

Mark- och miljööverdomstolen  
Skickas till: svea.hovratt@dom.se

## Yttrande i mål ÖP 5661-22 angående återställande av försutten tid

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden, Nacka kommun, inkommer med yttrande i mål ÖP 5661-22 angående återställande av försutten tid avseende nämndens beslut om bygglov och marklov på fastigheten Sicklaön 146:24 (Lillängsvägen 3B) den 11 december 2019, B 2017-000705.

### Kungörelse av lovbeslut

Beslut om kungörelse av beslutet den 11 december 2019 skickades till sökande av bygglovet och en kopia på meddelandet om kungörelse skickades som vanligt brev till Äldreboendet Lillängen AB med fastighetsbeteckning Sicklaön 146:25 den 17 december 2019. Nämndens beslut om bygglov kungjordes i Post och Inrikes Tidningar den 19 december 2019.

Sökandena i detta mål har inte delgivits eller meddelats om kungörelsen. Bedömningen gjorts att antalet övriga kända sakägare var så stort att det skulle innebära större kostnader och besvär än vad som var försvarligt med hänsyn till ändamålet med meddelandet att skicka det till var och en av dem. En bedömning om meddelande måste skickas ska göras med hänsyn till omständigheterna i det enskilda fallet. Behovet att skicka meddelande till övriga kända sakägare får anses mindre om åtgärden stämmer överens med detaljplanen än om åtgärden innebär avvikelse (jfr prop. 2010/11:63 sid. 53). I detta fall rörde det sig om en planenlig åtgärd.

### Nämndens avvisningsbeslut

Sökandena i detta mål överklagade det aktuella lovbeslutet den 16 juni 2021. Överklagandet avvisades som för sent inkommet. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden avvisningsbeslut samt överklagandet av avvisningsbeslutet biläggs detta yttrande, se bilaga 9 och 10.

### **Lovbeslutet har inte överklagats av annan part**

Det aktuella beslutet om bygglov och marklov på fastigheten Sicklaön 146:24 (Lillängsvägen 3B) den 11 december 2019 har inte överklagats i rätt tid av någon annan än sökandena i detta mål.

### **Lovbeslutet har vunnit laga kraft**

Av bestämmelsen i 13 kap. 16 § plan- och bygglagen samt förarbetena (prop. 2010/11:63, s 55) framgår att ett lov vinner laga kraft även om nämnden inte fullgjort skyldigheten att skicka ett meddelande till sakägare enligt 9 kap. 41b § plan- och bygglagen.

Till detta yttrande bifogas de handlingar som nämnden haft att pröva vid beviljandet av lov, besluten, handlingar avseende expedieringen samt dagboksblad/ärendebild, se bilagor 1-10.

Namn

Ordförande

XX-nämnden

Namn

xx direktör

XX-nämnden

#### Bilagor

1. Beslut om bygglov och startbesked, 2019-12-11
2. Situationsplan
3. Elevationer
4. Kontrollplan
5. Meddelande om kungörelse, 2019-12-17
6. Sändlista meddelande om kungörelse, 2019-12-17
7. Överklagande av lovbeslut, 2021-06-11
8. Meddelande om överklagande, 2021-06-12
9. Avvisningsbeslut av överklagande, 2021-06-16
10. Överklagande av avvisningsbeslut, 2021-07-05
11. Dagboksblad ärende B 2017-000705