

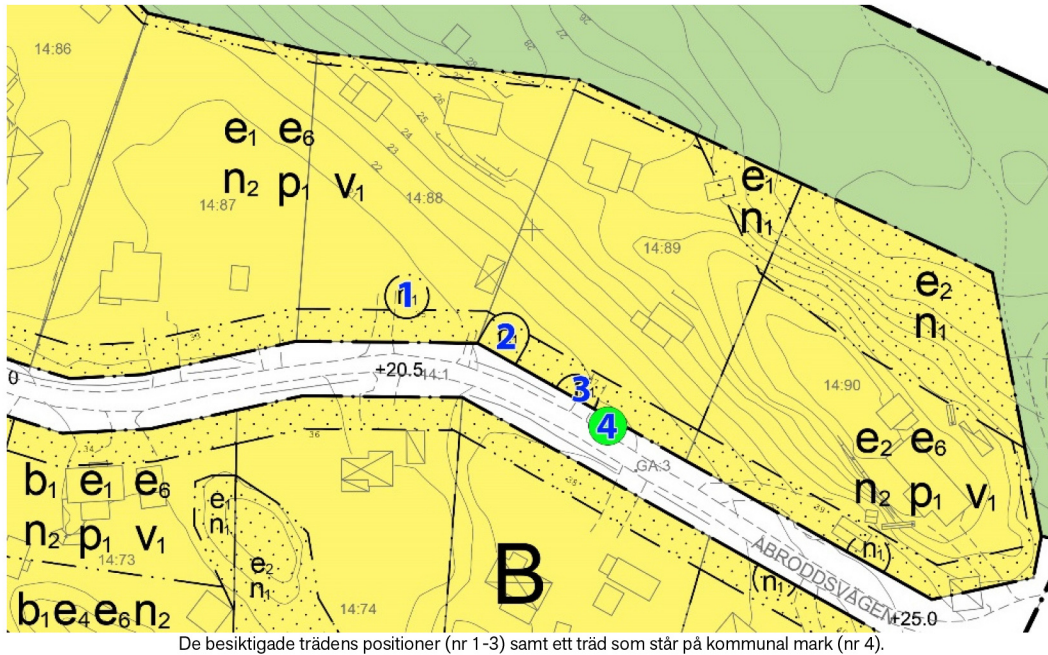
Vivio
Pehr Sehr
Artillerigatan 2
114 51 Stockholm



Konditionsbesiktning och utlåtande avseende träd på fastigheterna Nacka Velamsund 14:88 och 14:89.

Uppdrag

På uppdrag av Vivio (Pehr Sehr) besiktigade Trädmästarna (ansvarig: certifierad besiktningsman Jörg Roepcke) tre träd på ovan nämnda fastigheter samt ett träd på kommunal mark, för trädpositioner se infogat kartutsnitt. Frågor kring trädens kondition och framtidsförutsättningar i samband med planerade byggprojekt föranledde besiktningen som utfördes okulärt.
Besiktningsdag: 2022-09-01



De besiktigade trädens positioner (nr 1-3) samt ett träd som står på kommunal mark (nr 4).

De besiktigade träden

Alla träd står längs med vägen på två fastigheter som tidigare hade en skogsliknande karaktär och nyligen har avverkats. Pga. att de fyra besiktigade ekarna hade beskuggats från norr, visar de idag mer eller mindre ensidiga kronor mot vägen samt döda grenar på norra sidan. Jag rekommenderar, som beskärningsåtgärder, att reducera större döda grenar samt att göra en beskärning i reducerande syfte (ca 10%) mot vägen.

Träd nr 1

Skogsek *Quercus robur*; DBH (diameter på 1,3m höjd): 77cm; kronradie: 7m; biologisk kondition (vitalitet): godkänd; strukturell kondition (stabilitet): låg risk.

Öster om trädet har det lagts ett lager grus som tillfällig köryta för arbetsfordon.

Träd nr 2

Skogsek *Quercus robur*; DBH (diameter på 1,3m höjd): 76cm; kronradie: 7m; biologisk kondition (vitalitet): godkänd; strukturell kondition (stabilitet): viss risk.

Detta träd visar förutom döda grenar och ensidig krona några partier med lossnad bark och längre upp på stammen även blottade vedytor. Orsaken till detta kan vara blixtnedslag. På sikt kommer trädets norra stamsida drabbas av partiell röta.

Träd nr 3

Skogsek *Quercus robur*; DBH (diameter på 1,3m höjd): 59cm; kronradie: 6m; biologisk kondition (vitalitet): godkänd; strukturell kondition (stabilitet): låg risk.

Träd nr 4 har inte besiktigats pga. att det står på kommunal mark. Dock bör det även här genomföras alla föreslagna åtgärder (beskärningar och rotskydd under byggnation samt dokumentation och slutbesiktning).

Drottningholmsvägen 80 112 43 Stockholm

08-65 65 507 info@tradmastarna.se



Träd nr 1, sett från nordväst. Grusytans kant är ca två meter från stambasen. Träd nr 2, sett från nordväst. På stammen syns delvis lossnad bark med begynnande stamröta. Bilen till vänster står 6m ifrån eken och visar skyddsstaketets läge mot detta håll.



Träd nr 3, sett från norr. Kronan är ensidig och gles pga. tidigare beskuggning.



Träd nr 4 på kommunal mark (med vit brevlåda), till höger syns träd nr 3.

Allmänt om trädens rötter

Rötterna är ett av växternas viktigaste organ, för att inte säga det allra mest betydelsefulla.

Trädens rötter förankrar dem i marken, lagrar energi, tar upp vatten och mineralsalter och framställer dessutom vissa fytohormoner.

Trädens rotsystem indelas i finrötter som tar upp vatten och näring (mineralsalter) från marken och grovrötter med diameter över 3cm som säkrar trädens stabilitet och lagrar energi.

Påverkningar av rotsystemet vid schakt- och sprängarbete i rotzonen

Vid omfattande förändringar av trädens växtplatser i form av byggnation, markförsegling, förändring av marknivå, markkompaktering, schakt- och sprängarbeten samt reduktion av rotsystem, kan träd reagera negativt på dessa ingrepp, framför allt när ett rotsystem har kunnat utvecklas ostört över en längre tid.

Träden påverkas på två sätt: en betydlig förminskning av finrötterna har följden att kronan eller krondelar genom vatten- och näringsbrist kan vissna och dö, beroende på hur stor förminskningen är.

En förlust av grovrötter kan väsentligt försämra ett trädets stabilitet, särskilt när man schaktar mycket nära ett träd.

Åtgärder för att skydda de fyra träden mot negativ påverkan under byggtiden.

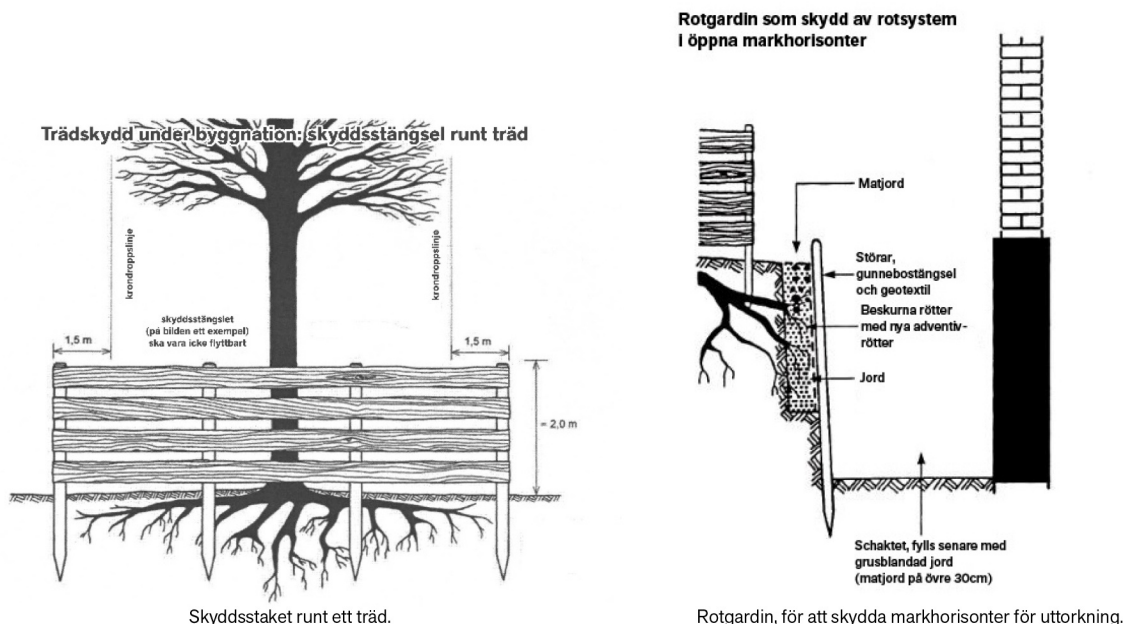
Innan någon byggaktivitet börjar bör det sättas upp ett fast stängsel på ett avstånd om ca 6m ifrån trädstammarna för att hålla bort samtliga byggaktiviteter. Stängslet bör stå kvar under hela byggtiden.

Där det inte är möjligt att sätta stängslet så långt ifrån stammen, t.ex. när det behövs en tillfällig byggväg närmare ett träd, kan det läggas upp ett lager av minst 20cm grus med vägplåtar ovanpå så att de tunga fordonens marktryck fördelas. Dessutom bör det nära byggvägar sättas plankor runt trädstammar för att undvika eventuella påkörningskador.

Om det skulle finnas öppna markhorisonter pga. diken, gravar eller schaktgropar under torra väderlägen bör det installeras en s.k. rotgardin för att undvika uttorkning av markskikt med rotsystem.

Under byggtiden bör det regelbundet göras kontroller med fotodokumentation, efter avslutat byggprojekt samt ca tre år därefter bör träden besiktigas av en certifierad arborist.

Även alla rekommenderade beskärningsarbeten bör genomföras av certifierade arborister.



Jörg Roepcke
European Tree Technician (EAC)
Certifierad besiktningsman (FLL)
TRAQ-certifierad (ISA)



TRAQ CERTIFIED

Stockholm, 2022-09-02

Drottningholmsvägen 80 112 43 Stockholm
08-65 65 507 info@tradmastarna.se