

# Meddelande till handläggare

Ärendenummer	220429-SB-BYGGMEDD-DG24
Inskickat	2022-04-29 16:21

## Meddelande till handläggare

Diarienummer	B 2022-000614
Beskrivning	Bygglov för utvärdig ändring av affärslokaler
Förmann	Anders
Eftersmann	Johnsson
Fastigheter	

### Fastighet

SICKLAÖN 386:5

Meddelande till handläggare	<p>Svar på mail.</p> <p>- I vårt arbete med ny kulör på fasad för ICA MAXI Nacka så har vi tagit fasta på de begrepp kring funktion och gestaltning som lyfts fram i detaljplan och gestaltungsprogram, men även de mer övergripande styrdokument som Nacka Kommun tagit fram för utvecklingen av Nacka Stad. Begreppet "saluhall", som lyfts i detaljplanen, har varit tongivande i vårt arbete.</p> <p>- Gestaltungsprogrammet lyfter fram att ljusa dominerande kulörer skall undvikas. Vi föreslår en mörkare kulör som vi, i enlighet med gestaltungsprogrammet, anser dämpar byggnadens stora volym och låter den bättre smälta in- och harmonisera med sin omgivning. Den ljusa kulör som idag sitter på stora delar av byggnaden reflekterar ljuset kraftigt och får dess stora volym att bli mer markant. Den mörkare kulör som vi valt dämpar i stället ljusreflektioner och får byggnadens volym att framstå som nättare.</p> <p>- Gestaltungsprogrammet beskriver att "området skall färgsättas i ett sammanhang med väl avstämda, varierande kulörer som skall tona ned byggnadens stora volymer". Vi har utfört provmålning direkt på byggnadens fasad och noggrant utvärderat val av kulör. Vi menar också att byggnaden naturligt får en variation av kulörer tack vare sina stora livförskjutningar i fasad som också förstärks av släpljus kvällstid.</p> <p>Sammantaget menar vi att den kulör som tagits fram för ICA MAXI Nacka återspeglar de ambitioner om en dämpad, men variationsrik karaktär, som beskrivs i gestaltungsprogrammet för området. Byggnaden harmoniserar också bättre med sin omgivning och får mer av en saluhallskaraktär som bättre reflekterar de ambitioner om ett modernt stadsbyggande som kommunen satt upp som mål och beskriver i "Detaljplanprogram för centrala Nacka antaget april 2015", "Utvecklad strukturplan för Nacka Stad uppdaterad november 2016" samt "Fundamenta - Grunden för stadsbyggande i Nacka Stad", alla tongivande dokument som Nacka kommun hänvisar till och lyfter fram i sitt utvecklingsarbete.</p>
-----------------------------	--

Visa ärendets historik?

Ja