

Remissutlåtande / grannhörande för organisationer

Ärendenummer	220803-SB-BYGGREMISS-ZD54
Inskickat	2022-08-03 10:17

Inloggning

Organisationsnummer	16212000-0167
Ange kundnummer	1000

Vald remiss

Diarienummer	B 2022-001313
Beskrivning	Bygglov för nybyggnad av nätstation och pumphus
Fyll i din e-post	veronica.edhlund@nacka.se
Kopia skickas till:	Miljöenheten
	miljoenheten@nacka.se
Företag	Nacka kommun - Miljöenheten (Remiss)
Organisationsnummer	16212000-0167
Fastighetsbeteckning	SICKLAÖN 38:1
Svara senast	2022-08-16

Anmärkning eller Ingen anmärkning

Invändningar	Ingen anmärkning
	<p>Baserat på en översiktlig granskning av uppgifterna så bedömer vi följande. I området som utpekats i kartunderlaget råder ej detaljplan i dag. Dock planeras ett planförslag 2023 för projektet Gäddviken i detta område. Här finns inga kända skyddsvärda träd, natur- eller friluftsvärden. Utifrån vad som nu är känt bedömer vi att strandskyddsdispens bör kunna medges för</p> <p>Synpunkter Elnät- och pumpstation på fastigheten SICKLAÖN 38:1.</p> <p>Men vi vill tillägga att området där pumpstationen och nätstationen ska placeras har tidigare efterbehandlats. Om oväntade föroreningar påträffas ska anmälan ske till miljöenheten. Om behov av länshållning uppstår ska detta infiltreras.</p>
DOLD Remissld	153102

Invändningar Ej Erinran

Remissutlåtande / grannhörande för organisationer

Ärendenummer	220804-SB-BYGGREMISS-RU01
Inskickat	2022-08-04 23:28

Inloggning

Organisationsnummer	16212000-0167
Ange kundnummer	1003

Vald remiss

Diarienummer	B 2022-001313
Beskrivning	Bygglov för nybyggnad av nätstation och pumphus
Fyll i din e-post	torkel.lindgren@nacka.se
Företag	Nacka Kommun (Planenheten) Remiss
Organisationsnummer	16212000-0167
Fastighetsbeteckning	SICKLAÖN 38:1
Svara senast	2022-08-16

Anmärkning eller Ingen anmärkning

Invändningar	Ingen anmärkning
Synpunkter	<p>Vi har granskat ritningarna och från Planenhetens sida har vi inga invändningar. Den föreslagna placeringen av pumpstation och nätstation fungerar bra med tänkt struktur för före detta Kvarnholmen DP6 (som ju numera har bytt namn till DP Gäddviken). Det är en bra placering både ur aspekten närhet till bostäder (skyddsavstånd kring pumpstationen för lukt och störningar) och hur byggnaderna är placerade i landskapet (d.v.s. långt norrut nära bergväggarna, vilket ger mer flexibilitet i hur framtida bostadshus kan placeras samt ger flexibilitet om det i framtiden uppstår behov av att justera gatans läge på något sätt).</p>
DOLD Remissld	153103
Invändningar	Ej Erinran



2022-08-12

1 (1)

**DELEGATIONSBESLUT
REMISSYTTRANDE**

Dnr: 2022/136

Dnr: B2022-001313

Bygglovsenheten

**Bygglov för nybyggnad av övrigt (strandskydd) på fastigheten
SICKLAÖN 38:1 (SÖDRA VÄGEN 1)**

Beslut

Enheterna har inga synpunkter för föreslagen placering.

In- och utfaren till byggnaderna ska däremot anpassas till kommande/projekterande handlingar för Södra vägen/nya detaljplanen.

Detta beslut fattas med stöd av punkten 3 i Natur- och trafiknämndens delegationsordning.

Mahmood Mohammadi
Sandra Seljeseth

Elisabet Rosell

Trafikplanerare
Trafikenheten

Kommunekolog
Enheten offentlig utemiljö



2022-08-15

1 (1)

YTTRANDE
B2022-001313

Bygglovenheten, Nacka kommun

Yttrande från Nacka vatten och avfall AB gällande Bygglov för nybyggnad av övrigt (strandskydd) på fastigheten SICKLAÖN 38:1 (SÖDRA VÄGEN 1)

Nacka vatten och avfalls bedömning avseende VA

- Luckans placering på pumpstationens baksida är godtagbar så länge man med lätthet kan ta sig dit utan att det är för trångt
- I övrigt inga synpunkter

Marie Berg
VA-resurs
Nacka vatten och avfall AB