

Söka lov eller göra en anmälan

Ärendenummer Minut Bygg	230620-SB-PBL-VU45
Inskickat	2023-06-21 12:10

Ansöker du som privatperson eller företag?

Vem söker du som?	Företag, företagsombud eller förening
-------------------	---------------------------------------

Företagsuppgifter

Sökande - företag

Namn på företaget	SKKV AB
Organisationsnummer	16559370-4652
Adress	Skeppargatan 58
Postnummer	11459
Ort	Stockholm
Fakturareferens/projektnummer	1

Företagets representant

Förnamn	Johan Panagiotis
Efternamn	Bjerkelund
E-post	johanbjerkelund@gmail.com
Mobil	0737722431
Söker du	åt företaget ovan
Fakturamottagare	Samma företagsuppgifter som ovan
Extra kontaktperson	Nej
Ange eventuellt antal ytterligare sökande	0

Välj fastighet för ditt ärende

Hur många fastigheter gäller ansökan?	1
Välj om du vill söka på adress eller fastighetsbeteckning	Sök på fastighetsbeteckning
Ange fastighetsbeteckning	BJÖRKNÄS 1:8, NACKA

Information om fastigheten

Fastighetsbeteckning	BJÖRKNÄS 1:8
Omfattas fastigheten av detaljplan	Nej
Status	L
Fastighetens adress(er)	KVARNVÄGEN 14B
Peka ut byggnaden/området på kartan	Vald koordinat (WGS84): 59.3131714857857,18.2236237494898

Vad ska du göra?

	Tillbyggnad
--	-------------

Bygga till

På vilken byggnad önskar du bygga till?	Enbostadshus
Ange byggnadsarea på befintlig byggnad	99

Uppgifter om tillbyggnad

	Byggnadsarea	Bruttoarea		
	86	137		
	20	20		
	Fasad(ex. betong, plåt, puts, tegel, trä)	Fasadens kulör/ NCS-nr	Tak (ex. betongplattor, papp, plåt, tegel)	Taket s kulör
	Fibercement	8000-N	Papp	9000-N

Tillägg till din åtgärd

Strandskydd	Ja
<u>Eldstad/rökkanal</u> Ska du installera eldstad/rökkanal?	Ja

Bygga till - Bilagor

Bilagor som ska lämnas in med din ansökan

Planritning	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Entréplan.pdf
	Typ:	Planritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Plan_2.pdf
	Typ:	Planritning
Sektionsritning	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Sektion_A.pdf
	Typ:	Sektionsritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Sektion_B.pdf
	Typ:	Sektionsritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Bef._Fasad_Söder.pdf
	Typ:	Fasadritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Bef._Fasad_Norr.pdf
	Typ:	Fasadritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Bef._Fasad_Väst.pdf
	Typ:	Fasadritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Bef._Fasad_Öst.pdf

Fasadritning	Typ:	Fasadritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Ny_Fasad_Norr.pdf
	Typ:	Fasadritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Ny_Fasad_Söder.pdf
	Typ:	Fasadritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Ny_Fasad_Väst.pdf
	Typ:	Fasadritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Ny_Fasad_Öst.pdf
Situationsplan	Typ:	Fasadritning
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_NBK_Tillbyggnad.pdf
	Typ:	Situationsplan
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_NBK_Carport.pdf
Övriga bilagor	Typ:	Situationsplan
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Markplaneringsritning.pdf
	Typ:	Situationsplan
	Filnamn:	230607_BJORKNAS_1_8_-_Komp_letterande_Fotografier.pdf
	Typ:	Foton
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Carport.pdf
	Typ:	Fasadritningar
	Filnamn:	230607_Björknäs_1_8_-_Ritningsförteckning.pdf
	Typ:	Ritningsförteckning

Strandskyddsdispens

Söker strandskyddsdispens för	Annan byggnad/åtgärd
Vilket särskilt skäl har du för att strandskyddsdispens ska kunna medges?	Redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
Beskriv planerad åtgärd: <i>Som till exempel att bygga till fritidshuset, bygga en ny brygga, grävningsarbeten.</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tillbyggnad av Enbostadshus. 2. Fasadändring av befintligt Enbostadshus. 3. Rivning av befintlig Carport 3. Ny Carport. 4. Ny Stödmur 4. Renovering av Altan. 5. Renovering av Brygga.
Beskriv ändamålet med det vad du vill göra: <i>Som till exempel ordna plats för förvaring, den gamla bryggan är i dåligt skick.</i>	Vi vill utöka vårt befintliga hus med en tillbyggnad för att möta våra behov som familj. Utöver tillbyggnaden vill vi även på ett respektfullt, varsamt och medvetet sätt renovera det befintliga huset då det är i mycket dåligt skick i dagsläget. Detsamma gäller för Carporten, Altanen och bryggan, samtliga är i idag behov av renovering.
Beskriv mark och vattenområdets naturtyp: <i>Består marken av löv- barr eller sumpskog, öppet landskap, odlad mark, flacka stränder, branta sluttningar, kala klippor eller annan naturtyp? Vad är det för växtlighet?</i>	Marken och området besitter endast fåtal träd av blandat sort. Vid tillfartsvägen är det en allé av ekar och nere vid bryggan står det 2st lövträd. Den norra tomtgränsen kantas även av en del träd men dessa är utanför fastigheten. Den större delen av fastigheten karaktäriseras av gräsbeklädda ytor. Marken närmast vattnet består av branta sluttningar med stödmurar och närmast gatan är det mer slätt öppet landskap. (Se

kompletterande foton)

Beskriv konsekvenserna för växt och djurlivet:
På vilket sätt påverkas växt- och djurlivet i området för den planerade åtgärden?

Växt och djurlivet i området påverkas minimalt då all mark redan är tagen i anspråk. Det är endast en liten del av den norra gräsbeklädda ytan som ersätt med en tillbyggnad. Den befintliga Carporten rivs och ersätt med en mindre, vilket i sig frigör mer yta för växter. Bryggan görs grund och ska inte påverka djurlivets rörelse längs med kusten.

Hur påverkas allmänhetens möjligheter att vistas i strandområdet?

Beskriv hur människor kan besöka stranden utan den känns privat.

Våra planerade åtgärder påverkar inte möjligheterna att vistas i strandområdet.

Organisationsnummer	16559370-4652
Namn på företaget	SKKV AB
Adress	Skeppargatan 58
Postnummer	11459
Ort	Stockholm
Personnummer	19870124-4876
Förmamn	Johan Panagiotis
Efternamn	Bjerkelund
Mobil	0737722431
E-post	johanbjerkelund@gmail.com

Övrig information

Signeringsinformation

Ankomsttid:	2023-06-21 12:10
Signerat av:	Johan Panagiotis Bjerkelund
Utgivare:	Nackakommun
Signatur verifierad:	2023-06-21 12:10