



TJÄNSTESKRIVELSE
2023-05-30

B 2023-000757

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

SICKLAÖN 133:I (GAMLA VÄRMDÖVÄGEN 14)

Ansökan om bygglov för nybyggnad av cykelparkering under tak,
samt två digitala skyltar

Förslag till beslut

Bygglov ges med stöd av 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen (2010:900) med tillhörande upplysningar.

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kapitlet 23 § plan- och bygglagen.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Byggherrens kontrollplan fastställs.

Följande avgifter debiteras i samband med detta beslut, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige:

- avgiften för bygglov för tak till cykelparkering är 10 854 kronor,
 - avgiften för bygglov för skyltar är 14 070 kronor,
 - avgiften för startbesked är 2 010 kronor,
- Totalt är avgiften 26 934 kronor

Detta beslut har fattats enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt S1, S3 och S16.

Ärendet

Ärendet gäller ansökan om bygglov för nybyggnad av tak till cykelparkering vid Nacka Kyrka. Taket upptar 28 kvadratmeter byggnadsarea och utförs med glesa trästolpar i värmebehandlat naturligt grånande trä och sedumtak.

Ärendet gäller även att två befintliga fristående informationstavlor ersätts med nya digitala informationstavlor. De nya tavlorna får samma mått och placering som de befintliga.

Granskad av piand



Planförutsättningar

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. Enligt översiktsplanen ingår fastigheten inom markanvändningen tät stadsbebyggelse.

Kulturmiljövärden

Fastigheten omfattas av ett kulturminne och därmed gäller kulturminneslagen. Frågor hanteras av Länsstyrelsen som även kan ge tillstånd till förändringar. Sökande har meddelat att de har skickat in en ansökan om tillstånd för ändring till Länsstyrelsen.

Yttranden

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har gett grannar möjlighet att lämna synpunkter på ansökan inför beslut om lov. Inga synpunkter har kommit in.

Skäl till beslut

Nämnden bedömer att förslaget är förenligt med områdets karaktär. Åtgärderna bedöms även i övrigt uppfylla de krav som följer av 9 kapitlet 31 § när det gäller bland annat lämplighet med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärden och intresset av en god helhetsverkan. Nämnden ger därför bygglov

Bygglovenheten

Jenny Struck
Handläggare

Maria Melcher
Enhetschef

Handlingar i ärendet:

1. Tjänsteskrivelse, daterad 2023-05-30
2. Ansökan
3. Situationsplan, foton från platsen, beskrivning skyltar
4. Fasad- och planritningar
5. Antikvarisk konsekvensbeskrivning
6. Kontrollplan skyltar
7. Kontrollplan cykelparkering

