

PM PARKERING

FISKSÄTRA MULTIHALL
010-209

STOCKHOLM
22-04-28

Bakgrund

Fastigheten hyser idag 36 parkeringsplatser varav omkring 30 på den befintliga parkeringen norr om Fisksätra sporthall. I områdets närhet beräknas omkring 15-20 oreglerade parkeringsplatser brukas av huvudsakligen båtägare vid Fisksätra båtklubb. I samband med Multihallens ombyggnation har Trafikenheten på Nacka kommun beräknat att parkeringsbehovet för sporthallen ökar. Behovet av parkeringsplatser bedömdes därmed bli mellan 66-71 parkeringsplatser.

Tidigare bygglövsansökan och medföljande PM Parkering daterad 21-06-15 rev. 21-08-18 har som ett led i att uppnå parkeringsnormen föreslagit att utöver den befintliga parkeringsplatsen inom fastigheten också räkna med platserna invid båtklubben och samtidigt tillskapa ytterligare parkeringsplatser i dessa ytor. Projektet har varken då eller idag erhållit medgivande från förvaltningen att nyttja ytan i fråga, väster om idrottsplatsen.

Det tidigare förslaget åsidosatte möjligheten att med LOS-fordon vända på platsen för att få in fler P-platser i den befintliga parkeringsytan.

Förslag

Vår bedömning är att vi inte, på ett trafiksäkert och flödesmässigt funktionellt sätt, kan tillskapa fler parkeringsplatser. Vi finner det inte motiverat att ta ytor utanför fastigheten i besittning för att fylla önskat parkeringsbehov. Tillfartsvägen till den tänkta grusade yta väster om idrottsplatsen där 31 platser planerades är smal och att säkerställa trafiksäkra bilmöten och mellan bilar och gående bedöms svårigenomförbart. Det skulle också innebära ett ologiskt trafikflöde för att angöra denna tänkta parkering och ett avstånd till Multihallen som vore alltför långt och överblickbart.

I stället tar det nya förslaget fasta på att på bästa sätt utveckla den befintliga parkeringsplatsen och angöringen till den nya multihallen. Parkeringen norr om byggnaden rustas upp och optimeras.

P-platser märks upp och skyltning visar tydligt hur bilburna trafikanter angör och parkerar. Dagvattnet tas lokalt om hand i ett till parkeringsytan anslutande krossdike.

I nuvarande förslag ryms 30 parkeringsplatser norr om Multihallen samt en tillgänglig parkeringsplats inom 10 m från huvudentrén, totalt 31 platser. En funktionell vändzon för LOS-fordon såsom sopbil eller mindre bussar tillskapas för att undvika onödiga backrörelser och erbjuder också möjlighet till en snabb hämta-lämnaangöring.

Nytt förslag lägger också vikt vid en tydlig trafikseparering med en ny trottoar vid sidan av tillfartsvägen till vändplanen.

Vid behovet av flera parkeringsplatser hänvisas bilister till den allmänna parkeringen söder om Fisksätravägen varifrån besökare gent kan promenera till hallen i viadukt under Saltsjöbanan.

Som alternativ till att tillskapa nya parkeringsplatser inom fastigheten öppnar vi hellre för andra mobilitetsåtgärder som uppmuntrar till kommunala färdssätt samt till fler cykelplatser.

Kristoffer Backman
Topia Landskapsarkitekter AB