



- FÖRKLARINGAR**  
 ALLA MÅTT I MM OM ANNAT EJ ANGES  
 HÖJDER ANGIVNA I METER I HÖJDSYSTEM RH2000
- BEFINTLIGT BYGGNAD
  - TILDKOMMANDE BTA
  - TILDKOMMANDE BILRAMP
  - BYGGNADSHÖJD
  - NH
  - NOCKHÖJD
- BESKRIVNINGAR**  
 SE SEPARAT BYGGLOVSBEKRIVNING, BILAGA 2
- HÄNVISNINGAR**  
 SE HANDLINGSFÖRTECKNING, A-HF

**NACKA KOMMUN**  
 Lantmäteriet  
 Kartan upprättad: 2021-10-11  
 Av: Sabina Rodriguez Loustou  
 Granskad av: AO  
 Mätt av: HL

Fastighet	Sicklaön 88:1
Typ av karta	Karta A: Nybyggnadskarta
Adress	Alphydddevägen 1
Ärendenummer	210929-Nybyggnadskarta-EX22

Nacka Vatten och Avfall AB:s uppgifter:  
 Dagvattnet och dränvattnet skall avledas genom lokalt omhändertagande, LOD inom fastigheten.  
 Befintliga förbindelsepunkter är redovisade.  
 Fördras ytterligare uppgifter på VA-ledningsnätet var vänligen kontakta anslutning@nvoa.se, tel. 08-718 80 00.

Nacka Vatten och Avfall AB  
 2021-10-06  
 M.Parkeborn

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister: Inga uppgifter i fastighetsregistret.

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister (OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inritade i kartan samt som ligger utanför området)  
 FRM-akt Rättighetstyp Status Ändamål  
 0182K-2020/7.1 Officialservitut Levande Tunnelbana  
 0182K-90/148.1 Officialservitut Levande Väg

Officiella noteringar  
 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Arbetsfixen: röd bult på flaggstång 10,87m

Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2020 och har noggrannhet i höjdlid: 5 cm på hårdgjorda ytor och 10 cm på övriga ytor. Noggrannhet i plan: 15 cm.

Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygfoto och kan inte användas för detaljplanering.

Vid schaktning och andra markarbeten hänvisas till ledningskollen.se

Gränspunktskoordinater enl. Lantmäteriets registerkarta

Nr 25249	N 6576910.39	E 157289.58	Typ m
Nr 25255	N 6576910.39	E 157294.46	Typ m
Nr 25551	N 6576896.27	E 157266.39	Typ m
Nr 25614	N 6576896.27	E 157280.43	Typ m

- Väg**  
 Fastighetsgränser  
 Höjdsystem  
 Sjö  
 Kommungränser  
 GC-ö  
 Tunnel  
 Väg  
 Mur  
 Stenmur  
 Planeringsförslag  
 Fastighetsgränser  
 Gemensamhetsanläggning  
 PLANBESTÄMMELSER  
 Kyrkostensgränser  
 Egenskapsgränser  
 VA-JÄRPGIFTER  
 Vattenledning  
 Spårledning  
 Tryckledning, dp  
 Kyrkostensgränser  
 Ledning ur djup  
 Arbeta  
 Förtäring  
 Barträd  
 Lövtärd  
 Trappa  
 Gränspunkt  
 Markhöjd  
 SH  
 Sockelhöjd  
 FG  
 Höjd Färdigt Golv
- Gränspunkter  
 enl. register  
 m = märke  
 m = märke  
 d = dubbel märke  
 d = dubbel märke  
 lg = märke  
 lg = märke  
 m = märke  
 m = märke
- Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

**Gällande planer**  
 Planfrys, planering, arbetsledning, loggräfsdatum  
 Stadplan, S 34, 0182K-2892, 1959-02-27  
 Tomtindelning, BAKAREJA, 0182K-2930, 1959-09-07  
 Ändring av DP, DP 625A, 0182K-P2018/625A, 2018-10-18 (tunnelbana)

Planbestämmelser ritas enbart in på aktuell fastighet.  
 Stämmer fastigheten med gällande JA  
 Fastighetsplaner vid kontrollering  
 Fastighetens areal: enl. Lantmäteriets fastighetreg. 3923m2  
 Byggnadsareal: Tillbyggnad

Skala i A2:	1:400	Fastighet	Sicklaön 88:1
-------------	-------	-----------	---------------

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
-----	-----	-----------------	------	-------

**BYGGLOVSHANDLING**  
 SICKLAÖN 88:1  
 NACKA KOMMUN



UPPDRAG NR	BITAD AV	HANDLÄGGARE
1036367	LIPE / ANRO	ANRO
DATUM	ANSVÄRIG	
2021-12-13	MARA	

**TILLBYGGNAD NYBYGGNADSKARTA**

SKALA	1:200 (A1)	NUMMER	A-01-1-001	BET	
	1:400 (A3)				

ALPHYDDEVÄGEN

Arbetsfixen: röd bult på flaggstång

