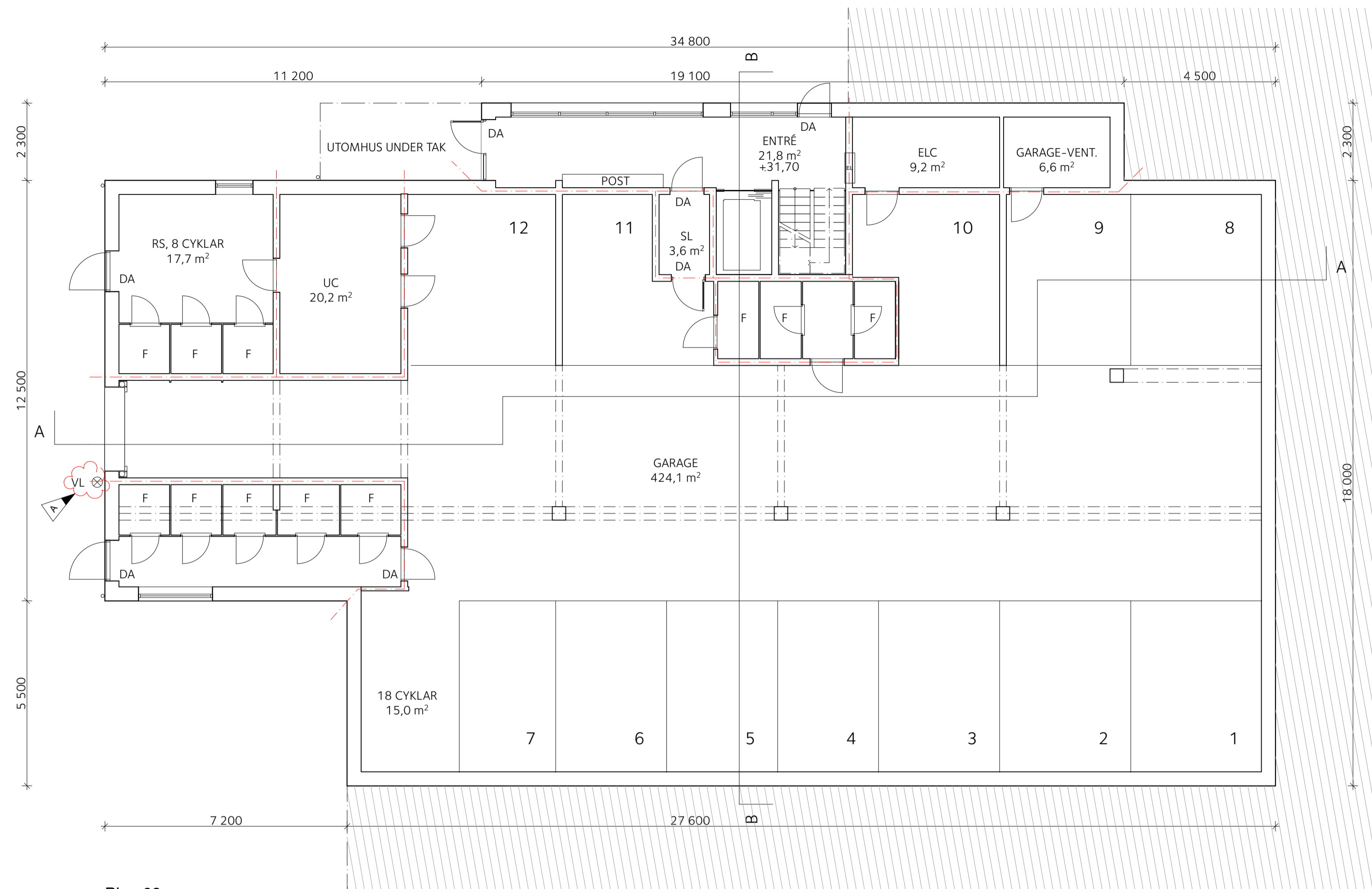
- PB = Postboxar
RS = Rullstolsförråd
ELC = Elcentral
DA = Dörrautomatik
UC = Undercentral
C = Cyklar
- FRD = Förråd
H = Hall
K = Kök
KLK = Klädkammare
S = Sovrum
V = Vardagsrum
B/WC = Badrum/WC

- K = Kyl
F = Frys
KF = Kyl/Frys
M/U = Högskep med integrerad Ugn/Micro
DM = Diskmaskin

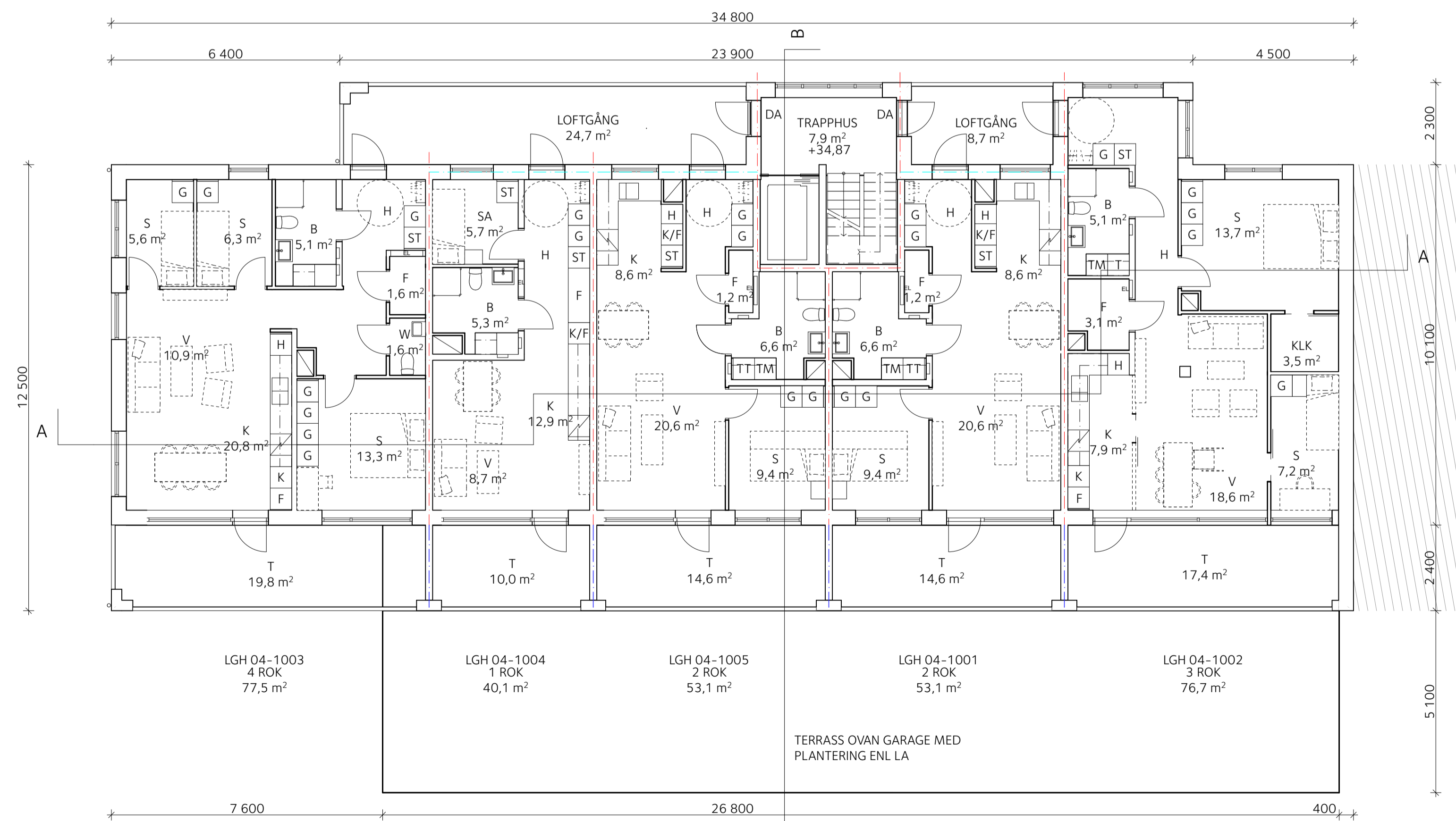
- TM = Tvättmaskin
TT = Torktummlare
KM = Kombimaskin

- G = Garderob
L = Linneskåp
ST = Städsåkåp

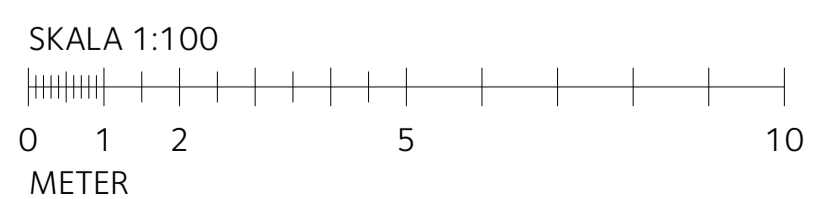
- VL = Varningslampa vid garageport för utfart från garage.



Plan 09 garage



Plan 10

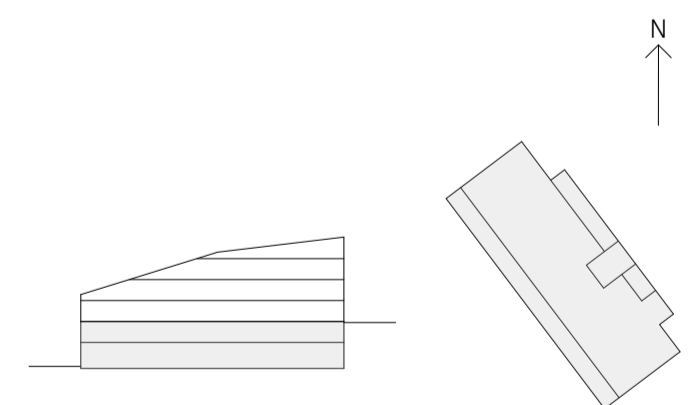


A Enligt PM-A1 2021-09-09 OD

BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:101 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 4



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
E	Incoord	08-622 16 58
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoord	08-622 20 00

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	S. LINDHAGEN
2021-07-09	O. DAHLKILD	

PLAN 09 OCH 10, Garageplan/Källare och Entréplan		
SKALA	NUMMER	BET
A1 1:100	A-40-1-0409	A
A3 1:200		

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.
Mått kontrolleras på plats

FÖRKLARINGAR

- Brand**
- Brandcellsgräns E 30
 - Brandcellsgräns EI 30
 - Brandcellsgräns EI 60

BGV = Brandgasventilation

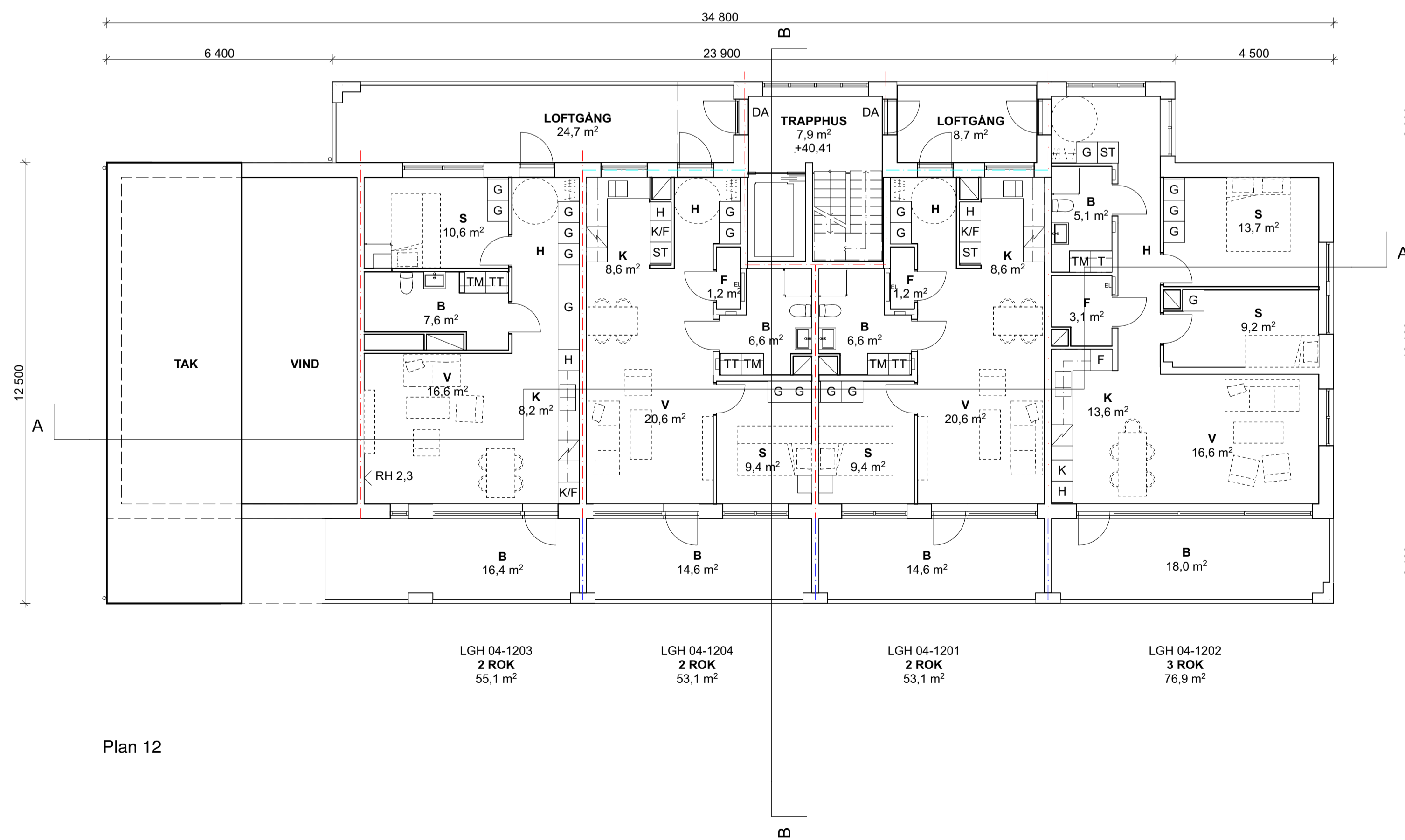
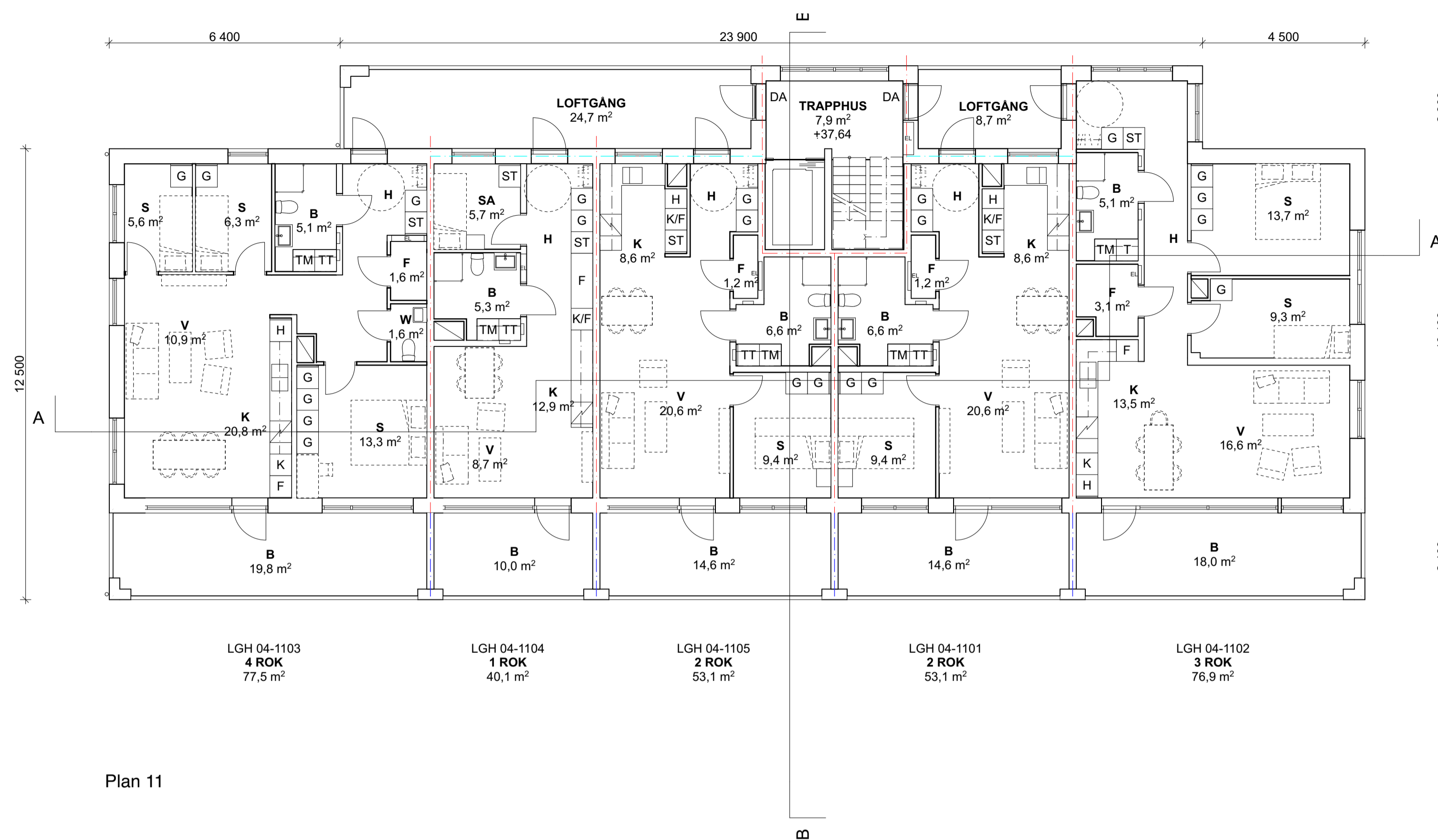
- Allmänt**
- PB = Postboxar
 - RS = Rullstolsförråd
 - ELC = Elcentral
 - DA = Dörrautomatik
 - UC = Undercentral
 - C = Cyklar

- FRD = Förråd
- H = Hall
- K = Kök
- KLK = Klädkammare
- S = Sovrum
- V = Vardagsrum
- B/WC = Badrum/WC

- K = Kyl
- F = Frys
- KF = Kyl/Frys
- M/U = Högskap med integrerad Ugn/Micro
- DM = Diskmaskin

- TM = Tvättmaskin
- TT = Torktummlare
- KM = Kombimaskin

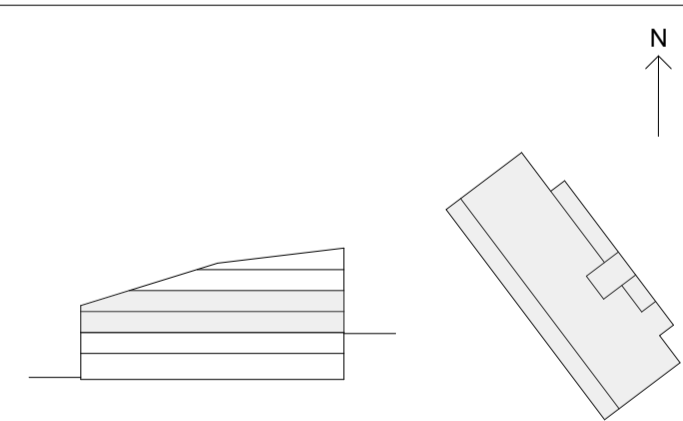
- G = Garderob
- L = Linneskap
- ST = Städskap



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:101 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 4



A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
E	Incoord	08-622 16 58
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoord	08-622 20 00

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	S. LINDHAGEN
2021-07-09	O. DAHLKILD	

PLAN 11 och 12, Våning 1 och 2 tr		
SKALA	NUMMER	BET
A1 1:100	A-40-1-0410	
A3 1:200		

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.
Mått kontrolleras på plats

FÖRKLARINGAR

- Brand**
- Brandcellsgräns E 30
 - Brandcellsgräns EI 30
 - Brandcellsgräns EI 60
- BGV = Brandgasventilation

- Allmänt**
- PB = Postboxar
 - RS = Rullstolsförråd
 - ELC = Elcentral
 - DA = Dörrautomatik
 - UC = Undercentral
 - C = Cyklar

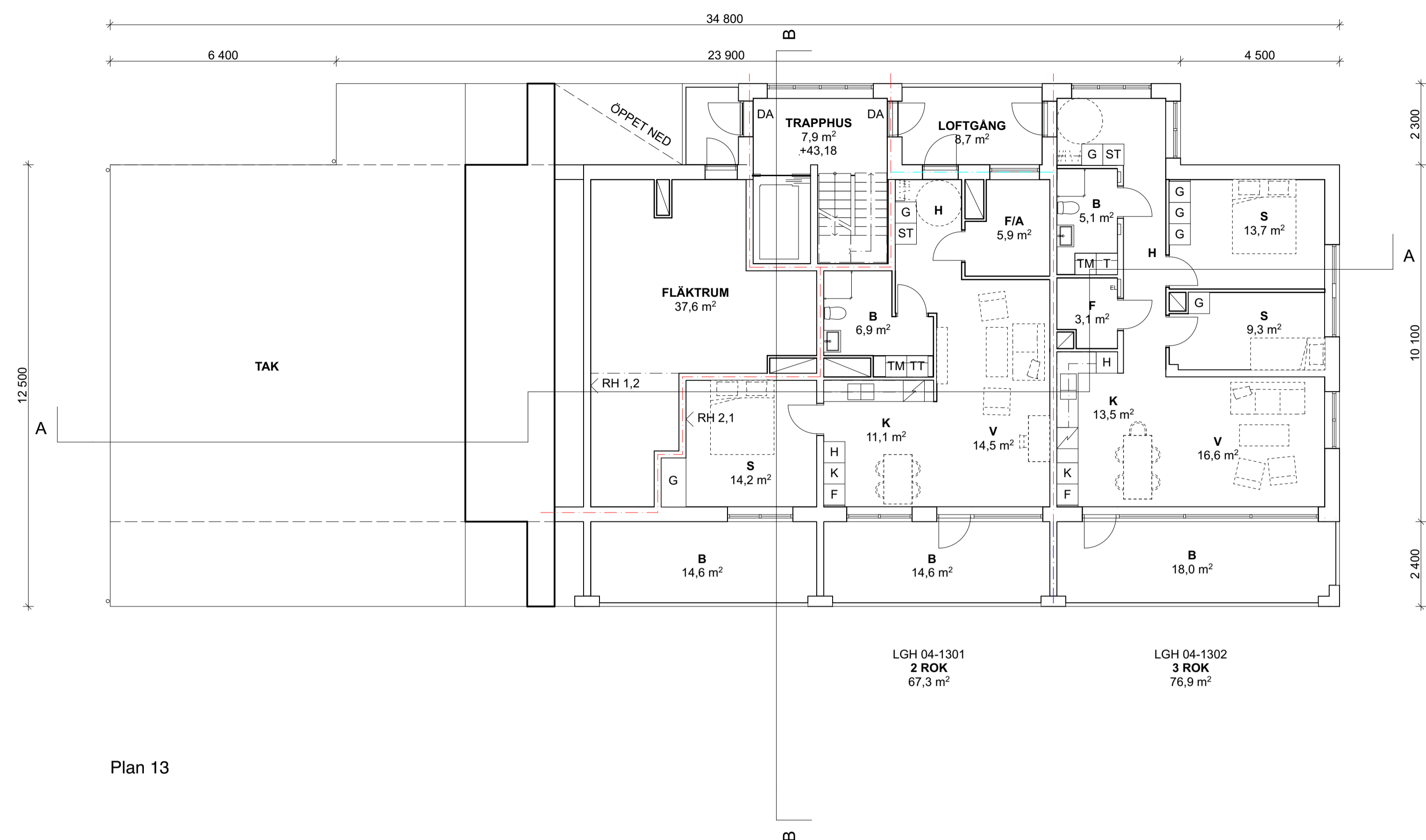
- FRD = Förråd
- H = Hall
- K = Kök
- KLK = Klädkammare
- S = Sovrum
- V = Vardagsrum
- B/WC = Badrum/WC

- K = Kyl
- F = Frys
- KF = Kyl/Frys
- M/U = Högsåp med integrerad Ugn/Micro
- DM = Diskmaskin

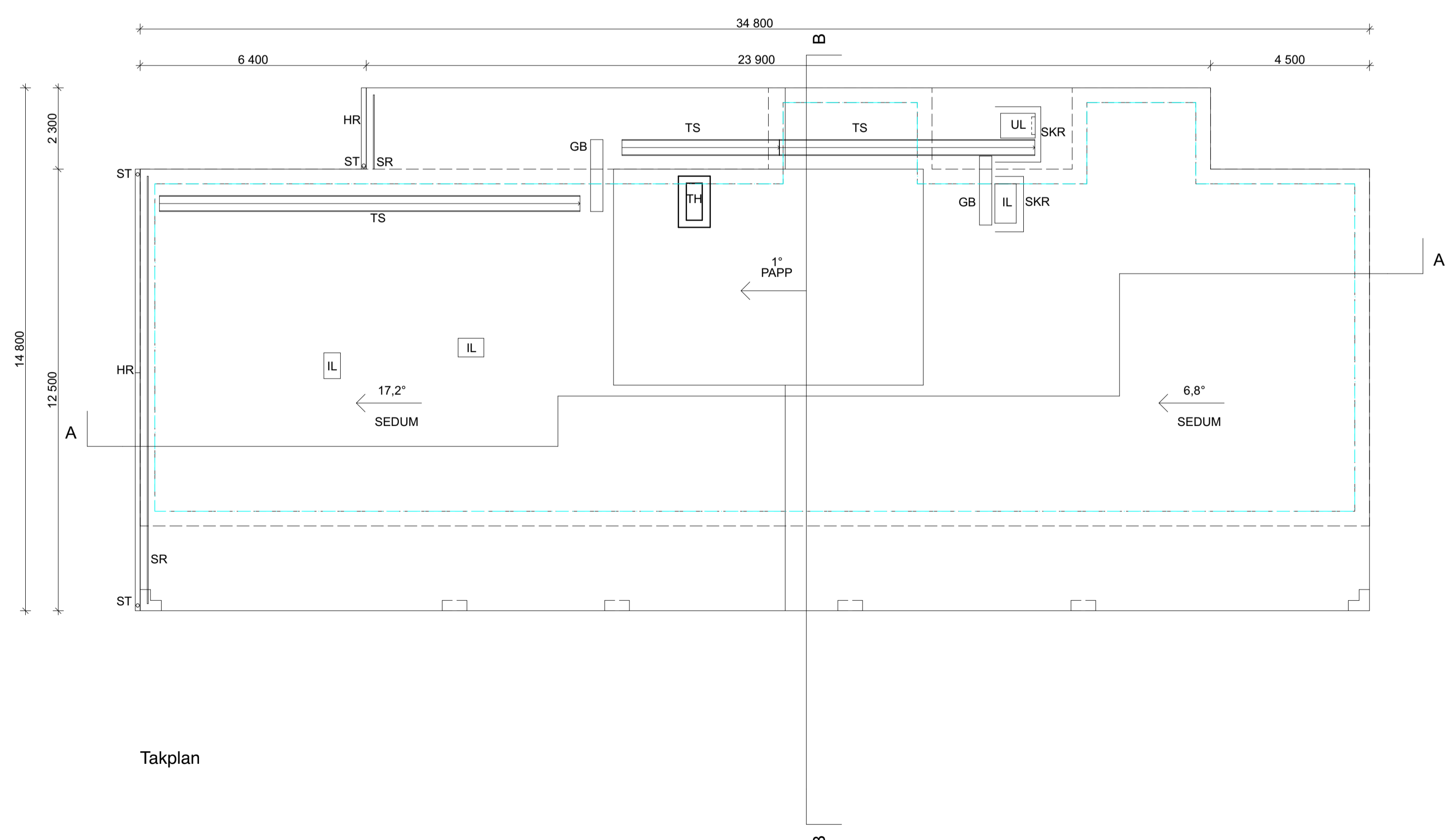
- TM = Tvättmaskin
- TT = Torktummlare
- KM = Kombimaskin

- G = Garderob
- L = Linneskåp
- ST = Städsåp

- UL = Uppstigningslucka
- IL = Inspektionslucka
- ST = Stuprör
- HR = Hångränna
- GB = Gångbrygga
- TS = Takstege
- SR = Snörasskydd/fotstöd
- FÖ = Fästögla
- TH = Takhuv
- VS = Rör avluft
- SKR = Skyddsräcke h: 0,5 m



Plan 13



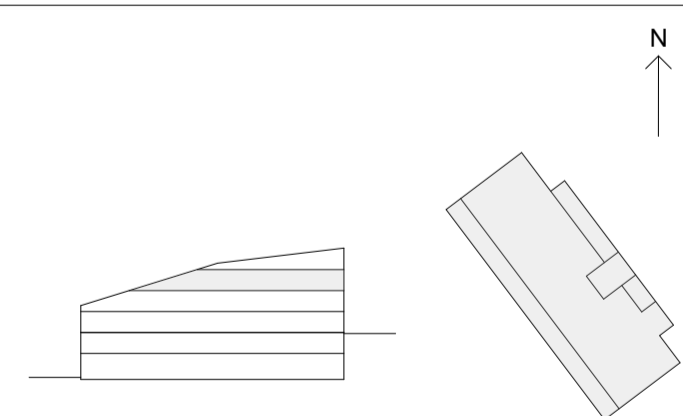
Takplan



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:101 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 4



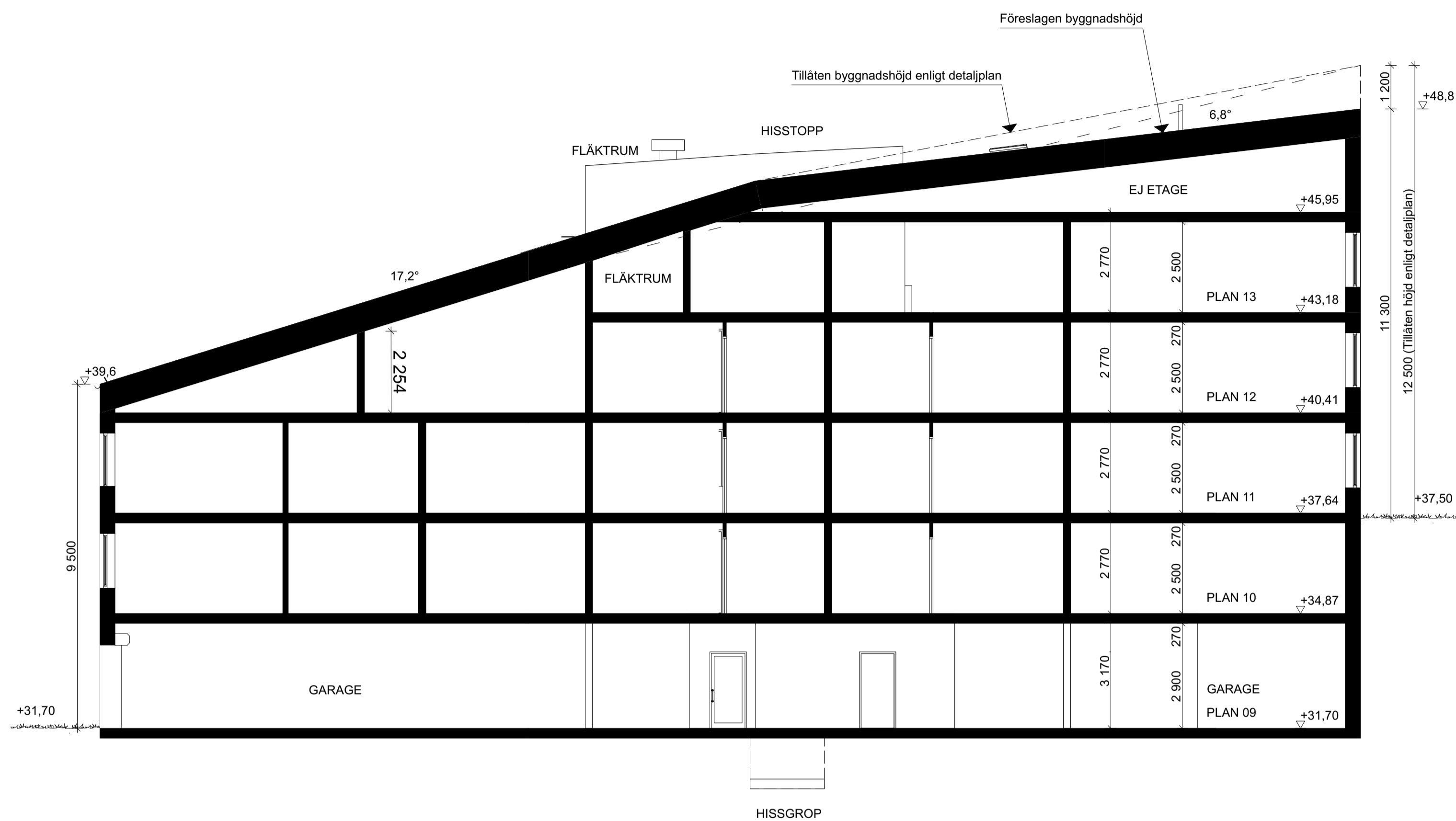
A	E/S-A Arkitekter	08-545 648 60
E	Incoord	08-622 16 58
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoord	08-622 20 00

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	S. LINDHAGEN
2021-07-09	O. DAHLKILD	

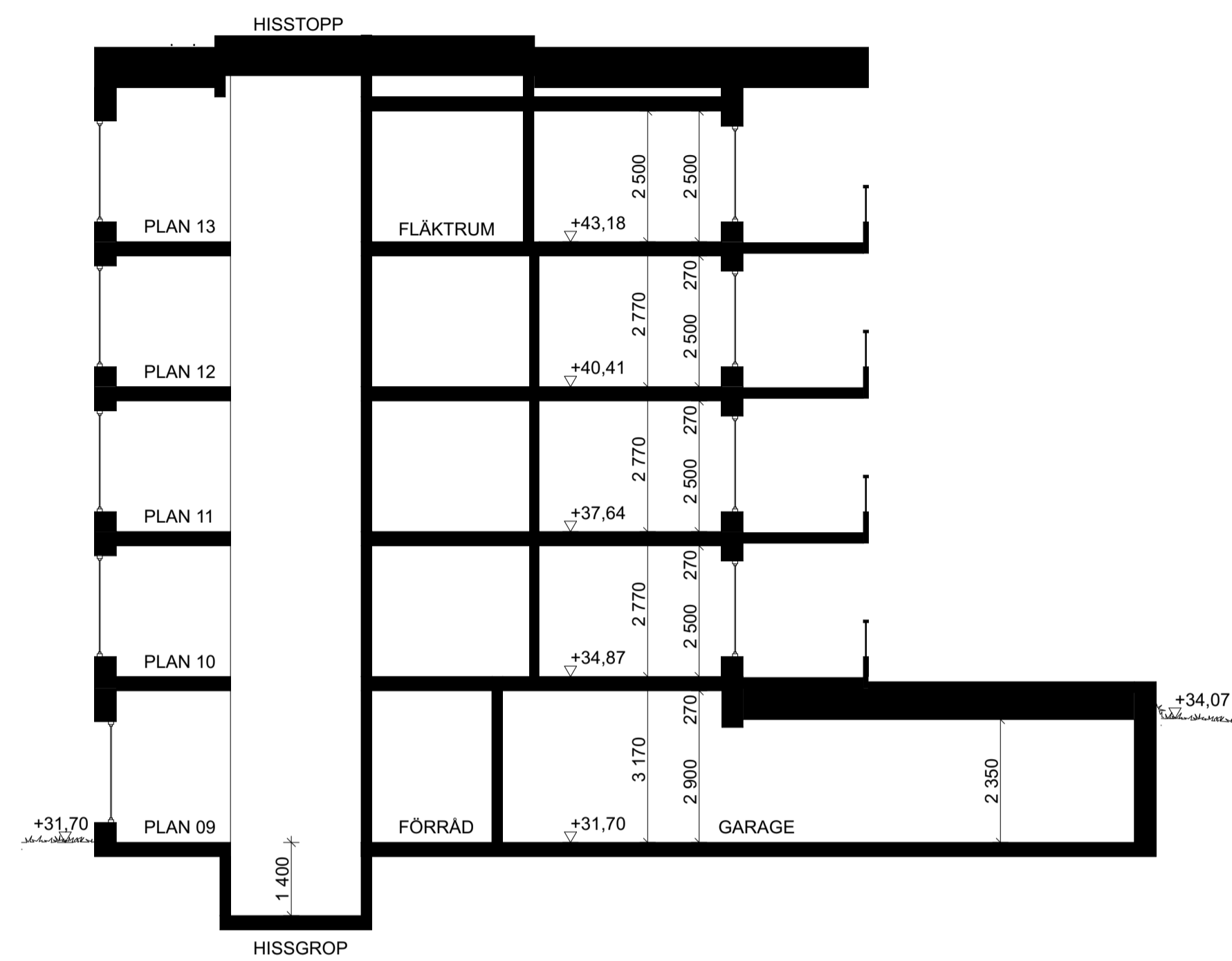
SKALA	NUMMER	BET
A1 1:100	A-40-1-0411	
A3 1:200		

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

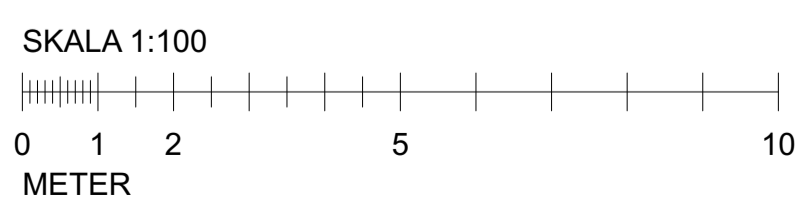
Alla mått i mm om ej annat anges.
Plushöjder i meter.



Sektion A-A



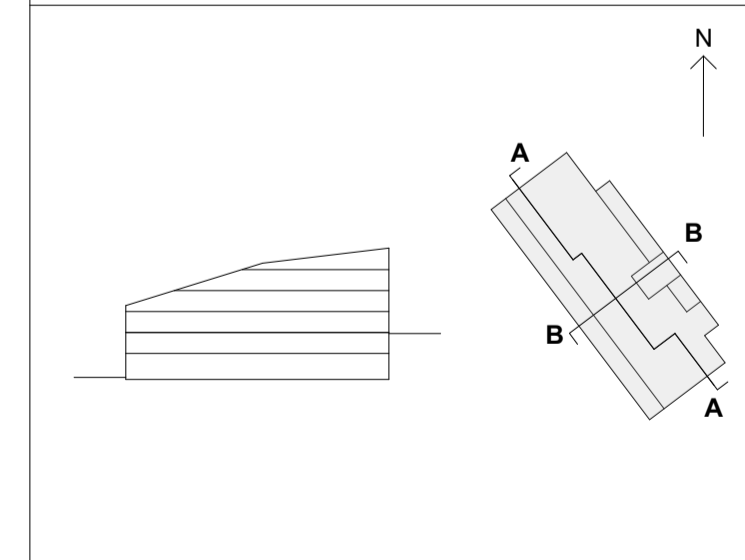
Sektion B-B



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:101 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 4



A	E/S-Å Arkitekter	08-545 648 60
E	Incoord	08-622 16 58
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoord	08-622 20 00

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
2021-07-09	SL	S. LINDHAGEN
	ANSVARIG	
	O. DAHLKILD	

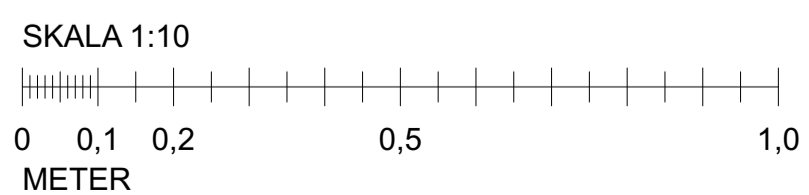
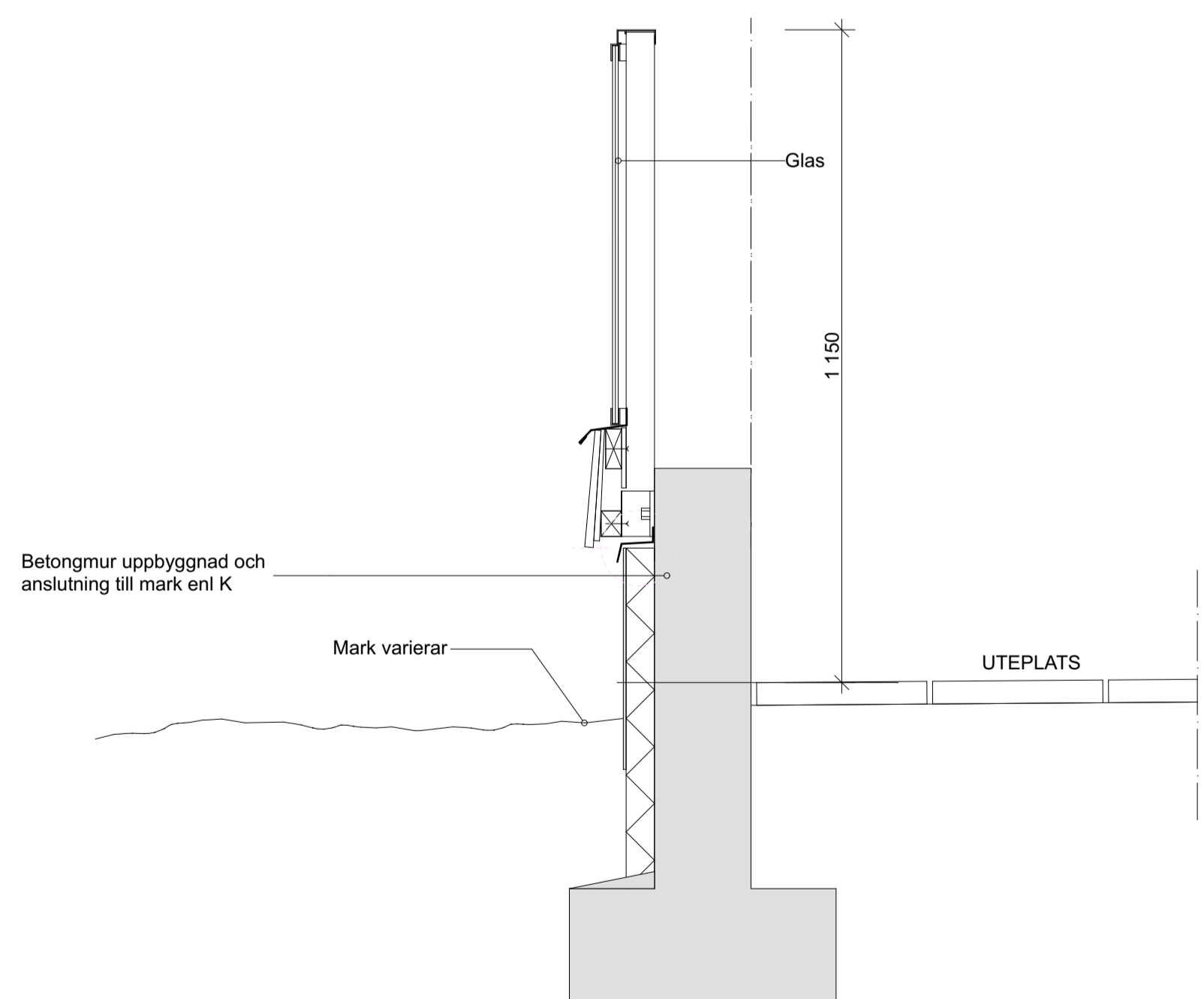
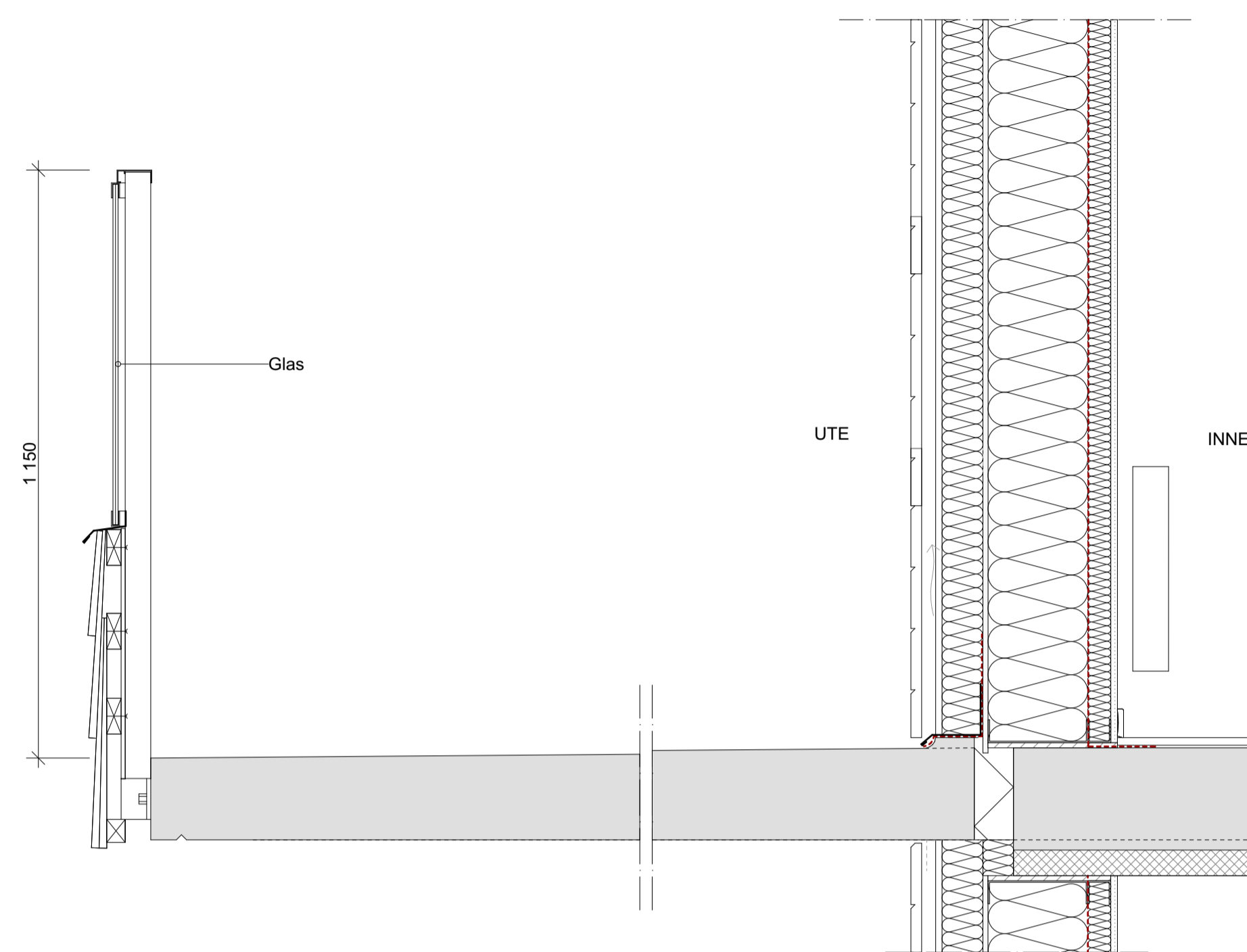
SEKTIONER A OCH B		
SKALA	NUMMER	BET
A1 1:100	A-40-2-0401	
A3 1:200		

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Alla mått i mm.

FÖRESKRIFTER

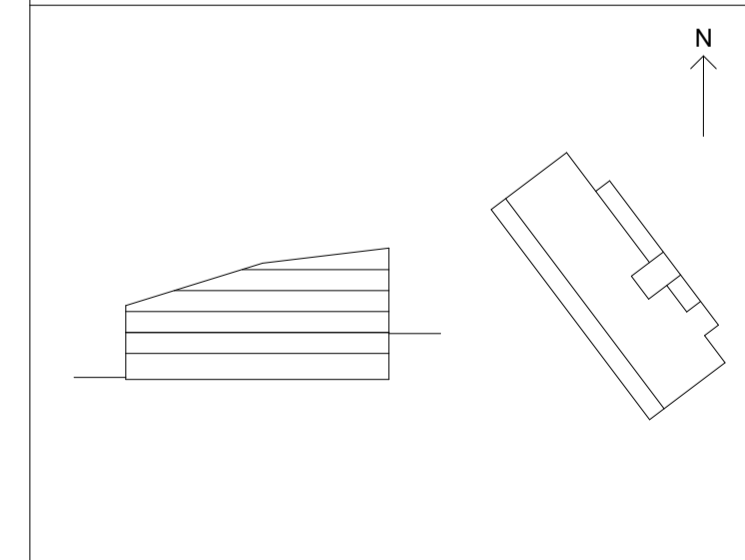
Plåtarbeten utförs enligt Hus AMA.



BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	---------------	-------	-------

BYGGLOVHANDLING

KIL 1:101 NACKA KOMMUN
NYBYGGNAD SENIORBOENDE
GRANINGE STIFTSGÅRD HUS 4



A	E/S-Å Arkitekter	08-545 648 60
E	Incoord	08-622 16 58
K	BTKon AB	073-317 47 33
LA	Mellanrum	070-817 24 09
VVS	Incoord	08-622 20 00

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
DATUM	ANSVARIG	
2021-07-09	O. DAHLKILD	S. LINDHAGEN

TYPDETALJ RÄCKEN		
SKALA	NUMMER	BET
A1 1:10 A3 1:20	A-42-6-0401	



B 2023-10-11 15 - 16-000000 2023-10-26