

Principförslag Dagvattenhantering

4:80

Dagvattenhantering

Turkosa ytor utgör förslag på placering av LOD-åtgärder för Velamsund 14:81. Ytbehov har beräknats för två olika typer av fördröjningszoner och ytbehov för fördröjning av takdagvatten redovisas separat.

Avrinnande dagvatten från slänten på huskroppens baksida föreslås avledas åt sydöst längs byggnadens terrasser via ett täckt krossdike. Vattnet avleds därefter till anslutande fördröjningszon nordöst om huskroppen.

Gällande planbestämmelser

n2 - Vid nybyggnation ska huvudbyggnadens takvatten anslutas till stenkista/stenkistor eller motsvarande dagvattenfördröjande anläggningar inom fastigheten, med en minsta lagringsvolym om 1,5 m3 vatten.

Krav Nacka kommun

- Begränsa avrinningen genom att anlägga en stor andel växtlighet och grönytor
- Rena minst 10 mm – LOD-anläggningar dimensioneras för ett regndjup på minst 10 mm
- Avled till LOD-anläggning – Dagvattnet renas genom avledning till LOD-lösning

Hus 1.1-1.2

Erforderlig volym för fördröjning motsvarande regndjup 10 mm: 3,4 m3
Alt 1. Erforderlig yta (växtbädd, regnbädd, skelettjord etc 15 cm djup): 22,9 m2
Alt 2. Erforderlig yta makadammagasin (40 cm djup, 30 % porositet): 28,6 m2
Erforderlig yta fördröjning takdagvatten (1,5 m3): 12,5 m2

Parkeringsytor

Dagvatten från parkeringsytorna föreslås avledas till en fördröjningszon norr om dessa. Ytan föreslås anläggas med kross och kan nyttjas för plantering. Permeabel botten möjliggör infiltration av dagvatten.

Takdagvatten

Takdagvatten avleds via stuprör på huskroppens framsida till fördröjningszoner som anläggs enligt skiss. Marken höjdsätts med fall bort från fasad. Fördröjningszonerna föreslås anläggas med krossfyllning som täcks över för att kunna nyttjas av de boende. Permeabel botten möjliggör för infiltration. Respektive fördröjningszon ska inrymma en fördröjningsvolym på 0,75 m3 utifrån gällande bestämmelser i detaljplan.

Skyfall

Vid kraftiga regn och skyfall bräddar fördröjningszonerna via tomtens grönytor till naturmarken norr om tomtgränsen. Det förutsätts att säkra rinnvägar finns ner till det dike som löper söder om Åbroddsvägen ner till Karbosjön som ligger nordväst om exploateringen.

FÖRKLARING:
ALLA MÅTT I METER OM INGET ANNAT ANGES
ALLA MÅTT MÅSTE KONTROLLERAS PÅ PLATS

--- FASTIGHETSGRÄNS
□ PRICKMARK

VELAMSUND 14:127
BYA HUVUDBYGGNAD 149,5 KVM
BYA KOMPLEMENTBYGGNAD 2X3,6 KVM

VELAMSUND 14:81
BYA HUVUDBYGGNAD 149,5 KVM
BYA KOMPLEMENTBYGGNAD 2X3,6 KVM

LOD-ÅTGÄRDER

DIKE KROSSFYLLT

YTLIG AVRINNING

RINNVÄGAR SKYFALL

FÖRESKRIFTER:

HÄNVISNINGAR:

DENNA RITNING MÅSTE SKRIVAS UT I FÄRG

BYGGLOV

VELAMSUND 14:81 & 14:127

AHLOVIST & ALMQVIST
ARKITEKTER AB
REG. VVS-ANLÄGGNINGAR
16 41 STOCKHOLM
TEL. 08 556 96 882



A AHLOVIST & ALMQVIST ARKITEKTER AB T. 08-556 96 882

UPPDRAG NR RITAD/KONSTR AV HANDELAGGARE DAGVATTEN
STAFFAN SVENSSON EVA MELIN TYRÉN AB

DATUM ANSVARIG
2022-09-06 BRITT ALMQVIST

PRINCIPSKISS DAGVATTENHANTERING
Velamsund 14:81

SKALA 1:250 = A1
1:500 = A3
NUMMER A-011-002
BET