



PM Dagvattenhantering, Finntorp nyproduktion, Sicklaön 125:5

Syfte

Detta dagvatten PM beskriver dagvattenhanteringen för nyproduktionsdelen av fastigheten Sicklaön 125, 125:5.

Dagvattensystem

Alla parkeringsytor är av genomsläpplig gräsarmering för infiltration. Förutom hustaken består området till stor del av infiltrerande ytor såsom gräsområden samt grusgångar. Dagvatten från de två hustaken leds till gemensamhetsanläggningar för dagvattenhantering utanför fastighetsgräns i södra delen av området. Magasinen är dimensionerade för att klara av det tillkommande dagvattenflödet från denna nyproduktion men eftersom dessa anläggs på en annan fastighet så redovisas magasinen i bygglovet för den fastigheten.

Stora regn

Vid större regn än dimensionerande regn avleds dagvattenvatten ytledes från fastigheten. Marken är höjdsatt med lutning från byggnaden så att byggnaden inte kommer till skada.

Tabell 1. Rening av 10mm

Rening av 10 mm		enhet
Reducerad area	226	m ²
Volym motsvarande regndjup på 10mm	2,26	m ³
Yta för LOD åtgärder (förutsatt 15cm djup)	16,7	m ³
Fördröjningsmagasin		
Fördröjningsanläggningar	*	m ³

*Reducerad area innefattar all markyta. *Takytor leds till gemensamhetsanläggningar på annan fastighet och tas ej med i beräkning. Yta för LOD innefattar gräs och gräsarmering.*



Illustrationsplan



Lina Fredriksson, ÅF Infrastructure

2022-04-20